

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **16/2009** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **401/2009**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση καθορισμού οικοδομικής και ρυμοτομικής γραμμής στο Ο.Τ 101β (οδοί Ποσειδώνος-Αγ. Θεωνά-Βιργινίας).

Σήμερα **6 Ιουλίου** του έτους **2009** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **20:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **2-7-2009** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Τοπικών Συμβουλίων, τον Πρόεδρο του Τοπικού Συμβουλίου Νέων και στην Δήμαρχο, σύμφωνα με το άρθρο 95 του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων και το άρθρο 7 του Ν. 3443/2006.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται η Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **27** μελών βρέθηκαν παρόντα **24** μέλη.

- Παρόντες
1. Μ. Σουμελίδης
 2. Δ. Δάσκαλος
 3. Τ. Χατζηαθανασίου
 4. Γ. Μιχαηλίδης
 5. Π. Παυλίδης
 6. Π. Τσαπαρόπουλος
 7. Σ. Μηλιόπουλος
 8. Ν. Μουσιάδης
 9. Α. Δελαβερίδης
 10. Α. Τσιάρας
 11. Ν. Τσιαμήτρος
 12. Ν. Μαυροκεφαλίδης
 13. Κ. Συμεωνίδης
 14. Μ. Τρανίδης
 15. Α. Παπαστεργίου
 16. Γ. Κάκαρης
 17. Χ. Σκουμπόπουλος
 18. Χ. Γεωργιάδης
 19. Β. Γιαννουλάκης
 20. Σ. Παναγιωτίδης
 21. Ι. Ακριβόπουλος
 22. Μ. Τσιαμήτρου-Καραχατζή
 23. Ε. Γουναράς
 24. Γ. Ορφανίδης

- Απόντες
- Ε. Σοφινίδης
 - Μ. Σακαλής
 - Ι. Καλαϊτζίδης

Παρόντες Πρόεδροι Τ.Σ.
Σ. Διαμαντής

Απόντες Πρόεδροι Τ.Σ.
Ι. Καπετανίδης
Σ. Κρομμύδας
Η. Σοφινίδης
Π. Ποταμόπουλος
Π. Πιτούλιας
Γ. Μανακούλης
Β. Ρήσσο
Ι. Ταρασίδης

Παρών Πρόεδρος Τ.Σ. Νέων
Κ. Καπανίδης

- ΣΗΜΕΙΩΣΗ: 1) Κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση αποχώρησε ο κ. Χ. Γεωργιάδης.
2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 392/2009 απόφασης αποχώρησε ο κ. Κ. Καπανίδης.
3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 395/2009 απόφασης προσήλθε ο κ. Χ. Γεωργιάδης.
4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 396/2009 απόφασης προσήλθε ο κ. Σ. Παναγιωτίδης και αποχώρησαν οι κ.κ. Μ. Σουμελίδης, Γ. Κάκαρης, Χ. Γεωργιάδης.
5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 397/2009 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Μ. Τρανίδης, Γ. Ορφανίδης.
6) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 399/2009 απόφασης προσήλθε ο κ. Μ. Τρανίδης και αποχώρησαν οι κ.κ. Τ. Χατζηαθανασίου, Μ. Τσιαμήτρου.
7) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 402/2009 απόφασης προσήλθε η κα Μ. Τσιαμήτρου.
8) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 403/2009 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Τ. Χατζηαθανασίου, Γ. Ορφανίδης.
9) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 404/2009 απόφασης προσήλθε ο κ. Γ. Κάκαρης και αποχώρησαν οι κ.κ. Γ. Μιχαηλίδης, Β. Γιαννουλάκης.
10) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 405/2009 απόφασης προσήλθε ο κ. Γ. Μιχαηλίδης και αποχώρησαν οι κ.κ. Α. Δελαβερίδης, Γ. Ορφανίδης.
11) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 407/2009 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Μ. Σουμελίδης, Β. Γιαννουλάκης και αποχώρησε ο κ. Μ. Τρανίδης.
12) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 416/2009 απόφασης αποχώρησε ο κ. Π. Παυλίδης.
13) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 419/2009 απόφασης προσήλθε ο κ. Π. Παυλίδης.
14) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 421/2009 απόφασης αποχώρησε ο κ. Χ. Σκουμπόπουλος.
15) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 422/2009 απόφασης προσήλθε ο κ. Χ. Σκουμπόπουλος.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 8^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 26-6-2009 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου τεχνικών Δημητρίου Δάσκαλου, που έχει ως εξής:

Με την αριθ.3526/22-11-2007 αίτηση, ο κ. Φουρνιαδής Παναγιώτης ζήτησε τον καθορισμό Ο.Γ. – Ρ.Γ. στο Ο.Τ. 101β.

Η οικοδομική γραμμή καθώς και η ρυμοτομική καθορίζονται από τον πίνακα των συντεταγμένων όπως αυτός φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα.

Οι τιμές αυτές έχουν προκύψει από την αποτύπωση παλαιών και νέων κτισμάτων τα οποία υπάρχουν και στα αντίστοιχα φύλλα λεπτομερειών σε σύγκριση πάντα με το αντίστοιχο φύλλο Ε.Π.Α. και τις συντεταγμένες των αξονοδιασταυρώσεων.

Η κορυφή 1 προκύπτει από παράλληλη μετατόπιση της ρυμοτομικής γραμμής του Ο.Τ. 464 κατά 6μ και της ρυμοτομικής – οικοδομικής γραμμής του Ο.Τ. 101α κατά 4μ όπως αυτή καθορίστηκε με την 806/2005 απόφαση Δ.Σ. Βέροιας και στην συνέχεια την τομή τους.

Η κορυφή 2 καθορίζεται σε απόσταση 11.03 από την κορυφή 1 και σε διεύθυνση παράλληλη με την ευθεία ΑΗ του Ο.Τ. 101α.

Η κορυφή 3 καθορίζεται σε απόσταση 28.46μ από την κορυφή 2 σε διεύθυνση παράλληλη της ευθείας ΗΖ του Ο.Τ. 101α και ταυτόχρονα αποτελεί την τομή των ευθειών των παραλλήλων μετατοπίσεων 4μ από 101α και 8μ από Ο.Τ. 99.

Η κορυφή 4 καθορίζεται σε απόσταση 6.11μ από την κορυφή 3, ταυτόχρονα αποτελεί την τομή των ευθειών που προκύπτουν από παράλληλες μετατοπίσεις της οικοδομικής – ρυμοτομικής γραμμής του Ο.Τ. 99 και της ρυμοτομικής γραμμής του Ο.Τ. 467β κατά 8μ. (πλάτος οδού Ποσειδώνος).

Η κορυφή 5 καθορίζεται σε απόσταση 41.25μ από την κορυφή 4 και σε διεύθυνση παράλληλη με την ρυμοτομική γραμμή του Ο.Τ. 467β.

Η κορυφή 6 καθορίζεται σε απόσταση 52μ από την κορυφή 1 και σε διεύθυνση κατά 6μ παράλληλη με την ρυμοτομική γραμμή του Ο.Τ. 465.

Ύστερα από έλεγχο του συνημμένου διαγράμματος και την σχετική αυτοψία διαμορφώθηκε από την υπηρεσία μας η πρόταση για τον καθορισμό Ο.Γ. – Ρ.Γ. όπως εμφανίζεται στο θεωρημένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Επίσης ο πρόεδρος έθεσε υπόψη του συμβουλίου και την από 1-7-2009 εισήγηση της επιτροπής τεχνικών του Δ.Σ. με την οποία αυτή ομόφωνα εισηγείται τον καθορισμό της Ο.Γ.-Ρ.Γ. στο Ο.Τ. 101β (οδοί Ποσειδώνος-Αγ. Θεωνά-Βιργινίας), σύμφωνα με την εισήγηση της υπηρεσίας.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Το Δ.Σ μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 26-6-2009 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου τεχνικών Δ. Δάσκαλου.
- 2.- Την από 22-11-2007 αίτηση του Παναγιώτη Φουρνιαδή, με την οποία ζητάει τον καθορισμό Ο.Γ. – Ρ.Γ. στο Ο.Τ. 101β.
- 3.- Τις διατάξεις του άρθρου 93 του Ν. 3463/2006 (Κ.Δ.Κ.).

Αποφασίζει Ομόφωνα

Καθορίζει την οικοδομική και ρυμοτομική γραμμή στο Ο.Τ 101β (οδοί Ποσειδώνος-Αγ. Θεωνά-Βιργινίας), όπως αυτή σημειώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση αυτή, το οποίο συντάχθηκε από τον Παναγιώτη Φουρνιαδή, αγρονόμο τοπογράφο μηχανικό, ελέγχθηκε από την Δήμητρα Σιανοπούλου, τοπογράφο μηχανικό Δήμου και θεωρήθηκε από την Μαρία Αλδάκου, αρχιτέκτονα μηχανικό, προϊσταμένη του Πολεοδομικού Τμήματος Δήμου Βέροιας.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **401 / 2009**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΠΕΤΡΟΣ ΤΣΑΠΑΡΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΑΣΤΕΡΙΟΣ ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΙΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

M.	Σουμελίδης	X.	Σκουμπόπουλος
Δ.	Δάσκαλος	X.	Γεωργιάδης
T.	Χατζηαθανασίου	B.	Γιαννουλάκης
Γ.	Μιχαηλίδης	Σ.	Παναγιωτίδης
Π.	Παυλίδης	M.	Τσιαμήτρου-Καραχατζή
Σ.	Μηλιόπουλος	E.	Γουναράς
N.	Μουσιάδης	Γ.	Ορφανίδης
A.	Δελαβερίδης		
A.	Τσιάρας		
N.	Τσιαμήτρος		
N.	Μαυροκεφαλίδης		
K.	Συμεωνίδης		
M.	Τρανίδης		

ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΩΝ

Σ. Διαμαντής

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΠΙΚΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΝΕΩΝ

K. Καπανίδης

Ακριβές απόσπασμα
Βέροια 21/7/2009
Η Δήμαρχος

ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ
ΟΥΣΟΥΛΤΖΟΓΛΟΥ - ΓΕΩΡΓΙΑΔΗ