

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α-ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ**  
Από το υπ' αριθ. **21/2009** πρακτικό συνεδρίασης  
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **555/2009**

**Π ε ρ ί λ η ψ η**

Καθορισμός συμβιβαστικά τιμής μονάδας αποζημίωσης  
προσκυρούμενης κοινόχρηστης δημοτικής έκτασης στην  
ιδιοκτησία Ε. Παπαστεργιοπούλου κ.λ.π. (κληρονόμων  
Κατινά).

Σήμερα **21 Σεπτεμβρίου** του έτους **2009** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **20:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **17-9-2009** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Τοπικών Συμβουλίων, τον Πρόεδρο του Τοπικού Συμβουλίου Νέων και στην Δήμαρχο, σύμφωνα με το άρθρο 95 του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων και το άρθρο 7 του Ν. 3443/2006.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται η Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **27** μελών βρέθηκαν παρόντα **25** μέλη.

<u>Παρόντες</u>	<u>Απόντες</u>	<u>Παρόντες Πρόεδροι Τ.Σ.</u>
1. Μ. Σουμελίδης	Σ. Παναγιωτίδης	Σ. Διαμαντής
2. Δ. Δάσκαλος	Ι. Ακριβόπουλος	
3. Τ. Χατζηαθανασίου		<u>Απόντες Πρόεδροι Τ.Σ.</u>
4. Γ. Μιχαηλίδης		Ι. Καπετανίδης
5. Π. Παυλίδης		Σ. Κρομμύδας
6. Π. Τσαπαρόπουλος		Η. Σοφινίδης
7. Σ. Μηλιόπουλος		Π. Ποταμόπουλος
8. Ν. Μουσιάδης		Π. Πιτούλιας
9. Α. Δελαβερίδης		Γ. Μανακούλης
10. Α. Τσιάρας		Β. Ρήσσου
11. Ν. Τσιαμήτρος		Ι. Γαρασιδής
12. Ν. Μαυροκεφαλίδης		
13. Κ. Συμεωνίδης		<u>Απών Πρόεδρος Τ.Σ. Νέων</u>
14. Μ. Τρανίδης		Κ. Καπανίδης
15. Α. Παπαστεργίου		
16. Γ. Κάκαρης		
17. Χ. Σκουμπόπουλος		
18. Χ. Γεωργιάδης		
19. Β. Γιαννουλάκης		
20. Ε. Σοφινίδης		
21. Μ. Σακαλής		
22. Μ. Τσιαμήτρου-Καραχατζή		
23. Ε. Γουναράς		
24. Ι. Καλαϊτζίδης		
25. Γ. Ορφανίδης		

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: 1) Κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση προσήλθαν οι κ.κ. Σ. Μηλιόπουλος, Ν. Μουσιάδης, Ν. Τσιαμήτρος, Ε. Σοφινίδης, Γ. Ορφανίδης και αποχώρησαν οι κ.κ. Χ. Γεωργιάδης, Ι. Καλαϊτζίδης, Σ. Διαμαντής.  
2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 523/2009 απόφασης αποχώρησε ο κ. Γ. Ορφανίδης.  
3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 524/2009 απόφασης προσήλθε ο κ. Α. Παπαστεργίου και αποχώρησαν οι κ.κ. Β. Γιαννουλάκης, Ε. Σοφινίδης.  
4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 525/2009 απόφασης αποχώρησε ο κ. Α. Δελαβερίδης.  
5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 532/2009 απόφασης προσήλθε ο κ. Α. Δελαβερίδης και αποχώρησαν οι κ.κ. Ν. Μουσιάδης, Ν. Τσιαμήτρος, Μ. Τσιαμήτρου-Καραχατζή.  
6) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 533/2009 απόφασης προσήλθε ο κ. Ν. Τσιαμήτρος.  
7) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 534/2009 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Ν. Μουσιάδης, Β. Γιαννουλάκης και αποχώρησε ο κ. Γ. Κάκαρης.  
8) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 536/2009 απόφασης προσήλθε ο κ. Γ. Κάκαρης.  
9) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 537/2009 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Α. Δελαβερίδης, Β. Γιαννουλάκης.  
10) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 546/2009 απόφασης προσήλθε ο κ. Β. Γιαννουλάκης και αποχώρησαν οι κ.κ. Κ. Συμεωνίδης, Γ. Κάκαρης.  
11) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 548/2009 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Ν. Τσιαμήτρος, Α. Παπαστεργίου.  
12) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 549/2009 απόφασης προσήλθε ο κ. Ν. Τσιαμήτρος.  
13) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 550/2009 απόφασης αποχώρησε ο κ. Ν. Μουσιάδης.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 20<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 2-9-2009 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου Ανάπτυξης & Οικονομικών Παύλου Παυλίδη, που έχει ως εξής:

Σας γνωρίζουμε ότι σύμφωνα με το άρθρο 103 παρ. 2<sup>η</sup> του Ν.3463/2006 (Νέος Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας) η Δημορχιακή Επιτροπή αποφασίζει για το δικαστικό συμβιβασμό και εισηγείται στο Δημορχιακό Συμβούλιο για τον εξώδικο συμβιβασμό ή για την κατάργηση δίκης που έχουν αντικείμενο μέχρι ποσού τριάντα χιλιάδων ευρώ (30.000€).

Μετά τα παραπάνω, σας συνυποβάλουμε την αριθ. 462/2009 απόφαση της Δ.Ε. με την οποία εισηγείται στο Δ.Σ. τον εξώδικο συμβιβασμό για καθορισμό συμβιβαστικά την οριστική και τελεσίδικη τιμή μονάδος της δημοτικής έκτασης που προσκυρώνεται στην υπ' αριθ. (1) ιδιοκτησία των Παπαστεργιοπούλου Ευφημία-κλ/μων Κατινά όπως στην συνημμένη απόφαση περιγράφεται και παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 2-9-2009 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου Π. Παυλίδη.
- 2.- Την αριθ. 462/2009 απόφαση της Δ.Ε.
- 3.- Την από 3-8-2009 γνωμοδότηση του δικηγόρου του Δήμου, με την οποία γνωμοδοτεί ότι νόμιμα μπορεί να προχωρήσει ο αιτούμενος συμβιβασμός.
- 4.- Ότι η τιμή των € 305,24 το τ.μ. που πρότεινε η Δ.Ε. για την προσκυρούμενη έκταση είναι συμφέρουσα για το Δήμο.
- 5.- Τη δήλωση των Λευκής-Ελένης Παπαδοπούλου και Ευάγγελου Παπαστεργιόπουλου, που παρευρίσκονταν στην συνεδρίαση της Δ.Ε. και για λογαριασμό των υπολοίπων αιτούντων, ότι δέχεται την προτεινόμενη τιμή μονάδας αποζ/σης ως οριστική και τελεσίδικη καθώς και τους υπόλοιπους όρους αυτής της απόφασης και ότι ζητούν την εξόφληση της οφειλής σε τέσσερις (4) εξαμηνιαίες δόσεις.
- 6.- Τις διατάξεις των άρθρων 93, 103 παρ. 2 (εδ. η) & 3 του Ν. 3463/06 (Κ.Δ.Κ).

#### Αποφασίζει Ομόφωνα

Α) Καθορίζει συμβιβαστικά την οριστική και τελεσίδικη τιμή μονάδας αποζημίωσης της κοινόχρηστης δημοτικής έκτασης που βρίσκεται στο Ο.Τ. 445, στην οδό Φωκίωνος, με στοιχεία (5-9-8-7-5) εμβαδού 21τ.μ., που προσκυρώνεται στην αριθ. (1) ιδιοκτησία των Ευφημία Παπαστεργιοπούλου, Γεωργίου Κατινά, Πολυτίμης Χατζόγα, Αναστασίας Μανιατάκη και Λευκής-Ελένης Παπαδοπούλου (κληρονόμων Κατινά), σύμφωνα με την αριθ. 10/2000 πράξη τακτοποίησης και αναλογισμού που κυρώθηκε με την αριθ. 4422/14-9-2000 απόφαση Δημάρχου Βέροιας, σε € 84,50 ανά τ.μ. και συνολικά σε 25.792,78 (84,50τ.μ. X € 305,24/τ.μ.).

Β) Η Λευκή-Ελένη Παπαδοπούλου και ο Ευάγγελος Παπαστεργιόπουλος, που παρευρίσκονταν στη συνεδρίαση της Δημορχιακής Επιτροπής και για λογαριασμό των υπολοίπων αιτούντων, δήλωσε ότι αποδέχονται την παραπάνω προτεινόμενη τιμή μονάδας, ως οριστική και τελεσίδικη καθώς και τους υπόλοιπους όρους αυτής της απόφασης, υποχρεούνται δε οι ιδιοκτήτες να καταθέσουν στο Δήμο σχετική υπεύθυνη δήλωση.

Γ) Εγκρίνει την εξόφληση της παραπάνω οφειλής, ύψους € 25.792,78 των Ευφημία Παπαστεργιοπούλου, Γεωργίου Κατινά, Πολυτίμης Χατζόγα, Αναστασίας Μανιατάκη και Λευκής-Ελένης Παπαδοπούλου (κληρονόμων Κατινά) προς το Δήμο Βέροιας, σε τέσσερις (4) εξαμηνιαίες δόσεις. Η πρώτη, ποσού 6.448,78 € και οι υπόλοιπες τρεις ποσού € 6.448,00 ανά δόση.

Η πρώτη δόση θα καταβληθεί σε 15 μέρες από την ειδοποίηση των αιτούντων από το Δήμο.

Υποχρεούνται δε οι ιδιοκτήτες να καταθέσουν στο Δήμο σχετικές υπεύθυνες δηλώσεις.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **555 / 2009**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΠΕΤΡΟΣ ΤΣΑΠΑΡΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΑΣΤΕΡΙΟΣ ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΙΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Μ.	Σουμελίδης	Χ.	Σκουμπόπουλος
Δ.	Δάσκαλος	Χ.	Γεωργιάδης
Τ.	Χατζηαθανασίου	Β.	Γιαννουλάκης
Γ.	Μιχαηλίδης	Ε.	Σοφινίδης
Π.	Παυλίδης	Μ.	Σακαλής
Σ.	Μηλιόπουλος	Μ.	Τσιαμήτρου-Καραχατζή
Ν.	Μωυσιάδης	Ε.	Γουναράς
Α.	Δελαβερίδης	Ι.	Καλαϊτζίδης
Α.	Τσιάρας	Γ.	Ορφανίδης
Ν.	Τσιαμήτρος		
Ν.	Μαυροκεφαλίδης		
Κ.	Συμεωνίδης		
Μ.	Τρανίδης		
Γ.	Κάκαρης		

ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ  
ΣΥΜΒΟΥΛΙΩΝ

Σ. Διαμαντής

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΠΙΚΟΥ  
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΝΕΩΝ

Ακριβές απόσπασμα  
Βέροια 18/1/2010  
Ο Αναπληρωτής Δημάρχου

ΠΑΥΛΟΣ ΠΑΥΛΙΔΗΣ