

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. 4/2009 πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. 69/2009

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση δωρεάν παραχώρησης της χρήσης του δημοτικού
γηπέδου Ασωμάτων στον Α.Σ. Τριποτάμου.

Σήμερα **2 Φεβρουαρίου** του έτους **2009** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **20:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **29-1-2009** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Τοπικών Συμβουλίων, τον Πρόεδρο του Τοπικού Συμβουλίου Νέων και στην Δήμαρχο, σύμφωνα με το άρθρο 95 του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων και το άρθρο 7 του Ν. 3443/2006.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται η Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **27** μελών βρέθηκαν παρόντα **25** μέλη.

<u>Παρόντες</u>	<u>Απόντες</u>	<u>Παρόντες Πρόεδροι Τ.Σ.</u>
1. Μ. Σουμελίδης	Μ. Τρανίδης	Σ. Διαμαντής
2. Δ. Δάσκαλος	Γ. Κάκαρης	Σ. Κρομμύδας
3. Τ. Χατζηαθανασίου		Η. Σοφιανίδης
4. Γ. Μιχαηλίδης		
5. Π. Παυλίδης		<u>Απόντες Πρόεδροι Τ.Σ.</u>
6. Π. Τσαπαρόπουλος		Ι. Καπετανίδης
7. Σ. Μηλιόπουλος		Π. Ποταμόπουλος
8. Ν. Μουσιάδης		Π. Πιτούλιας
9. Α. Δελαβερίδης		Γ. Μανακούλης
10. Α. Τσιάρας		Β. Ρήσσου
11. Ν. Τσιαμήτρος		Ι. Ταρασίδης
12. Ν. Μαυροκεφαλίδης		
13. Κ. Συμεωνίδης		<u>Απόν Πρόεδρος Τ.Σ. Νέων</u>
14. Α. Παπαστεργίου		Κ. Καπανίδης
15. Χ. Σκουμπόπουλος		
16. Χ. Γεωργιάδης		
17. Β. Γιαννουλάκης		
18. Σ. Παναγιωτίδης		
19. Ι. Ακριβόπουλος		
20. Ε. Σοφιανίδης		
21. Μ. Σακαλής		
22. Μ. Τσιαμήτρου-Καραχατζή		
23. Ε. Γουναράς		
24. Ι. Καλαϊτζίδης		
25. Γ. Ορφανίδης		

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: 1) Κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση προσήλθε ο κ. Ε. Σοφιανίδης και αποχώρησαν οι κ.κ. Χ. Γεωργιάδης, Η. Σοφιανίδης.
2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 63/2009 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Σ. Παναγιωτίδης, Α. Δελαβερίδης, Ι. Ακριβόπουλος και αποχώρησαν οι κ.κ. Σ. Μηλιόπουλος, Σ. Κρομμύδας.
3) Κατά τη συζήτηση του 4^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης (πρακτ. συζήτησης) αποχώρησαν οι κ.κ. Τ. Χατζηαθανασίου, Ι. Ακριβόπουλος, Β. Γιαννουλάκης, Γ. Ορφανίδης.
4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 66/2009 απόφασης αποχώρησε ο κ. Ε. Σοφιανίδης.
5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 88/2009 απόφασης προσήλθε ο κ. Β. Γιαννουλάκης.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 9^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 28-1-2009 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου οικονομικών Παύλου Παυλίδη, που έχει ως εξής:

Σας γνωρίζουμε ότι με την αριθ. 14/2008 απόφασή του, το Τοπικό Συμβούλιο Ασωμάτων δεν συμφωνεί να χρησιμοποιηθεί το γήπεδό του και επικαλείται τους εξής λόγους:

1) Δεν συναινεί με την χρησιμοποίηση του γηπέδου Τ.Δ. Ασωμάτων από τον Αθλητικό Σύλλογο Τριποτάμου ως έδρα για τους αγώνες πρωταθλήματος Α2 κατηγορίας Ε.Π.Σ.Η. για την περίοδο 2008-2009, διότι το γήπεδο Ασωμάτων δεν προσφέρεται για αγώνες δύο ομάδων, καθότι το προηγούμενο έτος που χρησιμοποιούσε το γήπεδο αυτό και δεύτερη ομάδα δημιουργήθηκαν πολλές ζημιές οι οποίες δεν αποκαταστάθηκαν.

Απ' ότι γνωρίζει υπάρχει γήπεδο ελεύθερο (Τ.Δ.Γεωργιανών) στο οποίο δεν αγωνίζεται καμία ομάδα. Επίσης υπάρχουν και άλλα γήπεδα (Ράχης, Μέσης Λαζοχωρίου), τα οποία προσφέρονται για αγώνες και δεύτερης ομάδας.

2) Ζητά να απομακρυνθεί ο Αθλητικός Σύλλογος Τριποτάμου από την χρήση του γηπέδου Τ.Δ. Ασωμάτων και να προβεί ο Δήμος Βέροιας σ' όλες τις νόμιμες διαδικασίες απομάκρυνσής του.

Με την 27/8/2008 αίτησή του ο Αθλητικός Σύλλογος Τριποτάμου ζητά να χρησιμοποιήσει σαν έδρα για τους αγώνες του πρωταθλήματος της Α2 κατηγορίας Ε.Π.Σ.Η. το γήπεδο του Τοπικού Διαμερίσματος Ασωμάτων συμβάλλοντας οικονομικά στη χρήση και λειτουργία του για την περίοδο 2008-2009 και επικαλείται επίσης το γεγονός ότι οι περισσότεροι ποδοσφαιριστές είναι Βεροιώτες και η μετακίνησή τους θα είναι πιο εύκολη.

Σύμφωνα με το άρθρο 185 του Ν.3463/2006 (ΦΕΚ 114) Δ.Κ. η δωρεάν παραχώρηση της χρήσης δημοτικών και κοινοτικών ακινήτων επιτρέπεται:

1) Με την απόφαση του Δημοτικού ή Κοινοτικού Συμβουλίου επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση δημοτικών ή κοινοτικών ακινήτων στο δημόσιο ή σε νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, για την αντιμετώπιση έκτακτης και επείγουσας ανάγκες. Η παραχώρηση ανακαλείται με όμοια απόφαση, εφόσον οι λόγοι που την είχαν υπαγορεύσει έχουν εκλείψει.

2) Επίσης με την ίδια διαδικασία, επιτρέπεται να παραχωρείται η χρήση ακινήτων σε άλλα νομικά πρόσωπα, που ασκούν αποκλειστικά και μόνον δραστηριότητα που είναι κοινωφελής ή προάγει τα τοπικά συμφέροντα.

Υστερα από τα παραπάνω παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει την δωρεάν ή μη παραχώρηση της χρήσης του παραπάνω γηπέδου στον Αθλητικό Σύλλογο Τριποτάμου.

Επίσης ο πρόεδρος έθεσε υπόψη του συμβουλίου και την αριθ. 14/2008 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου Ασωμάτων, με την οποία αυτό εισηγείται ομόφωνα τη μη παραχώρηση της χρήσης του γηπέδου Ασωμάτων στον Α.Σ. Τριποτάμου προκειμένου να το χρησιμοποιήσει ως έδρα των αγώνων του πρωταθλήματος της Α2 Κατηγορίας Ε.Π.Σ.Η. για το έτος 2009 διότι το εν λόγω γήπεδο δεν προσφέρεται για αγώνες δύο ομάδων μιας και κατά το προηγούμενο έτος που χρησιμοποιούσε το γήπεδο αυτό και δεύτερη ομάδα δημιουργήθηκαν πολλές ζημιές στις εγκαταστάσεις το, οι οποίες δεν αποκαταστάθηκαν και ο παραπάνω σύλλογος θα μπορούσε να χρησιμοποιήσει ένα από τα γήπεδα Ράχης, Μέσης ή Λαζοχωρίου, τα οποία προσφέρονται για αγώνες και δεύτερης ομάδας. Επίσης με το Τ.Σ. Ασωμάτων εισηγείται την αφαίρεση της χρήσης του εν λόγω γηπέδου από τον αθλητικό σύλλογο Τριποτάμου και να προβεί ο Δήμος Βέροιας σε όλες τις απαραίτητες διαδικασίες για την απομάκρυνση του παραπάνω συλλόγου.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Μιχαηλίδης : Ο Αθλητικός Σύλλογος Τριποτάμου με αίτηση του προς το Δήμο της Βέροιας τον Αύγουστο του περασμένου έτους, ζήτησε να κάνει χρήση του γηπέδου Τριποτάμου, προκειμένου να εκπληρώσει τις αγωνιστικές του υποχρεώσεις

στο πρωτάθλημα της Α2 κατηγορίας. Το αίτημα υποβλήθηκε εγκαίρως προκειμένου να συμμετάσχει στο πρωτάθλημα και η διαδικασία η οποία ακολούθησε ο Δήμος είναι αυτή που ακολουθούμε κάθε φορά, δηλ. να πάει το έγγραφο στους νομικούς συμβούλους, να μας πει εάν μπορεί να παραχωρηθεί η δημοτική έκταση, να πάει στο τμήμα περιουσίας και το τμήμα περιουσίας να το παραπέμψει στο τοπικό συμβούλιο το οποίο είναι αρμόδιο. Πράγματι αυτή η διαδικασία έγινε όπως ακριβώς προβλέπεται. Ετέθη το θέμα σε προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση στο Δ.Σ. και αυτά που λέω τώρα εγώ αυτά έλεγαν και τότε. Οι υπηρεσίες οι οποίες καθυστέρησαν να φέρουν το θέμα προς συζήτηση και ένα λάθος του διευθυντή, ο οποίος μου έκανε εντύπωση πώς έγινε κιάλας αυτό, και θα το εξετάσω, θα πρέπει πραγματικά να πω ότι στο Δ.Σ. είπα άλλα γιατί έτσι ήταν τα δεδομένα τότε, ενώ τώρα, λαμβάνοντας υπόψη τα νέα δεδομένα, θα τα πω όπως συνέβησαν στην πραγματικότητα κε Σκουμπόπουλε. Ενώ όλα τα θέματα, τα οποία είχαν να κάνουν με παραχώρηση γηπέδων ποδοσφαίρου και όχι μόνον, τέννις κλπ., η διαδικασία ήταν να ζητείται εισήγηση του τοπικού συμβουλίου, όταν αφορούσε τοπικό διαμέρισμα και κατόπιν να έρχεται στον αρμόδιο αντιδήμαρχο Αθλητισμού. Για πρώτη φορά αυτή η απάντηση του Τοπικού Συμβουλίου, το οποίο πράγματι συνεδρίασε και δεν το ήξερε κανένας μας, κοινοποιήθηκε στον αντιδήμαρχο τοπικών διαμερισμάτων, ο οποίος είχε παραιτηθεί. Ουσιαστικά πήγε ένα χαρτί σε ένα πρόσωπο, το οποίο δεν υπήρχε και βέβαια πώς είναι δυνατόν όποιο θεσμικό ρόλο και αν κατέχεις, εάν δεν σου κοινοποιηθεί ένα έγγραφο να μπορείς να γνωρίζεις την ύπαρξή του. Έτσι λοιπόν τότε στην προ ημερήσιας συζήτησης είπα ότι δεν είχε έρθει θέμα στο Δ.Σ. Είχαν δίκιο ο κ. Σκουμπόπουλος και ο κ. Κρομμύδας, όμως το λάθος ήταν καθαρά υπηρεσιακό και είπα τίνος, από πού δηλαδή έγινε η λάθος χρέωση του εγγράφου. Στην ουσία όμως τώρα έκανε αίτηση η αθλητική ομάδα του Τριπόταμου και το Τοπικό Συμβούλιο των Ασωμάτων αρνείται την παραχώρηση. Αρνείται την παραχώρηση για τρεις-τέσσερις ώρες το μήνα, και λέω για τόσες ώρες επειδή ο Τριπόταμος δεν ζητάει να κάνει προπόνηση εκεί, ζητάει δύο ώρες, δηλ. δύο αγωνιστικές το μήνα, να παίζει στα Ασώματα. Το πρόσχημα του τοπικού συμβουλίου είναι ότι δεν μπορεί να το παραχωρήσει, διότι πέρσι παραχωρήθηκε σε άλλο σωματείο και προκλήθηκαν ζημιές. Το εν λόγω σωματείο που σήμερα κάνει χρήση του γηπέδου, όχι μόνο αποκατέστησε τις όποιες ζημιές υπήρχαν εκεί, γιατί θυμάστε ότι με την παραχώρηση βάζουμε και έναν όρο ότι η λειτουργία και τα έξοδα βαρύνουν τον σύλλογο τον οποίο κάνει χρήση, όχι μόνο λοιπόν διόρθωσε ό,τι ζημιές υπήρχαν, όχι μόνο έβαλε φαρμακευτικό υλικό με φιάλες, με πάγκους μασάζ, με φιάλες οξυγόνου, όπως ορίζει η νομοθεσία προκειμένου το γήπεδο να είναι κατάλληλο προς χρήση, όχι μόνο το κουρεύει το γήπεδο, αλλά κάνει τα πάντα και δεν επιβαρύνεται ούτε με ένα ευρώ ο αθλητικός σύλλογος των Ασωμάτων και αυτά ειπώθηκαν από τα επίσημα χείλη του προέδρου της ομάδας των Ασωμάτων. Έτσι λοιπόν μου κάνει εντύπωση το γεγονός ότι το Τοπικό Συμβούλιο λέει όχι και μάλιστα προτείνει άλλα γήπεδα. Θέλω να πληροφορήσω το Δ.Σ. ότι όλα τα γήπεδα του Δήμου μας, πλην των Ασωμάτων, τα κάνουν χρήση τουλάχιστον δύο ομάδες. Το μόνο γήπεδο το οποίο ήταν ελεύθερο ήταν των Ασωμάτων, μιας και ο Ερμής, που του είχαν παραχωρήσει το γήπεδο πέρσι για ένα χρόνο, δεν αγωνίζεται πλέον. Το δε γήπεδο των Γιωργιανών, το οποίο επικαλείται το Τ.Σ., δεν μπορεί να φιλοξενήσει αγώνες διότι δεν έχει αποδυτήρια και χωρίς αποδυτήρια δεν γίνονται επίσημοι αγώνες. Τα πράγματα είναι ξεκάθαρα. Επίσης να τονίσω ότι όποτε έγινε αίτηση παραχώρησης του γηπέδου από άλλο σωματείο, το Τ.Σ. ήτανε θετικό. Όταν επίσης το 2003 πάλι ο Τριπόταμος ζήτησε το να γίνει χρήση του ίδιου γηπέδου, πάλι βρήκανε δικαιολογίες για να μη γίνει η παραχώρηση. Είναι δυνατόν να μπορούμε στην λογική να μην παραχωρήσουμε το ένα γήπεδο του Δήμου μας ουσιαστικά για τέσσερις ώρες το μήνα σε ένα αθλητικό σωματείο του Δήμου, το οποίο δεν έχει γήπεδο να παίζει ποδόσφαιρο και μάλιστα όχι για να κάνει προπόνηση αλλά για να κάνει αγώνες. Νομίζω ότι πρέπει να

παραχωρήσουμε το γήπεδο για ένα χρόνο για να ολοκληρωθεί η σαιζόν ή για δύο στον Α.Σ. του Τριποτάμου.

Σκουμπόπουλος: Τα γεγονότα, από ό,τι δείχνουν, είναι έτσι όπως τα περιγράφει ο κ. Μιχαηλίδης. Μπορεί να έκανε λάθος ο δ/ντής και να το έστειλε σε λάθος αντιδήμαρχο, όμως δεν φέρνουν τα θέματα οι αντιδήμαρχοι στο Δ.Σ., τις εισηγήσεις τις κάνουν οι υπηρεσίες. Η υπηρεσία γιατί δεν έκανε εισήγηση; Τι έκανε η υπηρεσία; Εμείς, επειδή πάγια είναι η θέση μας να συμφωνούμε με τις αποφάσεις των Τ.Σ., αν και ο Τριποτάμος αφού δεν έχει αλλού γήπεδο και όλα όπως λέτε είναι διπλές ομάδες, δεσμευόμαστε από τη θέση του Τ.Σ. Γι' αυτό και θα είμαστε σύμφωνοι με τη γνώμη του Τ.Σ., παρότι καταλαβαίνουμε το δίκιο του αιτήματος του Τριποτάμου. Πώς θα ξεπεράσουμε την απόφαση του Τ.Σ.; Ό,τι λέει το Τ.Σ., θα λέμε κι εμείς.

Μιχαηλίδης: Ξέρει πολύ καλά ο κ. Σκουμπόπουλος ότι η απόφαση του Τ.Σ. έχει γνωμοδοτικό χαρακτήρα για το δημ. συμβούλιο. Θα' ταν δηλ. καλύτερο για μας να πούμε σε μία ομάδα που σήμερα αγωνίζεται εκεί να φύγει και να πάει να παίξει εκτός Δήμου Βέροιας γιατί δεν την θέλει το Τ.Σ. Ασωμάτων; Αγαπητοί συνάδελφοι εμείς κάνουμε κουμάντο, το Δ.Σ. κάνει κουμάντο. Δεν ξέρω αν είναι εδώ εκπρόσωποι του σωματείου να πούνε κάτι, αλλά είναι άδικο να μην γίνει η παραχώρηση.

Πρόεδρος: Ποιοι συμφωνούν με την πρόταση του κ. Γ. Μιχαηλίδη για δωρεάν παραχώρηση της χρήσης του γηπέδου Ασωμάτων στον αθλητικό σύλλογο Τριποτάμου;

Υπέρ της πρότασης αυτής ψήφισαν 11 σύμβουλοι:

Μ. Σουμελίδης, Δ. Δάσκαλος, Γ. Μιχαηλίδης, Π. Παυλίδης, Π. Τσαπαρόπουλος, Ν. Μουσιάδης, Α. Τσιάρας, Ν. Τσιαμήτρος, Ν. Μαυροκεφαλίδης, Κ. Συμεωνίδης, Α. Παπαστεργίου.

Πρόεδρος: Ποιοι συμφωνούν με την εισήγηση του Τοπικού Συμβουλίου Ασωμάτων για μη παραχώρηση της χρήσης του γηπέδου στον αθλητικό σύλλογο Τριποτάμου;

Υπέρ της πρότασης αυτής ψήφισαν 6 σύμβουλοι:

Χ. Σκουμπόπουλος, Σ. Παναγιωτίδης, Μ. Σακαλής, Μ. Τσιαμήτρου-Καραχατζή, Ε. Γουναράς, Ι. Καλαϊτζίδης.

Οι σύμβουλοι Α. Δελαβερίδης, Ε. Γουναράς απουσίαζαν από την ψηφοφορία.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 28-1-2009 εισηγητικό σημείωμα αντιδημάρχου Π. Παυλίδη.
- 2.- Το αριθ. πρωτ. 11/2008/27-8-2008 έγγραφο του Α.Σ. Τριποτάμου.
- 3.- Την αριθ. 14/2008 απόφαση του Τ.Σ. Ασωμάτων.
- 4.- Τις απόψεις και προτάσεις των δημ. συμβούλων Γ. Μιχαηλίδη και Χ. Σκουμπόπουλου, όπως αυτές αναπτύχθηκαν στη συζήτηση του παρόντος θέματος.
- 5.- Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας.
- 6.- Τις διατάξεις του άρθρου 185 του Ν. 3463/2006 (Κ.Δ.Κ.).

Αποφασίζει Κατά Πλειοψηφία

Εγκρίνει την δωρεάν παραχώρηση της χρήσης του Δημοτικού Γηπέδου του Τοπικού Διαμερίσματος Ασωμάτων Δήμου Βέροιας στον Αθλητικό Σύλλογο Τριποτάμου προκειμένου να το χρησιμοποιήσει ως έδρα των αγώνων του πρωταθλήματος της Α2 Κατηγορίας Ε.Π.Σ.Η. για το έτος 2009 (αγωνιστική περίοδος 2008-2009).

Η παρούσα απόφαση ανακαλείται εφόσον ο παραπάνω σύλλογος αναστείλει τις δραστηριότητές του και εκλείψουν οι λόγοι που υπαγορεύουν την εν λόγω παραχώρηση.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **69 / 2009**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΠΕΤΡΟΣ ΤΣΑΠΑΡΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΑΣΤΕΡΙΟΣ ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΙΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

M.	Σουμελίδης	X.	Σκουμπόπουλος
Δ.	Δάσκαλος	X.	Γεωργιάδης
T.	Χατζηαθανασίου	B.	Γιαννουλάκης
Γ.	Μιχαηλίδης	Σ.	Παναγιωτίδης
Π.	Παυλίδης	I.	Ακριβόπουλος
Σ.	Μηλιόπουλος	E.	Σοφινίδης
N.	Μωυσιάδης	M.	Σακαλής
A.	Δελαβερίδης	M.	Τσιαμήτρου-Καραχατζή
A.	Τσιάρας	E.	Γουναράς
N.	Τσιαμήτρος	I.	Καλαϊτζίδης
N.	Μαυροκεφαλίδης	Γ.	Ορφανίδης
K.	Συμεωνίδης		

ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΩΝ

Σ. Διαμαντής
Σ. Κρομμύδας
Η. Σοφινίδης

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΠΙΚΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΝΕΩΝ

-

Ακριβές απόσπασμα
Βέροια 16-3-2009
Η Δήμαρχος

ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ
ΟΥΣΟΥΛΤΖΟΓΛΟΥ – ΓΕΩΡΓΙΑΔΗ