

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. 5/2009 πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. 114/2009

Π ε ρ ί λ η ψ η

Αποδοχή εισήγησης Τ.Σ. Κουμαριάς για μη παραχώρηση
της χρήσης δημοτικής έκτασης την εταιρεία «Ι. Μοσχούς
& Υιοί Ο.Ε.».

Σήμερα **16 Φεβρουαρίου** του έτους **2009** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **20:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **12-2-2009** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Τοπικών Συμβουλίων, τον Πρόεδρο του Τοπικού Συμβουλίου Νέων και στην Δήμαρχο, σύμφωνα με το άρθρο 95 του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων και το άρθρο 7 του Ν. 3443/2006.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται η Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **27** μελών βρέθηκαν παρόντα **24** μέλη.

<u>Παρόντες</u>	<u>Απόντες</u>	<u>Παρόντες Πρόεδροι Τ.Σ.</u>
1. Μ. Σουμελίδης	Σ. Μηλιόπουλος	Σ. Διαμαντής
2. Δ. Δάσκαλος	Μ. Τρανίδης	
3. Τ. Χατζηαθανασίου	Γ. Κάκαρης	<u>Απόντες Πρόεδροι Τ.Σ.</u>
4. Γ. Μιχαηλίδης		Ι. Καπετανίδης
5. Π. Παυλίδης		Σ. Κρομμύδας
6. Π. Τσαπαρόπουλος		Η. Σοφινίδης
7. Ν. Μωυσιάδης		Π. Ποταμόπουλος
8. Α. Δελαβερίδης		Π. Πιτούλιας
9. Α. Τσιάρας		Γ. Μανακούλης
10. Ν. Τσιαμήτρος		Β. Ρήσσου
11. Ν. Μαυροκεφαλίδης		Ι. Ταρασίδης
12. Κ. Συμεωνίδης		
13. Α. Παπαστεργίου		
14. Χ. Σκουμπόπουλος		<u>Απών Πρόεδρος Τ.Σ. Νέων</u>
15. Χ. Γεωργιάδης		Κ. Καπανίδης
16. Β. Γιαννουλάκης		
17. Σ. Παναγιωτίδης		
18. Ι. Ακριβόπουλος		
19. Ε. Σοφινίδης		
20. Μ. Σακαλής		
21. Μ. Τσιαμήτρου-Καραχατζή		
22. Ε. Γουναράς		
23. Ι. Καλαϊτζίδης		
24. Γ. Ορφανίδης		

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: 1) Κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση προσήλθαν οι κ.κ. Σ. Παναγιωτίδης, Ε. Σοφινίδης και αποχώρησε ο κ. Χ. Γεωργιάδης.

2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 108/2009 απόφασης αποχώρησε ο κ. Γ. Ορφανίδης.

3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 111/2009 απόφασης αποχώρησε η κα Μ. Τσιαμήτρου-Καραχατζή.

4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 112/2009 απόφασης αποχώρησε ο κ. Β. Γιαννουλάκης.

5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 114/2009 απόφασης αποχώρησε ο κ. Α. Δελαβερίδης.

6) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 115/2009 απόφασης προσήλθε ο κ. Β. Γιαννουλάκης και αποχώρησε ο κ. Π. Τσαπαρόπουλος.

7) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 118/2009 απόφασης αποχώρησε ο κ. Α. Τσιάρας.

8) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 120/2009 απόφασης προσήλθε ο κ. Α. Τσιάρας.

9) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 134/2009 απόφασης αποχώρησε ο κ. Γ. Μιχαηλίδης.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 5^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 9-2-2009 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου Μιχαήλ Σουμελίδη, που έχει ως εξής:

Η εταιρεία «Ι.Μοσχούς & Υιοί Ο.Ε.», ενοικιαστής δημοτικού λατομείου (έκτασης 65.567 στρεμ.) στο αγρόκτημα Κουμαριάς στη θέση «Προσήλιο-Στέρνα», ζ η τ ά με την αρ. 2962/5-8-08 αίτησή του, την κατά χρήση παραχώρηση (σύμφωνα με το νόμο 669/77) χώρου έκτασης 13.160,50 τ.μ. όμορου με το λειτουργούν λατομείο, προκειμένου να δημιουργήσει μια ασφαλή πλατεία για προσωρινή απόθεση υλικών στα πλαίσια των απαραίτητων εργασιών περιβαλλοντικής αποκατάστασης, όπως προβλέπει και η εγκεκριμένη Μελέτη Περιβαλλοντικής αποκατάστασης.

Το Τοπικό Συμβούλιο Κουμαριάς, στο οποίο μεταβιάστηκε το παραπάνω αίτημα, με την υπ' αριθ. 01/2009 Απόφασή του:

Γνωμοδοτεί ότι δεν μπορεί να εξετασθεί προς το παρόν, το παραπάνω αίτημα, διότι μέχρι τώρα υπάρχει απαγορευτικός λόγος από την ΙΖ' Εφορεία Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων Έδεσσας, για την παράταση της άδειας εκμετάλλευσης, (η οποία εκδόθηκε με αριθ. 3193/22-10-1990 και έληξε στις 22-10-2005), όμορης με μισθωμένο από αυτήν δημοτικού λατομείου μαρμάρων.

Εφόσον ανακαλέσει την αρνητική απόφασή της, η ΙΖ' Εφορεία Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων Έδεσσας, εγκριθεί η παράταση της Άδειας Εκμετάλλευσης του λατομείου για την επόμενη 15ετία από την Επιθεώρηση Μεταλλείων Βόρειας Ελλάδας και εγκρίνει αυτή την τεχνική έκθεση για την αναγκαιότητα παραχώρησης της έκτασης, το Τοπικό Συμβούλιο Κουμαριάς δεν έχει καμία αντίρρηση για την παραχώρηση της αιτούμενης έκτασης.

Κατόπιν αυτών παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει για την κατά χρήση παραχώρηση του αιτούμενου χώρου, όπως εμφανίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα της Πολιτικής Μηχανικού Δίχαλα Γ. Ελένης.

Επίσης ο πρόεδρος έθεσε υπόψη του συμβουλίου και την υπ' αριθ. 1/2009 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου Κουμαριάς, με την οποία αυτό εισηγείται ομόφωνα: α) Τη μη εξέταση προς το παρόν του αιτήματος παραχώρησης στην εταιρεία «Ι. Μοσχούς & Υιοί Ο.Ε.» της χρήσης δημοτικής έκτασης, όμορης με μισθωμένο από αυτήν δημοτικό λατομείο μαρμάρων, εμβαδού 13.160,50τ.μ., για δημιουργία χώρου απόθεσης υλικών, λόγω ανάκλησης προγενέστερης θετικής γνωμοδότησης από την ΙΖ' Εφορεία Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων Έδεσσας, διότι υπάρχει αρχαίο τείχος στην περιοχή και προτίθεται να προβεί στην κήρυξη-οριοθέτηση αρχαιολογικού χώρου, β) Το Τ.Σ. Κουμαριάς δεν έχει αντίρρηση για την παραχώρηση της χρήσης της παραπάνω έκτασης στην εν λόγω εταιρεία εφόσον ανακληθεί η πρόσφατη αρνητική γνωμοδότηση της ΙΖ' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων Έδεσσας, εγκριθεί η παράταση της άδειας εκμετάλλευσης του παραπάνω λατομείου και η σχετική τεχνική έκθεση για την αναγκαιότητα της παραχώρησης από την Επιθεώρηση Μεταλλείων Βόρειας Ελλάδας.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος έθεσε υπόψη του συμβουλίου και την από 11-2-2009 εισήγηση της επιτροπής Ανάπτυξης του Δ.Σ. με την οποία αυτή εισηγείται ομόφωνα την μη παραχώρηση της χρήσης της παραπάνω δημοτικής έκτασης στην εταιρεία «Ι. Μοσχούς & Υιοί Ο.Ε.» με σκοπό την εναπόθεση υλικών.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 9-2-2009 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου Μ. Σουμελίδη.
- 2.- Το από 30-7-2008 αίτημα της εταιρείας «Ι. Μοσχούς & Υιοί Ο.Ε.».
- 3.- Την αριθ. 1/2009 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου Κουμαριάς.
- 4.- Την από 11-2-2009 απόφαση της Επιτροπής Ανάπτυξης του Δ.Σ..

5.- Τις διατάξεις του άρθρου 93 του Ν. 3463/2006 (Κ.Δ.Κ.) του άρθρου 10 του Ν. 2115/1993 σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 10 του Ν. 1428/84 καθώς και αυτές της παρ. 8 του άρθρου 38 του Ν. 669/1977.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Αποδέχεται την εισήγηση του Τ.Σ. Κουμαριάς και απορρίπτει το από 30-7-2008 αίτημα της εταιρείας «Ι. Μοσχούς & Υιοί Ο.Ε.» για παραχώρηση σε αυτήν της χρήσης δημοτικής έκτασης, εμβαδού 13.160,50τ.μ., όμορης με μισθωμένο από αυτήν δημοτικό λατομείο μαρμάρων, με σκοπό τη δημιουργία χώρου απόθεσης υλικών στο πλαίσιο περιβαλλοντικής αποκατάστασης του παραπάνω λατομείου, διότι αφενός δεν γίνονται εργασίες εξόρυξης μαρμάρου σε αυτό επειδή η παραπάνω εταιρεία δεν διαθέτει τη σχετική άδεια εκμετάλλευσης από την Επιθεώρηση Μεταλλείων Βόρειας Ελλάδας και αφετέρου δεν έχει υποβληθεί προς έγκριση στην παραπάνω Επιθεώρηση η απαραίτητη τεχνική έκθεση για την αναγκαιότητα παραχώρησης της εν λόγω δημοτικής έκτασης.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **114 / 2009**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ	
	Μ. Σουμελίδης	Χ. Σκουμπόπουλος
	Δ. Δάσκαλος	Χ. Γεωργιάδης
	Τ. Χατζηαθανασίου	Β. Γιαννουλάκης
ΠΕΤΡΟΣ ΤΣΑΠΑΡΟΠΟΥΛΟΣ	Γ. Μιχαηλίδης	Σ. Παναγιωτίδης
	Π. Παυλίδης	Ι. Ακριβόπουλος
	Ν. Μωυσιάδης	Ε. Σοφινίδης
	Α. Δελαβερίδης	Μ. Σακαλής
Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ	Α. Τσιάρας	Μ. Τσιαμήτρου-Καραχατζή
	Ν. Τσιαμήτρος	Ε. Γουναράς
	Ν. Μαυροκεφαλίδης	Ι. Καλαϊτζίδης
	Κ. Συμεωνίδης	Γ. Ορφανίδης
ΑΣΤΕΡΙΟΣ ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΙΟΥ		

ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΩΝ

Σ. Διαμαντής

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΠΙΚΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΝΕΩΝ

-

Ακριβές απόσπασμα
Βέροια 26/2/2009
Η Δήμαρχος

ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ
ΟΥΣΟΥΛΤΖΟΓΛΟΥ - ΓΕΩΡΓΙΑΔΗ