

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. 6/2009 πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. 158/2009

Π ε ρ ί λ η ψ η

Αποδοχή εισήγησης Τ.Σ. Καστανιάς για γνωμοδότηση Δ.Σ.
κατά της απευθείας μίσθωσης και χορήγησης άδειας
εκμετάλλευσης μαρμάρου στην «ΜΑΡΜΑΡΑ ΒΕΡΟΙΑΣ Α.Ε.».

Σήμερα **23 Φεβρουαρίου** του έτους **2009** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **20:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **19-2-2009** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Τοπικών Συμβουλίων, τον Πρόεδρο του Τοπικού Συμβουλίου Νέων και στην Δήμαρχο, σύμφωνα με το άρθρο 95 του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων και το άρθρο 7 του Ν. 3443/2006.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται η Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **27** μελών βρέθηκαν παρόντα **24** μέλη.

<u>Παρόντες</u>	<u>Απόντες</u>	<u>Παρόντες Πρόεδροι Τ.Σ.</u>
1. Μ. Σουμελίδης	Π. Τσαπαρόπουλος	Σ. Διαμαντής
2. Δ. Δάσκαλος	Σ. Παναγιωτίδης	Σ. Κρομμύδας
3. Τ. Χατζηαθανασίου	Ε. Σοφινίδης	
4. Γ. Μιχαηλίδης		<u>Απόντες Πρόεδροι Τ.Σ.</u>
5. Π. Παυλίδης		Ι. Καπετανίδης
6. Σ. Μηλιόπουλος		Η. Σοφινίδης
7. Ν. Μουσιάδης		Π. Ποταμόπουλος
8. Α. Δελαβερίδης		Π. Πιτούλιας
9. Α. Τσιάρας		Γ. Μανακούλης
10. Ν. Τσιαμήτρος		Β. Ρήσσο
11. Ν. Μαυροκεφαλίδης		Ι. Ταρασίδης
12. Κ. Συμεωνίδης		
13. Μ. Τρανίδης		<u>Απόν Πρόεδρος Τ.Σ. Νέων</u>
14. Α. Παπαστεργίου		Κ. Καπανίδης
15. Γ. Κάκαρης		
16. Χ. Σκουμπόπουλος		
17. Χ. Γεωργιάδης		
18. Β. Γιαννουλάκης		
19. Ι. Ακριβόπουλος		
20. Μ. Σακαλής		
21. Μ. Τσιαμήτρου-Καραχατζή		
22. Ε. Γουναράς		
23. Ι. Καλαϊτζίδης		
24. Γ. Ορφανίδης		

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: 1) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 154/2009 απόφασης αποχώρησε ο κ. Χ. Γεωργιάδης.

2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 155/2009 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Μ. Τρανίδης, Ι. Καλαϊτζίδης.

3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 157/2009 απόφασης προσήλθε ο κ. Μ. Τρανίδης και αποχώρησε ο κ. Α. Δελαβερίδης.

4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 158/2009 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Δ. Δάσκαλος, Τ. Χατζηαθανασίου, Σ. Μηλιόπουλος, Ι. Ακριβόπουλος, Ε. Γουναράς

5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 159/2009 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Δ. Δάσκαλος, Τ. Χατζηαθανασίου, Ι. Ακριβόπουλος, Ε. Γουναράς και αποχώρησαν οι κ.κ. Κ. Συμεωνίδης, Μ. Σακαλής, Μ. Τσιαμήτρου-Καραχατζή.

6) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 161/2009 απόφασης αποχώρησε ο κ. Γ. Ορφανίδης.

Στη συνέχεια ο προεδρεύων αντιπρόεδρος, εισηγούμενος το 4^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 9-2-2009 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου Μιχαήλ Σουμελίδη, που έχει ως εξής:

Το Τμήμα ΤΥΔΚ Ν.Ημαθίας της Π.Κ.Μ. με το αριθ. 11216/2008/9-1-2009 έγγραφό του, διαβίβασε στο Δήμο Βέροιας το αριθ. 9036/9-12-2008 έγγραφο της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, Δ/σης Σχεδιασμού και ανάπτυξης, Τμήμα Διαχείρισης Υδάτινων Πόρων, σύμφωνα με το οποίο ζητείται από τις αρμόδιες Υπηρεσίες η γνωμοδότηση για την απευθείας μίσθωση και εκμετάλλευση λατομείου μαρμάρου από την εταιρεία «Μάρμαρα Βέροιας Α.Ε.» σε δημόσια δασική έκταση εμβαδού 48.345,10 τ.μ. στη θέση «Καστρί» του Τ.Δ. καστανιάς Δήμου Βέροιας.

Ο Δήμος Βέροιας δεν είναι μεταξύ των Υπηρεσιών προβλέπεται από την λατομική Νομοθεσία να γνωμοδοτήσουν για την έρευνα ή εκμετάλλευση μαρμάρου σε δημόσια έκταση. Για τον λόγο αυτό τα σχετικά έγγραφα της Π.Κ.Μ. δεν στέλνονται στο Δήμο αλλά στην ΤΥΔΚ, η οποία θα πρέπει να κάνει αυτοψία στο χώρο να εξετάσει εάν βρίσκονται σε εξέλιξη ή έχουν προγραμματισθεί έργα στην περιοχή (γεγονός που αποτελεί σοβαρό λόγο άρνησης συναίνεσης) και να απαντήσει ανάλογα. Η ΤΥΔΚ όμως δεν απαντά στο έγγραφο της Περιφέρειας αλλά το διαβιβάζει στο Δήμο μας.

Η μόνη παρέμβαση που μπορεί να κάνει ο Δήμος μας με απόφασή του σε λατομεία του δημοσίου, είναι κατά την έγκριση ή μη της μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων από το Νομαρχιακό Συμβούλιο Ημαθίας.

Το Τ.Σ. Καστανιάς γνωμοδότησε για την μη έγκριση της απευθείας μίσθωσης και εκμετάλλευσης μαρμάρου από την εταιρεία «Μάρμαρα Βέροιας Α.Ε.» σε δημόσια δασική έκταση εμβαδού 48.345,10 τ.μ. στη θέση «Καστρί» του αγροκτήματος Μ.Σάντας του Τ.Δ. Καστανιάς Δήμου Βέροιας.

Υστερα από τα παραπάνω παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο ν'αποφασίσει, σαν έκφραση απόψεως και μόνο, για την έγκριση ή μη, της απευθείας μίσθωσης και εκμετάλλευσης μαρμάρου από την εταιρεία «Μάρμαρα Βέροιας Α.Ε.» σε δημόσια δασική έκταση εμβαδού 48.345,10 τ.μ. στη θέση «Καστρί» του αγροκτήματος Μ.Σάντας του Τ.Δ. Καστανιάς Δήμου Βέροιας.

Επίσης ο πρόεδρος έθεσε υπόψη του συμβουλίου και την υπ' αριθ. 3/2009 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου Καστανιάς, με την οποία αυτό γνωμοδοτεί ομόφωνα: Α) Κατά της απευθείας μίσθωσης και εκμετάλλευσης μαρμάρου από την «ΜΑΡΜΑΡΑ ΒΕΡΟΙΑΣ Α.Ε.» σε δημόσια δασική έκταση 48.345,10 τ.μ. εμβαδού. στη θέση «Καστρί» του αγροκτήματος Μ. Σάντας Τοπικού Διαμερίσματος Καστανιάς Δήμου Βέροιας για τους παρακάτω λόγους:

- Η παραπάνω έκταση είναι εμφανής από την εθνική οδό Βέροιας-Κοζάνης αφού βρίσκεται ακριβώς απέναντι από αυτόν.

- Στην ευρύτερη περιοχή της τοποθεσίας «Καστρί» Τ.Δ. Καστανιάς λειτουργούν σήμερα οκτώ (8) λατομεία μαρμάρου και υπάρχουν εγκαταλελειμμένα πρώην λατομεία μαρμάρου και πολλές λατομικές εκτάσεις για τις οποίες χορηγήθηκαν στο παρελθόν άδειες ερευνητικών εργασιών αλλά δεν έγινε αποκατάσταση του περιβάλλοντος χώρου καμιάς από αυτές, σε αντίθεση με τις εγκριθείσες σχετικές Μ.Π.Ε., με συνέπεια η εν λόγω περιοχή που ήταν κάποτε ιδιαίτερου φυσικού κάλους να μοιάζει σήμερα με σεληνιακό τοπίο.

- Για την προστασία των υδάτινων πόρων και του καταφυγίου θηραμάτων και την αποφυγή προβλημάτων στην κτηνοτροφία της εν λόγω περιοχής.

- Κατατέθηκαν σχετικές επιστολές διαμαρτυρίας του Μορφωτικού Συλλόγου Μ. Σάντας.

- Όπως προτείνεται, να μη χαρακτηριστεί ως λατομική ζώνη η περιοχή αγροκτήματος Μ. Σάντας, σύμφωνα και με την αριθ.4/2008 απόφασή του.

Β) Ζητά από τις αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου Βέροιας να γίνει κάθε προσπάθεια για την ανάκληση της τυχόν εγκεκριμένης Μ.Π.Ε. και τη μη χορήγηση άδειας εκμετάλλευσης λατομείου μαρμάρων στην παραπάνω περιοχή.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος έθεσε υπόψη του συμβουλίου και την από 11-2-2009 εισήγηση της επιτροπής Ανάπτυξης του Δ.Σ., με την οποία αυτή εισηγείται ομόφωνα, ως έκφραση απόψεως και μόνο, την αποδοχή της εισήγησης του Τ.Σ. Καστανιάς. κατά της απευθείας μίσθωσης και εκμετάλλευσης λατομείου μαρμάρων από την ΜΑΡΜΑΡΑ ΒΕΡΟΙΑΣ Α.Ε. στην παραπάνω δημόσια έκταση.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Προεδρεύων: Τοποθετήσεις.

Σκουμπόπουλος: Ισχύουν τα ίδια που είπα και στην προηγούμενη συνεδρίαση κε πρόεδρε για παρόμοιο θέμα. Τελικά είναι αρμόδιο το Δημοτικό Συμβούλιο να γνωμοδοτεί για εκτάσεις που είναι του δημοσίου ή δεν είναι; Αν είμαστε αρμόδιοι πρέπει να συζητηθεί αλλά αν δεν είμαστε αυτό το θέμα κακώς έρχεται στο Δημοτικό Συμβούλιο.

Παυλίδης: Κύριε πρόεδρε ισχύει ότι είπα και στην προηγούμενη συνεδρίαση. Οι προηγούμενες γνωμοδοτήσεις έληξαν και πρέπει να μαζευτούν ξανά από την αρχή όλα τα σχετικά έγγραφα και οι γνωμοδοτήσεις απ' όλες τις υπηρεσίες. Όλοι αποφασίσαμε να παίρνουμε σοβαρά υπόψη μας τις εισηγήσεις των τοπικών συμβουλίων. Ό,τι κάναμε με τα άλλα λατομεία θα κάνουμε και με αυτό. Δεν κάνουμε καμία εξαίρεση. Ισχύει ό,τι κάναμε με όλο τον κόσμο.

Προεδρεύων: Δευτερολογίες.

Σκουμπόπουλος: Δεν πήρα απάντηση κύριε πρόεδρε. Δεν μου απαντάτε για ποιο λόγο φέρνεται το θέμα αφού ο Δήμος είναι αναρμόδιος, όπως ο αντιδήμαρχος κ. Σουμελίδης λέει στο εισηγητικό σημείωμα. Εν πάσει περιπτώσει αν και ο Δήμος είναι αναρμόδιος, προτείνω να γνωμοδοτήσουμε θετικά για να δοθεί η άδεια στην επιχείρηση, αφού υπάρχει και σχετική προηγούμενη απόφαση του δημ. συμβουλίου.

Προεδρεύων: Ποιοι συμφωνούν με την πρόταση του κ. Χ. Σκουμπόπουλου;

Υπέρ της πρότασης αυτής ψήφισαν 4 σύμβουλοι:

Χ. Σκουμπόπουλος, Β. Γιαννουλάκης, Μ. Σακαλής, Μ. Τσιαμήτρου-Καραχατζή.

Προεδρεύων: Ποιοι συμφωνούν με την εισήγηση της επιτροπής Ανάπτυξης;

Υπέρ της πρότασης αυτής ψήφισαν 11 σύμβουλοι:

Μ. Σουμελίδης, Γ. Μιχαηλίδης, Π. Παυλίδης, Ν. Μουσιάδης, Α. Τσιάρας, Ν. Τσιαμήτρος, Ν. Μαυροκεφαλίδης, Κ. Συμεωνίδης, Μ. Τρανίδης, Α. Παπαστεργίου, Γ. Κάκαρης.

Λευκή ψήφο έδωσε ο σύμβουλος Γ. Ορφανίδης.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 9-2-2009 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου Μ. Σουμελίδη.
- 2.- Το αριθ. 11216/2008/9-1-09 έγγραφο της Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Ημαθίας.
- 3.- Την αριθ. 3/2009 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου Καστανιάς.
- 4.- Την από 11-2-2009 απόφαση της επιτροπής Ανάπτυξης του Δ.Σ..
- 5.- Την πρόταση του δημ. συμβούλου Χ. Σκουμπόπουλου.
- 6.- Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας.
- 7.- Τις διατάξεις του άρθρου 106 του Π.Δ. 410/95 (Δ.Κ.Κ.) καθώς και του Ν. 2539/97.

Αποφασίζει Κατά Πλειοψηφία

Αποδέχεται την αριθ. 3/2009 εισήγηση του Τ.Σ. Καστανιάς και γνωμοδοτεί, ως έκφραση απόψεως και μόνο, κατά της απευθείας μίσθωσης δημόσιας δασικής έκτασης εμβαδού 48.345,10τ.μ. στη θέση «Καστρί» του αγροκτήματος Μ. Σάντας Τοπικού Διαμερίσματος Καστανιάς Δήμου Βέροιας και κατά της χορήγησης άδειας εκμετάλλευσης μαρμάρου στην εταιρεία «ΜΑΡΜΑΡΑ ΒΕΡΟΙΑΣ Α.Ε.», για τους παρακάτω λόγους:

- Η παραπάνω έκταση είναι εμφανής από την εθνική οδό Βέροιας-Κοζάνης αφού βρίσκεται ακριβώς απέναντι από αυτόν.
- Στην ευρύτερη περιοχή της τοποθεσίας «Καστρί» Τ.Δ. Καστανιάς λειτουργούν σήμερα οκτώ (8) λατομεία μαρμάρου και υπάρχουν εγκαταλελειμμένα πρώην λατομεία μαρμάρου και πολλές λατομικές εκτάσεις για τις οποίες χορηγήθηκαν στο παρελθόν άδειες ερευνητικών εργασιών αλλά δεν έγινε αποκατάσταση του περιβάλλοντος χώρου καμιάς από αυτές, σε αντίθεση με τις εγκριθείσες σχετικές Μ.Π.Ε., με συνέπεια η εν λόγω περιοχή που ήταν κάποτε ιδιαίτερου φυσικού κάλους να μοιάζει σήμερα με σεληνιακό τοπίο.
- Για την προστασία των υδάτινων πόρων και του καταφυγίου θηραμάτων και την αποφυγή προβλημάτων στην κτηνοτροφία της εν λόγω περιοχής.
- Κατατέθηκαν σχετικές επιστολές διαμαρτυρίας του Μορφωτικού Συλλόγου Μ. Σάντας.
- Την αναγκαιότητα να μη χαρακτηριστεί ως λατομική ζώνη η περιοχή αγροκτήματος Μ. Σάντας.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **158** / **2009**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

	Μ.	Σουμελίδης	Χ.	Σκουμπόπουλος
	Δ.	Δάσκαλος	Χ.	Γεωργιάδης
	Τ.	Χατζηαθανασίου	Ι.	Ακριβόπουλος
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΚΗΣ	Γ.	Μιχαηλίδης	Μ.	Σακαλής
	Π.	Παυλίδης	Μ.	Τσιαμήτρου-Καραχατζή
	Σ.	Μηλιόπουλος	Ε.	Γουναράς
	Ν.	Μουσιάδης	Ι.	Καλαϊτζίδης
	Α.	Δελαβερίδης	Γ.	Ορφανίδης
Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ	Α.	Τσιάρας		
	Ν.	Τσιαμήτρος		
	Ν.	Μαυροκεφαλίδης		
	Κ.	Συμεωνίδης		
ΑΣΤΕΡΙΟΣ ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΙΟΥ	Μ.	Τρανίδης		
	Γ.	Κάκαρης		

ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΩΝ

Σ. Διαμαντής
Σ. Κρομμύδας

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΠΙΚΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΝΕΩΝ

-

Ακριβές απόσπασμα
Βέροια 17/3/2009
Η Δήμαρχος

ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ
ΟΥΣΟΥΛΤΖΟΓΛΟΥ - ΓΕΩΡΓΙΑΔΗ