

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **8/2009** πρακτικό συνεδρίασης  
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **204/2009**

### Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση 1ου Α.Π.Ε., 1ου Π.Κ.Ν.Τ.Μ.Ε., διάθεσης  
απροβλέπτων δαπανών και συμπληρωματικής σύμβασης του  
έργου «Αποξήλωση και αντικατάσταση ηλεκτρολογικής  
εγκατάστασης στο 4ο & 6<sup>ο</sup> Γυμνάσιο Βέροιας».

Σήμερα **16 Μαρτίου** του έτους **2009** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **20:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **12-3-2009** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Τοπικών Συμβουλίων, τον Πρόεδρο του Τοπικού Συμβουλίου Νέων και στην Δήμαρχο, σύμφωνα με το άρθρο 95 του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων και το άρθρο 7 του Ν. 3443/2006.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται η Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη  
απαρτία αφού επί συνόλου **27** μελών βρέθηκαν παρόντα **25** μέλη.

<u>Παρόντες</u>	<u>Απόντες</u>	<u>Παρόντες Πρόεδροι Τ.Σ.</u>
1. Μ. Σουμελίδης	Χ. Γεωργιάδης	
2. Δ. Δάσκαλος	Ι. Ακριβόπουλος	<u>Απόντες Πρόεδροι Τ.Σ.</u>
3. Τ. Χατζηαθανασίου		Σ. Διαμαντής
4. Γ. Μιχαηλίδης		Ι. Καπετανίδης
5. Π. Παυλίδης		Σ. Κρομμύδας
6. Π. Τσαπαρόπουλος		Η. Σοφινίδης
7. Σ. Μηλιόπουλος		Π. Ποταμόπουλος
8. Ν. Μουσιάδης		Π. Πιτούλιας
9. Α. Δελαβερίδης		Γ. Μανακούλης
10. Α. Τσιάρας		Β. Ρήσσο
11. Ν. Τσιαμήτρος		Ι. Ταρασίδης
12. Ν. Μαυροκεφαλίδης		
13. Κ. Συμεωνίδης		<u>Απών Πρόεδρος Τ.Σ. Νέων</u>
14. Μ. Τρανίδης		Κ. Καπανίδης
15. Α. Παπαστεργίου		
16. Γ. Κάκαρης		
17. Χ. Σκουμπόπουλος		
18. Β. Γιαννουλάκης		
19. Σ. Παναγιωτίδης		
20. Ε. Σοφινίδης		
21. Μ. Σακαλής		
22. Μ. Τσιαμήτρου-Καραχατζή		
23. Ε. Γουναράς		
24. Ι. Καλαϊτζίδης		
25. Γ. Ορφανίδης		

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: 1) Κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση  
αποχώρησε ο κ. Α. Τσιάρας.

2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 165/2009 απόφασης  
αποχώρησαν οι κ.κ. Τ. Χατζηαθανασίου, Γ. Κάκαρης, Β.  
Γιαννουλάκης.

3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 166/2009 απόφασης  
προσήλθε ο κ. Α. Τσιάρας και αποχώρησε ο κ. Ν. Τσιαμήτρος

4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 168/2009 απόφασης  
προσήλθαν οι κ.κ. Τ. Χατζηαθανασίου, Ν. Τσιαμήτρος, Γ.  
Κάκαρης, Β. Γιαννουλάκης, Σ. Παναγιωτίδης και  
αποχώρησαν οι κ.κ. Α. Δελαβερίδης, Γ. Ορφανίδης.

5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 171/2009 απόφασης  
αποχώρησαν οι κ.κ. Β. Γιαννουλάκης, Ε. Γουναράς.

6) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 176/2009 απόφασης  
προσήλθαν οι κ.κ. Β. Γιαννουλάκης, Ε. Γουναράς και  
αποχώρησε ο κ. Γ. Κάκαρης.

7) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 221/2009 απόφασης  
αποχώρησε ο κ. Χ. Σκουμπόπουλος.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος, εισηγούμενος το 24<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 12-3-2009 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου τεχνικών Δημητρίου Δάσκαλου, που έχει ως εξής:

Το έργο εκτελείται σύμφωνα με την 49/2008 μελέτη του Τ.Τ.Δ.Β. και της 389/2008 απόφασης της Δημορχιακής Επιτροπής για έγκριση των πρακτικών δημοπρασίας και για ανάθεση της κατασκευής στον παραπάνω εργολάβο και της Γ/ΟΙΚ/2742/17-07-2008 σύμβασης μεταξύ του Αντιδημάρχου και του αναδόχου.

Ο παρών 1<sup>ος</sup> Α.Π.Ε. τροποποιεί ορισμένες ποσότητες εργασιών, όπως προέκυψαν από την τελική επιμέτρηση του έργου. Με τον παρόντα ΑΠΕ διασφαλίζεται: α) η ολοκλήρωση του φυσικού αντικειμένου όπως αυτή καθορίζεται από την μελέτη Δημοπράτησης και ότι το έργο είναι λειτουργικό και άρτιο β) ότι οι εργασίες για τις οποίες προκύπτει μείωση ποσοτήτων έχουν ολοκληρωθεί και επιμετρηθεί στο σύνολό τους.

Κατά την εκτέλεση του έργου, **παρουσιάστηκε ανάγκη εκτέλεσης εργασιών που περιλαμβάνονται στον παρόντα 1<sup>ο</sup> Α.Π. και συντάχθηκε το 1<sup>ο</sup> Π.Κ.Ν.Τ.Μ.Ε.**

Με το 1<sup>ο</sup> Π.Κ.Ν.Τ.Μ.Ε. ορίζονται οι τιμές νέων εργασιών που δεν περιλαμβάνονται στην αρχική μελέτη και κρίθηκαν απαραίτητες για την ολοκλήρωση του έργου.

#### **A. ΤΕΧΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**

Ο 1<sup>ος</sup> Α.Π. του έργου του θέματος συντάσσεται με σκοπό να περιλάβει τις δαπάνες που δημιουργούνται από:

- Αυξομειώσεις ποσοτήτων συμβατικών εργασιών.
- Νέες εργασίες που περιλήφθηκαν στο 1<sup>ο</sup> Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.
- Τις εργασίες της 1<sup>ης</sup> Συμπληρωματικής Σύμβασης.

#### **A<sub>1</sub>. Συμβατικές Εργασίες.**

Οι εργασίες της ομάδας αυτής παρουσιάζουν αυξομειώσεις λόγω οριστικοποίησης των ποσοτήτων των εργασιών της τελικής επιμέτρησης. Αναλυτικά έχουμε:

Ομάδα Ισχυρά Ρεύματα: Αύξηση κατά 14,41%.

Ομάδα Ασθενή Ρεύματα: Αύξηση κατά 10,97%.

Ομάδα Πυρασφάλεια: Αύξηση κατά 3,67%.

Ομάδα Επιχρίσματα-Χρωματισμοί: Αύξηση κατά 14,24%.

#### **A<sub>2</sub>. Νέες Εργασίες.**

Οι νέες εργασίες που κανονίζονται με το 1<sup>ο</sup> Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε είναι οικοδομικές και εντάχθηκαν στην ομάδα Επιχρίσματα-Χρωματισμοί.

Η Ν.Τ.-1. Επιχρίσματα τριπτά τριβιδιστά, αφορά τα επιχρίσματα που έγιναν μετά την διάνοιξη των αυλάκων της νέας ηλεκτρολογικής εγκατάστασης επειδή δεν προβλέφθηκε στη μελέτη καμία εργασία αποκατάστασης των αυλάκων των καλωδιώσεων.

Οι Ν.Τ.-2 και Ν.Τ.-3. Γυψοσανίδες κοινές και μεταλικός σκελετός τοιχοπετάσματος, αφορούν την μικροκατασκευή που έγινε στον χώρο του γενικού ηλεκτρ. πίνακα του 4<sup>ου</sup> Γυμνασίου.

Στην θέση αυτή υπήρχε παλαιότερη ξύλινη κατασκευή η οποία αποξηλώθηκε για τις ανάγκες του έργου και ήταν αδύνατη η επανασυναρμολόγησή της.

Οι Ν.Τ.-4 και Ν.Τ.-5.Φορτοεκφόρτωση με τα χέρια και μεταφορές με αυτοκίνητο, αφορούν την απομάκρυνση των προϊόντων αποξηλώσεων σε θέσεις απόρριψης η οποία δεν προβλέφθηκε στη μελέτη.

### Α3. Εργασίες 1<sup>ης</sup> Συμπληρωματικής Σύμβασης.

Πρόκειται για οικοδομικής φύσεως εργασίες που προέκυψαν από απρόβλεπτες περιστάσεις κατά την διάρκεια εκτέλεσης του έργου και οι οποίες τεχνικά δεν ήταν δυνατόν να διαχωριστούν από το αρχικό αντικείμενο που είναι η ανακατασκευή της ηλεκτρολογικής εγκατάστασης των Γυμνασίων.

Η Ν.Τ.-6.Υδροχρωματισμοί επιφανειών σκυροδέματος. Αφορά τους χρωματισμούς που έγιναν στις επιφάνειες των οροφών των Γυμνασίων 4<sup>ου</sup> και 6<sup>ου</sup>.

Στις επιφάνειες αυτές κατά την αποξήλωση των παλαιών φωτιστικών αποκαλύφθηκαν σαθρές επιφάνειες επιχρισμάτων σε εκτεταμένη έκταση και για λόγους ασφάλειας καθαιρέθηκαν τα επιχρίσματα των οροφών και κρίθηκε σκόπιμο να μην αποκατασταθούν με επίχρισμα αλλά να παραμείνουν με ορατό σκυρόδεμα. Οι υδροχρωματισμοί αφορούν την συνολική επιφάνεια των οροφών του Γυμνασίων 4<sup>ου</sup> και 6<sup>ου</sup> οι οποίες πληρώνονται ως υδροχρωματισμοί επιφανειών σκυροδέματος και όχι ως χρωματισμοί με πλαστικό ανάγλυφο χρώμα τύπου RELIEF όπως είχε προβλεφθεί στη μελέτη.

Η παρούσα έκθεση στάλθηκε στο Νομαρχιακό Συμβούλιο Δημοσίων έργων για γνωμοδότηση.

Το Νομαρχιακό Συμβούλιο γνωμοδότησε θετικά σύμφωνα με το: Πρακτικό 1<sup>ο</sup>/2009, Θέμα 2<sup>ο</sup>/25-02-2009.

				Συμβατική	1ος Α.Π	Διαφορά	Πλέον	Έλαττον
<b>A.Η/Μ ΕΡΓΑΣΙΕΣ</b>								
ΙΣΧΥΡΑ ΡΕΥΜΑΤΑ				65.358,87	74.778,48	14,41%	11.883,01	2.463,40
ΑΣΘΕΝΗ ΡΕΥΜΑΤΑ				1.762,38	1.955,79	10,97%	764,28	570,87
ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑ				3.202,47	3.319,92	3,67%	117,45	
<b>B.ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ</b>								
ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ-ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ				6.444,00	7.361,37	14,24%	2.861,37	1.944,00
							15.626,11	4.978,27
Προστίθεται ΓΕ+ΟΕ 18%							2.812,70	896,09
Άθροισμα							18.438,81	5.874,36
Σύνολο εργασιών σύμβασης				89.916,85				
Απρόβλεπτα σύμβασης				13.487,53				

1. Σε καμμία ομάδα εργασιών η αύξηση δεν είναι μεγαλύτερη του 20%.
2. Το μέγιστο ποσό επί έλλατον που μπορεί να χρησιμοποιηθεί είναι το 10% της σύμβασης, δηλαδή πρέπει
 

89.916,85	=	8.991,69	>	5.874,36	Ισχύει.
-----------	---	----------	---	----------	---------
3. Οι εργασίες ΠΚΤΜΝΕ πρέπει να πληρωθούν από τα απρόβλεπτα, άρα διαθέσιμα απρόβλεπτα
 

13.487,53	μείον	3.785,29		9.702,24
-----------	-------	----------	--	----------
4. Η αύξηση των εργασιών πρέπει να καλυφθεί από τα υπόλοιπα απρόβλεπτα και από τις επί έλατον εργασίες

Η αύξηση των εργασιών είναι	18.438,81	μείον	3.785,29	ίσον	14.653,52
Άρα	9.702,24	+	5.874,36	ίσον	15.576,60
			Άρα υπάρχει επάρκεια κατά		923,08

Η έγκριση του 1<sup>ου</sup> Α.Π.Ε. είναι αναγκαία και επιβεβλημένη για την ομαλή τακτοποίηση του έργου.

Παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να εγκρίνει τον 1<sup>ο</sup> Ανακεφαλαιωτικό πίνακα όπως υποβάλλεται από την υπηρεσία.

Επίσης ο πρόεδρος έθεσε υπόψη του συμβουλίου τον 1<sup>ο</sup> Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών και το 1<sup>ο</sup> Πρωτόκολλο Κανονισμού Νέων Τιμών Μονάδας Εργασιών.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 12-3-2009 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου Δ. Δάσκαλου.
- 2.- Την με αριθ. 49/2008 μελέτη του Τεχνικού Τμήματος Δήμου Βέροιας.
- 3.- Την αριθ. 389/2008 απόφαση της Δημαρχιακής Επιτροπής, με την οποία εγκρίθηκαν τα πρακτικά δημοπρασίας και έγινε η ανάθεση του παραπάνω έργου στον Κων/νο Ιωαννίδη Ε.Δ.Ε.
- 4.- Τον παραπάνω 1<sup>ο</sup> Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών του έργου «Αποξήλωση και αντικατάσταση ηλεκτρολογικής εγκατάστασης στο 4<sup>ο</sup> & 6<sup>ο</sup> Γυμνάσιο Βέροιας», που συντάχθηκε από την επιβλέπουσα Καλλιόπη Σπυρίδου, ηλεκτρολόγο μηχανικό Δήμου και θεωρήθηκε από τον Στέφανο Βουτσιλά, ηλεκτρολόγο μηχανικό, Προϊστάμενο Ηλεκτρομηχανολογικού Τμήματος Δήμου Βέροιας.
- 5.- Ότι με τον 1<sup>ο</sup> Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών αυξάνεται η δαπάνη καθαρών εργασιών η οποία αντιμετωπίζεται με την απορρόφηση απρόβλεπτων δαπανών του έργου και επέρχεται αύξηση της αρχικής εξ ευρώ 123.300,00 συμβατικής δαπάνης του έργου κατά € 17.778,01 (ή ποσοστό 14,42%).
- 6.- Το 1<sup>ο</sup> Π.Κ.Ν.Τ.Μ.Ε. του παραπάνω έργου.
- 7.- Ότι κρίνεται επιβεβλημένη η έγκριση του 1<sup>ου</sup> Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών, του 1<sup>ου</sup> Π.Κ.Ν.Τ.Μ.Ε. για την τακτοποίηση της αρχικής μελέτης από πλευράς ποσότητας και είδους εργασιών καθώς και της συμπληρωματικής σύμβασης για οικοδομικής φύσης εργασίες που προέκυψαν από απρόβλεπτες καταστάσεις κατά τη διάρκεια εκτέλεσης του έργου.
- 8.- Το αριθ. 1<sup>ο</sup>/25-2-2009 πρακτικό του Νομαρχιακού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων, με το οποίο αυτό γνωμοδότησε υπέρ της συμπληρωματικής σύμβασης του παραπάνω έργου.
- 9.- Τις διατάξεις του Π.Δ. 402/96 (Φ.Ε.Κ. 269/Α' /10-12-96) καθώς και του άρθρου 43 του Π.Δ. 609/85 (Φ.Ε.Κ. 223 Α' ) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Α) Εγκρίνει τη διάθεση απροβλέπτων δαπανών, όπως αυτές αναφέρονται στον 1<sup>ο</sup> Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών του έργου «Αποξήλωση και αντικατάσταση ηλεκτρολογικής εγκατάστασης στο 4<sup>ο</sup> & 6<sup>ο</sup> Γυμνάσιο Βέροιας» που συντάχθηκε από την επιβλέπουσα Καλλιόπη Σπυρίδου, ηλεκτρολόγο μηχανικό Δήμου και θεωρήθηκε από τον Στέφανο Βουτσιλά, ηλεκτρολόγο μηχανικό, Προϊστάμενο Ηλεκτρομηχανολογικού Τμήματος Δήμου Βέροιας.

Β) Εγκρίνει τον 1<sup>ο</sup> Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών και την 1<sup>η</sup> Συμπληρωματική σύμβαση του έργου «Αποξήλωση και αντικατάσταση ηλεκτρολογικής εγκατάστασης στο 4<sup>ο</sup> & 6<sup>ο</sup> Γυμνάσιο Βέροιας» που συντάχθηκε από την επιβλέπουσα Καλλιόπη Σπυρίδου, ηλεκτρολόγο μηχανικό Δήμου και θεωρήθηκε

από τον Στέφανο Βουτσιλά, ηλεκτρολόγο μηχανικό, Προϊστάμενο Ηλεκτρομηχανολογικού Τμήματος Δήμου Βέροιας, με τον οποίο πίνাকা επέρχεται αύξηση της αρχικής εξ ευρώ 123.300,00 συμβατικής δαπάνης του έργου κατά € 17.778,01 (ή ποσοστό 14,42%).

Γ) Εγκρίνει το 1<sup>ο</sup> Πρωτόκολλο Κανονισμού Νέων Τιμών Μονάδας Εργασιών του παραπάνω έργου που συντάχθηκε από την επιβλέπουσα Καλλιόπη Σπυρίδου, ηλεκτρολόγο μηχανικό Δήμου και θεωρήθηκε από τον Στέφανο Βουτσιλά, ηλεκτρολόγο μηχανικό, Προϊστάμενο Ηλεκτρομηχανολογικού Τμήματος Δήμου Βέροιας.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **204 / 2009**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

	M. Σουμελίδης	X. Σκουμπόπουλος
	Δ. Δάσκαλος	B. Γιαννουλάκης
	T. Χατζηαθανασίου	Σ. Παναγιωτίδης
ΠΕΤΡΟΣ ΤΣΑΠΑΡΟΠΟΥΛΟΣ	Γ. Μιχαηλίδης	E. Σοφινίδης
	Π. Παυλίδης	M. Σακαλής
	Σ. Μηλιόπουλος	M. Τσιαμήτρου-Καραχατζή
	N. Μουσιάδης	E. Γουναράς
	A. Δελαβερίδης	I. Καλαϊτζίδης
Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ	A. Τσιάρας	Γ. Ορφινίδης
	N. Τσιαμήτρος	
	N. Μαυροκεφαλίδης	
	K. Συμεωνίδης	
ΑΣΤΕΡΙΟΣ ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΙΟΥ	M. Τρανίδης	
	Γ. Κάκαρης	

ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ  
ΣΥΜΒΟΥΛΙΩΝ

-

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΠΙΚΟΥ  
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΝΕΩΝ

-

Ακριβές απόσπασμα  
Βέροια 26/3/2009  
Η Δήμαρχος

ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ  
ΟΥΣΟΥΛΤΖΟΓΛΟΥ - ΓΕΩΡΓΙΑΔΗ