

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ****Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Από το υπ' αριθ. **21/2016** πρακτικό συνεδρίασης  
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **517/2016**

**Π ε ρ ί λ η ψ η**

Έγκριση συνέχισης της λειτουργίας  
κτηνοτροφικής εγκατάστασης της Β.Τζήμα.

Σήμερα **26 Σεπτεμβρίου** του έτους **2016** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **18:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **22-9-2016** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Δημοτικών & Τοπικών Κοινοτήτων, τους Εκπροσώπους Τοπικών Κοινοτήτων και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού επί συνόλου **41** μελών βρέθηκαν παρόντα **31** μέλη:

**Παρόντες****Απόντες**

1) Α. Λαζαρίδης, 2) Θ. Αγγελίνας, 3) Χ. Κούτρας, 4) Τ. Χατζηαθανασίου, 5) Β. Παπαδόπουλος, 6) Α. Σιδηρόπουλος, 7) Δ. Κουλουριώτης, 8) Δ. Τραπεζανλής, 9) Θ. Κορωνάς, 10) Σ. Διαμάντης, 11) Γ. Σοφιανίδης, 12) Ν. Μουσιάδης, 13) Π. Τσαπαρόπουλος, 14) Β. Λυκοστράτης, 15) Γ. Κάκαρης, 16) Ι. Χειμώνας, 17) Λ. Ακριβόπουλος, 18) Σ. Ασλάνογλου, 19) Ν. Μαυροκεφαλίδης, 20) Α. Σιακαβάρας, 21) Θ. Τέτος, 22) Μ. Σουμελίδης, 23) Ζ. Πατσίκας, 24) Γ. Γουλτίδης, 25) Ι. Παπαγιάννης, 26) Η. Τσιφλίδης, 27) Π. Παπαδίνα, 28) Α. Αποστολόπουλος, 29) Α. Μαρκούλης, 30) Σ. Στουγιάννος, 31) Γ. Μελιόπουλος.	Μ. Παπαϊωάννου, Γ. Ορφανίδης, Ε. Ιακωβίδου, Χ. Γαϊτάνου, Κ. Καραπαναγιωτίδης, Ι. Κυρατλίδης, Ν. Τσιαμήτρος, Α. Καγκελίδης, Σ. Ελευθεριάδου, Ν. Μπέκης
--	---

**Παρόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων & Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων**

Χ. Κεχαΐδης, Α. Βοργιαζίδου, Ι. Σιδηρόπουλος, Ι. Καραγιάννης

**Απόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων & Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων**

Ε. Γκόγκα, Σ. Κωτσιαντής, Ν. Γερούκης, Δ. Παπαπετρίδης, Σ. Κρομμύδας, Ε. Εμμανουηλίδης, Η. Σοφιανίδης, Σ. Μισοκέφαλος, Γ. Λιλιόπουλος, Α. Πέτρου, Χ. Σταφυλίδου, Α. Κακαγιάννης, Η. Μπατσαράς, Κ. Πιστοφίδης, Α. Γκεκόπουλος, Σ. Λυκοστράτης, Χ. Τσανασίδης, Ν. Αγγέλου, Ε. Μοτσιόπουλος, Π. Ποταμόπουλος, Α. Πιτούλιας, Κ. Τζήμας, Μ. Λαμπριανίδης, Μ. Τέτος.

**Σημείωση:** 1) Κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση αποχώρησαν οι κ.κ. Ι. Παπαγιάννης, Γ. Γουλτίδης, Α. Μαρκούλης, Γ. Μελιόπουλος, Σ. Στουγιάννος, Η. Τσιφλίδης, Ζ. Πατσίκας  
2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 501/2016 απόφασης αποχώρησε ο κ. Ν. Μουσιάδης και προσήλθε ο κ. Ζ. Πατσίκας  
3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 503/2016 απόφασης προσήλθε ο κ. Ν. Μουσιάδης  
4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 508/2016 απόφασης αποχώρησε ο κ. Ζ. Πατσίκας  
5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 510/2016 απόφασης αποχώρησε ο κ. Τ. Χατζηαθανασίου  
6) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 522/2016 απόφασης προσήλθε ο κ. Τ. Χατζηαθανασίου

Στη συνέχεια ο πρόεδρος, εισηγούμενος το 18ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 21-9-2016 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου περιουσίας Αθανασίου Σιδηρόπουλου, που έχει ως εξής:

Με την 4583/31-3-1959 απόφαση Νομάρχη Ημαθίας, η οποία δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 156 Β/ 1959 και μεταγράφηκε στον τόμο ΜΑ με αυξ αριθμό 33 στο Υποθηκοφυλακείο Βέροιας, παραχωρήθηκε στην πρώην κοινότητα Κουμαριάς και σήμερα Δήμο Βέροιας το υπ αριθ 4 αγροτεμάχιο του αγροκτήματος Κουμαριάς, συνολικού εμβαδού 5.864.237 τ.μ κατά ποσοστό 110/200. Τα υπόλοιπα 90/200, σύμφωνα πάντα με την παραπάνω απόφαση, ανήκουν στους ιδιοκτήτες του συνοικισμού.

Εντός της παραπάνω έκτασης, σε τμήμα εμβαδού 4.405,20τ.μ, όπως το τμήμα αυτό αποτυπώνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνέταξε ο Παπαδόπουλος Στέφανος, Τεχνολόγος Τοπογράφος Μηχανικός, η Τζήμα Βενετία του Ευαγγέλου, διατηρεί την κτηνοτροφική της εγκατάσταση όπου εκτρέφει 280 αιγοπρόβατα.

Σύμφωνα με το Άρθρο 12 Ν4315/14 ΦΕΚ 269<sup>Α</sup> « *Η παρ. 7 του άρθρου 52 του ν. 4280/2014 αντικαθίσταται ως εξής: 7. Κτηνοτροφικές εγκαταστάσεις, πτηνοτροφεία, μελισσοκομεία, εκτροφεία θηραμάτων, υδατοκαλλιέργειες, εκτροφεία γουνοφόρων ή άλλες συναφείς κτηνοτροφικές μονάδες, ιεροί ναοί, που εγκαταστάθηκαν μέχρι την έναρξη ισχύος του παρόντος νόμου χωρίς άδεια της δασικής υπηρεσίας σε δάση, δασικές εκτάσεις και δημόσιες εκτάσεις των περιπτώσεων α' και β' της παραγράφου 5 του άρθρου 3 του παρόντος νόμου, **συνεχίζουν τη λειτουργία τους για μια τριετία από την έναρξη ισχύος του παρόντος, εντός της οποίας οφείλουν να λάβουν την έγκριση επέμβασης των άρθρων 45 και 47Α του ν. 998/1979, όπως τα άρθρα αυτά ισχύουν μετά την αντικατάστασή τους με το άρθρο 36 του παρόντος νόμου, με την επιφύλαξη των παραγράφων 4 και 6 του άρθρου 45 του ν. 998/1979, έγκριση περιβαλλοντικών όρων ή υπαγωγή σε πρότυπες περιβαλλοντικές δεσμεύσεις (ΠΠΑ), σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, καθώς και τα πιστοποιητικά από την αρμόδια Πολεοδομική Υπηρεσία ή την άδεια δόμησης, όπου απαιτούνται, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 1 του άρθρου 2 του ν. 4056/2012. Κατά τη διάρκεια της ανωτέρω προθεσμίας αναστέλλεται η ισχύς των διοικητικών πράξεων αποβολής, επιβολής προστίμων, κατεδάφισης, κήρυξης τους ως αναδασωτέων, που τυχόν έχουν εκδοθεί, και, εφόσον εκδοθούν όλες οι απαιτούμενες διοικητικές πράξεις και εγκρίσεις, οι πράξεις αυτές ανακαλούνται από τη δασική υπηρεσία. Τυχόν καταβληθέντα ποσά δεν επιστρέφονται ούτε συμψηφίζονται. Η συνέχιση της λειτουργίας των ανωτέρω εγκαταστάσεων απαγορεύεται στις περιπτώσεις που εκδοθεί, πλήρως αιτιολογημένη πράξη του προϊσταμένου του αρμόδιου Δασαρχείου ή της αρμόδιας Διεύθυνσης Δασών, αν δεν υπάρχει δασαρχείο σε επίπεδο νομού, στην οποία διαπιστώνονται συνεχείς επεκτάσεις των ανωτέρω εγκαταστάσεων, κοπή ή εκχέρσωση δασικής βλάστησης, καθώς και κατασκευή κτιριακών εγκαταστάσεων, που δεν σχετίζονται με τη λειτουργία τους.»***

Το δασαρχείο Βέροιας προκειμένου να εκδώσει την έγκριση επέμβασης των άρθρων 45 και 47Α του ν. 998/1979, μεταξύ των άλλων δικαιολογητικών που ζητά να υποβληθούν, ζητά και τη συναίνεση του ιδιοκτήτη για τη συνέχιση της λειτουργίας της κτηνοτροφικής εγκατάστασης, με σχετική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Σύμφωνα με το άρθρο 84 του Ν. 3852/10 Φ.Ε.Κ. Α'87/2010 {Πρόγραμμα Καλλικράτης}, «*Το συμβούλιο στα όρια της τοπικής κοινότητας ασκεί τις ακόλουθες αρμοδιότητες: 1. Διατυπώνει γνώμη στο δημοτικό συμβούλιο για: ...β) την αξιοποίηση των ακινήτων του δήμου που βρίσκονται στην τοπική κοινότητα, ...στ) για την εκποίηση, εκμίσθωση, δωρεάν παραχώρηση χρήσης, ανταλλαγή και δωρεά, περιουσιακών στοιχείων του δήμου που βρίσκονται στα όρια της τοπικής κοινότητας, ...».*

Το Συμβούλιο της Τοπικής Κοινότητας Κουμαριάς, με την 11/2016 απόφαση συναινεί για τη συνέχιση της λειτουργίας της κτηνοτροφικής εγκατάστασης, που διατηρεί η Τζήμα Βενετία του Ευαγγέλου, σε τμήμα εμβαδού 4.405,20τ.μ από το υπ αριθ 4 αγροτεμάχιο του αγροκτήματος Κουμαριάς, όπως το τμήμα αυτό αποτυπώνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνέταξε ο Παπαδόπουλος Στέφανος, Τεχνολόγος Τοπογράφος Μηχανικός, για 15 χρόνια, προκειμένου η Τζήμα Βενετία του Ευαγγέλου να αποκτήσει τις κατά νόμο απαιτούμενες εγκρίσεις.

Μετά τα παραπάνω, καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει για τη συνέχιση ή μη της λειτουργίας της κτηνοτροφικής εγκατάστασης, που διατηρεί η Τζήμα Βενετία του Ευαγγέλου, σε τμήμα εμβαδού 4.405,20τ.μ από το υπ αριθ 4 αγροτεμάχιο του αγροκτήματος Κουμαριάς, όπως το τμήμα αυτό αποτυπώνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνέταξε ο Παπαδόπουλος Στέφανος, Τεχνολόγος Τοπογράφος Μηχανικός, για 15 χρόνια, προκειμένου η Τζήμα Βενετία του Ευαγγέλου να αποκτήσει τις κατά νόμο απαιτούμενες εγκρίσεις.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 21-9-2016 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου περιουσίας Αθανασίου Σιδηρόπουλου.
- 2.- Την υπ' αριθ. 10/2016 απόφαση του συμβουλίου της Τ.Κ. Κουμαριάς
- 3.- Το τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από τον Στέφανο Παπαδόπουλο, Τεχνολόγο Τοπογράφο Μηχανικό.
- 4.- Ότι είναι απαραίτητη η έκδοση απόφασης του Δ.Σ., προκειμένου η Β.Τζήμα να αποκτήσει τις κατά νόμο απαιτούμενες εγκρίσεις για τη λειτουργία της κτηνοτροφικής του εγκατάστασης.
- 5.- Τις διατάξεις του άρθρου 12 του Ν.4315/2014, του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 (Πρόγραμμα Καλλικράτης) και του άρθρου 96 του Ν.3463/2006.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εγκρίνει τη συνέχιση της λειτουργίας κτηνοτροφικής εγκατάστασης, που διατηρεί η Βενετία Τζήμα του Ευαγγέλου σε τμήμα του υπ' αριθ. 4 δημοτικού αγροτεμαχίου της Τ.Κ. Κουμαριάς, συνολικής έκτασης 4.405,20 τ.μ., όπως αυτό αποτυπώνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από τον Στέφανο Παπαδόπουλο, Τεχνολόγο Τοπογράφο Μηχανικό, για χρονικό διάστημα δεκαπέντε (15) ετών.

