

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **15/2001** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **356/2001**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Αναβολή λήψης απόφασης επί του 4ου θέματος
«Επί εισηγήσεως Τ.Σ. Κάτω Βερμίου για άσκηση
πρωτοκόλλου διοικητικής αποβολής κατά της
Φανής Παπαγιάννη».

Σήμερα **18 Ιουνίου** του έτους **2001** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **20:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Νομαρχιακού Συμβουλίου Ημαθίας Δ. Βικέλα & Μητροπόλεως γωνία, 2^{ος} όροφος στο κτίριο του Ο.Τ.Ε., ύστερα από την με ημερομηνία **14-6-2001** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Δημαρχιακούς Παρέδρους και στον Δήμαρχο σύμφωνα με τα άρθρα 94, 108 & 119 του Π.Δ. 410/95 (Δ.Κ.Κ.) και 8 του Ν. 2539/97.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **33** μελών βρέθηκαν παρόντα **24** μέλη.

<u>Παρόντες</u>	<u>Απόντες</u>	<u>Παρόντες Δημαρχιακοί</u> <u>Πάρεδροι</u>
1. Μ. Ποτουρίδης	Μ. Γαβρίδης	Χ. Μουτσιόπουλος
2. Ι. Κουρουζίδης	Α. Δελαβερίδης	
3. Δ. Ταχματζίδης	Ν. Χαμαλής	
4. Κ. Πουλασουχίδης	Ι. Τριανταφυλλίδης	
5. Κ. Ασλάνογλου	Α. Κεσίδης	
6. Δ. Πέτκος	Μ. Σουμελίδης	
7. Κ. Κόλβατζης	Σ. Παναγιωτίδης	<u>Απόντες Δημαρχιακοί</u>
8. Ε. Λελεκάκης	Ε. Λευκοπούλου	<u>Πάρεδροι</u>
9. Κ. Γκαβαϊσές	Π. Αγαθαγγελίδης	-----
10. Γ. Ουρσουζίδης		
11. Λ. Τάκης		
12. Σ. Γεωργιάδης		
13. Π. Πιτούλιας		
14. Α. Ταραλάς		
15. Χ. Σκουμπόπουλος		
16. Χ. Γεωργιάδης		
17. Β. Γιαννουλάκης		
18. Λ. Τσαβδαρίδης		
19. Θ. Σιδηρόπουλος		
20. Ε. Σοφινίδης		
21. Ι. Ακριβόπουλος		
22. Μ. Τσαμήτρου-Καραχατζή		
23. Ε. Κουκουρδής		
24. Γ. Μανακούλης		

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: 1) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 353/2001 απόφασης αποχώρησε ο κ. Ε. Λελεκάκης.
2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 355/2001 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Κ. Κόλβατζης, Ε. Λελεκάκης.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 4ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 8-5-2001 εισηγητικό σημείωμα του Δημάρχου που έχει ως εξής:

Η Παπαγιάννη Φανή κατέχει αυθαίρετα το τμήμα με στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Α) εμβαδού = 510,20 μ² εντός του οικισμού Σελίου. Το παραπάνω οικόπεδο συνορεύει προς Ανατολάς με δημοτική Πλατεία (χώρος στάθμευσης), προς Δυσμάς με Κοινοτικό δρόμο και οικόπεδο της Παπαγιάννη Φανής, προς βορά με δημοτική έκταση και δρόμο και προς Νότο με οικόπεδο της Παπαγιάννη Φανής, και Κοινόχρηστη Δημοτική έκταση, όπως φαίνεται στο επισυναπτόμενο τοπογραφικό διάγραμμα.

Το Τοπικό Συμβούλιο με την υπ' αριθ. 5/2001 απόφασή του στην 2/2001 συνεδρίασή του εισηγείται ομόφωνα την διοικητική αποβολή της Φανής Παπαγιάννη από την παραπάνω αυθαίρετα κατεχόμενη Δημοτική έκταση.

Στο ως άνω οικόπεδο ο Δήμος Βέροιας ετοιμάζει μελέτη επέκτασης της πλατείας.

Ύστερα από τα παραπάνω παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο ν' αποφασίσει αν θα ασκηθεί πρωτόκολλο διοικητικής αποβολής κατά της Φανής Παπαγιάννη, διότι σύμφωνα με το άρθρο 1 του Ν.Δ/τος 31/68 «Περί προστασίας της περιουσίας των Ο.Τ.Α όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 12 του Ν.2307/95 (ΦΕΚ 113Α/95)» το πρωτόκολλο δ/κής αποβολής προκειμένου περί Δημοτικών κτημάτων, συντάσσεται από τον Δήμαρχο, ύστερα από απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου».

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Καπράρας Γεώργιος, πληρεξούσιος δικηγόρος :Το Τ.Σ αυθαίρεται. Η έκταση αυτή δεν ήταν ποτέ Κοινοτική. Ο οικισμός Σελίου είναι κτισμένος κατά τα ¾ σε συνδιόκτητη έκταση που αγόρασαν οι τότε παππούδες μας. Η έκταση αυτή την οποία κατέχει η κα Παπαγιάννη δεν είναι αυθαίρετη, είναι έκταση που την κατέχει ως συνδιοκτήτρια από το όλο δασόκτημα αυτό των 3,5 χιλ. στρ. και επιπλέον την συγκεκριμένη έκταση την έχει αγορασμένη από το Μικρό Μερά από το 1967. Συνεπώς δεν είναι έκταση ούτε δημοτική, ούτε κοινοτική. Δεν αναφέρονται στοιχεία ότι είναι μέρος άλλης μεγαλύτερης έκτασης. Να αποσυρθεί η αίτηση και το σχετικό εισηγητικό σημείωμα για τη διοικητική αποβολή της κας Παπαγιάννη. Δικαιώθηκε και από το δικαστήριο. Σε χάρτη του 1987 αποτυπώθηκε από την τοπογραφική υπηρεσία όλο το χωριό και η κάθε μία ιδιοκτησία.

Δεν είναι δυνατόν να γίνει δεκτή αυτή η πρόταση. Θα μπει σε περιττά έξοδα η κα Παπαγιάννη.

Πιτούλιας :Το 84 το Κοινοτικό Συμβούλιο, πήρε ένα δάνειο από το παρακαταθηκών και δανείων και έκανε την πλατεία. Την πλατεία αυτή, αν δεν ήταν ιδιοκτησία της Κοινότητας, η Νομαρχία πως θα μας ενέκρινε το έργο αλλά και το δάνειο;

Δήμαρχος :Το Τ.Σ ομόφωνα εισηγείται την έκδοση ενός πρωτοκόλλου διοικητικής αποβολής. Ο κ. Καπράρας, μέσα σε τακτική προθεσμία, να υποβάλλει τους ισχυρισμούς του και τα νομικά επιχειρήματα στο Δήμο. Ο νομικός σύμβουλος να τα μελετήσει και η επιτροπή τεχνικών θεμάτων να δει τα τοπογραφικά διαγράμματα. Εάν προκύψει ότι υπάρχει δημοτική έκταση, τότε να έρθει στο Δ.Σ νέο εισηγητικό με τη γνωμοδότηση του Νομικού Συμβούλου και την εισήγηση της επιτροπής τεχνικών θεμάτων σε συνεργασία με το Τ.Σ και να υπάρχει και μία τοπογραφική αποτύπωση της δημοτικής κοινόχρηστης έκτασης, για να συζητήσει το Δ.Σ αν θα προβεί στη διοικητική αποβολή. Να γίνει αναβολή του θέματος.

Σκουμπόπουλος :Αυτό που προτείνει τώρα ο Δήμαρχος, έπρεπε ήδη να είχε γίνει.

Δήμαρχος :Έρχεται η εισήγηση από το Τ.Σ. Υπογράφει το εισηγητικό ο Δήμαρχος και στέλνεται στο προεδρείο του Δ.Σ. Το αν ένα θέμα θα πρέπει να παραπεμφθεί στην επιτροπή, δεν το παραπέμπει ο Δήμαρχος, αλλά το προεδρείο.

Πρόεδρος :Το εισηγητικό γράφεται από το Δήμαρχο, έρχεται στο προεδρείο και στη συνέχεια το φέρνω θέμα. Πρέπει όμως να έρχεται ολοκληρωμένο.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 8-5-2001 εισηγητικό σημείωμα του Δημάρχου.
- 2.- Την με αριθ. 5/2001 απόφαση του Τ.Σ. Κάτω Βερμίου.
- 3.- Την πρόταση του Δημάρχου.
- 4.- Τις διατάξεις του άρθρου 106 του Π.Δ. 410/95 (Δ.Κ.Κ.).

Αποφασίζει Ομόφωνα

Αναβάλλει τη συζήτηση και λήψη απόφασης επί του 4ου θέματος «Επί εισηγήσεως Τ.Σ. Κάτω Βερμίου για άσκηση πρωτοκόλλου διοικητικής αποβολής κατά της Φανής Παπαγιάννη» προκειμένου να καταθέσει η ενδιαφερόμενη τους ισχυρισμούς της, να γνωμοδοτήσει ο δικηγόρος του Δήμου και στη συνέχεια να επανέλθει το θέμα στο Δ.Σ. ύστερα από εισήγηση της επιτροπής τεχνικών.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **356 / 2001**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ	
	Μ. Ποτουρίδης	Χ. Σκουμπόπουλος
	Ι. Κουρουζίδης	Χ. Γεωργιάδης
	Κ. Πουλασουχίδης	Β. Γιαννουλάκης
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΑΧΜΑΤΖΙΔΗΣ	Κ. Ασλάνογλου	Λ. Τσαβδαρίδης
	Δ. Πέτκος	Θ. Σιδηρόπουλος
	Κ. Κόλβατζης	Ε. Σοφινίδης
	Ε. Λελεκάκης	Ι. Ακριβόπουλος
Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ	Κ. Γκαβαϊσές	Μ. Τσαμήτρου-Καραχατζή
	Γ. Ουρσουζίδης	Ε. Κουκουρδής
	Λ. Τάκης	Γ. Μανακούλης
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΤΑΡΑΛΑΣ	Σ. Γεωργιάδης	
	Π. Πιτούλιας	

ΔΗΜΑΡΧ. ΠΑΡΕΔΡΟΣ

Χ. Μουτσιόπουλος

Ακριβές απόσπασμα

Βέροια 9-7-01

Ο Δήμαρχος

ΓΙΑΝΝΗΣ ΧΑΣΙΩΤΗΣ