

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **2/2001** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **12/2001**

Περίληψη

Ορισμός μελών επιτροπής προσδιορισμού
Αξίας Ακινήτων του Π.Δ. 5/86 για το Δήμο
Βέροιας και την περιφέρειά του.

Σήμερα **15 Ιανουαρίου** του έτους **2001** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **15:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού κτιρίου της οδού Μητροπόλεως 55, ύστερα από την με ημερομηνία **11-1-2001** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Δημαρχιακούς Παρέδρους και στον Δήμαρχο σύμφωνα με τα άρθρα 94, 108 & 119 του Π.Δ. 410/95 (Δ.Κ.Κ.) και 8 του Ν. 2539/97.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **33** μελών βρέθηκαν παρόντα **31** μέλη.

<u>Παρόντες</u>	<u>Απόντες</u>	<u>Παρόντες Δημαρχιακοί Πάρεδροι</u>
1. Μ. Ποτουρίδης	Ε. Λευκοπούλου	-----
2. Ι. Κουρουζίδης	Γ. Μανακούλης	
3. Δ. Ταχματζίδης		
4. Μ. Γαβρίδης		
5. Κ. Πουλασουχίδης		
6. Κ. Ασλάνογλου		
7. Α. Δελαβερίδης		<u>Απόντες Δημαρχιακοί Πάρεδροι</u>
8. Δ. Πέτκος		Χ. Μουτσιόπουλος
9. Κ. Κόλβατζης		
10. Ε. Λελεκάκης		
11. Κ. Γκαβαϊσές		
12. Κ. Βαφείδης		
13. Γ. Ουρσουζίδης		
14. Ν. Χαμαλής		
15. Σ. Γεωργιάδης		
16. Ι. Τριανταφυλλίδης		
17. Π. Πιτούλιας		
18. Α. Κεσίδης		
19. Μ. Σουμελίδης		
20. Α. Ταραλάς		
21. Χ. Σκουμπόπουλος		
22. Χ. Γεωργιάδης		
23. Β. Γιαννουλάκης		
24. Σ. Παναγιωτίδης		
25. Λ. Τσαβδαρίδης		
26. Θ. Σιδηρόπουλος		
27. Ε. Σοφινίδης		
28. Ι. Ακριβόπουλος		
29. Μ. Τσαμήτρου-Καραχατζή		
30. Ε. Κουκουρδής		
31. Π. Αγαθαγγελίδης		

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: 1) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 9/2001 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Μ. Τσαμήτρου, Π. Αγαθαγγελίδης.

2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 26/2001 απόφασης προσήλθε ο κ. Σ. Παναγιωτίδης.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 7^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 15-12-2000 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου κ. Μενέλαου Ποτουρίδη, που έχει ως εξής: Σας γνωρίζουμε ότι σύμφωνα με την παρ. 7 του άρθρου 12 του Ν. 1337/83 μετά την κύρωση των πράξεων εφαρμογής, καταρτίζεται επιτροπή η οποία προβαίνει στον προσδιορισμό της αξίας των ακινήτων που περιλαμβάνονται στην πράξη ώστε να είναι δυνατή, στη συνέχεια, η επιβολή εισφοράς σε χρήμα.

Επίσης η επιτροπή προβαίνει και στην εκτίμηση των κατασκευών και εγκαταστάσεων που, μέσω της πράξης, μεταβάλλουν ιδιοκτήτη και θα πρέπει να αποζημιωθούν από τον οικείο ΟΤΑ.

Σύμφωνα με το άρθρο 1 του Π.Δ/τος 5 της 17-12-85/17-1-86 (ΦΕΚ 2Δ'), «Προσδιορισμός αξίας ακινήτων για την επιβολή εισφοράς σε χρήμα και τρόπος καταβολής της», η επιτροπή συγκροτείται σε κάθε τμήμα Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών και για τους νομούς Αττικής και Θεσ/νίκης σε κάθε Δ/νση Πολεοδομίας, με απόφαση του οικείου Νομάρχη και αποτελείται από: τον Προϊστάμενο του Τ.Π. - Π.Ε. ή της Δ/νσης Πολεοδομίας ως πρόεδρο με αναπληρωτή του το νόμιμο αναπληρωτή του, από δύο υπαλλήλους των ιδίων υπηρεσιών με τους αναπληρωτές τους και από έναν εκπρόσωπο της Τοπικής Ένωσης Δήμων και Κοινοτήτων με τον αναπληρωτή του. Γραμματέας της Επιτροπής ορίζεται με πράξη του προέδρου της, υπάλληλος των ως άνω υπηρεσιών.

Επειδή με την 152/96 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Ημαθίας (ΦΕΚ 326B/21-4-97), η παραπάνω αρμοδιότητα μεταβιβάστηκε στο Δήμο Βέροιας από τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Ημαθίας, το θέμα διαβιβάζεται στο Δημοτικό Συμβούλιο, προκειμένου να ορισθούν τα μέλη της Επιτροπής Προσδιορισμού Αξίας Ακινήτων του Π.Δ/τος 5/86 για το Δήμο Βέροιας και την περιφέρειά του.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Ο Δήμαρχος είπε ότι προτείνω να συμμετάσχουν ως τακτικά μέλη στην παραπάνω επιτροπή ο δημοτικός σύμβουλος κ. Α. Τάκης και οι δημοτικοί υπάλληλοι, Μ. Αλδάκου, ως πρόεδρος, Α. Μπουσμαλή και Μ. Γεωργιάδου. Ως αναπληρωματικά μέλη προτείνω το δημοτικό σύμβουλο κ. Μ. Γαβρίδη και τους δημοτικούς υπαλλήλους Ν. Παλουκίδη, Γ. Ζευγαρόπουλο και Ντ. Βαφείδου.

Και κάλεσε το Συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Το Δ.Σ. μετά διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

1. Το από 15-12-2000 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου κ. Μ. Ποτουρίδη.
2. Τις διατάξεις της παρ. 7, του αρ. 12, του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/Α' / 14-3-83) «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» σύμφωνα με τις οποίες επιτροπή προβαίνει στον προσδιορισμό της αξίας ακινήτων που περιλαμβάνονται στην πράξη εφαρμογής.
3. Τις διατάξεις του Π.Δ 5/86 (ΦΕΚ 2Δ') «Προσδιορισμός αξίας ακινήτων για την επιβολή εισφοράς σε χρήμα και τρόπος καταβολής της» σύμφωνα με τις οποίες η επιτροπή συγκροτείται σε κάθε τμήμα Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών με απόφαση του οικείου Νομάρχη.
4. Την υπ' αριθ. 152/96 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Ημαθίας (ΦΕΚ 326B/21-4-97) σύμφωνα με την οποία μεταβιβάζεται από τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Ημαθίας στο Δήμο Βέροιας η αρμοδιότητα κύρωσης των μελετών εφαρμογής των πολεοδομικών μελετών (άρθρο 12 του Ν. 1337/83) καθώς και όλων των διαδικασιών που σχετίζονται με τις κυρωμένες πράξεις.
5. Την πρόταση του Δημάρχου.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Ορίζει τα μέλη της επιτροπής προσδιορισμού Αξίας Ακινήτων του Π.Δ 5 της 17-12-85/17-1-86 (ΦΕΚ 2Δ') για το Δήμο Βέροιας και την περιφέρειά του, για το έτος 2001, ως εξής:

1. Μαρία Αλδάκου, ως πρόεδρο, με αναπληρωτή της τον Νικόλαο Παλουκίδη, δημοτικούς υπαλλήλους.
2. Αικατερίνη Μπουσμαλή, με αναπληρωτή της τον Γρηγόριο Ζευγαρόπουλο, δημοτικούς υπαλλήλους.
3. Μαρούλα Γεωργιάδου, με αναπληρώτριά της την Ντιάνα Βαφείδου, δημοτικούς υπαλλήλους.
4. Κων/νο Πουλασουχίδη, με αναπληρωτή του τον Μιχάλη Γαβρίδη, δημοτικούς συμβούλους.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **12/ 2001**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

	Μ. Ποτουρίδης	Χ. Σκουμπόπουλος
	Ι. Κουρουζίδης	Χ. Γεωργιάδης
	Μ. Γαβρίδης	Β. Γιαννουλάκης
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΤΑΧΜΑΤΖΙΔΗΣ	Κ. Πουλασουχίδης	Σ. Παναγιωτίδης
	Κ. Ασλάνογλου	Λ. Τσαβδαρίδης
	Α. Δελαβερίδης	Θ. Σιδηρόπουλος
	Δ. Πέτκος	Ε. Σοφινίδης
	Κ. Κόλβατζης	Ι. Ακριβόπουλος
Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ	Ε. Λελεκάκης	Μ. Τσαμήτρου-Καραχατζή
	Κ. Γκαβαϊσές	Ε. Κουκουρδής
	Κ. Βαφείδης	Π. Αγαθαγγελίδης
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΤΑΡΑΛΑΣ	Γ. Ουρσουζίδης	
	Ν. Χαμαλής	
	Σ. Γεωργιάδης	
	Ι. Τριανταφυλλίδης	
	Π. Πιτούλιας	
	Α. Κεσίδης	
	Μ. Σουμελίδης	

Ακριβές απόσπασμα
Βέροια 25-1-2001
Ο Δήμαρχος

ΓΙΑΝΝΗΣ ΧΑΣΙΩΤΗΣ