

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το υπ' αριθ. **24/2001** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **507/2001**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Αναβολή συζήτησης και λήψης απόφασης επί του βου θέματος «Αίτηση Μαρίας Λυκοπούλου για κίνηση διαδικασίας τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης στο Ο.Τ. 342».

Σήμερα **17 Σεπτεμβρίου** του έτους **2001** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **20:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Νομαρχιακού Συμβουλίου Ημαθίας Δ. Βικέλα & Μητροπόλεως γωνία, 2^{ος} όροφος στο κτίριο του Ο.Τ.Ε., ύστερα από την με ημερομηνία **13-9-2001** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Δημαρχιακούς Παρέδρους και στον Δήμαρχο σύμφωνα με τα άρθρα 94, 108 & 119 του Π.Δ. 410/95 (Δ.Κ.Κ.) και 8 του Ν. 2539/97.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **33** μελών βρέθηκαν παρόντα **25** μέλη.

<u>Παρόντες</u>	<u>Απόντες</u>	<u>Παρόντες Δημαρχιακοί</u> <u>Πάρεδροι</u>
1. Ι. Κουρουζίδης	Μ. Ποτουρίδης	-----
2. Δ. Ταχματζίδης	Δ. Πέtkος	
3. Μ. Γαβρίδης	Ι. Τριανταφυλλίδης	
4. Κ. Πουλασουχίδης	Π. Πιτούλιας	
5. Κ. Ασλάνογλου	Α. Κεσίδης	
6. Α. Δελαβερίδης	Λ. Τσαβδαρίδης	
7. Κ. Κόλβατζης	Ε. Λευκοπούλου	<u>Απόντες Δημαρχιακοί</u>
8. Ε. Λελεκάκης	Π. Αγαθαγγελίδης	<u>Πάρεδροι</u>
9. Γ. Ουρσουζίδης		Χ. Μουτσιόπουλος
10. Ν. Χαμαλής		
11. Λ. Τάκης		
12. Ν. Ουσουλτζόγλου		
13. Σ. Γεωργιάδης	<u>ΣΗΜΕΙΩΣΗ</u> :1) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 503/2001 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Σ. Παναγιωτίδης, Ε. Σοφινίδης.	
14. Μ. Σουμελίδης	2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 509/2001 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Ν. Χαμαλής, Μ. Σουμελίδης.	
15. Α. Ταραλάς	3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 511/2001 απόφασης αποχώρησε ο κ. Χ. Γεωργιάδης.	
16. Χ. Σκουμπόπουλος		
17. Χ. Γεωργιάδης		
18. Β. Γιαννουλάκης		
19. Σ. Παναγιωτίδης		
20. Θ. Σιδηρόπουλος		
21. Ε. Σοφινίδης		
22. Ι. Ακριβόπουλος		
23. Μ. Τσαμήτρου-Καραχατζή		
24. Ε. Κουκουρδής		
25. Γ. Μανακούλης		

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 6ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου την από 5-7-2001 εισήγηση της επιτροπής τεχνικών του Δ.Σ. με την οποία αυτή εισηγείται την απόρριψη της αίτησης της κας Λυκοπούλου Μαρίας για τρ/ση ρυμ/κου σχεδίου πόλης στο ΟΤ 342 διότι έχει τελεσιδικήσει η 9/2000 πράξη τακτοποίησης και πολλά στοιχεία της έχουν υλοποιηθεί και μεταγραφεί. Επίσης με την πρόταση της κας Λυκοπούλου η οικοδομή που έχει ανεγερθεί με την υπ' αριθ. 4/93 οικ. άδεια καθίσταται αυθαίρετη. Τέλος με το υπ' αριθ. πρωτ. 205/20-02-95 έγγραφο του Σ.Χ.Ο.Π. που αναφέρεται στην 321/94 απόφαση του Δ.Σ. Βέροιας πρέπει να υπάρχει δημόσιο όφελος για να προχωρήσει η τρ/ση όμως πουθενά δεν αποδεικνύεται αυτό από τα στοιχεία που υπάρχουν. Έτσι η τρ/ση είναι πρακτικά αδύνατο να συντελεστεί γιατί δημιουργείται πρόβλημα και στις υπόλοιπες ιδιοκτησίες.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Πρόεδρος :Είναι εδώ η αιτούσα; Είστε εκπρόσωπος; Ορίστε.

Χατζησάββας, εκπρος. μηχαν. :Να έρθει ξανά το θέμα στην επιτροπή τεχνικών θεμάτων, όπου εκεί θα αναπτύξω μία τεκμηριωμένη πρόταση η οποία δεν θα θίξει κανέναν από τους συμβαλλόμενους και θα σώσει και το οικόπεδο του Λυκόπουλου.

Δήμαρχος :Διαδικαστικά. Είναι μία ιδιαίτερα ταλαιπωρημένη περίπτωση. Είχε ασχοληθεί το ΔΣ και είχε πάρει καταρχήν ομόφωνη απόφαση για τροποποίηση το έτος 1993. Στη συνέχεια, επειδή δεν προσκομίσθηκαν κάποια στοιχεία, αυτή η απόφαση μπήκε στο αρχείο. Τελεσιδίκησαν πράξεις τακτοποίησης με το υφιστάμενο και ισχύον σήμερα σχέδιο πόλης. Παράλληλα ο κ. Λυκόπουλος είχε και μία άλλη ατυχία. Ενώ εμφανίσθηκε «τυχερός» στην κλήρωση εργατικών κατοικιών του ΟΕΚ, στη συνέχεια επειδή υπήρχε ένα πρόβλημα με τα ένσημά του πριν προσληφθεί στο Δήμο του αφαιρέθηκε αυτό το διαμέρισμα. Αυτό είναι το μοναδικό περιουσιακό του στοιχείο.

Εάν ο κ. Χατζησάββας έχει μία πρόταση τροποποίησης που μπορεί να παρακάμψει τα τεράστια και ανυπερβλήτα νομικά προβλήματα που έθεσε η επιτροπή με την τοποθέτησή της, προτείνω να αναβάλλουμε το θέμα, να κατατεθεί η πρόταση, να εξεταστεί από την επιτροπή τεχνικών θεμάτων και στη συνέχεια να ρθει το θέμα σε ένα από τα επόμενα Δ.Σ.

Πρόεδρος :Συμφωνεί το σώμα;

Σύμβουλοι :Ναι.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Την από 5-7-01 εισήγηση της επιτροπής τεχνικών του Δ.Σ.
- 2.- Την πρόταση του Δημάρχου.
- 3.- Τις διατάξεις του άρθρου 106 του Π.Δ. 410/95 (Δ.Κ.Κ.) .

Αποφασίζει Ομόφωνα

Αναβάλλει τη συζήτηση και λήψη απόφασης επί του 6ου θέματος «Αίτηση Μαρίας Λυκοπούλου για κίνηση διαδικασίας τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης στο Ο.Τ. 342» προκειμένου να εξετασθεί στην επιτροπή τεχνικών του Δ.Σ. η νέα πρόταση που θα καταθέσει η αιτούσα.

Σε περίπτωση που δεν κατατεθεί άμεσα νέα πρόταση από την αιτούσα το θέμα να επανέλθει στο Δ.Σ.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **507/ 2001**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ	
	Ι. Κουρουζίδης	Χ. Σκουμπόπουλος
	Μ. Γαβρίδης	Χ. Γεωργιάδης
	Κ. Πουλασουχίδης	Β. Γιαννουλάκης
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΑΧΜΑΤΖΙΔΗΣ	Κ. Ασλάνογλου	Σ. Παναγιωτίδης
	Α. Δελαβερίδης	Θ. Σιδηρόπουλος
	Κ. Κόλβατζης	Ε. Σοφινίδης
	Ε. Λελεκάκης	Ι. Ακριβόπουλος
Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ	Γ. Ουρσουζίδης	Μ. Τσαμήτρου-Καραχατζή
	Ν. Χαμαλής	Ε. Κουκουρδής
	Λ. Τάκης	Γ. Μανακούλης
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΤΑΡΑΛΑΣ	Ν. Ουσουλτζόγλου	
	Σ. Γεωργιάδης	
	Μ. Σουμελίδης	

Ακριβές απόσπασμα
Βέροια 19-9-2001
Ο Δήμαρχος

ΓΙΑΝΝΗΣ ΧΑΣΙΩΤΗΣ