

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. 1/2010 πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. 7/2010

Π ε ρ ί λ η ψ η

Καθορισμός συμβιβαστικά τιμής μονάδας αποζημίωσης
προσκυρούμενης κοινόχρηστης δημοτικής έκτασης στην ιδιοκτησία των
«Σωματείο Φιλόπτωχος Αδελφότης Νεανίδων ΠΕΛΕΚΑΝ» κ.λ.π..

Σήμερα **11 Ιανουαρίου** του έτους **2010** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **20:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **7-1-2010** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Τοπικών Συμβουλίων, τον Πρόεδρο του Τοπικού Συμβουλίου Νέων και στην Δήμαρχο, σύμφωνα με το άρθρο 95 του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων και το άρθρο 7 του Ν. 3443/2006.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται η Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **27** μελών βρέθηκαν παρόντα **23** μέλη.

<u>Παρόντες</u>	<u>Απόντες</u>	<u>Παρόντες Πρόεδροι Τ.Σ.</u>
1. Μ. Σουμελίδης	Α. Παπαστεργίου	Σ. Διαμαντής
2. Δ. Δάσκαλος	Γ. Κάκαρης	Η. Σοφινίδης
3. Τ. Χατζηαθανασίου	Σ. Παναγιωτίδης	
4. Γ. Μιχαηλίδης	Γ. Ορφανίδης	<u>Απόντες Πρόεδροι Τ.Σ.</u>
5. Π. Παυλίδης		Ι. Καπετανίδης
6. Π. Τσαπαρόπουλος		Σ. Κρομμύδας
7. Σ. Μηλιόπουλος		Π. Ποταμόπουλος
8. Ν. Μουσιάδης		Π. Πιτούλιας
9. Α. Δελαβερίδης		Γ. Μανακούλης
10. Α. Τσιάρας		Β. Ρήσσου
11. Ν. Τσιαμήτρος		Ι. Ταρασίδης
12. Ν. Μαυροκεφαλίδης		
13. Κ. Συμεωνίδης		<u>Απών Πρόεδρος Τ.Σ. Νέων</u>
14. Μ. Τρανίδης		Κ. Καπανίδης
15. Χ. Σκουμπόπουλος		
16. Χ. Γεωργιάδης		
17. Β. Γιαννουλάκης		
18. Ι. Ακριβόπουλος		
19. Ε. Σοφινίδης		
20. Μ. Σακαλής		
21. Μ. Τσιαμήτρου-Καραχατζή		
22. Ε. Γουναράς		
23. Ι. Καλαϊτζίδης		

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: 1) Κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση αποχώρησαν οι κ.κ. Χ. Γεωργιάδης, Ι. Καλαϊτζίδης.
2) Κατά τη συζήτηση του εκτάκτου θέματος για το οποίο συντάχθηκε πρακτικό συζήτησης προσήλθε ο κ. Σ. Διαμαντής και αποχώρησε ο κ. Η. Σοφινίδης.
3) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 2/2010 απόφασης αποχώρησε ο κ. Α. Δελαβερίδης.
4) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 3/2010 απόφασης αποχώρησε ο κ. Ε. Σοφινίδης.
5) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 4/2010 απόφασης προσήλθε ο κ. Α. Δελαβερίδης και αποχώρησε ο κ. Ι. Ακριβόπουλος.
6) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 5/2010 απόφασης αποχώρησε ο κ. Π. Τσαπαρόπουλος.
7) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 7/2010 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Σ. Μηλιόπουλος, Σ. Διαμαντής.
8) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 9/2010 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Ν. Μουσιάδης, Μ. Τρανίδης.
9) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 10/2010 απόφασης προσήλθε ο κ. Ν. Μουσιάδης και αποχώρησε ο κ. Α. Δελαβερίδης.
10) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 11/2010 απόφασης προσήλθε ο κ. Π. Τσαπαρόπουλος.
11) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 43/2010 απόφασης αποχώρησε ο κ. Γ. Μιχαηλίδης.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 7^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 5-1-2010 εισηγητικό σημείωμα της Δημάρχου, που έχει ως εξής:

Σας γνωρίζουμε ότι σύμφωνα με το άρθρο 103 παρ. 2^η του Ν.3463/2006 (Νέος Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας) η Δημαρχιακή Επιτροπή αποφασίζει για το δικαστικό συμβιβασμό και εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο για τον εξώδικο συμβιβασμό ή για την κατάργηση δίκης που έχουν αντικείμενο μέχρι ποσού τριάντα χιλιάδων ευρώ (30.000,00€).

Μετά τα παραπάνω, σας συνυποβάλουμε την αριθ. 759/2009 απόφαση της Δ.Ε. με την οποία εισηγείται στο Δ.Σ. τον εξώδικο συμβιβασμό για καθορισμό συμβιβαστικά την οριστική και τελεσίδικη τιμή μονάδος της δημοτικής έκτασης που προσκυρώνεται στην υπ' αριθ. (1) ιδιοκτησία του «ΠΕΛΕΚΑΝ» κλπ. όπως στην συνημμένη απόφαση περιγράφεται και παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Πρόεδρος: Συμφωνεί το σώμα με την εισήγηση της Δημαρχιακής Επιτροπής;

Σύμβουλοι: Ναι.

Λευκή ψήφο έδωσε ο σύμβουλος Α. Δελαβερίδης.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 5-1-2010 εισηγητικό σημείωμα της Δημάρχου.
- 2.- Την αριθ. 759/2009 απόφαση της Δ.Ε.
- 3.- Την από 3-12-2009 γνωμοδότηση του δικηγόρου του Δήμου, με την οποία γνωμοδοτεί ότι νόμιμα μπορεί να προχωρήσει ο αιτούμενος συμβιβασμός.
- 4.- Ότι η τιμή των € 281,12 το τ.μ. που πρότεινε η Δ.Ε. για την προσκυρούμενη έκταση είναι συμφέρουσα για το Δήμο.
- 5.- Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας.
- 6.- Τις διατάξεις των άρθρων 93, 103 παρ. 2 (εδ. η) & 3 του Ν. 3463/06 (Κ.Δ.Κ).

Αποφασίζει Κατά Πλειοψηφία

Α) Καθορίζει συμβιβαστικά την οριστική και τελεσίδικη τιμή μονάδας αποζημίωσης της κοινόχρηστης δημοτικής έκτασης που βρίσκεται στο Ο.Τ. 299, στην οδό Δαιδάλου, με στοιχεία (33-37-38-33) εμβαδού 1,40τ.μ., που προσκυρώνεται στην αριθ. (1) ιδιοκτησία των «Σωματείο Φιλόπτωχος Αδελφότης Νεανίδων ΠΕΛΕΚΑΝ», Άννας Μορογλιάδου, Ζωής Αναδουλού, Σοφίας Κουτσούκη, Παρθένας Μουρατίδου, Μάρθας Παπαδοπούλου, Στέλλας Καμπά, Αναστασίας Παπαδοπούλου, σύμφωνα με την αριθ. 9/2004 πράξη τακτοποίησης και αναλογισμού που κυρώθηκε με την αριθ. 1519/14-5-2004 απόφαση Δημάρχου Βέροιας, σε € 281,12 ανά τ.μ. και συνολικά σε 393,57 (1,40τ.μ. X € 281,12/τ.μ.).

Β) Οι παραπάνω ιδιοκτήτες υποχρεούνται να καταθέσουν στο Δήμο υπεύθυνες δηλώσεις ότι αποδέχονται την παραπάνω προτεινόμενη τιμή μονάδας, ως οριστική και τελεσίδικη καθώς και τους υπόλοιπους όρους αυτής της απόφασης.

Γ) Το παραπάνω ποσό θα καταβληθεί ολόκληρο μέσα σ' ένα μήνα από την ημέρα που θα κοινοποιηθεί στους ενδιαφερόμενους σχετική ειδοποίηση του Δήμου.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό 7 / 2010

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ	
	Μ. Σουμελίδης	Χ. Σκουμπόπουλος
	Δ. Δάσκαλος	Χ. Γεωργιάδης
	Τ. Χατζηαθανασίου	Β. Γιαννουλάκης
ΠΕΤΡΟΣ ΤΣΑΠΑΡΟΠΟΥΛΟΣ	Γ. Μιχαηλίδης	Ι. Ακριβόπουλος
	Π. Παυλίδης	Ε. Σοφινίδης
	Σ. Μηλιόπουλος	Μ. Σακαλής
	Ν. Μουσιάδης	Μ. Τσιαμήτρου-Καραχατζή
	Α. Δελαβερίδης	Ε. Γουναράς
Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ	Α. Τσιάρας	Ι. Καλαϊτζίδης
	Ν. Τσιαμήτρος	
	Ν. Μαυροκεφαλίδης	
	Κ. Συμεωνίδης	
	Μ. Τρανίδης	

ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΩΝ

Σ. Διαμαντής
Η. Σοφινίδης

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΠΙΚΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΝΕΩΝ

-

Ακριβές απόσπασμα
Βέροια 26-1-2010
Η Δήμαρχος

ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ
ΟΥΣΟΥΛΤΖΟΓΛΟΥ - ΓΕΩΡΓΙΑΔΗ