

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **17/2010** πρακτικό συνεδρίασης  
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **526/2010**

### Π ε ρ ί λ η ψ η

Καθορισμός συμβιβαστικά τιμής μονάδας αποζημίωσης  
επικειμένων ιδιοκτησίας Μ. Τσιαμήτρου κ.λ.π. και ψήφιση  
πίστωσης.

Σήμερα **19 Ιουλίου** του έτους **2010** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **15:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **15-7-2010** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Τοπικών Συμβουλίων, τον Πρόεδρο του Τοπικού Συμβουλίου Νέων και στην Δήμαρχο, σύμφωνα με το άρθρο 95 του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων και το άρθρο 7 του Ν. 3443/2006.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται η Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **27** μελών βρέθηκαν παρόντα **21** μέλη.

<u>Παρόντες</u>	<u>Απόντες</u>	<u>Παρόντες Πρόεδροι Τ.Σ.</u>
1. Μ. Σουμελίδης	Ν. Μουσιάδης	Σ. Διαμαντής
2. Δ. Δάσκαλος	Κ. Συμεωνίδης	
3. Τ. Χατζηαθανασίου	Σ. Παναγιωτίδης	<u>Απόντες Πρόεδροι Τ.Σ.</u>
4. Γ. Μιχαηλίδης	Ε. Σοφινίδης	Ι. Καπετανίδης
5. Π. Παυλίδης	Ε. Γουναράς	Σ. Κρομμύδας
6. Π. Τσαπαρόπουλος	Ι. Καλαϊτζίδης	Η. Σοφινίδης
7. Σ. Μηλιόπουλος		Π. Ποταμόπουλος
8. Α. Δελαβερίδης		Π. Πιτούλιας
9. Α. Τσιάρας		Γ. Μανακούλης
10. Ν. Τσιαμήτρος		Β. Ρήσσου
11. Ν. Μαυροκεφαλίδης		Ι. Ταρασίδης
12. Μ. Τρανίδης		
13. Α. Παπαστεργίου		<u>Απόν Πρόεδρος Τ.Σ. Νέων</u>
14. Γ. Κάκαρης		Κ. Καπανίδης
15. Χ. Σκουμπόπουλος		
16. Χ. Γεωργιάδης		
17. Β. Γιαννουλάκης		
18. Ι. Ακριβόπουλος		
19. Μ. Σακαλής		
20. Μ. Τσιαμήτρου-Καραχατζή		
21. Γ. Ορφανίδης		

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: 1) Κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση αποχώρησαν οι κ.κ. Χ. Γεωργιάδης, Γ. Ορφανίδης.  
2) Κατά τη συζήτηση της αριθ.501/2010 απόφασης αποχώρησε ο κ. Α. Δελαβερίδης.  
3) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 502/2010 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Τ. Χατζηαθανασίου, Α. Δελαβερίδης.  
4) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 504/2010 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Ι. Ακριβόπουλος, Μ. Τσιαμήτρου.  
5) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 515/2010 απόφασης προσήλθε ο κ. Ι. Ακριβόπουλος και αποχώρησε ο κ. Β. Γιαννουλάκης.  
6) Κατά τη συζήτηση του 3<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης αποχώρησε ο κ. Α. Δελαβερίδης.  
7) Κατά τη συζήτηση της αριθ, 517/2010 απόφασης προσήλθε ο κ. Α. Δελαβερίδης.  
8) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 533/2010 απόφασης αποχώρησε ο κ. Ι. Ακριβόπουλος.  
9) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 535/2010 απόφασης προσήλθε ο κ. Β. Γιαννουλάκης.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 21<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 14-7-2010 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου Παύλου Παυλίδη, που έχει ως εξής:

Σας γνωρίζουμε ότι σύμφωνα με το άρθρο 103 παρ. 2<sup>η</sup> του Ν.3463/2006 (Νέος Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας) η Δημομαρχειακή Επιτροπή αποφασίζει για το δικαστικό συμβιβασμό και εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο για τον εξώδικο συμβιβασμό ή για την κατάργηση δίκης που έχουν αντικείμενο μέχρι ποσού τριάντα χιλιάδων ευρώ (30.000,00€).

Μετά τα παραπάνω, σας συνυποβάλουμε την αριθ. 414/2010 απόφαση της Δ.Ε. με την οποία εισηγείται στο Δ.Σ. να καθορίσει τον εξώδικο συμβιβασμό της οριστικής και τελεσίδικης τιμής μονάδος για τα επικείμενα της ιδιοκτησίας των Τσαμήτρου Μαρία, Διακάκη Κατίνα & Γιαννούση Ρίτα, όπως στην συνημμένη απόφαση περιγράφεται και παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά και να ψηφίσει το ποσό των **1.875,00€** σε βάρος της πίστωσης που είναι γραμμένη στο ΚΑ 40/7421 του προϋπολογισμού του Δήμου και να αποδοθεί αφού ελεγχθούν οι τίτλοι ιδιοκτησίας από τον δικηγόρο του Δήμου (αφού αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση δικαστηρίου).

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 14-7-2010 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου Π. Παυλίδη.
- 2.- Την αριθ. 414/2010 απόφαση της Δ.Ε.
- 3.- Το αριθ. 1/19-11-2009 πρακτικό της Επιτροπής Προσδιορισμού Αξίας Ακινήτων.
- 4.- Την από 26-5-2010 γνωμοδότηση του δικηγόρου του Δήμου, με την οποία γνωμοδοτεί ότι νόμιμα μπορεί να προχωρήσει ο αιτούμενος συμβιβασμός.
- 5.- Ότι η τιμή που πρότεινε η Δ.Ε. ως αποζημίωση για τα παραπάνω ρυμοτομούμενα επικείμενα είναι συμφέρουσα για το Δήμο.
- 6.- Τη δήλωση της Μαρίας Τσαμήτρου, που παρευρισκόταν στην συνεδρίαση της Δ.Ε. και για λογαριασμό των υπολοίπων αιτούντων, ότι δέχονται τη συνολική τιμή των € 1.875,00 για την αποζημίωση των παραπάνω επικειμένων ιδιοκτησίας τους, ως οριστική και τελεσίδικη καθώς και τους υπόλοιπους όρους αυτής της απόφασης.
- 7.- Ότι στον προϋπολογισμό του Δήμου έτους 2010 και στον Κ.Α. 40/7421 «Δαπάνες εφαρμογής σχεδίου πόλης» υπάρχει γραμμένη σχετική πίστωση.
- 8.- Τις διατάξεις των άρθρων 93 & 103 παρ. 2 (εδ. η) & 3 του Ν. 3463/06 (Κ.Δ.Κ).

#### Αποφασίζει Ομόφωνα

Α) Καθορίζει συμβιβαστικά την αποζημίωση των παρακάτω ρυμοτομούμενων επικειμένων της υπ' αριθ. (4) ιδιοκτησίας των Μαρίας Τσαμήτρου, Κατίνας Διακάκη και Ρίτας Γιαννούση, που βρίσκεται στο Ο.Τ. 596, υπόχρεος των οποίων είναι ο Δήμος Βέροιας, σύμφωνα με την πράξη εφαρμογής περιοχής Στρατώνων, που κυρώθηκε με την αριθ. 988/24-4-2008 απόφαση Δημάρχου Βέροιας, συνολικά σε € 1.875,00 και ειδικότερα:

1) Καρυδιές 7 τεμάχια x 60,00 €/τεμ	=	420,00 €
2) Ροδακινιές 5 τεμάχια x 45,00€/τεμ	=	225,00 €
3) Μηλιές 5 τεμάχια x 45,00€/τεμ	=	225,00 €
4) Αχλαδιές 3 τεμάχια x 45,00€/τεμ	=	135,00 €
5) Δαμασκηνιές 2 τεμάχια x 45,00€/τεμ	=	90,00 €
6) Βερυκοκιές 2 τεμάχια x 45,00€/τεμ	=	90,00 €
7) Ελιές 6 τεμάχια x 60,00 €/τεμ	=	360,00 €

8) Συκιές 5 τεμάχια x 50,00 €/τεμ = 250,00 €

9) Κυδωνιές 2 τεμάχια x 40,00 €/τεμ = 80,00 €

Β) Το ποσό της αποζημίωσης θα πληρωθεί από τον Δήμο εφάπαξ, με την προσκόμιση δικαστικής απόφασης περί αναγνώρισης δικαιούχου της εν λόγω αποζημίωσης.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **526 / 2010**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

	Μ. Σουμελίδης	Χ. Σκουμπόπουλος
	Δ. Δάσκαλος	Χ. Γεωργιάδης
	Τ. Χατζηαθανασίου	Β. Γιαννουλάκης
ΠΕΤΡΟΣ ΤΣΑΠΑΡΟΠΟΥΛΟΣ	Γ. Μιχαηλίδης	Ι. Ακριβόπουλος
	Π. Παυλίδης	Μ. Σκαλής
	Σ. Μηλιόπουλος	Μ. Τσιαμήτρου-Καραχατζή
	Α. Δελαβερίδης	Γ. Ορφανίδης
	Α. Τσιάρας	
Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ	Ν. Τσιαμήτρος	
	Ν. Μαυροκεφαλίδης	
	Μ. Τρανίδης	
ΑΣΤΕΡΙΟΣ ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΙΟΥ	Γ. Κάκαρης	

ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ  
ΣΥΜΒΟΥΛΙΩΝ

Σ. Διαμαντής

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΠΙΚΟΥ  
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΝΕΩΝ

-

Ακριβές απόσπασμα  
Βέροια 9-8-2010  
Ο Αναπληρωτής Δημάρχου

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΑΥΡΟΚΕΦΑΛΙΔΗΣ