

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **20/2010** πρακτικό συνεδρίασης  
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **662/2010**

### Π ε ρ ί λ η ψ η

Γνωμοδότηση Δ.Σ. υπέρ της μερικής ανάκλησης  
απαλλοτρίωσης για τη βελτίωση του τμήματος της Εθνικής  
Οδού Νότιας Περιφερειακής Βέροιας-παραλλαγή  
Νοσοκομείου από Χ.Θ.0+000έως 3+379,21 Ν. Ημαθίας.

Σήμερα **20 Σεπτεμβρίου** του έτους **2010** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **20:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **16-9-2010** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Τοπικών Συμβουλίων, τον Πρόεδρο του Τοπικού Συμβουλίου Νέων και στην Δήμαρχο, σύμφωνα με το άρθρο 95 του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων και το άρθρο 7 του Ν. 3443/2006.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται η Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **27** μελών βρέθηκαν παρόντα **21** μέλη.

<u>Παρόντες</u>	<u>Απόντες</u>	<u>Παρόντες Πρόεδροι Τ.Σ.</u>
1. Μ. Σουμελίδης	Τ. Χατζηθανασίου	Σ. Διαμαντής
2. Δ. Δάσκαλος	Π. Τσαπαρόπουλος	Σ. Κρομμύδας
3. Γ. Μιχαηλίδης	Κ. Συμεωνίδης	
4. Π. Παυλίδης	Σ. Παναγιωτίδης	<u>Απόντες Πρόεδροι Τ.Σ.</u>
5. Σ. Μηλιόπουλος	Μ. Σακαλής	Ι. Καπετανίδης
6. Ν. Μουσιάδης	Γ. Ορφανίδης	Η. Σοφιανίδης
7. Α. Δελαβερίδης		Π. Ποταμόπουλος
8. Α. Τσιάρας		Π. Πιτούλιας
9. Ν. Τσιαμήτρος		Γ. Μανακούλης
10. Ν. Μαυροκεφαλίδης		Β. Ρήσσο
11. Μ. Τρανίδης		Ι. Ταρασίδης
12. Α. Παπαστεργίου		
13. Γ. Κάκαρης		
14. Χ. Σκουμπόπουλος		
15. Χ. Γεωργιάδης		
16. Β. Γιαννουλάκης		
17. Ι. Ακριβόπουλος		
18. Ε. Σοφιανίδης		
19. Μ. Τσιαμήτρου-Καραχατζή		
20. Ε. Γουναράς		
21. Ι. Καλαϊτζίδης		

Απόν Πρόεδρος Τ.Σ. Νέων  
Κ. Καπανίδης

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: 1) Κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση προσήλθαν οι κ.κ. Ν. Τσιαμήτρος, Α. Παπαστεργίου, Ε. Σοφιανίδης και αποχώρησαν οι κ.κ. Α. Δελαβερίδης, Γ. Κάκαρης.

2) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 623/2010 απόφασης προσήλθε ο κ. Α. Δελαβερίδης.

3) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 624/2010 απόφασης προσήλθε ο κ. Μ. Τρανίδης.

4) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 628/2010 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Α. Δελαβερίδης, Χ. Γεωργιάδης, Ι. Ακριβόπουλος, Ε. Σοφιανίδης, Ε. Γουναράς.

5) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 629/2010 απόφασης αποχώρησε ο κ. Ι. Καλαϊτζίδης.

6) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 630/2010 απόφασης προσήλθε ο κ. Ι. Καλαϊτζίδης.

7) Κατά τη συζήτηση του 13<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης προσήλθε ο κ. Α. Δελαβερίδης και.

8) Κατά τη συζήτηση του 3<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης αποχώρησαν οι κ.κ. Γ. Κάκαρης, Ι. Καλαϊτζίδης.

9) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 634/2010 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Ν. Μουσιάδης, Ι. Ακριβόπουλος, Ε. Γουναράς, Ι. Καλαϊτζίδης.

10) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 643/2010 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Ν. Μουσιάδης, Γ. Κάκαρης.

11) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 651/2010 απόφασης αποχώρησε ο κ. Μ. Σουμελίδης.

12) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 655/2010 απόφασης προσήλθε ο κ. Μ. Σουμελίδης και αποχώρησε ο κ. Α. Δελαβερίδης.

13) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 662/2010 απόφασης αποχώρησε ο κ. Α. Ακριβόπουλος.

14) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 663/2010 απόφασης προσήλθε ο κ. Ι. Ακριβόπουλος.

15) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 664/2010 απόφασης αποχώρησε ο κ. Ι. Καλαϊτζίδης.

16) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 665/2010 απόφασης προσήλθε ο κ. Ι. Καλαϊτζίδης.

Ο σύμβουλος Ιωάννης Ακριβόπουλος δήλωσε κώλυμα και αποχώρησε από την αίθουσα.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 28<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 22-6-2010 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου τεχνικών Δημητρίου Δάσκαλου, που έχει ως εξής:

Με την Κ.Υ.Α. Δ.2296/299/18-4-85 (ΦΕΚ 240Δ/24-5-85) κηρύχθηκε απαλλοτρίωση για τη βελτίωση του τμήματος της εθνικής οδού Νότιας Περιφερειακής Βέροιας παραλλαγή Νοσοκομείου από Χ.Ο. 0+000 έως 3+379,21 Ν.Ημαθίας. Στη συνέχεια με την αριθ. 1062915/4071/Δ0010 απόφαση Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών κηρύχθηκε η άρση της παραπάνω απαλλοτρίωσης και με την αριθ. Δ12/31494/11-2-08 απόφαση Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. εγκρίθηκε κτηματολόγιο μερικής ανάκλησης συντελεσμένης απαλλοτρίωσης.

Με το αριθ. 8461/8323/3-12-08 έγγραφό της προς το Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ., η Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας φρονεί ότι πρέπει να προχωρήσει η διαδικασία ανάκλησης με εξαίρεση τις ιδιοκτησίες ΚΠ1 και ΚΠ2 για τις οποίες πρέπει να ανασταλεί η διαδικασία ανάκλησης μέχρι εκκαθάρισεως του θέματος του ιδιοκτησιακού καθεστώτος από το Δήμο λαμβανομένης ενδεχομένως υπόψη και της πολεοδομικής μελέτης επέκτασης και επιπλέον να σταλούν και οι απόψεις του Δήμου για το εξεταζόμενο θέμα.

Με την αριθ. 1012379/671/Δ0010/29-4-2009 απόφαση Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών αποφασίστηκε: α) η ματαίωση της μερικής ανάκλησης, ως προς τις ιδιοκτησίες με α/α κτηματολογικού πίνακα 1,2,4,7,8,11,12 και 51 της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την Δ. 2296/299/18-7-1985 (ΦΕΚ 240/24-5-1986 τ.Δ.) Κ.Υ.Α. για τη βελτίωση τμήματος της Ε.Ο. Νότιας Περιφερειακής Βέροιας, παραλλαγή Νοσοκομείου από χ.θ. 0+000 έως 3+379,21, διότι στην υπό ανάκληση έκταση υπάρχει ασφαλτοστρωμένη οδός και επιπρόσθετα εκπονείται πολεοδομική μελέτη επέκτασης στην οποία περιλαμβάνονται οι υπό ανάκληση ιδιοκτησίες και β) την επιστροφή των ποσών που κατέβαλαν οι πρώην ιδιοκτήτες σύμφωνα με την 1062915/4071/Δ0010/12-6-2008 απόφαση Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, ως αχρεωστήτως καταβληθέντα.

Το θέμα διαβιβάστηκε στο Τοπικό Συμβούλιο Δ.Δ. Ασωμάτων προκειμένου να εκφράσει τις απόψεις του για ανάκληση ή μη της απαλλοτρίωσης, το οποίο με την αριθ. 1/2010 απόφασή του συναινεί για την άρση της απαλλοτρίωσης.

Υστερα από τα παραπάνω το θέμα διαβιβάζεται στο Δημοτικό Συμβούλιο για να εκφράσει και αυτό απόψεις που του ζητήθηκαν από το Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ για ανάκληση ή μη της απαλλοτρίωσης.

Επίσης ο πρόεδρος έθεσε υπόψη του συμβουλίου και την από 2-9-2010 εισήγηση της Επιτροπής Τεχνικών-Πολεοδομικών Θεμάτων του Δ.Σ., με την οποία αυτή εισηγείται ομόφωνα υπέρ: α) της μερικής ανάκλησης της απαλλοτρίωσης. Ειδικότερα εισηγείται: α) να παραμείνει η απαλλοτρίωση ως έχει σε λωρίδα η οποία θα εφάπτεται στο βόρειο άκρο του οικισμού το οποίο καθορίστηκε με τις αριθ. 413 ΕΠΑ/87, 135 ΕΠΑ/90 και 1369/96 αποφάσεις Νομάρχη Ημαθίας (όπως αυτό αποτυπώνεται στα διαγράμματα της υπηρεσίας) και στην άλλη πλευρά σε πλάτος 6,00μ βόρεια του προαναφερθέντος ορίου και β) την ανάκληση της απαλλοτρίωσης για το υπόλοιπο απαλλοτριωθέν τμήμα.

Στη συνέχεια έθεσε υπόψη του συμβουλίου και την αριθ. 1/2010 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου Ασωμάτων, με την οποία αυτό εισηγείται ομόφωνα την άρση της παραπάνω απαλλοτρίωσης, η οποία είχε κηρυχθεί με την αριθ. 1062915/4071/Δ0010 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας & Οικονομικών, όπως αυτή απεικονίζεται στο από τον Φεβρουάριο του έτους 2010 συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα της Σταυρούλας Δασκαλοπούλου, πολιτικού μηχανικού, καθώς και στο τον Δεκέμβριο του έτους 2008 συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα του Τμήματος Πολεοδομίας Δήμου Βέροιας.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 22-6-2010 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου Δ. Δάσκαλου.
- 2.- Το αριθ. 8461/8323/3-12-2008 έγγραφο του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε..
- 3.- Την αριθ. Δ.2296/299/18-4-1985 Κ.Υ.Α.
- 4.- Τις αριθ. 1062915/4071/Δ0010/12-6-2008 & 1012379/671/Δ0010/29-4-2009 αποφάσεις του Υπουργού Οικονομίας & Οικονομικών.
- 5.- Την αριθ. 1/2010 απόφαση του Τ.Σ. Ασωμάτων.
- 6.- Την από 2-9-2010 εισήγηση της Επιτροπής Τεχνικών-Πολεοδομικών Θεμάτων του Δ.Σ.
- 7.- Τις διατάξεις του άρθρου 93 του Ν. 3463/2006 (Κ.Δ.Κ.).

Αποφασίζει Ομόφωνα

Γνωμοδοτεί υπέρ της μερικής ανάκλησης της απαλλοτρίωσης για τη βελτίωση του τμήματος της Εθνικής Οδού Νότιας Περιφερειακής Βέροιας-παραλλαγή Νοσοκομείου από Χ.Θ.0+000έως 3+379,21 Ν. Ημαθίας και ειδικότερα:

α) Υπέρ της διατήρησης της απαλλοτρίωσης ως έχει σε λωρίδα η οποία θα εφάπτεται στο βόρειο άκρο του οικισμού, το οποίο καθορίστηκε με τις αριθ. 413 ΕΠΑ/87, 135 ΕΠΑ/90 και 1369/96 αποφάσεις Νομάρχη Ημαθίας και στην άλλη πλευρά σε πλάτος 6,00μ βόρεια του προαναφερθέντος ορίου, όπως αποτυπώνεται στο κτηματογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από τον μελετητή Χρήστο Χρηστίδη, αγρονόμο & τοπογράφο μηχανικό, ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου και

β) Υπέρ της ανάκλησης της απαλλοτρίωσης για το υπόλοιπο απαλλοτριωθέν τμήμα.

Ο σύμβουλος Ιωάννης Ακριβόπουλος επανήλθε στην αίθουσα.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **662 / 2010**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ  
ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΚΗΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΑΣΤΕΡΙΟΣ ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΙΟΥ

Μ. Σουμελίδης  
Δ. Δάσκαλος  
Γ. Μιχαηλίδης  
Π. Παυλίδης  
Σ. Μηλιόπουλος  
Ν. Μωυσιάδης  
Α. Δελαβερίδης  
Α. Τσιάρας  
Ν. Τσιαμήτρος  
Ν. Μαυροκεφαλίδης  
Μ. Τρανίδης  
Γ. Κάκαρης

Χ. Σκουμπόπουλος  
Χ. Γεωργιάδης  
Ι. Ακριβόπουλος  
Ε. Σοφιανίδης  
Μ. Τσιαμήτρου-Καραχατζή  
Ε. Γουναράς  
Ι. Καλαϊτζίδης

ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ  
ΣΥΜΒΟΥΛΙΩΝ

Σ. Διαμαντής  
Σ. Κρομμύδας

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΠΙΚΟΥ  
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΝΕΩΝ

-

Ακριβές απόσπασμα  
Βέροια 22-9-2010  
Ο Αναπληρωτής Δημάρχου

ΠΑΥΛΟΣ ΠΑΥΛΙΔΗΣ