

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το υπ' αριθ. **26/2010** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **741/2010**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση τροποποίησης της αριθ. 526/2010 απόφασης Δ.Σ. περί καθορισμού συμβιβαστικά τιμής μονάδας αποζημίωσης επικειμένων ιδιοκτησίας Μ. Τσιαμήτρου κ.λ.π. και ψήφιση πίστωσης.

Σήμερα **29 Νοεμβρίου** του έτους **2010** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **20:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **25-11-2010** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Τοπικών Συμβουλίων, τον Πρόεδρο του Τοπικού Συμβουλίου Νέων και στην Δήμαρχο, σύμφωνα με το άρθρο 95 του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων και το άρθρο 7 του Ν. 3443/2006.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο αναπληρωτής Δημάρχου Ν. Μαυροκεφαλίδης και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **27** μελών βρέθηκαν παρόντα **21** μέλη.

<u>Παρόντες</u>	<u>Απόντες</u>	<u>Παρόντες Πρόεδροι Τ.Σ.</u>
1. Μ. Σουμελίδης	Ν. Τσιαμήτρος	Σ. Διαμαντής
2. Δ. Δάσκαλος	Μ. Τρανίδης	
3. Τ. Χατζηαθανασίου	Χ. Γεωργιάδης	<u>Απόντες Πρόεδροι Τ.Σ.</u>
4. Γ. Μιχαηλίδης	Σ. Παναγιωτίδης	Ι. Καπετανίδης
5. Π. Παυλίδης	Ι. Ακριβόπουλος	Σ. Κρομμύδας
6. Π. Τσαπαρόπουλος	Ε. Σοφινίδης	Η. Σοφινίδης
7. Σ. Μηλιόπουλος		Π. Ποταμόπουλος
8. Ν. Μουσιάδης		Π. Πιτούλιας
9. Α. Δελαβερίδης		Γ. Μανακούλης
10. Α. Τσιάρας		Β. Ρήσσου
11. Ν. Μαυροκεφαλίδης		Ι. Γαρασίδης
12. Κ. Συμεωνίδης		
13. Α. Παπαστεργίου		
14. Γ. Κάκαρης		
15. Χ. Σκουμπόπουλος		
16. Β. Γιαννουλάκης		
17. Μ. Σακαλής		
18. Μ. Τσιαμήτρου-Καραχατζή		
19. Ε. Γουναράς		
20. Ι. Καλαϊτζίδης		
21. Γ. Ορφανίδης		

Απόν Πρόεδρος Τ.Σ. Νέων
Κ. Καπανίδης

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: 1) Κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση αποχώρησαν οι κ.κ. Ι. Καλαϊτζίδης, Σ. Διαμαντής.
2) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 729/2010 απόφασης προσήλθε ο κ. Τ. Χατζηαθανασίου
3) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 730/2010 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Τ. Χατζηαθανασίου, Α. Παπαστεργίου, Γ. Κάκαρης.
4) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 738/2010 απόφασης αποχώρησε ο κ. Π. Τσαπαρόπουλος.
5) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 739/2010 απόφασης προσήλθε ο κ. Γ. Κάκαρης.
6) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 741/2010 απόφασης αποχώρησε η κα Μ. Τσιαμήτρου.
7) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 742/2010 απόφασης προσήλθε η κα Μ. Τσιαμήτρου.
8) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 746/2010 απόφασης προσήλθε ο κ. Π. Τσαπαρόπουλος.
9) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 747/2010 απόφασης αποχώρησε ο σύμβουλος Α. Δελαβερίδης.

Η σύμβουλος Μαρία Τσιαμήτρου-Καραχατζή δήλωσε κώλυμα και αποχώρησε από την αίθουσα.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 8^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου την αριθ. 707/2010 απόφασης της Δημορχιακής Επιτροπής, με την οποία αυτή εγκρίνει την τροποποίηση της αριθ. 414/2010 απόφασής της, περί καθορισμού συμβιβαστικά τιμής μονάδας αποζημίωσης επικειμένων ιδιοκτησίας Μ. Τσιαμήτρου κ.λ.π. και ψήφιση πίστωσης, ως προς το ποσό της αποζημίωσης, το οποίο διαμορφώνεται στο ύψος των € 1.500,00.

Πρόεδρος: Το θέμα εισάγεται ως αναφερόμενο σε κατεπείγουσα έκτακτη ανάγκη που δεν μπορούσε να προβλεφθεί, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 6 του άρθρου 93 του Ν. 3463/2006 (Κ.Δ.Κ.) αφού η αίτηση για την τροποποίηση της απόφασης κατατέθηκε στις 19-11-2010, το θέμα συζητήθηκε στην Δημορχιακή Επιτροπή στις 22-11-2010 και επίκειται ζημία για τον Δήμο από τη μη συζήτησή του, διότι οι ενδιαφερόμενοι συμφώνησαν για την καταβολή σε αυτούς μικρότερης αποζημίωσης από την αρχικά καθορισθείσα. Συμφωνείτε για το κατεπείγον και απρόβλεπτο του θέματος;

Σύμβουλοι: Ναι.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Την αριθ. 707/2010 απόφαση της Δημορχιακής Επιτροπής.
- 2.- Την από 19-11-2010 αίτηση των Ρίτας Γιαννούση, Κατίνας Διακάκη και Μαρίας Τσιαμήτρου, με την οποία δηλώνουν ότι συμφωνούν με καθορισμό της αποζημίωσής τους στο ποσό των € 1.500,00 καθώς και ότι δεν έχουν καμία άλλη απαίτηση κατά του Δήμου που να απορρέει από τον εν λόγω εξώδικο συμβιβασμό.
- 3.- Την αριθ. 526/2010 απόφασή του, με την οποία καθορίσθηκε συμβιβαστικά η τιμή μονάδας αποζημίωσης επικειμένων ιδιοκτησίας Μ. Τσιαμήτρου κ.λ.π. και η ψήφιση της σχετικής πίστωσης.
- 4.- Το αριθ. 1/19-11-2009 πρακτικό της Επιτροπής Προσδιορισμού Αξίας Ακινήτων, με το οποίο προσδιορίσθηκε η αξία των εν λόγω επικειμένων στο συνολικό ποσό των € 1.875,00.
- 5.- Ότι η νέα συνολική τιμή των € 1.500,00 που πρότεινε η Δ.Ε., με την παραπάνω απόφασή της, ως αποζημίωση για τα εν λόγω ρυμοτομούμενα επικειμένα είναι συμφέρουσα για το Δήμο.
- 6.- Τη δήλωση της Μαρίας Τσιαμήτρου, που παρευρισκόταν στην συνεδρίαση της Δ.Ε. και για λογαριασμό των υπολοίπων αιτούντων, ότι δέχονται τη συνολική τιμή των € 1.500,00 για την αποζημίωση των παραπάνω επικειμένων ιδιοκτησίας τους, ως οριστική και τελεσίδικη καθώς και τους υπόλοιπους όρους αυτής της απόφασης.
- 7.- Ότι στον προϋπολογισμό του Δήμου έτους 2010 και στον Κ.Α. 40/7421 «Δαπάνες εφαρμογής σχεδίου πόλης» υπάρχει γραμμένη σχετική πίστωση.
- 8.- Τις διατάξεις των άρθρων 93 & 103 παρ. 2 (εδ. η) & 3 του Ν. 3463/06 (Κ.Δ.Κ).

Αποφασίζει Ομόφωνα

Α) Εγκρίνει τη συζήτηση και λήψη απόφασης επί του παραπάνω θέματος, ως αναφερόμενο σε έκτακτη περίπτωση εξαιρετικά επείγουσας και απρόβλεπτης ανάγκης.

Β) Εγκρίνει την τροποποίηση της αριθ. 526/2010 απόφασής του και καθορίζει συμβιβαστικά την αποζημίωση των ρυμοτομούμενων επικειμένων, και ειδικότερα 7

καρυδιές, 5 ροδακινιές, 5 μηλιές, 3 αχλαδιές, 2 δαμασκηνιές, 2 βερικοκιές, 6 ελιές, 5 συκιές, 2 κυδωνιές, η συνολική αξία των οποίων προσδιορίστηκε από την Επιτροπή Προσδιορισμού Αξίας Ακινήτων στο ποσό των € 1.875,00, της αριθ. (4) ιδιοκτησίας των Μαρίας Τσιαμήτρου, Κατίνας Διακάκη και Ρίτας Γιαννούση, που βρίσκεται στο Ο.Τ. 596, υπόχρεος των οποίων είναι ο Δήμος Βέροιας, σύμφωνα με την πράξη εφαρμογής περιοχής Στρατώνων, που κυρώθηκε με την αριθ. 988/24-4-2008 απόφαση Δημάρχου Βέροιας, στο συνολικό ποσό των € 1.500,00.

Γ) Το ποσό της αποζημίωσης θα πληρωθεί από τον Δήμο εφάπαξ στις παραπάνω ιδιοκτήτριες, αφού ελεγχθούν οι τίτλοι ιδιοκτησίας τους από τον δικηγόρο του Δήμου.

Η αριθ. 526/2010 απόφασή του καταργείται.

Η σύμβουλος Μαρία Τσιαμήτρου-Καραχατζή επανήλθε στην αίθουσα.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **741 / 2010**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

	Μ. Σουμελίδης	Χ. Σκουμπόπουλος
	Δ. Δάσκαλος	Β. Γιαννουλάκης
	Τ. Χατζηαθανασίου	Μ. Σακαλής
ΠΕΤΡΟΣ ΤΣΑΠΑΡΟΠΟΥΛΟΣ	Γ. Μιχαηλίδης	Μ. Τσιαμήτρου-Καραχατζή
	Π. Παυλίδης	Ε. Γουναράς
	Σ. Μηλιόπουλος	Ι. Καλαϊτζίδης
	Ν. Μωυσιάδης	Γ. Ορφανίδης
	Α. Δελαβερίδης	
Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ	Α. Τσιάρας	
	Ν. Μαυροκεφαλίδης	
	Κ. Συμεωνίδης	
ΑΣΤΕΡΙΟΣ ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΙΟΥ	Γ. Κάκαρης	

ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΩΝ

Σ. Διαμαντής

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΠΙΚΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΝΕΩΝ

-

Ακριβές απόσπασμα
Βέροια 6-12-2010
Η Δήμαρχος

ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ
ΟΥΣΟΥΛΤΖΟΓΛΟΥ - ΓΕΩΡΓΙΑΔΗ