

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το υπ' αριθ. **6/2010** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **195/2010**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Αποδοχή εισήγησης Τ.Σ. Καστανιάς για καταρχήν συναίνεση Δ.Σ. χορήγησης άδειας διενέργειας ερευνητικών εργασιών εντοπισμού κοιτάσματος μαρμάρου στη θέση «Λοφότοπος» ή «Κερασιές» από την εταιρεία «ΛΕΥΚΑ ΜΑΡΜΑΡΑ ΒΕΡΟΙΑΣ Α.Ε.».

Σήμερα **22 Μαρτίου** του έτους **2010** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **20:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **18-3-2010** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Τοπικών Συμβουλίων, τον Πρόεδρο του Τοπικού Συμβουλίου Νέων και στην Δήμαρχο, σύμφωνα με το άρθρο 95 του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων και το άρθρο 7 του Ν. 3443/2006.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται η Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **27** μελών βρέθηκαν παρόντα **27** μέλη.

<u>Παρόντες</u>	<u>Απόντες</u>	<u>Παρόντες Πρόεδροι Τ.Σ.</u>
1. Μ. Σουμελίδης		Σ. Διαμαντής
2. Δ. Δάσκαλος		
3. Τ. Χατζηαθανασίου		<u>Απόντες Πρόεδροι Τ.Σ.</u>
4. Γ. Μιχαηλίδης		Ι. Καπετανίδης
5. Π. Παυλίδης		Σ. Κρομμύδας
6. Π. Τσαπαρόπουλος		Η. Σοφινίδης
7. Σ. Μηλιόπουλος		Π. Ποταμόπουλος
8. Ν. Μουσιάδης		Π. Πιτούλιας
9. Α. Δελαβερίδης		Γ. Μανακούλης
10. Α. Τσιάρας		Β. Ρήσσου
11. Ν. Τσιαμήτρος		Ι. Ταρασίδης
12. Ν. Μαυροκεφαλίδης		
13. Κ. Συμεωνίδης		<u>Απών Πρόεδρος Τ.Σ. Νέων</u>
14. Μ. Τρανίδης		Κ. Καπανίδης
15. Α. Παπαστεργίου		
16. Γ. Κάκαρης		
17. Χ. Σκουμπόπουλος		
18. Χ. Γεωργιάδης		
19. Β. Γιαννουλάκης		
20. Σ. Παναγιωτίδης		
21. Ι. Ακριβόπουλος		
22. Ε. Σοφινίδης		
23. Μ. Σακαλής		
24. Μ. Τσιαμήτρου-Καραχατζή		
25. Ε. Γουναράς		
26. Ι. Καλαϊτζίδης		
27. Γ. Ορφανίδης		

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: 1) Κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση προσήλθαν οι κ.κ. Ε. Σοφινίδης, Ι. Καλαϊτζίδης, Γ. Ορφανίδης και αποχώρησε ο κ. Χ. Γεωργιάδης.

2) Κατά τη συζήτηση του 1^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης προσήλθαν οι κ.κ. Μ. Τρανίδης, Σ. Παναγιωτίδης και αποχώρησαν οι κ.κ. Α. Δελαβερίδης, Ε. Σοφινίδης, Γ. Ορφανίδης

3) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 180/2010 απόφασης αποχώρησαν

οι κ.κ. Σ. Μηλιόπουλος, Α. Παπαστεργίου, Γ. Κάκαρης, Β. Γιαννουλάκης.

4) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 181/2010 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Α. Παπαστεργίου, Γ. Κάκαρης και αποχώρησαν οι κ.κ. Ι. Ακριβόπουλος, Μ. Τσιαμήτρου, Ι. Καλαϊτζίδης.

5) Κατά τη συζήτηση του 5^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης προσήλθε ο κ. Β. Γιαννουλάκης και αποχώρησε ο κ. Μ. Σακαλής.

6) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 194/2010 απόφασης αποχώρησε ο κ. Κ. Συμεωνίδης.

7) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 200/2010 απόφασης αποχώρησε ο κ. Γ. Κάκαρης.

8) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 201/2010 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Τ. Χατζηαθανασίου, Γ. Μιχαηλίδης.

9) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 212/2010 απόφασης προσήλθε ο κ. Γ. Μιχαηλίδης.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 9^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 12-3-2010 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου Μιχαήλ Σουμελίδη, που έχει ως εξής:

Η εταιρεία «ΛΕΥΚΑ ΜΑΡΜΑΡΑ ΒΕΡΟΙΑΣ Α.Ε.» με έδρα την Κουμαριά Βέροιας, υπέβαλε στο Τ.Δ Καστανιάς την από 8-2-2008 αίτησή της, συνοδευόμενη από τοπογραφικό διάγραμμα, με την οποία ζητά την χορήγηση συναίνεσης διενέργειας ερευνητικών εργασιών και εκμετάλλευση μαρμάρου σε Δημοτική μαρμαροφόρο έκταση εμβαδού 99.065,729 τ.μ. στην τοποθεσία «**Λοφότοπος ή Κερασιές**» του **Τ.Δ.Καστανιάς** Δήμου Βέροιας.

Για την ανωτέρω έκταση η Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών Ν.Α. Ημαθίας, με το αριθ. 3859/29-7-2009 έγγραφό της, βεβαιώνει ότι ο αιτούμενος χώρος είναι ελεύθερος από προηγούμενη παραχώρηση.

Η Τοποθεσία «Λοφότοπος ή Κερασιές» βρίσκεται στο αγρόκτημα Καστανιάς, είναι **δημοτική έκταση** και βρίσκεται στην περιοχή του αγροκτήματος Καστανιάς που προτάθηκε από τον Δήμο για την δημιουργία λατομικής ζώνης. Η δε απαιτούμενη μαρμαροφόρος έκταση βρίσκεται δίπλα στα εν ενεργεία λατομεία της εταιρείας «Λευκά Μάρμαρα Βέροιας Α.Ε.» με έδρα την Κουμαριά Βέροιας, σε μαρμαροφόρο Δημοτική έκταση στην τοποθεσία «Λοφότοπος ή Κερασιές» του Τ.Δ Καστανιάς Δήμου Βέροιας έκταση εμβαδού 99.065,729 τ.μ., τα όρια της οποίας απεικονίζονται στο από τον Ιανουάριο του 2008 τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:5000 που έχει συνταχθεί από τον πολιτικό μηχανικό Αναστάσιο Χατζησάββα.

Τα όρια της απαιτούμενης έκτασης ορίζονται με τις εξής συντεταγμένες:

X	Ψ
A:13761,05	20191,58
B:13620,00	20520,00
Γ:13726,32	20613,57
Δ:13890,00	20520,00
E:13921,61	20558,74
Z:14026,63	20308,06

Το Τοπικό Συμβούλιο Καστανιάς με την αριθ. 7/2009 απόφασή του, συμφωνεί καταρχήν, για τη διενέργεια ερευνητικών εργασιών από την εν λόγω εταιρεία.

Ωστόσο, από πλευράς Δήμου, η κήρυξη της περιοχής ως Λατομικής Ζώνης, δεν έχει ολοκληρωθεί ακόμη. Κατόπιν αυτών,

Παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο ν'αποφασίσει για την χορήγηση, καταρχήν, άδειας διενέργειας ερευνητικών εργασιών, από την εταιρεία «ΛΕΥΚΑ ΜΑΡΜΑΡΑ ΒΕΡΟΙΑΣ Α.Ε.».

Στη συνέχεια ο πρόεδρος έθεσε υπόψη του συμβουλίου και την από 17-3-2010 εισήγηση της επιτροπής Ανάπτυξης του Δ.Σ., με την οποία αυτή εισηγείται ομόφωνα τη χορήγηση καταρχήν συναίνεσης για τη χορήγηση άδειας ερευνητικών εργασιών εντοπισμού μαρμάρου στην παραπάνω θέση από την εταιρεία «ΛΕΥΚΑ ΜΑΡΜΑΡΑ ΒΕΡΟΙΑΣ Α.Ε.» με την επισήμανση ότι μετά τη λήξη των ερευνητικών εργασιών και ανεξάρτητα αν υπάρχει δραστηριότητα ή όχι θα καταβάλλεται μίσθωμα από την παραπάνω εταιρεία.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 12-3-2010 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου Μ. Σουμελίδη.
- 2.- Την από 8-2-2008 αίτηση της εταιρείας «ΛΕΥΚΑ ΜΑΡΜΑΡΑ ΒΕΡΟΙΑΣ Α.Ε.».
- 3.- Το αριθ. 3859/29-7-2009 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών της Ν. Αυτ/σης Ημαθίας, με το οποίο βεβαιώνεται ότι ο αιτούμενος χώρος είναι ελεύθερος.

- 4.- Την με αριθ. 7/2009 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου Καστανιάς.
5.- Την από 17-3-2010 απόφαση της επιτροπής Ανάπτυξης του Δ.Σ..
6.- Τις διατάξεις του άρθρου 93 του Ν. 3463/2006 (Κ.Δ.Κ.).

Αποφασίζει Ομόφωνα

Αποδέχεται την εισήγηση του Γ.Σ. Καστανιάς και γνωμοδοτεί καταρχήν υπέρ της χορήγησης άδειας διενέργειας ερευνητικών εργασιών εντοπισμού μαρμάρου στην εταιρεία «ΛΕΥΚΑ ΜΑΡΜΑΡΑ ΒΕΡΟΙΑΣ Α.Ε.» σε δημοτική έκταση στη θέση «Λοφότοπος» ή «Κερασιές» του οικισμού Καστανιάς Τοπικού Διαμερίσματος Καστανιάς Δήμου Βέροιας, εμβαδού 99.065,729τ.μ., τα όρια της οποίας απεικονίζονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:5000, που συντάχθηκε από τον Αναστάσιο Χατζησάββα, πολιτικό μηχανικό, εξαρτώμενο από το Κ.Φ.Χ. «ΚΟΖΑΝΗ», με $\Phi=40$ 15' και $\lambda=1$ 45' και ορίζονται με τις παρακάτω συντεταγμένες:

	X	Φ
A:	+ 13761,05	+ 20191,58
B:	+ 13620,00	+ 20520,00
Γ:	+ 13726,32	+ 20613,57
Δ:	+ 13890,00	+ 20520,00
E:	+ 13921,61	+ 20558,74
Z:	+ 14026,63	+ 20308,06

Η οριστική απόφαση συναίνεσης για τη χορήγηση άδειας διενέργειας των παραπάνω ερευνητικών εργασιών εκδοθεί εφόσον γνωμοδοτήσουν θετικά περί αυτής οι αρμόδιες υπηρεσίες που προβλέπονται από το άρθρο 4 του Ν. 669/1977 «περί εκμεταλλεύσεως λατομείων» και εφόσον συνταχθεί από την παραπάνω εταιρεία η σχετική Μ.Π.Ε. και χορηγηθεί η έγκριση επέμβασης για εκμετάλλευση του εν λόγω λατομικού χώρου από τη Δ/νση Δασών Π.Κ.Μ.

Εφόσον η εν λόγω εταιρεία παραμείνει στον παραπάνω χώρο και μετά τη λήξη των ερευνητικών εργασιών θα καταβάλλει μίσθωμα στον Δήμο, ανεξάρτητα αν υπάρχει δραστηριότητα ή όχι.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **195 / 2010**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ	
	Μ. Σουμελίδης	Χ. Σκουμπόπουλος
	Δ. Δάσκαλος	Χ. Γεωργιάδης
	Τ. Χατζηαθανασίου	Β. Γιαννουλάκης
ΠΕΤΡΟΣ ΤΣΑΠΑΡΟΠΟΥΛΟΣ	Γ. Μιχαηλίδης	Σ. Παναγιωτίδης
	Π. Παυλίδης	Ι. Ακριβόπουλος
	Σ. Μηλιόπουλος	Ε. Σοφινίδης
	Ν. Μωυσιάδης	Μ. Σακαλής
Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ	Α. Δελαβερίδης	Μ. Τσιαμήτρου-Καραχατζή
	Α. Τσιάρας	Ε. Γουναράς
	Ν. Τσιαμήτρος	Ι. Καλαϊτζίδης
	Ν. Μαυροκεφαλίδης	Γ. Ορφανίδης
ΑΣΤΕΡΙΟΣ ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΙΟΥ	Κ. Συμεωνίδης	
	Μ. Τρανίδης	
	Γ. Κάκαρης	

ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΩΝ

Σ. Διαμαντής

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΠΙΚΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΝΕΩΝ

-

Ακριβές απόσπασμα
Βέροια 8-4-2010
Η Δήμαρχος

ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ
ΟΥΣΟΥΛΤΖΟΓΛΟΥ - ΓΕΩΡΓΙΑΔΗ