

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. 7/2010 πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. 224/2010

Π ε ρ ί λ η ψ η

Αποδοχή εισήγησης Τ.Σ. Καστανιάς για γνωμοδότηση κατά της παραχώρησης κοινόχρηστης έκτασης στη Μ. Ιωσηφίδου για την ανέγερση σταβλικών εγκαταστάσεων.

Σήμερα **30 Μαρτίου** του έτους **2010** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **20:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **26-3-2010** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Τοπικών Συμβουλίων, τον Πρόεδρο του Τοπικού Συμβουλίου Νέων και στην Δήμαρχο, σύμφωνα με το άρθρο 95 του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων και το άρθρο 7 του Ν. 3443/2006.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται η Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **27** μελών βρέθηκαν παρόντα **22** μέλη.

<u>Παρόντες</u>	<u>Απόντες</u>	<u>Παρόντες Πρόεδροι Τ.Σ.</u>
1. Μ. Σουμελίδης	Τ. Χατζηαθανασίου	Σ. Διαμαντής
2. Δ. Δάσκαλος	Α. Τσιάρας	
3. Γ. Μιχαηλίδης	Α. Παπαστεργίου	<u>Απόντες Πρόεδροι Τ.Σ.</u>
4. Π. Παυλίδης	Ι. Καλαϊτζίδης	Ι. Καπετανίδης
5. Π. Τσαπαρόπουλος	Γ. Ορφανίδης	Σ. Κρομμύδας
6. Σ. Μηλιόπουλος		Η. Σοφινίδης
7. Ν. Μουσιάδης		Π. Ποταμόπουλος
8. Α. Δελαβερίδης		Π. Πιτούλιας
9. Ν. Τσιαμήτρος		Γ. Μανακούλης
10. Ν. Μαυροκεφαλίδης		Β. Ρήσσο
11. Κ. Συμεωνίδης		Ι. Ταρασίδης
12. Μ. Τρανίδης		
13. Γ. Κάκαρης		<u>Απών Πρόεδρος Τ.Σ. Νέων</u>
14. Χ. Σκουμπόπουλος		Κ. Καπανίδης
15. Χ. Γεωργιάδης		
16. Β. Γιαννουλάκης		
17. Σ. Παναγιωτίδης		
18. Ι. Ακριβόπουλος		
19. Ε. Σοφινίδης		
20. Μ. Σακαλής		
21. Μ. Τσιαμήτρου-Καραχατζή		
22. Ε. Γουναράς		

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: 1) Κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση προσήλθαν οι κ.κ. Μ. Τρανίδης, Κ. Συμεωνίδης, Χ. Γεωργιάδης και αποχώρησε ο κ. Σ. Μηλιόπουλος.

2) Κατά τη συζήτηση του 1^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης προσήλθαν οι κ.κ. Ν. Τσιαμήτρος, Σ. Παναγιωτίδης και αποχώρησαν οι κ.κ. Χ. Γεωργιάδης, Ε. Σοφινίδης.

3) Κατά τη συζήτηση του 2^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης αποχώρησαν οι κ.κ. Χ. Σκουμπόπουλος, Β. Γιαννουλάκης, Σ. Παναγιωτίδης, Ι. Ακριβόπουλος, Μ. Σακαλής, Μ. Τσιαμήτρου, Ε. Γουναράς.

4) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 223/2010 απόφασης αποχώρησε ο κ. Α. Δελαβερίδης.

5) Κατά τη συζήτηση του 5^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης προσήλθαν οι κ.κ. Α. Δελαβερίδης, Χ. Σκουμπόπουλος, Β. Γιαννουλάκης, Σ. Παναγιωτίδης, Ι. Ακριβόπουλος, Μ. Τσιαμήτρου, Ε. Γουναράς.

6) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 224/2010 απόφασης προσήλθε ο κ. Μ. Σακαλής.

7) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 233/2010 απόφασης αποχώρησε ο κ. Δ. Δάσκαλος.

8) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 234/2010 απόφασης αποχώρησε ο κ. Α. Δελαβερίδης.

9) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 235/2010 απόφασης προσήλθε ο κ. Δ. Δάσκαλος.

10) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 236/2010 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Π. Παυλίδης, Γ. Μιχαηλίδης, Ν. Τσιαμήτρος.

11) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 238/2010 απόφασης αποχώρησε η κα Μ. Τσιαμήτρου.

12) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 239/2010 απόφασης προσήλθε η κα Μ. Τσιαμήτρου.

13) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 241/2010 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Π. Παυλίδης, Γ. Μιχαηλίδης, Ν. Τσιαμήτρος.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 7^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 13-10-2008 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου Μ. Σουμελίδη, που έχει ως εξής:

Το γραφείο πολιτικής Γης της Δ/σης Γεωργικής Ανάπτυξης, με το αριθ. 6183/4-8-08 έγγραφο, μας γνωστοποιεί ότι η κ. Ιωσηφίδου Μαρία του Παντελή κατέθεσε αίτηση για παραχώρηση κοινόχρηστης έκτασης 4.005 τ.μ. του αγροκτήματος «Μ.Σάντα» του Δ.Δ.Καστανιάς, για ανέγερση σταβλικών εγκαταστάσεων. Στη συνέχεια ζητείται από το Δήμο μας να γνωμοδοτήσει εάν η αιτηθείσα έκταση έχει τουριστική ή οικοπεδική αξία ή υπεραξία ή με βέβαιη πρόβλεψη ότι πρόκειται ν' αποκτήσει τέτοια στο μέλλον, ή τέλος εάν βρίσκεται εντός χαρακτηρισμένης ή προτεινόμενης από το Δήμο μας κτηνοτροφικής περιοχής.

Το Τοπικό Συμβούλιο Καστανιάς, με την αριθ. 6/2008 απόφασή του, δεν συμφωνεί με την εν λόγω παραχώρηση «διότι αυτή βρίσκεται πολύ κοντά στον οικισμό.

Κατόπιν αυτών παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο εάν συμφωνεί ή όχι με την παραχώρηση κοινόχρηστης έκτασης στην κα Ιωσηφίδου Μαρία του Παντελή για ανέγερση σταβλικών εγκαταστάσεων στην περιοχή Μ.Σάντας.

Επίσης έθεσε υπόψη του συμβουλίου και την αριθ. 6/2008 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου Καστανιάς, με την οποία αυτό ομόφωνα εισηγείται τη μη παραχώρηση της κοινόχρηστης έκτασης που αιτείται η Μαρία Ιωσηφίδου, εμβαδού 4.005τ.μ., για την ανέγερση σταβλικών εγκαταστάσεων, η οποία αποτελεί τμήμα του αριθ. 2 κοινόχρηστου τεμαχίου οριστικής διανομής 1959 του αγροκτήματος Μικρής Σάντας διότι αυτή βρίσκεται πολύ κοντά στον οικισμό.

Στη συνέχεια έθεσε υπόψη και την από 24-3-2010 εισήγηση τα επιτροπής Τεχνικών Θεμάτων του Δ.Σ., με την οποία αυτή εισηγείται ομόφωνα τη μη παραχώρηση της παραπάνω κοινόχρηστης έκτασης στην Μ. Ιωσηφίδου, σύμφωνα και με την αριθ. 6/2008 απόφαση του Τ.Σ. Καστανιάς.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Δάσκαλος: Η επιτροπή εισηγείται ομόφωνα την μη παραχώρηση της κοινόχρηστης δημοτικής έκτασης, εναρμονιζόμενη και με την απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου Καστανιάς.

Πρόεδρος: ερωτήσεις;

Σκουμπόπουλος: Επειδή δεν έχουμε την απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου Καστανιάς, κε πρόεδρε, πείτε μας γιατί δεν συμφωνεί το Τοπικό Συμβούλιο Καστανιάς.

Πρόεδρος: Είναι ομόφωνη απόφαση κατά της παραχώρησης κε Σκουμπόπουλε επειδή η έκταση αυτή είναι πολύ κοντά στον οικισμό της Μ. Σάντας.

Σκουμπόπουλος: Ένας κάτοικος είναι στη Μ. Σάντα. Ένας έμεινε. Θέλει να κάνει στάβλο στο χωριό και εμείς θα πούμε όχι, επειδή λέει το τοπικό συμβούλιο Καστανιάς ότι είναι κοντά στο χωριό; Αν είναι δυνατόν! Εγώ πάντα λέω ότι πρέπει να είμαστε σύμφωνοι με τις αποφάσεις των τοπικών συμβουλίων και το έχουμε ως αρχή και πάντα έτσι ψήφισα, αλλά γι' αυτόν τον λόγο, επειδή δηλαδή είναι κοντά, δεν μπορώ να συμφωνήσω. Ένας έμεινε στη Μ. Σάντα. Είναι μόνιμος κάτοικος και εμείς θέλουμε να τον διώξουμε και αυτόν; Άμα θέλουμε τέτοια τοπικά διαμερίσματα και τέτοια χωριά, ας μην του την δώσουμε την έκτ

Πρόεδρος: Ποιοι συμφωνούν με την απόφαση του Τ.Σ. Καστανιάς και την εισήγηση της επιτροπής τεχνικών;

Υπέρ της πρότασης αυτής ψήφισαν 13 σύμβουλοι:

Μ. Σουμελίδης, Δ. Δάσκαλος, Γ. Μιχαηλίδης, Π. Παυλίδης, Π. Τσαπαρόπουλος, Ν. Μωυσιάδης, Α. Δελαβερίδης, Ν. Τσιαμήτρος, Ν. Μαυροκεφαλίδης, Κ. Συμεωνίδης, Μ. Τρανίδης, Α. Παπαστεργίου, Γ. Κάκαρης.

Πρόεδρος: Ποιοι συμφωνούν με την πρόταση του κ. Χ. Σκουμπόπουλου;

Υπέρ της πρότασης αυτής ψήφισαν 7 σύμβουλοι:

Χ. Σκουμπόπουλος, Β. Γιαννουλάκης, Σ. Παναγιωτίδης, Ι. Ακριβόπουλος, Μ. Σακαλής, Μ. Τσιαμήτρου-Καραχατζή, Ε. Γουναράς.

Το Δ.Σ. μετά διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 13-10-2008 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου Μ. Σουμελίδη.
- 2.- Το αριθ. 6183/4-8-2008 έγγραφο του Γρ. Πολιτικής Γης της Δ/σης Γεωργικής Ανάπτυξης Π.Κ.Μ.
- 3.- Την αριθ. 6/2008 απόφαση του Τ.Σ. Καστανιάς.
- 4.- Την από 24-3-2010 εισήγηση της επιτροπής Τεχνικών Θεμάτων του Δ.Σ.
- 5.- Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας.
- 6.- Τις διατάξεις του άρθρου 93 του Ν. 3463/2006 (Κ.Δ.Κ.)

Αποφασίζει Κατά Πλειοψηφία

Αποδέχεται την αριθ. 6/2008 εισήγηση του Τοπικού Συμβουλίου Καστανιάς Δήμου Βέροιας και γνωμοδοτεί κατά της παραχώρησης της έκτασης με στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α) εμβαδού 4.005τ.μ., που αποτελεί τμήμα του αριθ. 2^α κοινόχρηστου αγροτεμαχίου του αγροκτήματος Μ. Σάντας Ν. Ημαθίας οριστικής διανομής 1959, στη Μαρία Ιωσηφίδου για την ανέγερση σταβλικών εγκαταστάσεων επειδή η εν λόγω έκταση βρίσκεται σε πολύ κοντινή απόσταση από τα όρια του οικισμού Μ. Σάντας.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **224 / 2010**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ	
	Μ. Σουμελίδης	Χ. Σκουμπόπουλος
	Δ. Δάσκαλος	Χ. Γεωργιάδης
	Γ. Μιχαηλίδης	Β. Γιαννουλάκης
ΠΕΤΡΟΣ ΤΣΑΠΑΡΟΠΟΥΛΟΣ	Π. Παυλίδης	Σ. Παναγιωτίδης
	Σ. Μηλιόπουλος	Ι. Ακριβόπουλος
	Ν. Μωυσιάδης	Ε. Σοφινίδης
	Α. Δελαβερίδης	Μ. Σακαλής
	Ν. Τσιαμήτρου	Μ. Τσιαμήτρου-Καραχατζή
Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ	Ν. Μαυροκεφαλίδης	Ε. Γουναράς
	Κ. Συμεωνίδης	
	Μ. Τρανίδης	
	Γ. Κάκαρης	

ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΩΝ

Σ. Διαμαντής

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΠΙΚΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΝΕΩΝ

Ακριβές απόσπασμα
Βέροια 19-4-2010
Η Δήμαρχος

ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ
ΟΥΣΟΥΛΤΖΟΓΛΟΥ - ΓΕΩΡΓΙΑΔΗ