

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ****Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Από το υπ' αριθ. **6/2021** πρακτικό συνεδρίασης  
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **95/2021**

**Π ε ρ ί λ η ψ η**

Έγκριση καθορισμού οικοδομικής και  
ρυμοτομικής γραμμής στα Ο.Τ. 60β της πόλης  
της Βέροιας

Σήμερα **21 Απριλίου** του έτους **2021** ημέρα της εβδομάδας **Τετάρτη** και ώρα **17:00** συνήλθε διά τηλεδιάσκεψης σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο, ύστερα από την με ημερομηνία **16-04-2021** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Κοινοτήτων και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του ν.3852/2010, όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του ν.4555/2018 και τροποποιήθηκε από τα άρθρα 177 και 184 του ν.4635/2019, της υπ' αριθ. Δ1α/ΓΠ.οικ. 3060 ΚΥΑ (ΦΕΚ Β' 89/16-1-2021) και της υπ' αριθ. 60249/22-9-2020 εγκυκλίου του Υπ.Εσωτερικών.

Διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού επί συνόλου **41** μελών βρέθηκαν παρόντα **40** μέλη:

**Παρόντες****Απόντες**

1) Η. Τσιφλίδης, 2) Β. Παπαδόπουλος, 3) Σ.Ασλάνογλου, 4) Κ. Ρίζος, 5) Θ.Θεοδωρίδης, 6)Α.Τσαχουρίδης, 7) Σ.Διαμάντης, 8) Β.Λυκοστράτης, 9) Κ. Γρηγοριάδης, 10) Λ.Ακριβόπουλος, 11) Θ. Κορωνάς, 12) Α. Λαζαρίδης, 13) Α.Σιδηρόπουλος, 14)Α.Δέλλας, 15)Λ.Ασλανίδης, 16)Γ.Μπατσαρά, 17) Σ. Τζήμα, 18) Ε.Κελεσιδης, 19)Κ.Βασιλειάδης, 20) Κ.Παλουκίδης, 21) Δ.Πυρινός, 22)Χ.Τσιούντας, 23)Ν.Λαζόπουλος, 24) Π.Παυλίδης, 25) Μ. Σουμελίδης, 26) Γ.Γουλτίδης, 27) Γ.Μιχαηλίδης, 28)Χ.Κελεσιδης, 29) Ν.Αγγέλου, 30) Β.Στεφανόπουλος, 31) Α.Μαρκούλης, 32) Κ.Τροχόπουλος, 33) Σ.Στουγιάννος, 34)Κ.Θεοδωρίδης, 35) Π.Μουχτάρη, 36)Δ.Τσανακτσίδης, 37) Δ.Ράλλη, 38) Γ.Δεμερτζίδης, 39) Γ.Μελιόπουλος, 40) Ι.Τσαναξίδης.	Α.Συμεωνίδου
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------

**Παρόντες πρόεδροι και εκπρόσωποι Κοινοτήτων**

Γ.Τσιλογιάννης

**Απόντες πρόεδροι & εκπρόσωποι Κοινοτήτων**

Σ.Κωτσιαντής, Σ.Παπά, Μ.Παπαδοπούλου, Ε.Χειμωνόπουλος, Α.Ζησιόπουλος, Η.Σοφριανίδης, Ι.Βοργιατζίδης, Γ.Λιλιόπουλος, Κ. Τζήμας, Α. Τσιφλίδης, Χ.Κεχαΐδης, Γ.Ευτηριάδης, Α. Τσαπράνης, Ι.Σιδηρόπουλος, Ν.Μαργαριτόπουλος, Α.Καραβασίλης, Ι.Χειμώνας, Ι.Καραγιάννης, Χ. Τσανασιδης, Κ.Βύζας, Γ.Σίτας, Ε.Παγούρας, Π. Ποταμόπουλος, Α.Πιτούλιας, Μ. Λαμπριανίδης, Χ.Κεφτές, Η.Καραμήτσος

**Σημείωση:** 1) Κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση αποχώρησε ο κ. Θ.Κορωνάς.

2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 87/2021 προσήλθε ο κ. Λ.Ασλανίδης

3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 88/2021 αποχώρησε ο κ. Σ.Στουγιάννος

3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 89/2021 αποχώρησε ο κ. Ι.Τσαναξίδης

4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 92/2021 αποχώρησε ο κ. Σ.Ασλάνογλου

5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 93/2021 αποχώρησαν οι κ.κ Π.Παυλίδης και Γ.Γουλτίδης

6) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 94/2021 αποχώρησε ο κ. Γ.Μιχαηλίδης

7) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 97/2021 αποχώρησε ο κ. Α.Λαζαρίδης

Στη συνέχεια ο πρόεδρος, εισηγούμενος το 9ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 14-4-2021 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου δόμησης Κωνσταντίνου Παλουκίδη, που έχει ως εξής:

Με την αριθ. πρωτ. 11204/12-02-2021 (ΑΔΑ:ΨΖ0Α46ΜΤΛ6-ΓΘΠ) απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών με θέμα «Α΄ Κατανομή ποσού από τους Κεντρικούς Αυτοτελείς Πόρους έτους 2021, σε όλους τους Δήμους της χώρας, για την κάλυψη λειτουργικών δαπανών των σχολείων τους» εγκρίθηκε η κατανομή χρηματικών ποσών στους Δήμους της χώρας για την κάλυψη λειτουργικών αναγκών των σχολείων πρωτοβάθμιας και δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης. Ειδικότερα δε για το Δήμο μας κατανέμεται ποσό 217.643,04 ευρώ (ήτοι 217.970,00€ - 326,96€ προμήθεια Τ.Π.Δ. = 217.643,04€) το οποίο, όπως μας ενημερώνει με το από 22/2/2021 έγγραφό του το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, έχει κατατεθεί σε λογαριασμό που τηρεί ο Δήμος σε πιστωτικό ίδρυμα.

Στην απόφαση περιλαμβάνεται και η αποζημίωση των σχολικών τροχονόμων αντίστοιχα.

Με τις διατάξεις των παρ. 1&2 της αριθ. 47455/16-8-2007 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 1734 Β΄) ορίζεται ότι:

«1. Από την έναρξη του σχολικού έτους 2007-2008, καταβάλλεται στους εθελοντές σχολικούς τροχονόμους που προσφέρουν υπηρεσία σε σχολικές μονάδες πρωτοβάθμιας εκπαίδευσης, στις περιπτώσεις που αυτό απαιτείται για την προστασία λόγω κυκλοφοριακών συνθηκών του μαθητικού πληθυσμού τους, οι οποίοι δεν ανήκουν στο προσωπικό του σχολείου ή του οικείου ΟΤΑ, αποζημίωση ύψους 176,00 ευρώ μηνιαίως από τις σχολικές επιτροπές, για την κάλυψη των εξόδων κίνησής τους.

Προς το σκοπό αυτό, χρηματοδοτούνται μέσω των Κεντρικών Αυτοτελών Πόρων των Δήμων και Κοινοτήτων, οι ΟΤΑ μέχρι 10.000 κατοίκους για έναν εθελοντή σχολικό τροχονόμο ανά σχολική μονάδα πρωτοβάθμιας εκπαίδευσης, ενώ αυτοί με πληθυσμό άνω των 10.000 κατοίκων, χρηματοδοτούνται αντίστοιχα για μέχρι δύο εθελοντές σχολικούς τροχονόμους.

Κατ' εξαίρεση για τα ειδικά σχολεία όπου φοιτούν ΑΜΕΑ, χρηματοδοτούνται οι οικείοι ΟΤΑ, ανεξαρτήτως του πληθυσμού τους, για μέχρι δύο εθελοντές σχολικούς τροχονόμους.

2. Η αποζημίωση καταβάλλεται στα άτομα που προσφέρουν σχετικές υπηρεσίες τις ημέρες λειτουργίας του σχολείου και κατά το διάστημα προσέλευσης και αποχώρησης των μαθητών από αυτό.

Η εν λόγω αποζημίωση μειώνεται αναλογικά, όταν δεν προσφέρονται υπηρεσίες όλες τις ημέρες λειτουργίας του σχολείου και όταν αυτές προσφέρονται μόνο κατά την προσέλευση ή την αποχώρηση των μαθητών. Στην περίπτωση αυτή, μπορεί το υπόλοιπο ποσό να διατίθεται σε επιπλέον άτομο που καλύπτει αυτά τα κενά.».

Σύμφωνα με το αριθ. πρωτ. 19/16-02-2021 έγγραφο της Σχολικής Επιτροπής Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Βέροιας, η δαπάνη για την κάλυψη των εξόδων κίνησης των εθελοντών σχολικών τροχονόμων σχολικών μονάδων πρωτοβάθμιας εκπαίδευσης για το διάστημα Ιανουαρίου - Φεβρουαρίου - Μαρτίου 2021, ανέρχεται συνολικά στο ποσό των 18.494,00€, [για τον μήνα Ιανουάριο (40τροχ. X 8,38 X 15 ημέρες = 5.028,00), για τον μήνα Φεβρουάριο (40 τροχ. X 8,80€ τη μέρα X 20 ημέρες =7.040,00€) και για τον μήνα Μάρτιο (40 τροχ. X 7,65€ τη μέρα X 21 ημέρες = 6.426,00€)].

Ύστερα από τα παραπάνω παρακαλείται το συμβούλιο να εγκρίνει την επιχορήγηση συνολικού ποσού 18.494,00€ προς την Σχολική Επιτροπή Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Βέροιας, για την κάλυψη της δαπάνης υλοποίησης του θεσμού του εθελοντή σχολικού τροχονόμου που προσφέρουν υπηρεσία σε σχολικές μονάδες πρωτοβάθμιας εκπαίδευσης για το διάστημα Ιανουαρίου - Φεβρουαρίου - Μαρτίου 2020.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Μελιόπουλος: Εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο υπάρχει από το 1936 κι αναθεωρήθηκε το 1993. Όλα αυτά τα χρόνια δεν υπήρχε στο Ο.Τ. καθορισμένη οικοδομική-ρυμοτομική γραμμή; Μήπως αναμορφώνεται με τη σημερινή απόφαση;

Η αίτηση του μηχανικού γίνεται για λογαριασμού κάποιου ιδιώτη;

Με όλες αυτές τις αλλαγές συμπίπτει η οικοδομική με τη ρυμοτομική γραμμή ή υπάρχει απόσταση μεταξύ τους;

Παλουκίδης: Το συγκεκριμένο θέμα προέκυψε από μια τροποποίηση που έγινε το 1993 κι έχει να κάνει με το ρυμοτομικό σχέδιο της διατηρητέας περιοχής. Δεν αλλάζουμε τίποτε απολύτως.

Η μηχανικός με αίτησή της ζήτησε να καθοριστεί η οικοδομική κι η ρυμοτομική γραμμή. Συμπίπτει η οικοδομική κι η ρυμοτομική γραμμή σε περιοχές του κέντρου, όπου π.χ. ένα μπαλκόνι βγαίνει πάνω από το πεζοδρόμιο. Όταν δεν συμπίπτουν δημιουργείται ένα κενό, η λεγόμενη πρασιά. Το θέμα είναι τελείως τυπικό, δεν κάνουμε ως Δήμος κάποια ενέργεια και δεν τροποποιούμε σε τίποτε την περιοχή.

Σε αυτό το σημείο θα ήθελα να κάνω μια δήλωση.

Υπάρχει μια ανακολουθία από την ομάδα μας απέναντί μου για πράξεις, έργα.

Έχω μάθει αλλιώς, λυπάμαι πάρα πολύ. Χθες συνεδριάσαμε ως ομάδα, πήραμε κάποιες αποφάσεις, συζητήσαμε για κάποιες ανακοινώσεις.

Παραιτούμαι από την ομάδα και λυπάμαι που συμμετείχα με εσάς τους υπόλοιπους πέντε (δεν ονομάζω κάποιον προσωπικά).

Πρόεδρος: Συμφωνείτε με την εισήγηση του αντιδημάρχου δόμησης Κωνσταντίνου Παλουκίδη;

Λευκή ψήφο έδωσε ο δημοτικός σύμβουλος Γ.Μελιόπουλος.

Υπέρ της εισήγησης του αντιδημάρχου δόμησης Κωνσταντίνου Παλουκίδη ψήφισαν όλοι οι υπόλοιποι δημοτικοί σύμβουλοι

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

1.- Το από 14-4-2021 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου δόμησης Κωνσταντίνου Παλουκίδη.

2.- Την με αρ. πρωτ. 4275/12-10-2021 αίτηση της Σ.Δασκαλοπούλου.

3.- Την υπ' αριθ. 2/2021 απόφαση της Ε.Π.Ζ.

4.- Το από 12/2020 συνημμένο στην εισήγηση τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από την Σταυρούλα Δασκαλοπούλου, ΠΕ Πολιτικό Μηχανικό, ελέγχθηκε από τη δημοτική υπάλληλο Δήμητρα Σιανοπούλου, ΠΕ Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό και θεωρήθηκε από τη Μαρία Αλδάκου, ΠΕ Αρχιτέκτονα Μηχανικό, προϊσταμένη της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης, Κτηματολογίου και Περιουσίας Δήμου Βέροιας.

5.- Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας

6.- Τις διατάξεις του άρθρου 65 του ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 72 του ν.4555/2018 και του άρθρου 67 του ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του ν. 4555/2018 και τροποποιήθηκε από τα άρθρα 177 και 184 του ν.4635/2019.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Καθορίζει την οικοδομική και ρυμοτομική γραμμή στο Ο.Τ. 60β της πόλης της Βέροιας, όπως αυτή σημειώνεται στο από 12/2020 συνημμένο στην εισήγηση τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από την Σταυρούλα Δασκαλοπούλου, ΠΕ Πολιτικό Μηχανικό, ελέγχθηκε από τη δημοτική υπάλληλο Δήμητρα Σιανοπούλου, ΠΕ Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό και θεωρήθηκε από τη Μαρία Αλδάκου, ΠΕ Αρχιτέκτονα Μηχανικό, προϊσταμένη της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης, Κτηματολογίου και Περιουσίας Δήμου Βέροιας.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **95/2021**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ			Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ		
<b>Αριστομένης Λαζαρίδης</b>			<b>Μιχαήλ Σουμελίδης</b>		
<b>ΤΑ ΜΕΛΗ</b>			<b>ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ</b>		
Η.	Τσιφλίδης		Γ.	Τσιλογιάννης	
Β.	Παπαδόπουλος				
Σ.	Ασλάνογλου				
Κ.	Ρίζος				
Θ.	Θεοδωρίδης				
Α.	Τσαχουρίδης				
Σ.	Διαμάντης				
Β.	Λυκοστράτης				
Κ.	Γρηγοριάδης				
Λ.	Ακριβόπουλος				
Θ.	Κορωνάς				
Α.	Σιδηρόπουλος				
Α.	Δέλλας				
Λ.	Ασλανίδης				
Γ.	Μπατσαρά				
Σ.	Τζήμα				
Ε.	Κελεσίδης				
Κ.	Βασιλειάδης				
Κ.	Παλουκίδης				
Δ.	Πυρινός				
Χ.	Τσιούντας				
Ν.	Λαζόπουλος				
Π.	Παυλίδης				
Γ.	Γουλτίδης				
Γ.	Μιχαηλίδης				
Χ.	Κελεσίδης				
Ν.	Αγγέλου				
Β.	Στεφανόπουλος				
Α.	Μαρκούλης				
Κ.	Τροχόπουλος				
Σ.	Στουγιάννος				
Κ.	Θεοδωρίδης				
Π.	Μουχτάρη				
Δ.	Τσανακτσίδης				
Δ.	Ράλλη				
Γ.	Δεμερτζίδης				
Γ.	Μελιόπουλος				
Ι.	Τσαναξίδης				
			<b>Ακριβές απόσπασμα</b> <b>Βέροια 06-05-2021</b> <b>Ο Δήμαρχος</b>		
			<b>ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΡΓΙΑΖΙΔΗΣ</b>		