



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΕΡΟΙΑΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το υπ' αριθ. 7/2022 πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **81/2022**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση α) καθορισμού Κ.Α. του προϋπολογισμού του Δήμου έτους 2022 ως δεκτικού έκδοσης εντάλματος προπληρωμής και β) ανοίγματος τραπεζικού λογαριασμού του Δήμου Βέροιας στην Τράπεζα Πειραιώς

Σήμερα **28 Μαρτίου** του έτους **2022** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **18:00** συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο σε τακτική μεικτή συνεδρίαση: α) δια ζώσης, στο Δημαρχείο, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46 και β) με τηλεδιάσκεψη (με χρήση της τεχνολογίας του e-presence (www.epresence.gov.gr) ύστερα από την με ημερομηνία **24-3-2022** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου του Δ.Σ που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους και τους Προέδρους Δημοτικών Κοινοτήτων και στον Δήμαρχο σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του ν.3852/2010, όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του ν.4555/2018 και τροποποιήθηκε από τα άρθρα 177 και 184 του ν.4635/2019, της υπ' αριθ. Δ1α/ΓΠ.οικ. 16506/18-3-2022 ΚΥΑ (ΦΕΚ Β' 1302/18-3-2022) και της υπ' αριθ. 643/24-9-2021 εγκυκλίου του Υπ. Εσωτερικών.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού επί συνόλου **41** μελών βρέθηκαν παρόντα **33** μέλη:

Παρόντες

1) Η. Τσιφλίδης, 2) Β. Παπαδόπουλος, 3) Σ.Ασλάνογλου, 4) Κ. Ρίζος, 5) Θ.Θεοδωρίδης, 6)Α.Τσαχουρίδης, 7) Σ.Διαμάντης, 8) Β.Λυκοστράτης, 9) Κ. Γρηγοριάδης, 10) Λ.Ακριβόπουλος, 11) Θ. Κορωνάς, 12) Α. Λαζαρίδης, 13) Α.Σιδηρόπουλος, 14)Α.Δέλλας, 15)Λ.Ασλανίδης, 16)Γ.Μπατσαρά, 17) Σ.Τζήμα, 18) Ε.Κελεσίδης, 19)Κ.Βασιλειάδης, 20) Κ.Παλουκίδης, 21) Δ.Πυρινός, 22)Χ.Τσιούντας, 23) Π.Παυλίδης, 24)Γ.Μιχαηλίδης, 25) Ν.Αγγέλου, 26) Α.Μαρκούλης, 27) Κ.Τροχόπουλος, 28) Σ.Στουγιάννος, 29)Κ.Θεοδωρίδης, 30) Π.Μουχτάρη, 31) Δ.Τσανακτσίδης, 32) Γ.Μελιόπουλος, 33) Ι.Τσαναξίδης

Απόντες

Ν.Λαζόπουλος, Μ. Σουμελίδης, Β.Στεφανόπουλος, Χ.Κελεσίδης, Γ.Γουλτίδης, Γ.Δεμερτζίδης, Δ.Ράλλη, Χ.Τσολακίδης

Παρόντες πρόεδροι και εκπρόσωποι Κοινοτήτων

Γ.Τσιλογιάννης

Απόντες πρόεδροι & εκπρόσωποι Κοινοτήτων

Σ.Κωτσιαντής, Σ.Παπά, Μ.Παπαδοπούλου, Ε.Χειμωνόπουλος, Α.Ζησιόπουλος, Η.Σοφιανίδης, Ι.Βοργιατζίδης, Γ.Λιλιόπουλος, Κ. Τζήμας, Α. Τσιφλίδης, Χ.Κεχαΐδης, Γ.Ευτηριάδης, Α. Τσαπράνης, Ι.Σιδηρόπουλος, Ν.Μαργαριτόπουλος, Α.Καραβασίλης, Ι.Χειμώνας, Ι.Καραγιάννης, Χ. Τσανασιδης, Κ.Βύζας, Γ.Σίτας, Ε.Παγούρας, Π. Ποταμόπουλος, Α.Πιτούλιας, Μ. Λαμπριανίδης, Χ.Κεφτές, Η.Καραμήτσος

Σημείωση: 1) Κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση αποχώρησαν οι κ.κ Σ.Στουγιάννος, Θ.Θεοδωρίδης.

2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 65/2022 αποχώρησαν οι κ.κ Α.Μαρκούλης, Κ.Τροχόπουλος, Π.Μουχτάρη, Κ.Θεοδωρίδης, Ν.Αγγέλου.

3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 66/2022 αποχώρησαν οι κ.κ Γ.Μιχαηλίδης, Κ.Ρίζος, Ι.Τσαναξίδης και προσήλθε ο κ. Κ.Παλουκίδης.

4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 67/2022 αποχώρησε ο κ. Δ.Τσανακτσίδης.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος, εισηγούμενος το 17ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 16-3-2022 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου περιουσίας Αλεξάνδρου Τσαχουρίδη, που έχει ως εξής:

Με το άρθρο 172 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (Ν.3463/06),ορίζονται ως εξής:

1. Με απόφαση της δημορχιακής επιτροπής ή του κοινοτικού συμβουλίου μπορεί να εγκρίνεται η έκδοση εντάλματων προπληρωμής για την αντιμετώπιση δαπανών, γενικά, εφόσον η πληρωμή με τακτικό ένταλμα στο όνομα του δικαιούχου είναι αδύνατη ή απρόσφορη.

2. Τα εντάλματα προπληρωμής εκδίδονται στο όνομα δημοτικών ή κοινοτικών υπαλλήλων»

Επίσης σύμφωνα με το άρθρο 32, παρ1,και 2 του Β.Δ, 17-5-6-59 (ΦΕΚ 114/59 τεύχος Α΄) ορίζεται ότι:

«1. Εντάλματα προπληρωμής εις άς περιπτώσεις επιτρέπεται η έκδοσις τοιούτων υπό του νόμου, εκδίδονται επ' ονόματι μονίμου υπαλλήλου του δήμου. Ούτος καθίσταται υπόλογος οφειλών εντός της τακτής προθεσμίας να αποδώση λογαριασμόν της διαχειρίσεως των ληφθέντων χρημάτων, υποβάλλων τα κεκανονισμένα δικαιολογητικά και επιστρέφων το μη διατεθέν ποσόν.

Η προθεσμία αποδόσεως λογαριασμού ορίζεται δια της περί εκδόσεως του εντάλματος προπληρωμής αποφάσεως, ήτις δεν δύναται να είναι μεγαλύτερα του τριμήνου και δέον να λήγει ένα τουλάχιστον μήνα προ της λήξεως του οικονομικού έτους.

2. Επί τη αιτιολογημένη αιτήσει του υπολόγου δύναται ή κατά την προηγουμένην παράγραφον προθεσμία να παραταθεί επί ένα εισέτι μήνα εν ουδεμία όμως περιπτώσει πέραν της λήξεως του οικονομικού έτους.»

Α) Στον προϋπολογισμό του Δήμου Βέροιας για το έτος 2022 στον ΚΑ: 02.00.6494.001 «Εξοδα συμβολαιογράφων και δικαστικών επιμελητών» υπάρχει πίστωση ποσού 8.000,00€.

Ο προϋπολογισμός του Δήμου Βέροιας ψηφίστηκε με την αριθμ. 5/2022 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ:ΨΞΜΗΩ9Ο-ΘΔΣ) και εγκρίθηκε με την αριθμ. πρωτ. 36921/8-2-2022 απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης.

Β) «Έχοντας υπόψη:

Με τις αριθμ. 214/5/5-2-2004, 179/2/15-10-2003, 221/3/18-3-2004, 294/3-8-4-2005 & 245/3/9-9-2004 αποφάσεις του Οργανισμού Κτηματολογίου και Χαρτογραφίσεων Ελλάδας ορίστηκαν οι ημερομηνίες για την έναρξη ισχύος του Κτηματολογίου στις κτηματογραφημένες περιοχές του Δήμου Βέροιας (Τριποτάμου, Αγ.Βαρβάρας, Βεργίνας, Βέροιας, Παλατιτσιών) που υπάγονται στην τοπική αρμοδιότητα του Κτηματολογικού Γραφείου Βέροιας. Μετά την παρέλευση της αποκλειστικής δωδεκαετούς προθεσμίας οριστικοποιούνται οι αρχικές εγγραφές για τους κατοίκους εσωτερικού που είναι δικαιούχοι εγγραπτέων δικαιωμάτων σε κτηματογραφημένα ακίνητα των παραπάνω περιοχών. Με το άρθρο 9 του ν.4821/2021(ΦΕΚ 134/Α/2021) , το άρθρο 134 παρ. 4 του Ν. 4759/2020 (ΦΕΚ Α΄ 245/9-12-2020), το άρθρο 18 του ν.4551/2018(φεκ/Α/116), το άρθρο 127 ν.4514/2018 (φεκ/Α/14), το άρθρο 37 του Ν.4361/2016 τροποποιείται το άρθρο 6 του Ν.2664/1998 και έτσι για τις περιοχές που κηρύχθηκαν υπό κτηματογράφηση πριν τη δημοσίευση και έναρξη ισχύος του Ν.3481/2006 (Α 162) η αποκλειστική προθεσμία για διόρθωση ανακριβούς πρώτης εγγραφής είναι η 31-12-2022.

Προκειμένου ο Δήμος Βέροιας να προχωρήσει σε διορθώσεις στις αρχικές εγγραφές του Εθνικού Κτηματολογίου που αφορούν ακίνητα ιδιοκτησίας του, απαιτείται η έκδοση διαφόρων πιστοποιητικών από το Κτηματολογικό γραφείο-Υποθηκοφυλακείο Βέροιας. Συγκεκριμένα απαιτείται η έκδοση κτηματολογικών φύλλων, κτηματολογικών αποσπασμάτων & κτηματογραφικών διαγραμμάτων α) για κατάθεση αγωγών, β) για υποβολή προτάσεων στα αρμόδια δικαστήρια και γ) για εκδίκαση των αγωγών που έχουν κατατεθεί καθώς και για αιτήσεις διόρθωσης γεωμετρικών στοιχείων και διόρθωσης προδήλου σφάλματος που κατατίθενται στο Κτηματολογικό Γραφείο Βέροιας.

Επιπλέον απαιτείται η αγορά συμβολαίων με τα συνημμένα τοπογραφικά διαγράμματα που τυχόν τα συνοδεύουν, τα οποία χρησιμοποιούνται είτε ως συνημμένα δικαιολογητικά στο Κτηματολογικό Γραφείο Βέροιας είτε για δικαστική χρήση.

Γ) Η πληρωμή της δαπάνης είναι αδύνατη με τακτικό ένταλμα διότι η εξόφληση των ποσών που απαιτούνται για την έκδοση των πιστοποιητικών από το Κτηματολογικό Γραφείο Βέροιας πρέπει να πραγματοποιείται με την υποβολή της αίτησης για την έκδοση των πιστοποιητικών και η απόδειξη εκδίδεται μόνο μετά την καταβολή του ποσού. Συνεπώς δεν είναι δυνατή η έκδοση τακτικού χρηματικού εντάλματος.

Το ένταλμα προπληρωμής θα κατατεθεί στον με αριθμό IBAN GR 1001712100006210154266247 τραπεζικό λογαριασμό της Τράπεζας Πειραιώς, από τον οποίο θα γίνονται οι πληρωμές που απαιτούνται, είτε με ηλεκτρονική πληρωμή είτε με την χρήση κάρτας.

Καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο:

1. Να καθορίσει τον Κ.Α. 02.00.6494.001 με τίτλο «Εξοδα συμβολαιογράφων και δικαστικών επιμελητών» του Προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2022 ποσού 8.000,00 € δεκτικού έκδοσης ενταλμάτων προπληρωμής στο όνομα υπαλλήλων του Δήμου.

2. Να εγκρίνει την δημιουργία λογαριασμού του Δήμου Βέροιας στην Τράπεζα Πειραιώς με αριθμό IBAN GR 1001712100006210154266247, στον οποίο θα πιστωθούν τα επιμέρους ποσά των ενταλμάτων προπληρωμής.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

1.- Το από 16-3-2022 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου περιουσίας Αλεξάνδρου Τσαχουρίδη.

2.- Την υπ' αριθ. 5/2022 απόφαση του Δ.Σ.

3.- Ότι η πληρωμή της δαπάνης δεν μπορεί να πραγματοποιηθεί με την έκδοση χρηματικού εντάλματος, καθώς η εξόφληση του ποσού που απαιτείται για την έκδοση των απαραίτητων πιστοποιητικών από το Κτηματολογικό Γραφείο Βέροιας πραγματοποιείται με την υποβολή της αίτησης για την έκδοση των πιστοποιητικών και η απόδειξη πληρωμής εκδίδεται κατόπιν καταβολής αυτού του ποσού

4.- Τις διατάξεις του άρθρου 65 του ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 72 του ν.4555/2018, του άρθρου 67 του ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του ν. 4555/2018 και τροποποιήθηκε από τα άρθρα 177 και 184 του ν.4635/2019 και του άρθρου 172 του ν. 3463/2006 (Κ.Δ.Κ.).

Αποφασίζει Ομόφωνα

Α) Καθορίζει τον Κ.Α. 02.00.6494.001 με τίτλο «Εξοδα συμβολαιογράφων και δικαστικών επιμελητών» του προϋπολογισμού του Δήμου έτους 2022, δεκτικού έκδοσης εντάλματος προπληρωμής σε όνομα υπαλλήλων του Δήμου Βέροιας.

Β) Εγκρίνει το άνοιγμα τραπεζικού λογαριασμού του Δήμου Βέροιας στο πιστωτικό ίδρυμα «ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ» με IBAN GR 1001712100006210154266247, στον οποίο θα πιστωθούν τα επιμέρους ποσά των ενταλμάτων προπληρωμής

