



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΒΕΡΟΙΑΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

## Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το υπ' αριθ. 14/2024 πρακτικό συνεδρίασης  
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. 239/2024

### Π ε ρ ί λ η ψ η

Έκφραση α) υποστήριξης στο επενδυτικό σχέδιο της εταιρίας «ΟΞΥΡΡΥΓΧΟΙ ΤΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ Ι.Κ.Ε.», για την ανάπτυξη μονάδας εκτροφής ειδών οξύρρυγχου στην τεχνητή λίμνη Λογγά, της Δ.Κ. Δασκίου και β) κατ' αρχήν πρόθεση για την εκμίσθωση τμήματος της όχθης

Σήμερα **12 Ιουνίου** του έτους **2024** ημέρα της εβδομάδας **Τετάρτη** και ώρα **18:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **6-6-2024** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Δημοτικών Κοινοτήτων και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 65 και 67 του ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού επί συνόλου **35** μελών βρέθηκαν παρόντα **34** μέλη:

### Παρόντες

1) Β.Παπαδόπουλος, 2) Κ.Γρηγοριάδης 3) Σ.Ασλάνογλου, 4) Λ.Ασλανίδης, 5) Γ.Τσιλογιάννης, 6) Μ.Χασιώτης, 7) Σ.Διαμάντης, 8) Γ.Μιχαηλίδης, 9) Α.Τσαχουρίδης, 10) Μ.Τζαφερόπουλος, 11) Κ.Βασιλειάδης 12) Λ.Ακριβόπουλος, 13) Χ.Βοργιάδης, 14) Κ.Ρίζος, 15) Ι.Παπαδόπουλος, 16) Κ.Σαμανίδης, 17) Η.Τσιφλίδης 18) Ε.Κελεσιδης, 19) Π.Βασιλείου, 20) Α.Δέλλας, 21) Κ.Παλουκίδης, 22) Μ.Σουμελίδης, 23) Α.Βενιόπουλος, 24) Ε.Τρίγκας, 25) Π.Ντάγκα, 26) Γ.Μαλούτας, 27) Χ.Μακρίδης, 28) Ν.Λουκίδης, 29) Θ.Κορωνάς, 30) Π.Σπυρόπουλος, 31) Α.Χατζησαλάτας, 32) Θ.Θεοδωρίδης, 33) Π.Παπαδίνα, 34) Π.Χατζησάββας.

### Απόντες

Α.Λαζαρίδης

### Παρόντες πρόεδροι και εκπρόσωποι Κοινοτήτων

Β.Παπαδόπουλος, Ν.Καραμητσιόπουλος, Γ.Μελιόπουλος, Κ.Γκαράβελης, Ι.Καραγιάννης, Η.Καραμήτσος

### Απόντες πρόεδροι & εκπρόσωποι Κοινοτήτων

Ε.Ταϊπλιάδου, Σ.Κωτσιαντής, Γ.Σίτας, Ε.Χειμωνόπουλος, Η.Σοφινίδης, Π.Ποταμόπουλος, Γ.Φαρσαρώτος, Κ.Τζήμας, Ν.Μαργαριτόπουλος, Χ.Τσανασίδης, Χ.Κεχαΐδης, Ι.Βοργιατζίδης, Π.Στεργιοπούλου, Α.Τσιφλίδης, Σ.Παπαδοπούλου, Μ.Λαμπριανίδης, Α.Τσαπράνης, Ν.Καρατζίδης, Σ.Παπά, Ι.Σιδηρόπουλος, Σ.Ζιώγας, Ν.Παπαβασιλείου

**Σημείωση:** 1) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 224/2024 απόφασης προσήλθε ο κ.Μ.Σουμελίδης και αποχώρησε ο κ.Θ.Θεοδωρίδης

2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 227/2024 απόφασης αποχώρησε ο κ. Μ.Σουμελίδης

3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 231/2024 απόφασης προσήλθε ο κ. Ε.Κελεσιδης

Στη συνέχεια ο πρόεδρος, εισηγούμενος το 16ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 4-6-2024 εισηγητικό σημείωμα του Δημάρχου Κωνσταντίνου Βοργιαζίδη, που έχει ως εξής:

Η εταιρία ΟΞΥΡΡΥΓΧΟΙ ΤΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ Ι.Κ.Ε., με την από 10-05-2024 επιστολή της, μας ενημερώνει σχετικά με την πορεία του σχεδίου ανάπτυξης μονάδας εκτροφής ειδών οξύρρυγχου στην τεχνητή λίμνη Λογγά, στο Δ.Δ. Δασκίου.

Παράλληλα αιτείται για τη χορήγηση σχετικής επιστολής υποστήριξης του επενδυτικού τη; σχεδίου, καθώς και την έκφραση κατ'αρχήν πρόθεσης για διάθεση τμήματος της όχθης, για την κατασκευή προβλήτας, απαραίτητης για προσόρμιση και εξόρμιση του υποστηρικτικού πλωτού σκάφους από την όχθη.

Σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3463/06 (ΦΕΚ – 114 Α/8-6-2006) «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» :

Ι. Οι δημοτικές και οι κοινοτικές αρχές διευθύνουν και ρυθμίζουν όλες τις τοπικές υποθέσεις, σύμφωνα με τις αρχές της επικουρικότητας και της εγγύτητας, με στόχο την προστασία, την ανάπτυξη και τη συνεχή βελτίωση των συμφερόντων και της ποιότητας ζωής της τοπικής κοινωνίας.

Οι αρμοδιότητες των Δήμων και Κοινοτήτων αφορούν, κυρίως, τους τομείς:

- α) Ανάπτυξης
- δ) Απασχόλησης,
- Η) Αγροτική Ανάπτυξη – Κτηνοτροφία – Αλιεία

Έχοντας υπόψη τα παραπάνω,

καθώς και το γεγονός ότι η ανάπτυξη μονάδας εκτροφής ειδών οξύρρυγχου στην τεχνητή λίμνη Λογγά, στο Δ.Δ. Δασκίου, θα έχει :

- θετικές επιπτώσεις στον τομέα της Ανάπτυξης, συμβάλλοντας στην αξιοποίηση των τοπικών φυσικών πόρων της περιοχής,

- θετικές επιπτώσεις στον τομέα της απασχόλησης, συμβάλλοντας στην απορρόφηση εργατικού δυναμικού της περιοχής

- θετικές επιπτώσεις στον τομέα της Αγροτικής Ανάπτυξης – Κτηνοτροφίας – Αλιείας συμβάλλοντας στη διατήρηση του τοπικού πληθυσμού στις εστίες τους

Καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει :

1. Να εκφράσει την υποστήριξη του στο επενδυτικό σχέδιο της εταιρίας «ΟΞΥΡΡΥΓΧΟΙ ΤΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ Ι.Κ.Ε.», σχετικά με την πρόθεση ανάπτυξης μονάδας εκτροφής ειδών οξύρρυγχου στην τεχνητή λίμνη Λογγά, στο Δ.Δ. Δασκίου.

2. Να εκφράσει την κατ'αρχήν πρόθεση του για εκμίσθωση τμήματος της όχθης, για την κατασκευή προβλήτας, απαραίτητης για προσόρμιση και εξόρμιση του υποστηρικτικού πλωτού σκάφους από την όχθη, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 178 του Ν. 3463/06 (ΦΕΚ – 114 Α/8-6-2006), καθώς και κάθε άλλης διάταξης σχετικά με την προστασία και αξιοποίηση της Δημοτικής περιουσίας. Η διαδικασία της εκμίσθωσης θα εκκινήσει κατόπιν προσκόμισης όλων των απαραίτητων αδειοδοτήσεων και εγκρίσεων των αρμόδιων φορέων και εφόσον δεν αντίκειται σε οποιαδήποτε άλλη διάταξη Νόμου.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Δέλλας: Είναι μια επένδυση που ενδιαφέρει πάρα πολύ την περιοχή. Η εταιρία «ΟΞΥΡΡΥΓΧΟΙ ΤΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ Ι.Κ.Ε.» έχει την ανάλογη τεχνογνωσία, έχει συμμετέχει και σε άλλες επενδύσεις στη Δράμα. Θα εκτρέφονται τρία είδη οξύρρυγχου, (μπελούνγκα, σιδηρικός και ο ρώσικος) η δυναμικότητα θα είναι περίπου 400 τόνοι. Το διπλάσιο από τους άλλους σταθμούς.

Θα αφορά κυρίως εκτροφή θηλυκών ατόμων εκ των οποίων παίρνονται τα αυγά και παρασκευάζεται το μαύρο χαβιάρι και τα αρσενικά θα πωλούνται ως νωπά ψάρια.

Η επένδυση θα πραγματοποιηθεί στην τεχνητή λίμνη Λογγά, με πλωτούς λωβούς, απαιτείται μικρή χερσαία εγκατάσταση για αποθήκευση των τροφών και την διαμονή του προσωπικού. Η εταιρία μας έχει ενημερώσει ότι έχει μισθώσει αυτόν τον χώρο μεσοπρόθεσμα θα κάνει και το συσκευαστήριο–τυποποιητήριο το οποίο σημαίνει ότι θα αυξήσουμε κατά πολύ τις θέσεις εργασίας. Θα προσληφθούν περίπου 25-25 άτομα.

Για όσους καταλάβουν τι σημαίνει αυτή η επένδυση για τα Πιέρια νομίζω δεν θα υπάρχει και δεύτερο ερώτημα. Τα πλεονεκτήματα είναι πάρα πολλά, αξιοποιούνται οι πόροι της περιοχής, καταπολεμούμε την ανεργία. Εδώ και 20 χρόνια έχει μειωθεί στο ήμισυ ο πληθυσμός στα χωριά από όπου κατάγομαι. Θα δοθεί μια ευκαιρία πραγματικά εφόσον υλοποιηθεί αυτή η επέμβαση.

Η εταιρία έχει δεσμευθεί ότι θα χρησιμοποιήσει περιβαλλοντικά στάνταρ και τα υψηλότερα που υπάρχουν στην αγορά. Θα χρησιμοποιηθούν μόνο φυσικές τροφές κατά την δέσμευσή της.

Εφόσον δεν υπάρχουν περιβαλλοντικές επιπτώσεις και γίνονται νόμιμα όλες αυτές οι διαδικασίες θα είναι προς όφελος και προς την περιοχή και των κατοίκων.

Γ.Μελιόπουλος (Πρόεδρος Δ.Κ. Ριζωμάτων): Είναι σημαντική η επέμβαση αυτή και θα συμβάλει στην αναβάθμιση της περιοχής και στην οικονομική της ανάπτυξη. Θα δημιουργηθούν νέες θέσεις εργασίας, θα προσελκύσει επισκέπτες και θα αναδειξεί την ευρύτερη περιοχή. Ευπρόσδεκτη η επένδυση εφόσον δεν θα υπάρχουν περιβαλλοντικές επιπτώσεις.

Κ.Γκαραβέλης (Πρόεδρος Δ.Κ. Σφηκιάς): Συμφωνώ με τον αντιδήμαρχο και τον πρόεδρο των Ριζωμάτων. Τα οφέλη είναι πολλά για την περιοχή μας.

Κορωνάς: Επειδή το εισηγητικό είναι πάρα πολύ φτωχό και είναι ένα θέμα πάρα πολύ σοβαρό γιατί η τεχνητή λίμνη Λογγά είναι μια περιοχή ιδιαιτέρως φυσικού κάλους. Οι τοπικές κοινότητες έχουν πάρει τις σχετικές αποφάσεις; Τοποθετήθηκαν τώρα οι πρόεδροι αλλά στο εισηγητικό δεν υπάρχει σχετική γνωμοδότηση.

Η εξέδρα που πρέπει να στηθεί και θέλουν την δική μας την προέγκριση που θα στηθεί; Υπάρχει κάποιο τοπογραφικό;

Έχετε στοιχεία από την οικονομοτεχνική μελέτη; Την μελέτη περιβαλλοντικών επιπτώσεων που τις έχουν έτοιμες τις έχετε μελετήσει;

Είναι απαραίτητη η δική μας η απόφαση που θα μας δεσμεύει ώστε να προχωρήσει η διαδικασία ή το θέλει ως ένα επιπρόσθετο στοιχείο προκειμένου να πάρει την έγκριση περιβαλλοντικών επιπτώσεων;

Αν δεν είναι απαραίτητη πρέπει να το δούμε λίγο, να πάμε να δούμε την περιοχή κα. Φυσικά και θέλουμε να βοηθήσουμε την περιοχή αλλά να είμαστε σίγουροι ότι δεν θα υπάρχει πρόβλημα στο περιβάλλον όντως. Είναι μια περιοχή μοναδικής ομορφιάς.

Δήμαρχος: Εμείς εκφράζουμε την υποστήριξη όπως λέει το εισηγητικό και την κατ'αρχήν εκμίσθωση. Μπορεί να έρθει ξανά σε τρεις μήνες το θέμα και να δούμε ότι δεν μπορούμε να το εκμισθώσουμε γι' αυτό και στο τέλος αναφέρουμε ότι «η διαδικασία της εκμίσθωσης θα εκκινήσει κατόπιν προσκόμισης όλων των απαραίτητων αδειοδοτήσεων και εγκρίσεων των αρμόδιων φορέων και εφόσον δεν αντίκειται σε οποιαδήποτε άλλη διάταξη Νόμου». Άρα εμείς εκφράζουμε αν θέλουμε να γίνει ένα τέτοιο έργο στην περιοχή.

Κορωνάς: Ποια είναι η σκοπιμότητα; Είναι όρος της αποδοχής του πακέτου ή το κάνουμε για να βοηθήσουμε;

Δήμαρχος: Όχι, εμείς απαντούμε στην αίτηση αυτή και λέμε την πραγματικότητα. Δεν ξέρω αν θέλουν να το χρησιμοποιήσουν για χρηματοδότηση. Δεν θα μπούμε και δεν μπορούμε να μπούμε στο κομμάτι των περιβαλλοντικών. Δεν ξέρω αν θέλουν να το χρησιμοποιήσουν σαν ένα επιπλέον βοηθητικό έγγραφο για την χρηματοδότησή τους αλλά τα πράγματα είναι έτσι όπως τα είπε ο κ.Δέλλας. Αν δεν υπάρξει οποιοδήποτε πρόβλημα στην πορεία εμείς είμαστε θετικοί.

Κορωνάς: Σε ποιο σημείο είναι;

Δέλλας: Δεν έχει να κάνει καμία σχέση με το λιμανάκι. Το λιμανάκι θα αναμορφωθεί και θα γίνει επισκέψιμος χώρος. Είναι σε μακρινή απόσταση από το λιμανάκι και θα τοποθετηθούν από την απέναντι πλευρά προς την πλευρά του Βερμίου. Η πρόσβαση θα είναι από την περιοχή της Λογγάς και θα χρησιμοποιηθεί μια μικρή πλωτή εξέδρα.

Κορωνάς: Που θα μπει αυτή η πλωτή εξέδρα σχετικά με το λιμανάκι;

Δέλλας: Αρκετά μακριά από το λιμανάκι, πιο κάτω από τον Πλάτανο. Δεν επηρεάζει καθόλου το λιμανάκι.

Παλουκίδης: Από τα πολλά ωραία που είπε ο κ.Δέλλας θα σταθώ στο ότι επί Δημαρχίας σας καταφέρατε να μειώσετε το πληθυσμό των Ριζωμάτων και όλης της Μακεδονίδας κατά το ήμισυ.

Δήμαρχος: Και όλης της Ελλάδας....

Παλουκίδης: Όχι Δήμαρχε, όλοι οι Δήμοι στην Ελλάδα πάνε καλά εδώ μας μειώσατε 50%.

Κορωνάς: Είναι ένα εισηγητικό πάρα πολύ γενικό. Δεν αποτελεί όρο του παραδεκτού της πρότασης της επιχείρησης. Είναι απλά μια προεξόφληση. Δεν κατάλαβα ότι προκύπτει κάτι αναγκαίο ώστε να προχωρήσει αυτή η επένδυση να πάρουμε αυτή την καταρχήν απόφαση.

Δυσκολεύομαι πάρα πολύ να δώσω την συγκατάθεσή μου για κάτι που είναι αόριστο. Θα συναινέσω όσον αφορά τα πλαίσια της επένδυσης εφόσον αυτά θα είναι συγκεκριμένα και θα τα μελετήσουμε.

Δεν θα αρνηθούμε μια επέμβαση εφόσον όλα πληρούνται. Δεν θίγεται η οικολογία, η καλαισθησία, το ωραίο περιβάλλον της λίμνης Λογγά παρόλα αυτά δεν θέλω να θεωρηθεί αυτή η καταρχήν πολύ γενική έγκριση που θα δώσουμε ως παράταξη μας δεσμεύει ούτε στο ελάχιστο.

Χατζησάββας: Δεν γίνεται καμία αναφορά στα πόσα μέτρα της όχθης θέλει να εκμισθώσει η εταιρία για την κατασκευή της προβλήτας. Δεν μας έχει δοθεί καμία μελέτη περιβαλλοντικών επιπτώσεων στην περιοχή.

Η διεθνής εμπειρία δείχνει πως τέτοιες μονάδες ιχθυοκαλλιέργειας επιβαρύνουν κατά πολύ το φυσικό περιβάλλον, αρκεί μια αναζήτηση στο διαδίκτυο για να πειστεί ο κάθε καλοπροαίρετος. Είναι μια περιοχή φυσικού κάλους, επισκέψιμη όχι μόνο από δημότες αλλά και από άλλες περιοχές. Μια τεχνητή λίμνη που κατά την άποψή μας πρέπει να μείνει καθαρή από τέτοια σχέδια και να την χαίρεται ο κόσμος.

Θα πρέπει η Δημοτική Αρχή να δει την αξιοποίηση της με ανάπτυξη ήπιων δραστηριοτήτων που θα προσελκύει τους επισκέπτες και θα δημιουργήσει και θέσεις εργασίας.

Η Λαϊκή Συσπείρωση θα ψηφίσει κατά και θα περιμένουμε να δούμε το επόμενο στάδιο όταν θα έρθουν οι περιβαλλοντικές επιπτώσεις για να επανατοποθετηθούμε.

Μακρίδης: Γιατί ψηφίζετε κατά κ.Χατζησάββα; Θέλω να μου το εξηγήσετε.

Πρόεδρος: Όχι δεν θα σας το εξηγήσει κ.Μακρίδη, κάθε δημοτικός σύμβουλος ψηφίζει όπως θέλει αυτός.

Μακρίδης: Δεν διαφωνώ Πρόεδρε...

Πρόεδρος: Συμφωνείτε με την εισήγηση του Δημάρχου;

Αρνητική ψήφο έδωσε ο δημοτικός σύμβουλος Π.Χατζησάββας

Υπέρ της εισήγησης του Δημάρχου ψήφισαν όλοι οι υπόλοιποι δημοτικοί σύμβουλοι

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

1.- Το από 4-6-2024 εισηγητικό σημείωμα του Δημάρχου.

2.- Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας

3.- Τις διατάξεις των άρθρων 65 και 67 του ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν και του άρθρου 178 του ν. 3463/2006

Αποφασίζει κατά πλειοψηφία

Εκφράζει: Α) την υποστήριξή του στο επενδυτικό σχέδιο της εταιρίας «ΟΞΥΡΡΥΓΧΟΙ ΤΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ Ι.Κ.Ε.», για την ανάπτυξη μονάδας εκτροφής ειδών οξύρρυγχου στην τεχνητή λίμνη Λογγά της Δ.Κ. Δασκίου και

Β) την κατ' αρχήν πρόθεσή του για την εκμίσθωση τμήματος της όχθης, για την κατασκευή προβλήτας, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις

Η διαδικασία της εκμίσθωσης θα εκκινήσει κατόπιν προσκόμισης όλων των απαραίτητων αδειοδοτήσεων και εγκρίσεων των αρμόδιων φορέων και εφόσον δεν αντίκειται σε οποιαδήποτε άλλη διάταξη Νόμου.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό 239/2024

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ			Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ		
Γεώργιος Μιχαηλίδης			Πετρούλα Παπαδίνα		
ΤΑ ΜΕΛΗ			ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ		
Β.	Παπαδόπουλος		Β.	Παπαδόπουλος	
Κ.	Γρηγοριάδης		Ν.	Καραμητσιόπουλος	
Σ.	Ασλάνογλου		Γ.	Μελιόπουλος	
Λ.	Ασλανίδης		Κ.	Γκαραβέλης	
Γ.	Τσιλογιάννης		Ι.	Καραγιάννης	
Μ.	Χασιώτης		Η.	Καραμήτσος	
Σ.	Διαμάντης				
Α.	Τσαχουρίδης				
Μ.	Τζαφερόπουλος				
Κ.	Βασιλειάδης				
Λ.	Ακριβόπουλος				
Χ.	Βοργιάδης				
Κ.	Ρίζος				
Ι.	Παπαδόπουλος				
Κ.	Σαμανίδης				
Η.	Τσιφλίδης				
Ε.	Κελεσιδης				
Π.	Βασιλείου				
Α.	Δέλλας				
Κ.	Παλουκίδης				
Μ.	Σουμελίδης				
Α.	Βενιόπουλος				
Ε.	Τρίγκας				
Π.	Ντάγκα				
Γ.	Μαλούτας				
Χ.	Μακρίδης				
Ν.	Λουκίδης				
Θ.	Κορωνάς				
Π.	Σπυρόπουλος		<b>Ακριβές απόσπασμα</b> <b>Βέροια 20-6-2024</b> <b>Ο Δήμαρχος</b>		
Α.	Χατζησαλάτας				
Θ.	Θεοδωρίδης				
Π.	Χατζησάββας				
			<b>ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΡΓΙΑΖΙΔΗΣ</b>		