

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το υπ'αριθ. **18/2011** πρακτικό συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας

Αρ.απόφ. **229/2011**

Π ε ρ ί λ η ψ η
Αναβολή συζήτησης και λήψης απόφασης
επί του θέματος «καταρτισμός ή μη όρων
δημοπράτησης για την εκμίσθωση
Δημοτικού ακινήτου στην Τ.Κ. Άμμου».

Σήμερα στις 17 Ιουνίου του έτους 2011, ημέρα της εβδομάδας Παρασκευή και ώρα 12:30 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή στο γραφείο της κ. Προέδρου, ύστερα από την με ημερομηνία 10-06-2011 γραπτή πρόσκληση της Προέδρου που δόθηκε σε όλα τα μέλη σύμφωνα με τα άρθρο 75 του Ν. 3852/2010 «**Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης**».

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία και επί συνόλου 9 μελών βρέθηκαν παρόντα 7 μέλη και απόντα 2 μέλη.

Παρόντες

1. Ελισάβετ Αρχοντάκη-Γεωργίου
Πρόεδρος
2. Κωνσταντίνος Βοργιαζίδης
3. Δημήτριος Δάσκαλος
4. Κυριάκος Παναγιωτίδης
5. Παύλος Παυλίδης
6. Απόστολος Νεστορόπουλος
7. Χρήστος Τσιούντας

Απόντες

1. Νικόλαος Τσιαμήτρος
2. Νικόλαος Μουσιιάδης

Σημ.: Ο κ. Χ. Τσιούντας προσήλθε
κατά τη συζήτηση της υπ'αριθμ. 202
απόφασης.

Στη συνέχεια η πρόεδρος εισηγούμενη το 26ο θέμα της ημερήσιας διάταξης εξέθεσε στην επιτροπή τα εξής:

Σας γνωρίζουμε ότι σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 5 του Ν. 1894/90 η κινητή και ακίνητη περιουσία των εφορειών όλων των Δημοσίων Σχολείων της Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης μεταβιβάστηκαν κατά κυριότητα στους Ο.Τ.Α.

Στο Δήμο μας και συγκεκριμένα στο Τ.Δ. Άμμου εκτός των άλλων ακινήτων μεταβιβάστηκε και το αριθ. (9) οικόπεδο στο Ο.Τ. 7 εμβαδού 442 τ.μ. το οποίο βρίσκεται στο Τοπικό Διαμέρισμα Άμμου.

Στο παραπάνω οικόπεδο βρίσκεται ένα κατάστημα εμβαδού 72 τ.μ.

Το παραπάνω κατάστημα εκμισθώθηκε από το Δήμο ύστερα από δημοπρασία (16/11/2007-15/11/2016)

Με την αριθ. 273/2011 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε η λύση μίσθωσης του παραπάνω καταστήματος με τον κ. Βασίλειο Γαλάνη λόγω των απρόβλεπτων οικονομικών συνθηκών που επικρατούν σήμερα.

Μετά από αυτό ο Δήμος μας θα κινήσει τις διαδικασίες μίσθωσης εκ νέου του παραπάνω δημοτικού ακινήτου (κατάστημα) το οποίο βρίσκεται στο Τοπικό Διαμέρισμα Άμμου.

Η εκμίσθωση του παραπάνω ακινήτου θα γίνει σύμφωνα με το άρθρο 192 του Ν. 3463/2006 (Κ.Δ.Κ.)

Η Οικονομική Επιτροπή με το άρθρο 72 παρ. 1^{εξ} με την επιφύλαξη της παρ. 4 του παρόντος, καταρτίζει τους όρους, συντάσσει την διακήρυξη διεξάγει και κατακυρώνει όλες τις δημοπρασίες σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία που προβλέπει ο παραπάνω Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας.

Και κάλεσε την επιτροπή ν' αποφασίσει σχετικά .

Η Ο.Ε. μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη :

1. Την εισήγηση της Προέδρου.
2. Ότι για την εκμίσθωση του δημοτικού ακινήτου στην Τ.Κ. Άμμου πρέπει να καταρτισθούν οι όροι διακήρυξης για τη διενέργεια δημοπρασίας.
3. Τις διατάξεις των άρθρων 111 & 253 του Π.Δ. 410/95 (Δ.Κ.Κ.) όπως αυτές τροποποιήθηκαν με την παρ.3 του άρ. 29 του Ν. 3202/03)ΦΕΚ 284^Α /11-12-03).
4. Τις διατάξεις του αρ. 72 του Ν.3852/2010

Αποφασίζει ομόφωνα

Αναβάλλει τη συζήτηση και λήψη απόφασης επί του 26^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης, «Καταρτισμός ή μη όρων δημοπράτησης για την εκμίσθωση Δημοτικού ακινήτου στην Τ.Κ. Άμμου».

Η απόφαση έλαβε αυξ. αριθμό **229/2011**

.....

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΕΛΙΣΑΒΕΤ ΑΡΧΟΝΤΑΚΗ - ΓΕΩΡΓΙΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΡΓΙΑΖΙΔΗΣ
2. ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ
3. ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΝΕΣΤΟΡΟΠΟΥΛΟΣ
4. ΠΑΥΛΟΣ ΠΑΥΛΙΔΗΣ
5. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΔΑΣΚΑΛΟΣ
6. ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΣΙΟΥΝΤΑΣ

Ακριβές απόσπασμα
Βέροια 3-08-2011
Η Δήμαρχος

ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ
ΟΥΣΟΥΛΤΖΟΓΛΟΥ – ΓΕΩΡΓΙΑΔΗ