

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΑ Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το υπ'αριθ. 24/2011 πρακτικό συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας

Αρ.απόφ. 283/2011

Π ε ρ ί λ η ψ η
Ψήφιση πίστωσης για να διατεθεί στους
Επαμεινώνδα Θεοδοσιάδη κλπ.

Σήμερα στις 3 Αυγούστου του έτους 2011, ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 12:00 συνήλθε σε έκτακτη συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή στο γραφείο της κ. Προέδρου, ύστερα από την με ημερομηνία 29-07-2011 γραπτή πρόσκληση της Προέδρου που δόθηκε σε όλα τα μέλη σύμφωνα με τα άρθρο 75 του Ν. 3852/2010 «**Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης**».

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία και επί συνόλου 9 μελών βρέθηκαν παρόντα 6 μέλη.

- | <u>Παρόντες</u> | <u>Απόντες</u> |
|--|-----------------------------|
| 1. Ελισάβετ Αρχοντάκη-Γεωργίου | 1. Τσιαμήτρος Νικόλαος |
| Πρόεδρος | 2. Κωνσταντίνος Βοργιαζίδης |
| 2. Αριστομένης Λαζαρίδης (αναπληρωτής του Π.Παυλίδη) | 3. Δημήτριος Δάσκαλος |
| 3. Απόστολος Νεστορόπουλος | |
| 4. Κυριάκος Παναγιωτίδης | |
| 5. Νικόλαος Μουσιάδης | |
| 6. Χρήστος Τσιούντας | |

Σημ.: Ο κ. Χρ. Τσιούντας προσήλθε κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 306 απόφασης, αποχώρησε κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 311 απόφασης και επανήλθε κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 314 απόφασης.

Στη συνέχεια η πρόεδρος εισηγούμενη το 3ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, εξέθεσε στην επιτροπή τα εξής :

Σας γνωρίζουμε ότι το Δημοτικό Συμβούλιο με την αριθ. 490/2006 απόφαση του, καθόρισε συμβιβαστικά την οριστική και τελεσίδικη τιμή μονάδας αποζημίωσης της ιδιοκτησίας των Επαμεινώνδα, Νικολάου, Δημητρίου και Αγγελικής Θεοδοσιάδη και Καλλιόπης Παντελάκη, σύμφωνα με την αριθ. 8/2006 πράξη τακτοποίησης και αναλογισμού σε 211,00 €/μ² ως εξής:

Α) Καθορίζει την οριστική τιμή της προσκύρωσης της αριθ. (13) δημοτικής έκτασης α) εμβ. 252,50 τ.μ. β) εμβ 154 τ.μ. και γ) εμβ 35,14 τ.μ. συνολικό εμβαδόν (441,64 τ.μ. * 211 €/τ.μ.= 93.186,04 €)

Β) Καθορίζει την οριστική τιμή της αποζημίωσης των ρυμοτομουμένων τμημάτων της αριθ. (1) ιδιοκτησίας των παραπάνω α) εμβ 773,32 τ.μ. και β) εμβ 51 τ.μ. συνολικό εμβαδόν 824,32 τ.μ.

Δηλ (824,32 τ.μ.*211,00 €/τ.μ.=173.931,52 τ.μ.)

Μετά τον συμψηφισμό των αλληλουποχρεώσεων, προκύπτει οφειλή του Δήμου προς την αριθ. (1) ιδιοκτησία συνολικού ποσού 80.745,48 € (173.931,52 €- 93.186,04 €)

Το ποσό αυτό καταβλήθηκε από το Δήμο εφάπαξ από το δάνειο που σύναψε ο Δήμος με το Ταμείο Παρ/κων και Δανείων

Με την αριθ. 252/2009 απόφαση του το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την τροποποίηση της αριθ. 490/2006 για τους εξής λόγους .

Με την αριθ. 2891/18-12-2008 απόφαση Δημάρχου διορθώθηκε η αριθ. 2215/14-7-2006 που αφορούσε την κύρωση της αριθ. 8/2006 πράξη τακτοποίησης και αναλογισμού

Α) Από εμβ. 154 τ.μ. σε 124 τ.μ. δηλ. συνολ. εμβαδ. 411,64 τ.μ. (252,50 τ.μ. +124 τ.μ. +35,14) τα οποία προσκυρώνονται στην αριθ (1) ιδιοκτησία των παραπάνω δηλαδή (411,64 τ.μ. * 211 τ.μ.=86.856,04 €

Β) Τροποποιεί σύμφωνα με την παραπάνω απόφαση Δημάρχου την αποζημίωση των ρυμοτομουμένων τμημάτων που αφορούν την αριθ (1) ιδιοκτησία των παραπάνω

α) από 773,32 τ.μ. σε 775,82 τ.μ. δηλ συνολ εμβ 775,82 τ.μ.+ 51,00 τ.μ.= 826,82 τ.μ.* 211,00 €/τ.μ.=174.459,02 €

Μετά τον συμψηφισμό των αλληλουποχρεώσεων προκύπτει οφειλή του Δήμου προς την αριθ. (1) ιδιοκτησία των παραπάνω συνολικού ποσού 87.602,98 (174459,02 €- 86856,04€) και

Γ) Εγκρίνει την εφάπαξ καταβολή από το Δήμο στους παραπάνω ιδιοκτήτες της διαφοράς που προκύπτει από την οφειλή του Δήμου σύμφωνα με την αριθ. 252/2009 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (87602,98€-80745,48 €=6857,50 €)

Με την από 3-8-2010 γνωμοδότηση ο Νομικός σύμβουλος του Δήμου γνωμοδοτεί ότι σύμφωνα με τις αριθ. 490/2006 και 252/2009 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου και επίσης με την αριθ. 11/ΑΠΛ/2010 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου οι παραπάνω αναγνωρίστηκαν δικαιούχοι της αποζημίωσης , η οποία δεν υπόκειται σε ένδικα μέσα και πρέπει ο Δήμος να καταβάλλει στους δικαιούχους το ποσό των 6857,50€ για το οποίο αναγνωρίστηκαν δικαιούχοι κατά ποσοστό ¼ έκαστος. Και

β) πρέπει να παρακαταθέσει στο Ταμείο Παρ/κων και Δανείων υπέρ του Δικηγορικού Συλλόγου Βέροιας το ποσό των 300,00 € που αφορά τα δικαστικά έξοδα της 11/ΑΠΛ/2010 απόφασης περί αναγνώρισης δικαιούχων αποζημίωσης.

Ύστερα από τα παραπάνω παρακαλείται η Οικονομική Επιτροπή να ψηφίσει πίστωση α)ποσού 6857,50 € που θα βαρύνει το Κ.Α. 40/7421 (Δαπάνες εφαρμογής σχεδίου πόλεως) του Προϋπολογισμού του Δήμου Βέροιας έτους 2011 και

β) να εγκρίνει τη διάθεση του ποσού 300,00 € σε βάρος της πίστωσης με Κ.Α. 006492 « Δικαστικά έξοδα και έξοδα εκτέλεσης δικαστικών αποφάσεων ή συμβιβαστικών πράξεων» του Προϋπολογισμού του Δήμου έτους 2011 για να κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων για λογαριασμό του Δικηγορικού Συλλόγου Βέροιας

Και κάλεσε την επιτροπή ν' αποφασίσει σχετικά .

Η Ο.Ε. μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη:

1. Την εισήγηση της Προέδρου.
2. Την υπ' αριθ. 490/2006 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου όπως αυτή τροποποιήθηκε με την αρ.252/09 όμοια.
3. Την υπ' αριθ. 8/2006 πράξη τακτοποίησης και αναλογισμού.
4. Την υπ' αριθ. 2215/14-7-2006 απόφαση Δημάρχου όπως αυτή τροποποιήθηκε με την αρ. 2891/18-12-2008 όμοια

5. Την υπ' αριθ. 11/ΑΠΛ/2010 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου με την οποία οι Επαμεινώνδας Θεοδοσιάδης κλπ. αναγνωρίστηκαν δικαιούχοι της αποζημίωσης.
6. Την από 3/8/2010 γνωμοδότηση του Νομικού Συμβούλου του Δήμου.
7. Τις με α/α καταχώρησης 1188/25-7-2011 προτάσεις ανάληψης υποχρέωσης.
9. Ότι στον προϋπολογισμό του Δήμου έτους 2011 και στους ΚΑ. 40/7421 «Δαπάνες εφαρμογής σχεδίου πόλεως» και Κ.Α. 00/6492 «Δικαστικά έξοδα εκτέλεσης δικαστικών αποφάσεων ή συμβιβαστικών πράξεων» υπάρχουν γραμμένες οι σχετικές πιστώσεις.
9. Τις διατάξεις του αρ. 72 του Ν.3852/2010

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει τη διάθεση των ποσών: α)6857,50€ για εφάπαξ καταβολή ποσού από τον ΚΑ. 40/7421 «Δαπάνες εφαρμογής σχεδίου πόλεως» και β)300,00€ για δικαστικά έξοδα από τον Κ.Α. 00/6492 «Δικαστικά έξοδα εκτέλεσης δικαστικών αποφάσεων ή συμβιβαστικών πράξεων» του προϋπολογισμού του Δήμου έτους 2011 για να α)διατεθούν υπέρ των Επαμεινώνδα Θεοδοσιάδη κλπ. για εφάπαξ καταβολή από το Δήμο στους παραπάνω ιδιοκτήτες σε εκτέλεση των υπ' αριθ. 490/2006, 252/2009 αποφάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου καθώς και της υπ' αριθ. 11/ΑΠΛ/2010 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Βέροιας και β) να κατατεθούν στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων για να διατεθούν υπέρ του Δικηγορικού Συλλόγου Βέροιας αντίστοιχα.

Η απόφαση έλαβε αυξ. αριθμό **283/2011**

.....
Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΕΛΙΣΑΒΕΤ ΑΡΧΟΝΤΑΚΗ - ΓΕΩΡΓΙΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΗΣ ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ
2. ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ
3. ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΝΕΣΤΟΡΟΠΟΥΛΟΣ
4. ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΩΥΣΙΑΔΗΣ
5. ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΣΙΟΥΝΤΑΣ

Ακριβές απόσπασμα

Βέροια 6-9-2011

Η Δήμαρχος

ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ

ΟΥΣΟΥΛΤΖΟΓΛΟΥ - ΓΕΩΡΓΙΑΔΗ