

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **34/2011** πρακτικό συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας

Αρ.απόφ. **469/2011**

### Π ε ρ ί λ η ψ η

Τροποποίηση της αριθ. 24/2011 απόφασης οικονομικής επιτροπής και εισήγησή της για εξώδικο συμβιβασμό της αξίας επικειμένων ιδιοκτησίας **Νικολάου Γεροντίδη.**

Σήμερα στις 15 Νοεμβρίου του έτους 2011, ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 13:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή στο γραφείο της κ. Προέδρου, ύστερα από την με ημερομηνία 10-11-2011 γραπτή πρόσκληση της Προέδρου που δόθηκε σε όλα τα μέλη σύμφωνα με τα άρθρο 75 του **Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».**

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία και επί συνόλου 9 μελών βρέθηκαν παρόντα 7 μέλη.

#### Παρόντες

1. Κυριάκος Παναγιωτίδης, Προεδρεύων Αντιπρόεδρος
2. Παύλος Παυλίδης
3. Απόστολος Νεστορόπουλος
4. Νικόλαος Μουσιάδης
5. Κωνσταντίνος Βοργιαζίδης
6. Αρ. Λαζαρίδης( Νικόλαος Τσιαμήτρος
7. Δημήτριος Δάσκαλος
- 8.
- 9.

#### Απόντες

1. Ελισάβετ Αρχοντάκη-Γεωργίου, Πρόεδρος
- 2.Χρ.Τσιούντας

Στη συνέχεια ο Προεδρεύων αντιπρόεδρος εισηγούμενος το 3<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, εξέθεσε στην επιτροπή ότι:

Σας γνωρίζουμε ότι η Οικονομική Επιτροπή εισηγήθηκε στο Δημοτικό Συμβούλιο με την αριθ. 24/2011 απόφασή της τον εξώδικο συμβιβασμό για καθορισμό αποζημίωσης των επικειμένων της αριθ. (25) ιδιοκτησίας του Νικολάου Γεροντίδη που βρίσκεται στο Ο.Τ.656, υπόχρεος της οποίας είναι ο Δήμος Βέροιας, σύμφωνα με την πράξη εφαρμογής περιοχής Ηρακλέους, συνολικά σε 1.570,00€.

Με την αριθ. 124/2011 απόφαση του το Δημοτικό Συμβούλιο καθόρισε συμβιβαστικά την αποζημίωση των παραπάνω ρυμοτομούμενων επικειμένων της αριθ. (25) ιδιοκτησίας του παραπάνω στο ποσό των 1.570,00€ με την προϋπόθεση ότι είναι απαραίτητη η προσκόμιση δικαστικής απόφασης περί αναγνώρισης δικαιούχων της εν λόγω αποζημίωσης.

Με την από 8-11-2011 αίτηση του ο κ. Νικόλαος Γεροντίδης συμφωνεί να πάρει ως αποζημίωση το ποσό των 1.570,00€ προκειμένου να ολοκληρωθεί η διαδικασία εξόφλησης του από το Δήμο Βέροιας και δηλώνει ότι καμιά απαίτηση δεν έχει.

Με την από 24-11-2011 γνωμοδότησή του ο δικηγόρος του Δήμου γνωμοδοτεί ότι προκειμένου να συντελεσθεί η απαλλοτρίωση πρέπει ο Δήμος Βέροιας να παρακαταθέσει το ποσό των 1.500,00€ στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, χωρίς να εκδοθεί δικαστική απόφαση αναγνώρισης δικαιούχων της αποζημίωσης αλλά με την προσκόμιση των σχετικών δικαιολογητικών.

Υστερα από τα παραπάνω παρακαλείται η Οικονομική Επιτροπή να τροποποιήσει την αριθ. 24/2011 απόφασή της ως προς το ποσό της αποζημίωσης από 1.570,00€ σε 1.500,00€.

Και κάλεσε την επιτροπή ν' αποφασίσει σχετικά.

Η πρόεδρος έχοντας υπόψη την τιμή που καθόρισε η παραπάνω επιτροπή προσδιορισμού αξίας ακινήτων και την γνωμοδότηση του δικηγόρου του δήμου πρότεινε την τιμή των 1.500,00 ευρώ.

Γεροντίδου Χρ. (εκπρόσωπος αιτούντα): Συμφωνώ με την προτεινόμενη τιμή.

Η Ο.Ε. μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη:

1. Την εισήγηση της κ. προέδρου.
2. Την με αριθ. 24/11 απόφασή της.
3. Την με αριθ. 124/11 απόφαση του δημοτικού συμβουλίου Βέροιας με το οποίο καθορίστηκε συμβιβαστικά η αποζημίωση των ανωτέρω επικειμένων στο ποσό των 1.570,00 ευρώ.
4. Την από 8-11-2011 αίτηση του Νικόλαου Γεροντίδη με την οποία ζητά να καθορισθεί η αποζημίωση που του οφείλει ο Δήμος για επικείμενα στο ποσό των 1.500,00 ευρώ.
5. Την από 24-11-2011 γνωμοδότηση του δικηγόρου του Δήμου σύμφωνα με την οποία νόμιμα μπορεί να προχωρήσει ο αιτούμενος συμβιβασμός.
6. Την πρόταση της προέδρου.
7. Τη δήλωση της Χρυσούλας Γεροντίδη που παρευρισκόταν στην συνεδρίαση για λογαριασμό του αιτούντα, ότι δέχεται την συνολική τιμή των 1.500,00 € για την αποζημίωση των παραπάνω επικειμένων.
8. Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/52 <<Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης>>.

### **Αποφασίζει Ομόφωνα**

Α) Εγκρίνει την τροποποίηση της με αριθ. 24/2011 απόφασης για καθορισμό αποζημίωσης των επικειμένων (κλήματα άνω των 30 ετών {α} κληματαριά με σιδηροκατασκευή), σιδηροκατασκευή, β) 1 αχλαδιά, γ) 1 δαμασκηλιά, και δ) περίφραξη (τοιχίο)} της υπ' αριθ. (25) ιδιοκτησίας του **Νικόλαου Γεροντίδη** στο Ο.Τ. 656, υπόχρεος των οποίων είναι ο Δήμος Βέροιας, σύμφωνα με την πράξη εφαρμογής περιοχής Ηρακλέους που κυρώθηκε με την αριθ. 2176/2010 απόφαση Δημάρχου Βέροιας, συνολικά σε **1.500,00 €**.

Το ποσό της αποζημίωσης θα πληρωθεί από τον Δήμο εφάπαξ.

Η Χρυσούλα Γεροντίδη που παρευρίσκονταν στη συνεδρίαση για λογαριασμό του αιτούντα, δήλωσε ότι δέχεται την ανωτέρω τιμή ως οριστική και τελεσίδικη υποχρεούται δε ο ιδιοκτήτης να καταθέσει στο Δήμο σχετική υπεύθυνη δήλωση.

Β) Εισηγείται στο Δ.Σ. την ανωτέρω τροποποίηση.

Η απόφαση έλαβε αυξ. αριθμό **469/2011**

.....  
Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. ΠΑΥΛΟΣ ΠΑΥΛΙΔΗΣ
2. ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΝΕΣΤΟΡΟΠΟΥΛΟΣ
3. ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΩΥΣΙΑΔΗΣ
4. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΡΓΙΑΖΙΔΗΣ
5. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΔΑΣΚΑΛΟΣ
- 6 ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΗΣ ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ

Ακριβές Απόσπασμα  
Βέροια 01-12-2011  
Η Δήμαρχος

ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ  
ΟΥΣΟΥΛΤΖΟΓΛΟΥ - ΓΕΩΡΓΙΑΔΗ