

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το υπ'αριθ. 6/2011 πρακτικό συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας

Αρ.απόφ. 93/2011

Π ε ρ ί λ η ψ η
Έγκριση ή μη των όρων διεξαγωγής του
Παν. Αρχιτ. Διαγ. Ιδεών για τη 'Σχεδίαση
Πύργου στην Πλατεία Ωρολογίου
Βεροίας'.

Σήμερα στις 30 Μαρτίου του έτους 2011, ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 13:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή στο γραφείο της κ. Προέδρου, ύστερα από την με ημερομηνία 24-03-2011 γραπτή πρόσκληση της Προέδρου που δόθηκε σε όλα τα μέλη σύμφωνα με τα άρθρο 75 του Ν. 3852/2010 «**Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης**».

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία και επί συνόλου 9 μελών βρέθηκαν παρόντα 9 μέλη.

Παρόντες

1. Ελισαβετ Αρχοντάκη-Γεωργίου

Πρόεδρος

2. Κωνσταντίνο Βοργιαζίδη
3. Δημήτριος Δάσκαλος
4. Κυριάκο Παναγιωτίδη
5. Νικόλαο Τσιαμήτρο
6. Νικόλαος Μουσιάδης
7. Αντώνης Καγκελίδης(αναπληρ. τον Π. Παυλίδη)
8. Απόστολος Νεστορόπουλος
9. Χρήστο Τσιούντα

Απόντες

Στη συνέχεια η πρόεδρος εισηγούμενη το 4^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη στην επιτροπής το από 18-03-2011 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου Τεχνικού Αριστομένης Λαζαρίδης που έχει ως εξής:

Η Δήμαρχος Βέροιας προκηρύσσει Πανελλήνιο Αρχιτεκτονικό Διαγωνισμό ιδεών για τη «Σχεδίαση Πύργου στην Πλατεία Ωρολογίου Βέροιας». Ο Διαγωνισμός έχει εγκριθεί με την υπ' αριθ. 575/2010 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας. Η Πλατεία Ωρολογίου ολοκληρώθηκε το 2008 (Π.Ε.Π.), χωρίς να όμως κατασκευαστεί ο πύργος. Σήμερα έχει κατασκευαστεί μόνο η ενισχυμένη βάση από οπλισμένο σκυρόδεμα πάνω στην οποία θα κατασκευαστεί ο πύργος που θα επιλεγεί από τη διαδικασία αξιολόγησης των προτάσεων του Πανελλήνιου Αρχιτεκτονικού Διαγωνισμού Ιδεών. Ύστερα από σχετικές υποδείξεις του ΤΕΕ (Πρακτικό Νο5, Συνεδρίαση της 9-12-2010), στους συμμετέχοντες στο Διαγωνισμό θα απονεμηθούν τα παρακάτω 3 (τρία) χρηματικά βραβεία:

Α' Βραβείο: 3.000,00 Ευρώ

Β' Βραβείο: 2.000,00 Ευρώ

Γ' Βραβείο: 1.000,00 Ευρώ

Τα ποσά των βραβείων διαμορφώθηκαν από τον Αγωνοθέτη και περιλαμβάνουν το Φ.Π.Α. Σημειώνεται ότι η απονομή όλων των βραβείων είναι υποχρεωτική, εφόσον υπάρχουν οι απαιτούμενες συμμετοχές και η κρίση της Επιτροπής απονομής των βραβείων θα είναι συγκριτική. Εάν μετά την αποσφράγιση των φακέλων αποδειχθεί ότι ο συντάκτης βραβευθείσας μελέτης δεν είχε δικαίωμα να συμμετάσχει στο διαγωνισμό, η μελέτη αποκλείεται από τη βράβευση και το επόμενο βραβείο προχωρεί κατά μία θέση (ανεβαίνει στην κλίμακα). Πάντως η Επιτροπή μπορεί να προτείνει την εξαγορά της αποκλεισθείσας από τη βράβευση μελέτης με το ποσό των πεντακοσίων (500) ευρώ.

Πρόεδρος: Συμφωνεί το σώμα;

Σύμβουλοι: Ναι.

Λευκό ψήφισε ο σύμβουλος Α. Νεστορόπουλος.

Και κάλεσε την επιτροπή ν' αποφασίσει σχετικά.

Νεστορόπουλος: Οτιδήποτε μνημείο γίνεται θέλει απόφαση από μία επιτροπή. Δεν συμφωνώ να γίνει ένας μεταλλικός πύργος. Χρειάζεται καλλιτεχνική επιτροπή. Ψηφίζω λευκό.

Τσιούντας: Η πέτρα πιστεύω ότι ταιριάζει έτσι όπως είναι η πλατεία.

Λάσκαλος: Σκεφτήκαμε να γίνει μεταλλικός για να δείχνει τη θερμοκρασία, ημερομηνία, τηλεόραση για να παρακολουθούμε π.χ μπάλα, να ομορφύνει λίγο.

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

1. Το από 18.03.2011 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου Τεχνικού Αριστομένης Λαζαρίδης.
2. Την Τεχνική Έκθεση και την Περίληψη της Προκήρυξης και την Προκήρυξη.
- 3 Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν.3852//2010 (Πρόγραμμα Καλλικράτης)

Αποφασίζει Κατά Πλειοψηφία

Α. Εγκρίνει τη συζήτηση και λήψη απόφασης για το παραπάνω θέμα.

Β. Εγκρίνει τους όρους του διαγωνισμού για τη 'Σχεδίαση Πύργου στην Πλατεία Ωρολογίου Βεροίας' ως εξής:

Άρθρο 1^ο - Είδος του διαγωνισμού – Πηγές Χρηματοδότησης

Ο Δήμος Βέροιας προκηρύσσει Πανελλήνιο Αρχιτεκτονικό Διαγωνισμό Ιδεών με τίτλο «Σχεδίαση Πύργου στην Πλατεία Ωρολογίου Βέροιας». Ο Διαγωνισμός διενεργείται σύμφωνα με τις ακόλουθες διατάξεις:

α) την Απόφαση Ε27960/1665/7-9-70 (Φ.Ε.Κ. Β' 684/30-9-70) του Υπουργού Δημοσίων Έργων "Περί εγκρίσεως προδιαγραφών περί Αρχιτεκτονικών Διαγωνισμών και όρων διενεργείας αυτών", όπως αυτή τροποποιήθηκε με τις σχετικές Αποφάσεις Ε16164/807/4-6-71 (Φ.Ε.Κ. Β' 459/16-6-71), Ε22734/970/5-7-76 (Φ.Ε.Κ. Β' 887/6-7-76) και 40581/965/20.4.92 (Φ.Ε.Κ. Β' 426/ 3-7-92) καθώς και

β) το Ν.3316/05, της Υ.Α. ΔΜΕΟ/α/ο/1257/9.8.05, της από 30/12/05, ΔΜΕΟ/α/ο/2361 (Φ.Ε.Κ. Β' 58/24-01-06) και του Π.Δ. 28/80 (Φ.Ε.Κ. Α' 11/15-1-80).

Για τον παρόντα διαγωνισμό έχει τηρηθεί η προβλεπόμενη από το νόμο διαδικασία. Ο Διαγωνισμός έχει εγκριθεί με την υπ' αριθ. 575/2010 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου της Βέροιας. Σκοπός του παρόντος Διαγωνισμού είναι η επιλογή της καλύτερης αρχιτεκτονικά πρότασης από λειτουργική, αισθητική, τεχνική και οικονομική άποψη. Τη διεξαγωγή του Διαγωνισμού χρηματοδοτεί ο Δήμος Βέροιας. Το έργο «Σχεδίαση Πύργου στην Πλατεία Ωρολογίου Βέροιας» θα χρηματοδοτηθεί από ίδιους πόρους.

Άρθρο 2^ο - Αντικείμενο του Διαγωνισμού και Ισχύοντες όροι και περιορισμοί

Αντικείμενο του παρόντος Πανελληνίου Αρχιτεκτονικού Διαγωνισμού Ιδεών αποτελεί η «Σχεδίαση Πύργου στην Πλατεία Ωρολογίου Βέροιας» ώστε να προκύψει ένα σύγχρονο μνημείο υψηλής αισθητικής, με ιστορικά στοιχεία και χαρακτήρα που θα ικανοποιεί τους αναλυτικούς όρους της Προκήρυξης.

Άρθρο 3^ο - Συμμετοχή στο Διαγωνισμό

α. Στο διαγωνισμό μπορούν να συμμετάσχουν όλοι οι Αρχιτέκτονες μηχανικοί, Διπλωματούχοι Ε.Μ.Π. ή των άλλων Πολυτεχνικών Σχολών της ημεδαπής ή ισότιμων Σχολών αλλοδαπής, μέλη του Τ.Ε.Ε. και οι προς αυτούς εξομοιούμενοι, επίσης μέλη του Τ.Ε.Ε.

β. Από τη συμμετοχή στο διαγωνισμό αποκλείεται κάθε πρόσωπο που άμεσα ή έμμεσα συμμετείχε στην προπαρασκευή και στη σύνταξη του τεύχους προκήρυξης του Διαγωνισμού, τα Μέλη της Κριτικής Επιτροπής, όπως επίσης και τα πρόσωπα που συνδέονται άμεσα, επαγγελματικά, με τα πιο πάνω πρόσωπα ή έχουν με αυτά συγγένεια πρώτου ή δευτέρου βαθμού, καθώς και το προσωπικό του Φορέα προκήρυξης που υπηρετεί σε αυτόν μέχρι σήμερα και μέχρι τη λήξη του Διαγωνισμού. Τα Μέλη της Κριτικής Επιτροπής δεν μπορούν επίσης να συμμετάσχουν στο Γραφείο Μελετών, στο οποίο θα ανατεθεί η ολοκλήρωση της μελέτης (βλ. άρθρο 4ε).

Άρθρο 4^ο - Χρηματικά Βραβεία – Ανάθεση Μελέτης & Επίβλεψης

α. Στους συμμετέχοντες στο Διαγωνισμό θα απονεμηθούν τα παρακάτω 3 (τρία) χρηματικά βραβεία:

Α΄ Βραβείο: 3.000,00 Ευρώ

Β΄ Βραβείο: 2.000,00 Ευρώ

Γ΄ Βραβείο: 1.000,00 Ευρώ

Τα ποσά των βραβείων διαμορφώθηκαν από τον Αγωνοθέτη και περιλαμβάνουν το Φ.Π.Α. Σημειώνεται ότι η απονομή όλων των βραβείων είναι υποχρεωτική, εφόσον υπάρχουν οι απαιτούμενες συμμετοχές και η κρίση της Επιτροπής απονομής των βραβείων θα είναι συγκριτική.

β. Η καταβολή των βραβείων προϋποθέτει την παράδοση στον αγωνοθέτη των ψηφιακών στοιχείων των προτάσεων των αντίστοιχων συμμετοχών.

γ. Οι μελέτες που θα βραβευθούν θ' ανήκουν στην πλήρη και αποκλειστική κυριότητα του αγωνοθέτη. Οι συντάκτες των μελετών διατηρούν την πατρότητά τους ως πνευματική τους ιδιοκτησία.

δ. Ο αγωνοθέτης, εάν προχωρήσει στην υλοποίηση του έργου ή τμήματος αυτού εντός 5ετίας από την έκδοση του αποτελέσματος του διαγωνισμού, θ' αναθέσει την εκπόνηση της πλήρους αρχιτεκτονικής μελέτης και την υψηλή τεχνική επίβλεψη των αρχιτεκτονικών εργασιών στο μελετητή. Οι λοιπές μελέτες θα συνταχθούν από μελετητές της επιλογής του αγωνοθέτη, οι οποίοι όμως, θα συνεργασθούν για την εκπόνηση των μελετών τους με το βραβευθέντα μελετητή. Ο αγωνοθέτης, εφόσον ο τυχόν του Α' βραβείου μελετητής δεν έχει το απαιτούμενο μελετητικό πτυχίο για αντίστοιχη κατηγορία μελετών, θα απαιτήσει όπως ο μελετητής συμπράξει με αρχιτέκτονα μελετητή και πολιτικό μηχανικό ή μελετητική ομάδα κάτοχο αντίστοιχου μελετητικού πτυχίου, για κάθε κατηγορία μελετών (κατηγορία «7» για τις Ειδικές Αρχιτεκτονικές Διαμορφώσεις και «8» για τη στατική μελέτη, σύμφωνα με το Ν.3316/05-ΦΕΚ-42/Α/22-2-05). Ο μελετητής αυτός ή η μελετητική ομάδα θα υποδειχθεί από τον βραβευθέντα και θα εγκριθεί από τον αγωνοθέτη και εργοδότη.

ε. Ο γενικός συντονισμός του έργου θα γίνεται από τον αρμόδιο Φορέα, εν προκειμένω την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Βέροιας, ή από αυτόν στον οποίον τυχόν θα ανατεθεί από αυτήν ο συντονισμός.

στ. Από τη συνολική προκύπτουσα αμοιβή της προτεινόμενης μελέτης που βραβεύθηκε και με βάση την οποία εκτελείται το έργο, αφαιρείται σταδιακά, (ανάλογα με τις φάσεις κατασκευής του έργου), το χρηματικό ποσό του βραβείου. Αυτό ισχύει

μόνον στην περίπτωση που δεν έχουν γίνει τροποποιήσεις της εφαρμοζόμενης μελέτης, γιατί άλλως ουδεμία αφαίρεση γίνεται, ή αν οι τροποποιήσεις είναι ελάχιστες, με τη σύμφωνη άποψη του αγωνοθέτη. Δηλαδή, σε περίπτωση μικρής κλίμακας τροποποιήσεων της μελέτης αφαιρείται μέρος του χρηματικού αυτού ποσού του βραβείου, (ανάλογο της επιφάνειας που δεν αναθεωρείται σε σχέση με την πρόταση του βραβείου).

Άρθρο 5° - Σύνοψη της Κριτικής Επιτροπής του Διαγωνισμού

Τα Μέλη της Κριτικής Επιτροπής (5 μέλη) με τους Αναπληρωτές τους ορίζονται ως εξής:

1. Ένας Αρχιτέκτονας Εκπρόσωπος του ΔΕΠ του Τμήματος Αρχιτεκτόνων της Πολυτεχνικής Σχολής του ΑΠΘ.
2. Ένας Αρχιτέκτονας Εκπρόσωπος του ΤΕΕ
3. Ένας Αρχιτέκτονας Εκπρόσωπος του ΣΑΔΑΣ - ΠΕΑ
4. Ένας Αρχιτέκτονας Εκπρόσωπος του Δήμου Βέροιας
5. Ένας επιπλέον Εκπρόσωπος του Δήμου Βέροιας

Τα μέλη της Επιτροπής, με τους νόμιμους αναπληρωτές τους, ορίζονται από τους αντίστοιχους φορείς και η συγκρότηση της Κριτικής Επιτροπής του Διαγωνισμού γίνεται από τη Τ. Υ. του Δήμου Βέροιας. Χρέη Προέδρου της Επιτροπής ασκεί ο Αρχιτέκτονας εκπρόσωπος ΔΕΠ του Τμήματος Αρχιτεκτόνων της Πολυτεχνικής Σχολής του ΑΠΘ. Χρέη Γραμματέα της Επιτροπής θα εκτελεί υπάλληλος του αγωνοθέτη μετά από σχετική απόφαση ορισμού του, ο οποίος θα παραλάβει από τη γραμματεία υποβολής των μελετών τις μελέτες που υποβλήθηκαν, θα τις παραδώσει στην Κριτική Επιτροπή και θα τηρεί τα πρακτικά των συνεδριάσεων της Επιτροπής. Η Κριτική Επιτροπή οφείλει να συντάξει τελικό πρακτικό για την κρίση των διαγωνιζόμενων μελετών εντός της προθεσμίας, που ορίζεται στο άρθρο 15, παράγραφο 4. Τα μέλη της Κριτικής Επιτροπής αμείβονται για τις προσφερόμενες υπηρεσίες τους από τον Αγωνοθέτη, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στις ισχύουσες ως άνω (άρθρο 1) διατάξεις.

Άρθρο 6° - Καθορισμός προθεσμίας και τρόπος υποβολής των μελετών

α. Η προθεσμία υποβολής των μελετών ορίζεται σε 80 ημέρες μετά την ημερομηνία τελευταίας δημοσίευσης της Προκήρυξης, μέχρι τις 14:30 μμ. Εάν η ημέρα υποβολής συμπίπτει με Σάββατο, Κυριακή ή αργία, ως χρόνος παράδοσης λογίζεται η επόμενη εργάσιμη ημέρα.

β. Η υποβολή των προτάσεων θα γίνει στην

Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Βέροιας

Βικέλα 4, Βέροια 59100

3^{ος} όροφος, τηλ. 2331350500, φαξ. 2331021777

γ. Επίσης οι μελέτες μπορεί να αποσταλούν στην πιο πάνω διεύθυνση με το Ταχυδρομείο, οπότε η ταχυδρομική σφραγίδα θα πρέπει να είναι εμπρόθεσμη, ή με άλλη μεταφορική εταιρεία, οπότε η μελέτη θα πρέπει να παραδοθεί στην πιο πάνω διεύθυνση μέχρι την ημερομηνία λήξης της υποβολής μελετών του Διαγωνισμού. Οι διαγωνιζόμενοι έχουν την ευθύνη της αποστολής της μελέτης, μέχρι και την παραλαβή της από τον Αγωνοθέτη. Μεταφορικά και τυχόν ασφαλιστικά έξοδα βαρύνουν τους διαγωνιζόμενους. Καθυστερήσεις, που μπορεί να έχουν ως αποτέλεσμα την μη εμπρόθεσμη υποβολή ή φθορές κατά την μεταφορά, που καθιστούν αδύνατη την ισότιμη κρίση της μελέτης, δεν εμπίπτουν στην ευθύνη του Αγωνοθέτη.

Άρθρο 7ο - Αμετάβλητο προθεσμίας

Δεν θα δοθεί καμία παράταση στην προθεσμία υποβολής των μελετών, εκτός από την τυχόν μεταβολή του προγράμματος, οπότε θα γίνει σχετική ανακοίνωση του αγωνοθέτη.

Άρθρο 8° - Παραλαβή της Προκήρυξης - Υποβολή ερωτημάτων

Παραλαβή του πλήρους φακέλου της Προκήρυξης μπορεί να γίνει από τους ενδιαφερόμενους, μετά από αίτησή τους, από τα γραφεία της Τεχνικής Υπηρεσίας του Βέροιας, Βικέλα 4, Τ.Κ. 59100 (τηλ. 2331350500), με επιμέλεια της ως άνω Υπηρεσίας και έξοδα του ενδιαφερόμενου, από την επόμενη της ημερομηνίας δημοσίευσης της Προκήρυξης. Οι διαγωνιζόμενοι μπορούν να υποβάλλουν εγγράφως τυχόν ερωτήματα για διευκρινίσεις ή συμπληρωματικές πληροφορίες εντός είκοσι ημερών (20) από την ημερομηνία τελευταίας δημοσίευσης της Προκήρυξης του διαγωνισμού. Ο αγωνοθέτης υποχρεούται να κοινοποιήσει σε όσους έχουν παραλάβει την προκήρυξη του διαγωνισμού τόσο τα ερωτήματα που θα υποβληθούν, όσο και τις σχετικές απαντήσεις που θα δώσει σε αυτά, εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερών από τη λήξη της πιο πάνω προθεσμίας για υποβολή ερωτημάτων.

Αναλυτικά στοιχεία, σχέδια και φωτογραφίες σχετικά με το διαγωνισμό διατίθενται από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Βέροιας (οδός Βικέλα 4, Βέροια Τ.Κ. 59100, Βέροια, τηλ. 23313 50500), από την ημέρα της δημοσίευσης της περιληπτικής προκήρυξης στο Ενημερωτικό Δελτίο (Ε.Δ.) του ΤΕΕ μέχρι και δεκαπέντε (15) ημέρες πριν την λήξη προθεσμίας υποβολής των προτάσεων.

Άρθρο 9° - Παραδοτέα στους διαγωνιζόμενους στοιχεία

Η βάση για τον πύργο της πλατείας Ωρολογιού στην πόλη της Βέροιας, έχει ήδη κατασκευαστεί από το 2009. Το πέδιλο της βάσης έχει διαστάσεις 6,85X6,85X0,80μ. και κεντρικό βάθρο διαστάσεων 3,25X3,25μ. και ύψος συνολικά 3,40μ. Μόλις 0,50μ. της βάσης βρίσκονται πάνω από το σημερινό διαμορφωμένο δάπεδο της πλατείας. Η βάση έχει κατασκευαστεί από οπλισμένο σκυρόδεμα C20/25. Το μέγιστο ύψος του προτεινόμενου πύργου δε θα πρέπει να ξεπερνάει τα 17,00μ. (16,50μ. + 0,50μ. υφιστάμενη βάση).

Στους διαγωνιζόμενους παραδίδονται σε ψηφιακή μόνο μορφή και μετά από αίτησή τους, τα πιο κάτω στοιχεία, τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας προκήρυξης:

1. Τοπογραφικό διάγραμμα της περιοχής της πλατείας Ωρολογιού
2. Αρχιτεκτονική μελέτη της πλατείας Ωρολογιού, όπως εφαρμόστηκε.
3. Στατική μελέτη της πλατείας και της βάσης του πύργου που κατασκευάστηκε.
4. Χαρακτηριστικές φωτογραφίες της πλατείας, και φωτογραφία του παλιού πύργου της πλατείας (που σήμερα δε διασώζεται).

Άρθρο 10° - Περιεχόμενο των προτεινόμενων μελετών

Στη συνέχεια αναφέρονται τα παραδοτέα στοιχεία:

1. Τα στοιχεία της μελέτης θα παρουσιασθούν σε σχέδια και ό,τι άλλο κρίνει απαραίτητο για την κατανόηση της πρότασης και την αρτιότερη παρουσίασή της ο μελετητής. Τη μελέτη θα συνοδεύει τεύχος, το πολύ μέχρι 10 σελίδων Α3, το οποίο θα περιλαμβάνει μεταξύ άλλων το κείμενο της τεχνικής έκθεσης.
2. Τα σχέδια της μελέτης θα παρουσιασθούν σε δυο (2) το μέγιστο άκαμπτες πινακίδες, διαστάσεων 70X100 εκ.
3. Ο τρόπος παρουσίασης των στοιχείων της μελέτης είναι, κατά τα άλλα, της επιλογής του μελετητή, με την επιφύλαξη των περιλαμβανόμενων στο πιο κάτω άρθρο 11. Ειδικότερα, οι διαγωνιζόμενοι οφείλουν να υποβάλουν τουλάχιστον τα εξής:
 - α. Αρχιτεκτονική μελέτη του πύργου, σε κλίμακα 1:50.
 - β. Δυο (2) χαρακτηριστικές κατασκευαστικές λεπτομέρειες σε κλίμακες 1:20 και 1:5.
 - γ. Φωτορεαλιστική απεικόνιση του προτεινόμενου πύργου.
 - δ. Ότι επιπλέον στοιχείο μπορεί να περιληφθεί στις δυο (2) ως άνω πινακίδες και κατά την κρίση του μελετητή τεκμηριώνει πληρέστερα την πρόταση του.
 - ε. Οι μελέτες, τα τεύχη και οι φωτορεαλιστικές απεικονίσεις θα πρέπει να υποβληθούν και σε ηλεκτρονική μορφή (σχέδια σε επεξεργάσιμα αρχεία τύπου dwg ή dxf και κείμενα σε αρχεία doc).

Άρθρο 11° - Τρόπος σχεδίασης και παρουσίασης της μελέτης

- α. Τα σχέδια θα μπορεί να είναι σχεδιασμένα με το χέρι ή ηλεκτρονικά (CAD).
- β. Επιτρέπεται η χρήση χρωμάτων.

γ. Οι τρόποι σχεδίασης που θα επιλεγούν για την ανάδειξη των σχεδίων δεν πρέπει σε καμία περίπτωση να εμποδίζουν την άμεση ανάγνωση των σχεδίων και την κατανόηση των μορφών και των προτάσεων που απεικονίζουν, ειδικότερα οι τυχόν φωτοσκιάσεις. Επίσης τα σχέδια μπορεί να συνοδεύονται και από μικρά, επεξηγηματικά προοπτικά σκαριφήματα, στο περιθώριο του σχεδίου διαμόρφωσης. Μπορεί να υποβληθούν και επιπλέον φωτογραφίες και φωτορεαλιστικές απεικονίσεις, οι οποίες είναι δυνατόν να ενσωματωθούν στο τεύχος, εντός των 10 σελίδων αυτού, ή στις 2 πινακίδες, που αναφέρονται στο άρθρο 10.

δ. Όλα τα σχέδια θα παραδοθούν σε φωτοτυπίες, επικολημένες σε σκληρά επίπεδα χαρτόνια διαστάσεων 70X100 εκ. που να μπορούν να αναρτηθούν. Όλα τα σχέδια θα παραδοθούν επιπλέον σε παράρτημα του τεύχους, σε σμίκρυνση 'scale to fit', ένα ανά σελίδα Α3. Το τεύχος με το παράρτημά του θα παραδοθεί σε πέντε (5) σειρές για διευκόλυνση του έργου της Κριτικής Επιτροπής.

Άρθρο 12° - Επισήμανση της μελέτης

Οι μελέτες που θα υποβληθούν θα επισημαίνονται μόνον με ένα κωδικό πενταψήφιο αριθμό, αντί ψευδώνυμου, που θα τοποθετείται στο άνω δεξιό άκρο των πινακίδων των σχεδίων, του τεύχους της μελέτης και του προπλάσματος. Τα ψηφία του κωδικού αριθμού θα είναι ευανάγνωστα και θα έχουν ύψος 3-5 εκ. Ο πενταψήφιος αριθμός είναι στην απόλυτη επιλογή του μελετητή, όμως θα πρέπει να αποφεύγονται προφανείς συνδυασμοί αριθμών, όπως π.χ. 11111 ή 12345 κλπ, επειδή υπάρχει η πιθανότητα να επιλεγούν από περισσότερους του ενός μελετητών.

Άρθρο 13° - Τόπος παράδοσης της μελέτης – συσκευασία

1. Το σύνολο των στοιχείων κάθε μελέτης (συμμετοχής) θα παραδοθεί συσκευασμένο, σφραγισμένο με βουλοκέρι, με το χαρακτηριστικό αντί ψευδώνυμου κωδικό αριθμό και στη Διεύθυνση:

Τεχνική Υπηρεσία Δήμου Βέροιας
Βικέλα 4, Τ.Κ. 59100
Τηλ. 2331350500

Στο δέμα θα περιέχονται όλα τα στοιχεία της μελέτης (πινακίδες και τεύχη Α3).

2. Εντός του δέματος θα περιέχεται επίσης και ένας χωριστός, αδιαφανής κλειστός και σφραγισμένος με βουλοκέρι φάκελος, που θα φέρει στην εξωτερική επιφάνειά του τον ίδιο με το δέμα κωδικό αριθμό και εντός αυτού τα στοιχεία, δηλαδή το ονοματεπώνυμο, το τηλέφωνο και τη διεύθυνση του αντίστοιχου μελετητή ή των μελών της αντίστοιχης μελετητικής ομάδας και επί πλέον βεβαιώσεις του Τ.Ε.Ε. και του ΤΣΜΕΔΕ, από τις οποίες να αποδεικνύεται, ότι έχουν εξοφληθεί οι μέχρι τότε προς τους φορείς αυτούς υποχρεώσεις των μελετητών. Όταν πρόκειται για συμμετοχή στο Διαγωνισμό μελετητικής ομάδας, θα πρέπει ν' αναφέρονται με υπογεγραμμένη σχετική δήλωση τα ποσοστά συμμετοχής κάθε μέλους της ομάδας στα χρηματικά ποσά σε περίπτωση βράβευσης ή εξαγοράς της μελέτης. Στον πιο πάνω φάκελο μπορεί να περιέχονται και τα ονόματα των ειδικών συνεργατών και των βοηθών της μελετητικής ομάδας, οι οποίοι δεν λαμβάνουν πρόσθετη αμοιβή σε περίπτωση βράβευσης.

Άρθρο 14° - Παραλαβή και αποσφράγιση των μελετών

Η Κριτική Επιτροπή του Διαγωνισμού παραλαμβάνει τις μελέτες από το Γραμματέα της Επιτροπής. Η αποσφράγιση των δεμάτων θα γίνει κατά την πρώτη σε ολομέλεια συνεδρίαση της Επιτροπής. Αρχικά θα γίνει έλεγχος της έγκυρης υποβολής των συμμετοχών και θα συνταχθεί σχετικό πρακτικό με περιγραφή των περιεχόμενων στοιχείων κάθε μελέτης, τα οποία θα μονογράφονται από όλα τα Μέλη της Επιτροπής. Οι σφραγισμένοι φάκελοι που περιέχουν τα ονόματα των διαγωνιζόμενων θα μονογραφηθούν επίσης από τα Μέλη της Επιτροπής και θα συσκευασθούν σε δέμα, το οποίο στη συνέχεια θα σφραγισθεί, θα μονογραφηθεί και θα φυλαχτεί με ευθύνη του αγωνοθέτη. Το δέμα αυτό, καθώς και οι επί μέρους φάκελοι που θα

περιέχει, θα αποσφραγισθούν τελικά από την Κριτική Επιτροπή σε ολομέλεια και μετά την υπογραφή από αυτήν του πρακτικού της οριστικής κρίσης της για το Διαγωνισμό.

Άρθρο 15° - Διαδικασία κρίσης των μελετών

1. Η Κριτική Επιτροπή του Διαγωνισμού συνέρχεται, μετά από πρόσκληση του Προέδρου της, εντός δέκα πέντε (15) ημερών από τη λήξη της προθεσμίας παράδοσης των μελετών στον αγωνοθέτη και της παραδίδονται οι μελέτες. Η Κριτική Επιτροπή μπορεί να αποφασίζει μόνον εφόσον βρίσκεται σε απαρτία. Απαρτία υπάρχει όταν παρευρίσκονται τουλάχιστον τρεις αρχιτέκτονες μέλη, συμπεριλαμβανομένου και του Προέδρου. Κάθε μέλος έχει δικαίωμα μίας ψήφου. Σε περίπτωση ισοψηφίας η γνώμη του Προέδρου είναι βαρύνουσα. Μετά την αποσφράγιση των μελετών, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άρθρο 14 της παρούσας, η Επιτροπή εξετάζει την τυπική εκπλήρωση των όρων της προκήρυξης και εάν κάποια μελέτη δεν είναι συμβατή με αυτούς αποκλείεται από την περαιτέρω κρίση, συντασσόμενου σχετικού πρακτικού από την Επιτροπή.
2. Στη συνέχεια, η Επιτροπή προχωρεί στην κριτική αξιολόγηση όλων των μελετών που πληρούν τους όρους της προκήρυξης και επιλέγει εκείνες που θα βραβευθούν. Η Κριτική Επιτροπή μπορεί να προτείνει στον αγωνοθέτη την εξαγορά μέχρι και τεσσάρων (4) μελετών, πέραν εκείνων που προτείνει για απονομή βραβείων. Η τυχόν εξαγορά μελετών από τον αγωνοθέτη πραγματοποιείται μετά από συγκατάθεση του μελετητή τους.
3. Η Επιτροπή μπορεί να μην απονεμίσει όλα τα βραβεία, εφόσον κρίνει ότι δεν υπάρχουν μελέτες, που να ικανοποιούν τις βασικές απαιτήσεις της προκήρυξης ή τις αισθητικές απαιτήσεις ή εφόσον πρόκειται για λύσεις που προτείνουν απαράδεκτες κατασκευές από τεχνική και οικονομοτεχνική άποψη. Τα κριτήρια αξιολόγησης θα σχετίζονται άμεσα με τους στόχους του Διαγωνισμού, όπως αυτοί αναπτύσσονται στο άρθρο 2 της αναλυτικής προκήρυξης. Αν ο αριθμός των μελετών που υποβλήθηκαν στο διαγωνισμό είναι μικρότερος από τρεις (3), ο διαγωνισμός μπορεί να θεωρηθεί ως ανεπιτυχής. Στην περίπτωση αυτή η Επιτροπή μπορεί, εφόσον στις μελέτες που υποβλήθηκαν υπάρχουν ενδιαφέρουσες επιλύσεις του θέματος, να αποφασίσει εναλλακτικά για την εξαγορά κάποιων εκ των μελετών αυτών με συνολικό ποσό, που δεν θα υπερβαίνει το χρηματικό ποσό του Α΄ βραβείου ή να προτείνει την ανάθεση από τον αγωνοθέτη τη σύνταξη της οριστικής μελέτης στο μελετητή με την πιο αξιολογη μελέτη από τις υποβληθείσες.
4. Η Επιτροπή πρέπει να εκδώσει την απόφασή της εντός δέκα πέντε (15) ημερολογιακών ημερών από την αποσφράγιση των μελετών. Παράταση της σχετικής προθεσμίας μπορεί να δοθεί από τον αγωνοθέτη στην Επιτροπή, μέχρι δέκα πέντε (15) ακόμη ημέρες, εφόσον συντρέχει σοβαρή περίπτωση.
5. Η απόφαση της Επιτροπής είναι οριστική και υποχρεωτική για τον αγωνοθέτη, εφόσον δεν έρχεται σε αντίθεση με τους όρους της προκήρυξης του διαγωνισμού.
6. Μετά την απόφασή της για την απονομή των βραβείων, στην τελευταία συνεδρίασή της, η Επιτροπή αποσφραγίζει τους φακέλους για τη διαπίστωση των ονομάτων των μελετητών που έχουν βραβευθεί. Οι υπόλοιποι φάκελοι δεν αποσφραγίζονται και επιστρέφονται κλειστοί.
7. Εάν μετά την αποσφράγιση των φακέλων αποδειχθεί ότι ο συντάκτης βραβευθείσας μελέτης δεν είχε δικαίωμα να συμμετάσχει στο διαγωνισμό, η μελέτη αποκλείεται από τη βράβευση και το επόμενο βραβείο προχωρεί κατά μία θέση (ανεβαίνει στην κλίμακα). Πάντως η Επιτροπή μπορεί να προτείνει την εξαγορά της αποκλεισθείσας από τη βράβευση μελέτης με το ποσό των πεντακοσίων (500) ευρώ.
8. Τα πρακτικά συνεδριάσεων της Επιτροπής, μαζί με την έκθεση και απόφασή της, υπογράφονται από όλους τους Κριτές και αποστέλλονται με μέριμνα της Επιτροπής στον ημερήσιο τύπο, τον ΣΑΔΑΣ – ΠΕΑ και στο ΤΕΕ εντός πέντε (5) ημερών από τη παράδοση στον αγωνοθέτη του πρακτικού της κρίσης των μελετών.
9. Στα μέλη της Επιτροπής θα καταβληθεί αμοιβή από τον αγωνοθέτη σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από Υ. Α. «Περί Αρχιτεκτονικών Διαγωνισμών», όπως ισχύει.

Άρθρο 16° - Έκθεση και δημοσίευση των μελετών

Μετά το πέρας του Διαγωνισμού θα γίνει, (με μέριμνα του αγωνοθέτη), δημόσια έκθεση, με ελεύθερη είσοδο για το κοινό, όλων των μελετών, επί ένα 15νθήμερο τουλάχιστον, σε χώρο που θα ορισθεί από τον αγωνοθέτη και θα ανακοινωθεί με τη δημοσίευση του αποτελέσματος του Διαγωνισμού. Μαζί με τις μελέτες θα αναρτηθούν σε εμφανείς θέσεις και δύο αντίγραφα του πρακτικού της οριστικής κρίσης της Κριτικής Επιτροπής του Διαγωνισμού. Στις βραβευθείσες και εξαγορασθείσες μελέτες θα αναγράφεται η ταυτότητα των δημιουργών τους.

Άρθρο 17° - Επιστροφή των μελετών

Οι μελέτες που δεν θα βραβευθούν επιστρέφονται στους αντίστοιχους συμμετέχοντες εντός διμήνου από το πέρας της κατά τα ανωτέρω δημόσιας έκθεσης των μελετών. Η επιστροφή θα γίνει με μέριμνα και δαπάνες των συμμετεχόντων στο διαγωνισμό με την προσκόμιση από αυτούς της σχετικής απόδειξης του Ταχυδρομείου ή της μεταφορικής εταιρείας με την οποία εστάλησαν στον αγωνοθέτη οι συμμετοχές στο διαγωνισμό. Μετά την παρέλευση της προθεσμίας αυτής ουδεμία ευθύνη θα φέρει ο αγωνοθέτης για την τυχόν αδυναμία επιστροφής των μελετών.

Άρθρο 18° - Δημοσίευση προκήρυξης & αποτελέσματος διαγωνισμού

1. Περίληψη της προκήρυξης του Διαγωνισμού θα δημοσιευθεί σε μία (1) εφημερίδα πανελληνίας κυκλοφορίας και σε μία (1) τοπική εφημερίδα, καθώς και στο Ενημερωτικό Δελτίο του ΤΕΕ. Επίσης θα αναρτηθεί και στο διαδίκτυο, στην ιστοσελίδα του Αγωνοθέτη.

2. Ανακοίνωση του αγωνοθέτη με το αποτέλεσμα του Διαγωνισμού με τα ονόματα των βραβευθέντων, καθώς και τον τόπο και χρόνο έκθεσης των μελετών θα σταλούν για δημοσίευση στον ημερήσιο Τύπο μία (1) φορά και στο Ενημερωτικό Δελτίο του ΤΕΕ, εντός πέντε (5) ημερών από την παράδοση των πρακτικών της Κριτικής Επιτροπής του Διαγωνισμού στον αγωνοθέτη.

Άρθρο 19° - Αποδοχή των όρων της προκήρυξης

Η συμμετοχή των μελετητών στο Διαγωνισμό προϋποθέτει την πλήρη και χωρίς επιφυλάξεις αποδοχή από αυτούς της παρούσας προκήρυξης.

Η απόφαση έλαβε αυξ. αριθμό **93/2011**

.....
Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση
συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΕΛΙΣΑΒΕΤ ΑΡΧΟΝΤΑΚΗ - ΓΕΩΡΓΙΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

- 1.ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟ ΒΟΡΓΙΑΖΙΔΗ
2. ΚΥΡΙΑΚΟ ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗ
- 3.ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΑΓΚΕΛΙΔΗΣ
4. ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΩΥΣΙΑΔΗΣ
- 5.ΝΙΚΟΛΑΟ ΤΣΙΑΜΗΤΡΟ
6. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΔΑΣΚΑΛΟΣ
7. ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΣΙΟΥΝΤΑΣ
- 8.ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΝΕΣΤΟΡΟΠΟΥΛΟΣ

Ακριβές απόσπασμα

Βέροια 30-03-2011

Η Δήμαρχος

ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ

ΟΥΣΟΥΛΤΖΟΓΛΟΥ - ΓΕΩΡΓΙΑΔΗ