

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το υπ' αριθ. **11/2012** πρακτικό συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **205/2012**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση πρακτικών δημοπρασίας για την
εκμίσθωση αγροτεμαχίου στην Τ.Κ. Ν.
Νικομήδειας.

Στη Βέροια, σήμερα στις 30 Μαρτίου του έτους 2012, ημέρα της εβδομάδας Παρασκευή και ώρα 12:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή στο γραφείο της κ. Προέδρου, ύστερα από την με ημερομηνία 27-3-2012 γραπτή πρόσκληση της Προέδρου που δόθηκε σε όλα τα μέλη σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010 «**Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης**».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία και επί συνόλου 9 μελών βρέθηκαν παρόντα 8 μέλη.

Παρόντες

1. Ε. Αρχοντάκη-Γεωργίου **Πρόεδρος**
2. Κ. Βοργιαζίδης
3. Χ. Τσιούντας
4. Κ. Παναγιωτίδης
5. Α. Νεστορόπουλος
6. Δ. Δάσκαλος
7. Ν. Μωυσιάδης
8. Π. Παυλίδης

Απόντες

Ν. Τσιαμήτρος

Σημ.: Κατά τη συζήτηση της αρ. 206/12 απόφασης προσήλθε ο κ. Χ. Τσιούντας

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 3^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης εξέθεσε στην επιτροπή ότι:

Σας γνωρίζουμε ότι στο Δημοτικό κατάστημα στις 26-03-2012 διενεργήθηκε φανερή προφορική πλειοδοτική δημοπρασία για την εκμίσθωση του αριθ. 2 αγροτεμαχίου εκτάσεως 24.972 τ.μ. που βρίσκεται στην Τ.Κ. Ν. Νικομήδειας.

Η δημοπρασία έγινε σύμφωνα με τους όρους που καταρτίστηκαν με την αριθ. 47/2012 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής καθώς και την αριθ. 11959/13-03-2012 Λεπτομερή Διακήρυξη της Αντιδημάρχου Βεροίας.

Στην παραπάνω δημοπρασία εμφανίσθηκαν:

1. Ο κ. Πασχαλίδης Κωνσταντίνος του Ιωάννη ενεργώντας ως πληρεξούσιος της συζύγου του Πασχαλίδου Ειρήνης του Γεωργίου.
2. Ο κ. Φουφουδάκης Νικόλαος του Κωνσταντίνου.

Ο πρώτος προσφέρων κ. Πασχαλίδης Κωνσταντίνος του Ιωάννη ενεργώντας ως πληρεξούσιος της συζύγου του Πασχαλίδου Ειρήνης του Γεωργίου, κατέθεσε όλα τα απαραίτητα δικαιολογητικά που αναφέρονται στους όρους της λεπτομερούς διακήρυξης.

Ο δεύτερος προσφέρων είχε ελλιπή δικαιολογητικά και συγκεκριμένα την εγγυητική επιστολή και την ενημερότητα από την Δ.Ε.Υ.Α.Β, για το λόγω αυτό και δεν έλαβε μέρος στην δημοπρασία.

Αφού πέρασε ο απαιτούμενος χρόνος για τη διεξαγωγή της δημοπρασίας και δεν εμφανίσθηκε άλλος πλειοδότης, η δημοπρασία έκλεισε με μοναδική προσφορά της κ.

Πασχαλίδου Ειρήνης του Γεωργίου μέσω του πληρεξούσιου συζύγου της κ. Πασχαλίδη Κωνσταντίνου του Ιωάννη ο οποίος προσέφερε το ποσό των 41,00 €/στρέμμα ετησίως.

Ο παραπάνω προσκόμισε το αριθ. 49200/26-03-2012 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ποσού 150,00 ευρώ (εγγυητική επιστολή για τη συμμετοχή του στη δημοπρασία για το αριθμ. 2 αγροτεμάχιο της Τ.Κ. Ν. Νικομήδειας).

Μετά το πέρας της δημοπρασίας εμφανίστηκε ο κ. Φουφουδάκης Νικόλαος του Κωνσταντίνου με όλα τα απαραίτητα δικαιολογητικά και ήταν εκπρόθεσμος.

Ο κ. Φουφουδάκης Νικόλαος του Κωνσταντίνου προσκόμισε στην Επιτροπή Δημοπρασιών την υπ' αριθ. 14356/26-3-2012 αίτηση του προς το Δήμο Βεροίας για να την διαβιβάσει η παραπάνω επιτροπή, στην Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Βεροίας και αναφέρει τους εξής λόγους:

1) Η προκήρυξη αναρτήθηκε στην Ν. Νικομήδεια στις 22-3-2012 οπότε ήταν δύσκολη η σύνταξη των δικαιολογητικών.

2) Η Επιτροπή έληξε στις 12:00 και εγώ ήρθα στις 12:25.

3) Τα ενοίκια των χωραφιών είμαι διατεθειμένος να τα αυξήσω.

Η Οικονομική Επιτροπή σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ.1ε και με την επιφύλαξη της παρ. 4 του παρόντος καταρτίζει τους όρους, συντάσσει την διακήρυξη, διεξάγει και κατακυρώνει όλες τις δημοπρασίες σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία (Ν. 3852/2010 Πρόγραμμα Καλλικράτης).

Ύστερα από τα παραπάνω παρακαλείται η Οικονομική Επιτροπή να εγκρίνει ή μη το πρακτικό της δημοπρασίας για την εκμίσθωση του αριθ. 2 αγροτεμαχίου εκτάσεως 24.972 τ.μ. που βρίσκεται στην Τ.Κ. Ν. Νικομήδειας.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

1.- Την εισήγηση της προέδρου.

2.- Την με αριθ. 47/2012 απόφασή του με την οποία καταρτίστηκαν οι όροι δημοπράτησης του παραπάνω αγροτεμαχίου.

3.- Τα από 26-3-2012 πρακτικά φανεράς προφορικής πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση του παραπάνω αγροτεμαχίου.

4.- Τις διατάξεις των άρθρων 195 του Π.Δ. 410/95 (Δ.Κ.Κ.) και 72 του Ν.3852/10.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εγκρίνει τα από 26-3-2012 πρακτικά φανεράς προφορικής πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση του υπ' αριθ. 2 αγροτεμαχίου, εμβαδού 24.972 τ.μ., που βρίσκεται στο Τ.Κ. Ν. Νικομήδειας και ανακηρύσσει τελευταίο πλειοδότη την Ειρήνη Πασχαλίδου με τιμή 41,00 ευρώ ανά στρέμμα ετησίως.

Η απόφαση έλαβε αυξ. αριθμό205/2012.....

.....
Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση
συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΡΓΙΑΖΙΔΗΣ
	ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΣΙΟΥΝΤΑΣ
ΕΛΙΣΑΒΕΤ ΑΡΧΟΝΤΑΚΗ - ΓΕΩΡΓΙΟΥ	ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ
	ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΝΕΣΤΟΡΟΠΟΥΛΟΣ
	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΔΑΣΚΑΛΟΣ
	ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΩΥΣΙΑΔΗΣ
	ΠΑΥΛΟΣ ΠΑΥΛΙΔΗΣ

Ακριβές απόσπασμα
Βέροια 9-4-2012

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΔΗΜΑΡΧΟΥ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΒΟΡΓΙΑΖΙΔΗΣ