

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α (ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ)

Από το υπ' αριθ. 11/2012 πρακτικό συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας

Αρ.απόφ. 211/2012

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση καταβολής ποσού 8.228,45 ευρώ στην Χ. Κοπαρανίδα και διάθεση της πίστωσης.

Στη Βέροια, σήμερα στις 30 Μαρτίου του έτους 2012, ημέρα της εβδομάδας Παρασκευή και ώρα 12:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή στο γραφείο της κ. Προέδρου, ύστερα από την με ημερομηνία 27-3-2012 γραπτή πρόσκληση της Προέδρου που δόθηκε σε όλα τα μέλη σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010 «**Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης**».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία και επί συνόλου 9 μελών βρέθηκαν παρόντα 8 μέλη.

Παρόντες

1. Ε. Αρχοντάκη-Γεωργίου **Πρόεδρος**
2. Κ. Βοργιαζίδης
3. Χ. Τσιούντας
4. Κ. Παναγιωτίδης
5. Α. Νεστορόπουλος
6. Δ. Δάσκαλος
7. Ν. Μουσιάδης
8. Π. Παυλίδης

Απόντες

Ν. Τσιαμήτρος

Σημ.:Κατά τη συζήτηση της αρ. 206/12 απόφασης προσήλθε ο κ. Χ.Τσιούντας

Στη συνέχεια η πρόεδρος εισηγούμενη το 9ο θέμα της ημερήσιας διάταξης εξέθεσε στην επιτροπή ότι:

Σας γνωρίζουμε ότι με την αριθ. 612/2007 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας για την ιδιοκτησία των Αφών Κοπαρανίδα, μετά τον συμψηφισμό των αλληλουποχρεώσεων προκύπτει ότι ο Δήμος Βέροιας τους όφειλε το ποσό των 173.487,44 Ευρώ.

Σύμφωνα με την αριθ. 177/TM/2009 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Βέροιας μεταξύ των κληρονόμων αναγνωρίστηκε δικαιούχος και η Χρυσούλα Κοπαρανίδου με αναλογία ποσοστού 15,63 %, από το παραπάνω ποσό εισέπραξε με διάφορα χρηματικά εντάλματα την αναλογία της.

Στη συνέχεια έγινε μερική τροποποίηση της αρχικής πράξης τροποποίησης και αναλογισμού αριθ. 7/2007 με τις αριθ. 2237/30-7-2007 και 496/29-2-2008 αποφάσεις της Δημάρχου από τις οποίες προκύπτει ότι ο Δήμος Βέροιας τους οφείλει επιπλέον μέτρα (αυτό προκύπτει από την αντικατάσταση στο Κεφ Β' της παρ. 4 εδ. β' όπου ο Δήμος πρέπει να πληρώσει επιπλέον τα 85,50 μ² + 167,325 μ² + 35,17 μ² στην παραπάνω ιδιοκτησία, δηλαδή:

1) σύνολο 85,50 μ² + 167,325 μ² + 35,17 μ² = 287,995 μ²

2) 287,995 μ² * 180 €/μ² = 51.839,10 €

3) ποσοστό συνιδιοκτησίας 15,63 %

51.839,10 € * 15,63% = 8.102,45 €

Με την από 6-03-2012 διαταγή πληρωμής του Ειρηνοδικείου Βέροιας (αριθ. 165/2012) ο πληρεξούσιος δικηγόρος Αθανάσιος Ορταντζόγλου ζητά από το Δήμο

Βέροιας να καταβάλλει στην κ. Χρυσούλα Κοπαρανίδου το ποσό που της αναλογεί, δηλ. το ποσό των **8.810,45 Ευρώ με το νόμιμο τόκο από την ημερομηνία επίδοσης της ανωτέρω διαταγής πληρωμής**.

Ο δικηγόρος του Δήμου με την από 29-03-2012 γνωμοδότηση του γνωμοδοτεί ότι : Με βάση την 165/2012 διαταγή πληρωμής, οφείλουμε στην εκεί αιτούσα το ποσό των 8.102,45 Ευρώ, για κεφάλαιο, πλέον για τόκους και για δικαστική δαπάνη, ειδάλως θα ενεργήσει κατάσχεση.

Όπως προκύπτει από το εισηγητικό της υπηρεσίας, στην πραγματικότητα οφείλουμε το ποσό των 8.102,45 Ευρώ, για το ποσοστό συνιδιοκτησίας της 15,63% (βλέπε με αριθ.πρωτ. 12867/19.3.2012 έγγραφο της υπηρεσίας) ήτοι λίγο μεγαλύτερο του επιδικασθέντος, εφόσον η υπηρεσία δεν αναφέρει ότι καταβάλαμε στην εν λόγω οποιοδήποτε άλλο ποσό για την εν λόγω αιτία,

Κατά συνέπεια για εξόφληση του συνόλου των απαιτήσεων της Χρυσούλας Κοπαρανίδη απαιτείται **το ποσό των 8.102,45 Ευρώ**, το οποίο πρέπει να της καταβάλετε, μη καταβάλλοντες τόκους και έξοδα, κατόπιν προφορικού συμβιβασμού με τον πληρεξούσιο δικηγόρο της.

Ύστερα από τα παραπάνω παρακαλείται η Οικονομική Επιτροπή να ψηφίσει πίστωση 1) ποσού **8.102,45 Ευρώ** και 2) ποσού **126,00 Ευρώ** για δικαστική δαπάνη, από τον Κ.Α. 40/7421.002 «Αποζημίωση λόγω ρυμοτομίας» όπου υπάρχει γραμμένη η σχετική πίστωση.

Και κάλεσε την επιτροπή ν' αποφασίσει σχετικά.

Πρόεδρος: Συμφωνείτε;

Μέλη: Ναι.

Αρνητική ψήφο έδωσε ο κ. Π. Παυλίδης.

Η Ο.Ε. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

1.- Την εισήγηση της προέδρου.

2.- Την με αρ. 612/07 απόφαση του Δ.Σ. Βέροιας με την οποία ο Δήμος Βέροιας ύστερα από τον συμψηφισμό των αλληλοϋποχρεώσεων είναι υπόχρεος στην ιδιοκτησία των Αφών Κοπαρανίδη για το συνολικό ποσό των 173.487,44 ευρώ.

3. - Την με αρ. 177/ΤΜ/2009 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Βέροιας με την οποία αναγνωρίστηκε ως δικαιούχος μεταξύ των κληρονόμων και η Χρυσούλα Κοπαρανίδου.

4.- Ότι με τις αρ. 2237/30-7-2007 & 496/29-2-2008 αποφάσεις Δημάρχου Βέροιας τροποποιήθηκε εν μέρει η με αρ. 7/2007 πράξη τακτοποίησης και αναλογισμού με αποτέλεσμα ο Δήμος να οφείλει επιπλέον αποζημίωση για συνολική έκταση 287,995 τ.μ. (85,50 τ.μ. + 167,325 τ.μ.+ 35,17 τ.μ. = 287,995 τ.μ.), για συνολικό ποσό 51.839,10 ευρώ (287,995 τ.μ. X 180,00 ευρώ/τ.μ.) και στην ανωτέρω δικαιούχο με ποσοστό συνιδιοκτησίας 15,63% το συνολικό ποσό των 8.102,45 ευρώ (51.839,10 ευρώ X 15,63%).

5.- Την με αρ. 165/2012 διαταγή πληρωμής του Ειρηνοδικείου Βέροιας με την οποία διατάσσεται ο Δήμος να καταβάλλει στην αιτούσα το ποσό των 8.810,45 ευρώ με το νόμιμο τόκο από την ημερομηνία επίδοσης των ανωτέρω διαταγής πληρωμής και 126,00 ευρώ για δικαστικά έξοδα.

6.- Την από 29-3-2012 γνωμοδότηση του νομικού συμβούλου του Δήμου με την οποία γνωμοδοτεί ότι για την εξόφληση του συνόλου των απαιτήσεων Χ. Κοπαρανίδη απαιτείται το ποσό των 8.102,45 ευρώ (όπως προκύπτει από εισηγητικό υπηρεσίας) το οποίο πρέπει να καταβληθεί καθώς και το ποσό των 126,00 για δικαστικά έξοδα, μη καταβάλλοντες τόκους και έξοδα, κατόπιν προφορικού συμβιβασμού με τον πληρεξούσιο δικηγόρο της.

7.- Ότι στον προϋπ/σμό του Δήμου έτους 2012 και στους Κ.Α. 40/7421.002 «Αποζημίωση λόγω ρυμοτομίας» και 00/6492 «Δικαστικά έξοδα και έξοδα εκτέλεσης δικαστικών αποφάσεων ή συμβιβαστικών πράξεων» υπάρχουν γραμμένες σχετικές πιστώσεις.

8.- Τις με α/α καταχώρησης 269/19-3-12 προτάσεις ανάληψης υποχρέωσης που εκδόθηκαν από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου.

9.- Τις διατάξεις του αρ. 15 του ΕΚΠΟΤΑ και του άρθρου 72 του ν.3852/10.

Αποφασίζει Κατά Πλειοψηφία

Α) Εγκρίνει την καταβολή συνολικού ποσού 8.102,45 ευρώ για επιπλέον αποζημίωση που οφείλει ο Δήμος Βέροιας στην Χρυσούλα Κοπαρανίδου, συνιδιοκτήτρια με αναλογία ποσοστού 15,63% επί της ιδιοκτησίας Αφων Κοπαρανίδη, {συνολική έκταση 287,995 τ.μ. X 180,00 ευρώ/τ.μ. = 51.839,10 ευρώ X 15,63% ποσοστό συνιδιοκτησίας = 8.102,45 €}, σύμφωνα με τις αρ. 2237/30-7-2007 & 496/29-2-2008 αποφάσεις Δημάρχου Βέροιας με τις οποίες τροποποιήθηκε εν μέρει η με αρ. 7/2007 πράξη τακτοποίησης και αναλογισμού.

Β) Εγκρίνει την καταβολή ποσού 126,00 ευρώ για δικαστικά έξοδα που οφείλει ο Δήμος Βέροιας στην Χρυσούλα Κοπαρανίδου σε υλοποίηση της με αριθ. 165/12 διαταγής πληρωμής του Ειρηνοδικείου Βέροιας.

Γ) Εγκρίνει τη δαπάνη συνολικού ποσού 8.228,45 ευρώ, όπως αυτή βεβαιώθηκε από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου με την με α/α καταχώρησης 269/19-3-12 πρόταση ανάληψης υποχρέωσης και τη διάθεσή του 1) από τον Κ.Α. 40/7421.002 «Αποζημίωση λόγω ρυμοτομίας» ποσό 8.102,45 ευρώ και 2) από τον Κ.Α. 00/6492 «Δικαστικά έξοδα και έξοδα εκτέλεσης δικαστικών αποφάσεων ή συμβιβαστικών πράξεων» του προϋπολογισμού του Δήμου έτους 2012 για να διατεθεί για τον παραπάνω σκοπό.

Η απόφαση έλαβε αυξ. αριθμό**211/2012**.....

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΕΛΙΣΑΒΕΤ ΑΡΧΟΝΤΑΚΗ - ΓΕΩΡΓΙΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΡΓΙΑΖΙΔΗΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΣΙΟΥΝΤΑΣ

ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΝΕΣΤΟΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΔΑΣΚΑΛΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΩΥΣΙΑΔΗΣ

ΠΑΥΛΟΣ ΠΑΥΛΙΔΗΣ

Ακριβές απόσπασμα

Βέροια 10-4-2012

Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ ΟΥΣΟΥΛΤΖΟΓΛΟΥ – ΓΕΩΡΓΙΑΔΗ