

## Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το υπ' αριθ. **12/2012** πρακτικό συνεδρίασης  
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **234/2012**

### Π ε ρ ί λ η ψ η

Εγκριση δαπάνης και διάθεση πίστωσης  
για αποζημίωση λόγω ρυμοτομίας (Χ.  
Κοπαρανίδης).

Στη Βέροια, σήμερα στις 9 Απριλίου του έτους 2012, ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 12:30 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή στο γραφείο της κ. Προέδρου, ύστερα από την με ημερομηνία 5-4-2012 γραπτή πρόσκληση της Προέδρου που δόθηκε σε όλα τα μέλη σύμφωνα με το άρθρο 75 του **Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»**.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία και επί συνόλου 9 μελών βρέθηκαν παρόντα 9 μέλη.

<u>Παρόντες</u>	<u>Απόντες</u>
1. Ε. Αρχοντάκη-Γεωργίου <b>Πρόεδρος</b>	Χ. Τσιούντας
2. Κ. Βοργιαζίδης	
3. Κ. Παναγιωτίδης	
4. Α. Νεστορόπουλος	Σημ.:Κατά τη συζήτηση της αρ. 242/12 απόφασης προσήλθε ο κ. Π. Παυλίδης.
5. Δ. Δάσκαλος	Κατά τη συζήτηση της αρ. 243/12 απόφασης προσήλθε ο κ. Δ. Δάσκαλος.
6. Ν. Μουσιάδης	Κατά τη συζήτηση της αρ. 249/12 απόφασης προσήλθε ο κ. Ν. Τσιαμήτρος.
7. Ν. Τσιαμήτρος	
8. Π. Παυλίδης	
9. Σ. Κουμτσίδης (Αν/τής Χ. Τσιούντα)	

Στη συνέχεια η πρόεδρος εισηγούμενη το 3<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης εξέθεσε στην επιτροπή ότι:

Σας γνωρίζουμε ότι με την με αριθμ. 612/2007 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας, στην ιδιοκτησία των Αφών Κοπαρανίδη μετά τον συμψηφισμό των αλληλουποχρεώσεων, προκύπτει ότι ο Δήμος Βέροιας τους όφειλε το ποσό των 173.487,44 €.

Ο Νομικός σύμβουλος του Δήμου Βέροιας μας γνωστοποιεί ότι σύμφωνα με το από 15-04-2010 κατασχετήριο, ο παραπάνω δικαιούχος επέβαλε κατάσχεση απαίτησης του οφειλέτη του Δήμου Βέροιας στα χέρια της «Marfin Egnatia Bank» ως τρίτης και ζήτησε την καταβολή του επιτασσόμενου ποσού των 50.588,93 €.

Σύμφωνα με την με αριθμ. 177/ΤΜ/2009 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Βέροιας, μεταξύ των κληρονόμων αναγνωρίστηκε δικαιούχος και ο Χαράλαμπος Κοπαρανίδης του Βασιλείου με αναλογία ποσοστού 15,63 %. Από το παραπάνω ποσό εισέπραξε με διάφορα χρηματικά εντάλματα την αναλογία του και υπολείπεται μόνο το ποσό των 15.588,93 €.

Μετά τον έλεγχο του κατασχετηρίου ανεξάρτητα από την άσκηση της ανακοπής και της αίτησης αναστολής που άσκησε, πρέπει να τον πληρώσουμε για να μην εγγραφούμε στον «ΤΕΙΡΕΣΙΑ ΑΕ» και να μην προχωρήσει ο αντίδικος σε δέσμευση εναντίον μας καθώς η απόφαση είναι άμεσα εκτελεστή.

Στη συνέχεια έγινε μερική τροποποίηση της αρχικής πράξης τακτοποίησης και αναλογισμού με την αριθμ. 7/2007 πράξη τακτοποίησης και με τις με αριθμ. 2237/30-7-

2007 και 496/29-2-2008 αποφάσεις της Δημάρχου από τις οποίες προκύπτει ότι ο Δήμος Βέροιας τους οφείλει επιπλέον μέτρα. Αυτό προκύπτει από την αντικατάσταση στο κεφάλαιο Β της παρ. 4 & 6 β', όπου ο Δήμος πρέπει να πληρώσει επιπλέον:

Α) τα  $85,50 \mu 2 + 167,325 \mu 2 + 35,17 \mu 2$  στην παραπάνω ιδιοκτησία δηλαδή σύνολο  $287,995 \mu 2$ .

Β)  $287,995 \mu 2 \times 180 \text{ €} / \mu 2 = 51839,10 \text{ €}$ .

Γ) ποσοστό συνιδιοκτησίας 29,16%

$51839,10 \text{ €} \times 29,16\% = 15116,28 \text{ €}$ .

Με την με αριθμ. 24/ΑΠΛ/2009 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Βέροιας αναγνωρίστηκε δικαιούχος ο Χαράλαμπος Κοπαρανίδης του Βασιλείου, για παραπάνω μέτρα.

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν, 3852/2010 η Οικονομική Επιτροπή αποφασίζει για την έγκριση των δαπανών και τη διάθεση των πιστώσεων του προϋπολογισμού, εκτός από εκείνες που σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις αποφασίζει το Δημοτικό Συμβούλιο, καθώς επίσης αποφασίζει αιτιολογημένα και για τις περιπτώσεις απευθείας ανάθεσης προμηθευτών, παροχής υπηρεσιών εκπόνησης μελετών και εκτέλεσης έργων σε εξαιρετικά επείγουσες περιπτώσεις.

Με την αριθ. 154/2012 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου έγινε τροποποίηση του Προϋπολογισμού του Δήμου οικονομικού έτους 2012 και συμπεριλήφθηκαν πιστώσεις που είχαν παραληφθεί κατά τη σύνταξη του προϋπολογισμού για οφειλές παρελθόντων ετών.

Ύστερα από τα παραπάνω παρακαλείται η Οικονομική Επιτροπή να ψηφίσει: πίστωση συνολικού ποσού 30.705,21 € από τον ΚΑ 40/7421.002 «Αποζημιώσεις λόγω Ρυμοτομίας» όπου υπάρχει γραμμένη η σχετική πίστωση, με βάση:

α) Την αριθ. 177/τμ/2009 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Βέροιας για το ποσό των 15.588,93 € και β) Την αριθ. 24/ΑΠΛ/2009 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου για το ποσό των 15.116,28 €.

Και κάλεσε την επιτροπή ν' αποφασίσει σχετικά.

Η Ο.Ε. μετά από διαλογική συζήτηση κι αφού έλαβε υπόψη:

1.- Την εισήγηση της προέδρου.

2.- Την με αριθ. 612/2007 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας με την οποία καθορίστηκε συμβιβαστικά η αποζημίωση ρυμοτομούμενης ιδιοκτησίας Αφών Κοπαρανίδη και μετά τον συμψηφισμό των αλληλοϋποχρεώσεων ο Δήμος είναι υπόχρεος για το ποσό των 173.487,44 ευρώ.

3.- Το από 15-4-10 κατασχετήριο με το οποίο ο παραπάνω δικαιούχος επέβαλε κατάσχεση απαίτησης του οφειλέτη Δήμου Βέροιας στα χέρια της «Marfin Egnatia Bank» ως τρίτης για καταβολή του επιτασσόμενου ποσού των 50.588,93 ευρώ.

4.- Την με αριθ. 177/ΤΜ/2009 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Βέροιας με την οποία αναγνωρίστηκε δικαιούχος μεταξύ των δικαιούχων κλ/μων και ο Χαράλαμπος Κοπαρανίδης με αναλογία ποσοστού 15,63%, ο οποίος εισέπραξε τμήμα του οφειλόμενου ποσού και υπολείπεται το οφειλόμενο ποσό των 15.588,93 ευρώ.

5.- Την με αριθ. 7/2007 πράξη τακτοποίησης και τις με αριθ. 2237/30-7-2007 και 496/29-2-2008 αποφάσεις Δημάρχου Βέροιας, με τις οποίες τροπ/θηκε μερικώς η αρχική πράξη τακτ/σης και αναλ/σμού με αποτέλεσμα ο Δήμος να είναι επιπλέον υπόχρεος αποζημίωσης στην ιδιοκτησία Αφών Κοπαρανίδη για συνολική έκταση  $287,995 \text{ τ.μ.}$  ( $85,50 \text{ τ.μ.} + 167,325 \text{ τ.μ.} + 35,17 \text{ τ.μ.} = 287,995 \text{ τ.μ.}$ ), για συνολική αποζημίωση  $51.589,10 \text{ ευρώ}$  ( $287,995 \text{ τ.μ.} \times 180,00 \text{ ευρώ/τ.μ.} = 51.589,10 \text{ ευρώ}$ ) και για τον παραπάνω δικαιούχο υπόχρεος για  $15.116,28 \text{ ευρώ}$  ( $51.589,10 \text{ ευρώ} \times 29,16\% \text{ ποσοστό συνιδιοκτησίας} = 15.116,28 \text{ ευρώ}$ ).

6.- Την με αριθ. 24/ΑΠΛ/2009 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Βέροιας με την οποία αναγνωρίστηκε δικαιούχος ο Χαράλαμπος Κοπαρανίδης για την παραπάνω αποζημίωση.

7.- Ότι στον προϋπ/σμό του Δήμου έτους 2012 και στον Κ.Α. 40/7421002 «Αποζημιώσεις λόγω ρυμοτομίας» υπάρχει γραμμένη σχετική πίστωση από την οποία δεσμεύτηκε ποσό 30.705,21 ευρώ με την με α/α 323/6-4-12 πρόταση ανάληψης υποχρέωσης που εκδόθηκε από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου.

8.- Τις διατάξεις του αρ. 72 του ν. 3852/10.

#### Αποφασίζει Ομόφωνα

Εγκρίνει τη δαπάνη συνολικού ποσού **30.705,21 €**, όπως αυτή βεβαιώθηκε από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου με την με α/α καταχώρησης 323/6-4-12 πρόταση ανάληψης υποχρέωσης και τη διάθεσή του από τον Κ.Α. 40/7421.002 «Αποζημιώσεις λόγω ρυμοτομίας» του προϋπολογισμού του Δήμου έτους 2012 στον δικαιούχο Χαράλαμπο Κοπαρανίδη σε υλοποίηση:

- 1) Της με αριθ. 177/ΤΜ/2009 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Βέροιας για το ποσό των 15.588,93 ευρώ.
- 2) Της με αριθ. 24/ΑΠΛ/2009 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου για το ποσό των 15.116,28 ευρώ.

Η απόφαση έλαβε αυξ. αριθμό .....**234/2012**.....

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΕΛΙΣΑΒΕΤ ΑΡΧΟΝΤΑΚΗ - ΓΕΩΡΓΙΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΡΓΙΑΖΙΔΗΣ  
ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ  
ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΝΕΣΤΟΡΟΠΟΥΛΟΣ  
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΔΑΣΚΑΛΟΣ  
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΩΥΣΙΑΔΗΣ  
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΣΙΑΜΗΤΡΟΣ  
ΠΑΥΛΟΣ ΠΑΥΛΙΔΗΣ  
ΣΤΑΥΡΟΣ ΚΟΥΜΤΣΙΔΗΣ

Ακριβές απόσπασμα  
Βέροια 11- 4 -2012  
Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ ΟΥΣΟΥΛΤΖΟΓΛΟΥ - ΓΕΩΡΓΙΑΔΗ