

## Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το υπ' αριθ. **16/2012** πρακτικό συνεδρίασης  
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας

Αρ.απόφ. **315/2012**

Π ε ρ ί λ η ψ η  
Καθορισμός συμβιβαστικά αποζημίωσης  
των επικειμένων ιδιοκτησίας των Ν. και Δ.  
Πυρινού και διάθεση πίστωσης.

Στη Βέροια, σήμερα στις 16 Μαΐου του έτους 2012, ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 13:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή στο γραφείο της Προέδρου, ύστερα από την με ημερομηνία 11-5-2012 γραπτή πρόσκληση της Προέδρου που δόθηκε σε όλα τα μέλη σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. **3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».**

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία και επί συνόλου 9 μελών βρέθηκαν παρόντα 9 μέλη.

<u>Παρόντες</u>	<u>Απόντες</u>
1. Ε. Αρχοντάκη-Γεωργίου, <b>Πρόεδρος</b>	Χ. Τσιούντας
2. Κ. Βοργιαζίδης	
3. Κ. Παναγιωτίδης	
4. Α. Νεστορόπουλος	
5. Δ. Δάσκαλος	<b>Σημ.:</b> Κατά τη συζήτηση της αρ. 323/12 απόφασης προσήλθε ο κ. Ν.Τσιαμήτρος.
6. Ν. Μουσιάδης	Κατά τη συζήτηση της αρ. 336/12 απόφασης προσήλθε ο κ. Π.Παυλίδης.
7. Ν. Τσιαμήτρος	
8. Π. Παυλίδης	
9. Σ. Κουμτσίδης (αναπλ/της Χ. Τσιούντα)	

Στη συνέχεια η πρόεδρος εισηγούμενη το 1<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης εξέθεσε στην επιτροπή ότι :

Με την υπ' αριθμ. 172/2012 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας:

Α) εγκρίθηκε η δαπάνη συνολικού ποσού 9.932,00 ευρώ, όπως αυτή βεβαιώθηκε από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου με την α/α καταχώρησης 181/17-02-12 πρόταση ανάληψης υποχρέωσης και την διάθεσή του από τον ΚΑ 02.40.7421.002 «Δαπάνες λόγω ρυμοτομίας» του προϋπολογισμού του Δήμου έτους 2012, για την αποζημίωση των επικειμένων της υπ' αριθμ. (02) και (22) ιδιοκτησίας των Νικολάου και Δημητρίου Πυρινού, στο ΟΤ 650 του Δήμου Βέροιας, σύμφωνα με την Πράξη Εφαρμογής που κυρώθηκε με την υπ' αριθμ. 988/2008 απόφαση Δημάρχου Βέροιας και

Β) έγινε εισήγηση, προς το Δημοτικό Συμβούλιο, απόδοσης του ανωτέρω αναφερόμενου ποσού.

Επειδή, σύμφωνα με τον νέο Νόμο 4071/12, η Ο.Ε. του Δήμου **αποφασίζει** για ποσά μέχρι 30.000,00 ευρώ, παρακαλούμε για την εκ νέου λήψη **απόφασης** της Ο.Ε. του Δήμου Βέροιας, για τον καθορισμό, συμβιβαστικά, της αποζημίωσης επικειμένων της ιδιοκτησίας των Δημητρίου και Νικολάου Πυρινού.

Και κάλεσε την επιτροπή ν' αποφασίσει σχετικά .

**Πρόεδρος:** Είναι εδώ ο ενδιαφερόμενος; Όχι. Από τη στιγμή που δεν βρίσκεται στη συνεδρίαση, εμείς θα αποφασίσουμε για την τιμή μονάδας αποζημίωσης και στη συνέχεια ο ιδιοκτήτης θα καταθέσει υπεύθυνη δήλωση στο αρμόδιο Γραφείο του Δήμου,

με την οποία θα αποδέχεται την προτεινόμενη τιμή και το συνολικό ποσό της αποζημίωσης ως οριστική και τελεσίδικη.

Η Ο.Ε. μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη:

1. Την εισήγηση της προέδρου.
2. Τις αιτήσεις των Νικολάου και Δημητρίου Πυρινού με τις οποίες ζητούν να καθορισθεί συμβιβαστικά η αποζημίωση που τους οφείλει ο Δήμος για τα επικείμενα της ιδιοκτησία τους.
3. Το αριθ. 1<sup>ο</sup>/19-11-2009 πρακτικό της Επιτροπής Προσδιορισμού Αξίας Ακινήτων.
4. Τις με αριθ. 8926/30-12-11 & 1572/12-1-2012 γνωμοδοτήσεις του δικηγόρου του Δήμου σύμφωνα με τις οποίες γνωμοδοτεί ότι νόμιμα μπορεί να προχωρήσει ο αιτούμενος συμβιβασμός.
5. Ότι στον προϋπολογισμό του Δήμου και στον Κ.Α. 02.40.7421.002 «Δαπάνες λόγω ρυμοτομίας» υπάρχει γραμμένη σχετική πίστωση.
6. Την με α/α καταχώρησης 181/17-2-12 πρόταση ανάληψης υποχρέωσης που εκδόθηκε από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου.
7. Την πρόταση της προέδρου.
8. Ότι για τον προτεινόμενο συμβιβασμό θα πρέπει να προσέλθουν οι ενδιαφερόμενοι να καταθέσουν στο Δήμο υπεύθυνη δήλωση που να δηλώνουν ότι συμφωνούν με την τιμή μονάδας και το συνολικό ποσό της αποζ/σης των επικειμένων καθώς και με τους υπόλοιπους όρους της απόφασης.
9. Τις διατάξεις της παρ. 1ιδ', του αρ.72 του ν.3852/2010 όπως αυτό αντικαταστάθηκε από αυτές της παρ.5, του αρ.6, του ν. 4071/2012.

### Αποφασίζει Ομόφωνα

Α) Καθορίζει συμβιβαστικά την αποζημίωση των παρακάτω ρυμοτομούμενων επικειμένων της αριθ. (02) & (22) ιδιοκτησίας των Νικολάου και Δημητρίου Πυρινού, που βρίσκεται στο Ο.Τ. 620, υπόχρεος της οποίας είναι ο Δήμος Βέροιας, σύμφωνα με την πράξη εφαρμογής στο Ο.Τ. 620 περιοχή Στρατώνων, που κυρώθηκε με την αριθ. 988/2008 απόφαση Δημάρχου Βέροιας, συνολικά σε € **9.932,00**, που αναλύεται ως εξής:

A/A	ΕΠΙΚΕΙΜΕΝΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ	ΑΞΙΑ (ΕΥΡΩ)
1	Περίφραξη οπλισμένου σκυροδέματος με συρματόπλεγμα και σιδηροπασσάλλους 330μ.*0,40 μέσου ύψους*0,20 μέσου πλάτους	20ευρώ/μ2	6.600
2	Τοιχείο 1,5*0,7*0,2=0,21μ3	200ευρώ/μ3	42
3	κολόνες 2*0,25*0,25*2=0,25μ3	200ευρώ/μ3	50
4	10 ελιές 15 ετών	60ευρώ/δένδρο	600
5	1 αμυγδαλιά 15 ετών	45ευρώ/δένδρο	45
6	1 συκιά 15 ετών	50ευρώ/δένδρο	50
7	1 κυδωνιά 15 ετών	45ευρώ/δένδρο	45
8	50 κερασιές 15 ετών	50ευρώ/δένδρο	2.500
	<b>ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ</b>		<b>9.932,00</b>

Το ποσό της αποζημίωσης θα πληρωθεί από τον Δήμο εφάπαξ.

Β) Οι ιδιοκτήτες υποχρεούνται να καταθέσουν υπεύθυνες δηλώσεις στο αρμόδιο γραφείο του Δήμου, με τις οποίες θα δηλώνουν ότι αποδέχονται την τιμή των 9.932,00 € ως οριστική και αμετάκλητη καθώς και τους υπόλοιπους όρους αυτής της απόφασης.

Γ) Εγκρίνει τη δαπάνη συνολικού ποσού **9.932,00 €**, όπως αυτή βεβαιώθηκε από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου με την με α/α καταχώρησης 181/17-2-12 πρόταση

ανάληψης υποχρέωσης και τη διάθεσή του από τον Κ.Α. 02.40.7421.002 «Δαπάνες λόγω ρυμοτομίας» του προϋπολογισμού του Δήμου έτους 2012 για τον παραπάνω σκοπό αφού ελεγχθούν οι τίτλοι ιδιοκτησίας από το δικηγόρο του Δήμου.

Η με αριθ. 172/12 απόφαση παύει να ισχύει.

Η απόφαση έλαβε αυξ. αριθμό .....**315/2012**.....

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΡΓΙΑΖΙΔΗΣ
	ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ
	ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΝΕΣΤΟΡΟΠΟΥΛΟΣ
ΕΛΙΣΑΒΕΤ ΑΡΧΟΝΤΑΚΗ - ΓΕΩΡΓΙΟΥ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΔΑΣΚΑΛΟΣ
	ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΩΥΣΙΑΔΗΣ
	ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΣΙΑΜΗΤΡΟΣ
	ΠΑΥΛΟΣ ΠΑΥΛΙΔΗΣ
	ΣΤΑΥΡΟΣ ΚΟΥΜΤΣΙΔΗΣ

Ακριβές απόσπασμα  
Βέροια 29-5-2012  
Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ ΟΥΣΟΥΛΤΖΟΓΛΟΥ - ΓΕΩΡΓΙΑΔΗ