

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **37/2012** πρακτικό συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας

Αρ.απόφ. **633/2012**

### Π ε ρ ί λ η ψ η

Εισήγηση της Ο.Ε. για αναπροσαρμογή των τελών καθαριότητας-αποκομιδής απορριμμάτων και φωτισμού.

Στη Βέροια, σήμερα στις 14 Νοεμβρίου του έτους 2012, ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 13:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή στο γραφείο της κ. Προέδρου, ύστερα από την με ημερομηνία 9-11-2012 γραπτή πρόσκληση της Προέδρου που δόθηκε σε όλα τα μέλη σύμφωνα με το άρθρο 75 του **Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης –Πρόγραμμα Καλλικράτης».**

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία και επί συνόλου 9 μελών βρέθηκαν παρόντα 7 μέλη.

#### Παρόντες

1. Ε. Αρχοντάκη-Γεωργίου **Πρόεδρος**
2. Κ. Βοργιαζίδης
3. Α. Νεστορόπουλος
4. Ν. Μουσιάδης
5. Π. Παυλίδης
6. Α. Λαζαρίδης (αν/κό μέλος)
7. Σ. Κουμτσίδης (αν/κό μέλος)

#### Απόντες

- Χ. Τσιούντας  
Κ. Παναγιωτίδης  
Δ. Δάσκαλος  
Ν. Τσιαμήτρος  
Σημ.: Κατά τη συζήτηση της αρ. 629/12 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Σ. Κουμτσίδης και Π. Παυλίδης.  
Κατά τη συζήτηση της αρ. 633/12 απόφ. αποχώρησε ο κ. Α. Λαζαρίδης.  
Κατά τη συζήτηση της αρ. 634/12 απόφ. αποχώρησε ο κ. Σ. Κουμτσίδης.

Στη συνέχεια η πρόεδρος εισηγούμενη το 1ο θέμα της ημερήσιας διάταξης εξέθεσε στην επιτροπή τα εξής:  
Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 25/75 το Δημοτικό Συμβούλιο αποφασίζει μέχρι 31 Οκτωβρίου για τον καθορισμό των **τελών καθ/τας-αποκομιδής απορριμμάτων και φωτισμού.**

Η απόφαση αυτή πρέπει να κοινοποιηθεί στη ΔΕΗ μέχρι 30 Νοεμβρίου κάθε έτους, για να ισχύσει από την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου του επόμενου έτους.

Ομοίως με το άρθρο 25 παρ. 12 του Ν. 1828/89 το τέλος καθ/τας και φωτισμού ενοποιείται σε ενιαίο ανταποδοτικό τέλος και επιβάλλεται για την αντιμετώπιση των δαπανών παροχής υπηρεσιών καθ/τας και φωτισμού, καθώς και κάθε άλλης δαπάνης από παγίως παρεχόμενες στους πολίτες δημοτικές υπηρεσίες ανταποδοτικού χαρακτήρα.

Από τον συνημμένο πίνακα εσόδων-εξόδων προκύπτει ότι:

Τα έσοδα από το τέλος καθ/τας-φωτισμού οικιών και καταστημάτων θα ανέλθουν στο ποσό των **5.000.000,00 €** εάν παραμείνουν οι συντελεστές που καθορίστηκαν με την αριθ. 745/2011 απόφαση Δ. Σ. του Δήμου Βέροιας με την οποία ισχύουν τα εξής:

#### **Α. Κατηγορία οικιακής χρήσης:**

**1. Για την πόλη της ΒΕΡΟΙΑΣ το ποσό των 1,60 € ανά τ.μ. για:**

**α)** Τους χώρους που χρησιμοποιούνται για κατοικία ή εγκατάσταση φιλανθρωπικών ή νοσηλευτικών ιδρυμάτων δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου στους οποίους δεν συμπεριλαμβάνονται οι ιδιωτικές κλινικές.

β) Τους μη στεγασμένους χώρους ακινήτων που χρησιμοποιούνται για άσκηση επαγγέλματος καθώς και για τις κατοικίες που κατοικούνται εποχιακά.

γ) Τους στάβλους.

δ) Τους σταθμούς αυτοκινήτων (parking).

**2. Για τις υπόλοιπες ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ και ΤΟΠΙΚΕΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΕΣ καθώς και τους Οικισμούς του Δήμου Βέροιας το ποσό των 1,30 € ανά τ.μ.**

**B. Υπόλοιπες κατηγορίες χρήσης:**

**1. Για την πόλη της ΒΕΡΟΙΑΣ και για:**

α) Την κατηγορία γενικής χρήσης για τους λοιπούς χώρους άλλης χρήσης σε **3,68 ανά τ.μ.**

β) Την κατηγορία υπερκαταστημάτων τροφίμων:

1) Για τα πολυκαταστήματα τροφίμων μέχρι των 150 τ.μ σε **3,68 € το τ.μ**

2) Για τα πολυκαταστήματα τροφίμων πέραν των 150 τ.μ. με τέλος 2 ½ φορές το εκάστοτε τέλος της κατηγορίας γενικής χρήσης δηλ. **9,20 € ανά τ.μ.**

3. Για τους λοιπούς χώρους άλλης χρήσης εμβαδού άνω των 6.000 τ.μ. σε **1,47 € ανά τ.μ., για το πέραν του ορίου των 6.000 τ.μ. , σε 1,50 € ανά τ.μ.**

2. Για τις **Τ.Κ. Γεωργιανών, Καστανιάς, Τριποτάμου, Κ. Βερμίου και Ράχης** και για την κατηγορία γενικής χρήσης σε **1,58 ανά τ.μ.**

3. Για τις **Τ.Κ. Κουμαριάς, Αγ.Βαρβάρας, Αμμου και Ασωμάτων** και για την κατηγορία γενικής χρήσης σε **1,00 ανά τ.μ.**

4. Για τη **Δ.Ε. Απ. Παύλου** και για την κατηγορία γενικής χρήσης σε **1,44 ανά τ.μ.**

5. Για τη **Δ.Ε. Δοβρά** και για την κατηγορία γενικής χρήσης σε **1,22 ανά τ.μ.**

6. Για τη **Δ.Ε. Μακεδονίδος** και για την κατηγορία γενικής χρήσης σε **1,30 ανά τ.μ.**

7. Για τη **Δ.Ε. ΒΕΡΓΙΝΑΣ** και για:

α) Στεγασμένους χώρους που χρησιμοποιούνται ως χώροι συνάθροισης κοινού, εμπορικά καταστήματα, γραφεία σε **1,85 € ανά τ.μ.**

β) Στεγασμένους χώρους που χρησιμοποιούνται ως ξενοδοχεία, ενοικιαζόμενα δωμάτια και πάσης φύσεως καταλύματα. Σε **1,50 € ανά τ.μ.**

γ) Στεγασμένους χώρους που χρησιμοποιούνται ως βιοτεχνικοί, βιομηχανικοί, εγκαταστάσεις αγροτικών-κτηνοτροφικών συνεταιρισμών, σταυλικές εγκαταστάσεις, εγκαταστάσεις ψυγείων, αποθήκες πάσης φύσεως (αγροτικές, βιοτεχνικές, βιομηχανικές κ.λ.π.)

Τιμή συντελεστή: **1,00 €/τ.μ.**

1. Για επιφάνεια κτίσματος 0-1000 τ.μ. ορίζεται η πραγματική επιφάνεια.

2. Για επιφάνεια κτίσματος 1001-6000 τ.μ. ορίζεται μειωμένη επιφάνεια κατά 25%.

3. Για επιφάνεια κτίσματος 6001 τ.μ. και άνω ορίζεται μειωμένη επιφάνεια κατά 50%.

δ) Μη στεγασμένους χώρους που χρησιμοποιούνται ως χώροι συνάθροισης κοινού, εμπορικά καταστήματα, γραφεία

Τιμή συντελεστή: **0,50 €/τ.μ.:**

1. Για επιφάνεια κτίσματος 0-1000 τ.μ. ορίζεται η πραγματική επιφάνεια.

2. Για επιφάνεια κτίσματος 1001-6000 τ.μ. ορίζεται μειωμένη επιφάνεια κατά 50%.

3. Για επιφάνεια κτίσματος 6001 τ.μ. και άνω ορίζεται μειωμένη επιφάνεια κατά 70%.

ε) Μη στεγασμένους χώρους που χρησιμοποιούνται ως βιοτεχνικοί, βιομηχανικοί, εγκαταστάσεις αγροτικών-κτηνοτροφικών συνεταιρισμών, σταυλικές

εγκαταστάσεις, εγκαταστάσεις ψυγείων, αποθήκες πάσης φύσεως (αγροτικές, βιοτεχνικές, βιομηχανικές κ.λ.π.)

Τιμή συντελεστή: 0,30 €/τ.μ.:

4. Για επιφάνεια κτίσματος 0-1000 τ.μ. ορίζεται η πραγματική επιφάνεια.
5. Για επιφάνεια κτίσματος 1001-6000 τ.μ. ορίζεται μειωμένη επιφάνεια κατά 50%.
6. Για επιφάνεια κτίσματος 6001 τ.μ. και άνω ορίζεται μειωμένη επιφάνεια κατά 70%.

Οι παραπάνω συντελεστές ισχύουν και για ακίνητα που βρίσκονται σε εκτός σχεδίου πόλεως περιοχές, και για τους χώρους που στερούνται ηλεκτρικής εγκατάστασης.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 25 παρ. 14 του Ν.1828/89 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 11 παρ. 16 του Ν.2503/97 όταν το ύψος των τελών ή εισφορών κλιμακώνεται με βάση τα τετραγωνικά μέτρα έκτασης ή κτίσματος ή άλλη μονάδα υπολογισμού, η διαφορά του συντελεστή μεταξύ της πρώτης και της τελευταίας κατηγορίας δεν μπορεί να υπερβαίνει το 20/πλάσιο της πρώτης.

**Τα έξοδα των υπηρεσιών καθ/τας και φωτισμού για το έτος 2013 θα ανέλθουν στο ποσό των 5.230.000,00 € δηλ. αύξηση 4,6%.**

### ΠΙΝΑΚΑΣ

#### ΕΣΟΔΩΝ - ΕΞΟΔΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΚΑΘ/ΤΑΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡ/ΣΜΟΥ ΕΤΟΥΣ 2013

<b>A. ΕΣΟΔΑ :</b>	<b>5.000.000,00</b>
<b>B. ΕΞΟΔΑ :</b>	
1) Αποδοχές 78 τακτ. υπαλλήλων	1.250.000,00
2) Εργοδοτικές εισφορές τακτικού προσωπικού	180.000,00
3) Υπερωρίες τακτικού προσωπικού	20.000,00
4) Αποδοχές 24 συμβασιούχων αορίστου χρόνου	340.000,00
5) Εργοδοτικές εισφορές συμβασιούχων αορίστου χρόνου	110.000,00
6) Αποδοχές εκτάκτων υπαλλήλων ΙΔΟΧ (7 ΑΣΕΠ)	86.000,00
7) Εργοδοτικές εισφορές εκτάκτων:	28.000,00
8) Παροχές σε είδος (γάλατα, είδη ατομικής προστασίας)	40.000,00
9) Αντιτιμολογήματα ηλεκτρικού ρεύματος	1.300.000,00
10) Ποσοστό είσπραξης ΔΕΗ 2%	145.000,00
11) Συντήρηση μεταφορικών μέσων	50.000,00
12) Προμήθεια ανταλλακτικών ελαστικών κ.λ.π.	170.000,00
13) Συντήρηση κάδων	15.000,00
14) Συντήρηση λοιπών μηχανημάτων	5.000,00
15) Εναπόθεση απορριμμάτων	550.000,00
16) Μεταφορά απορριμμάτων σε ΧΥΤΑ όμορου Δήμου	350.000,00
17) Προμήθεια καυσίμων και λιπαντικών	276.000,00
18) Προμήθεια ειδών καθαριότητας	10.000,00
19) Ασφάλιστρα οχημάτων	30.000,00
20) Τέλη κυκλοφορίας	5.000,00
21) Λοιπές δαπάνες	10.000,00
22) Προμήθεια κεφαλαιακού εξοπλισμού (κάδοι απορριμμάτων κ.λ.π.)	30.000,00

23) Συντήρηση δικτύου φωτισμού	20.000,00
24) Προμήθεια ηλεκτρ/κού υλικού	20.000,00
25) Μικροεπεκτάσεις δικτύων φωτισμού	30.000,00
26) Δαπάνες απόσβεσης των απορριμματοφόρων	10.000,00
27) Ποσοστό 3% υπέρ ΤΕΑΔΥ & ΤΠΔΥ επί των πραγματοποιηθέντων εσόδων	150.000,00
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>5.230.000,00</b>

**Ύστερα από τα παραπάνω και σε εφαρμογή των διατάξεων των άρθρων 1 & 72 του Ν. 3852/2010 (Πρόγραμμα Καλλικράτης) παρακαλείται η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Βέροιας να εισηγηθεί προς το Δημοτικό Συμβούλιο την αναπροσαρμογή ή μη των τελών καθαριότητας και φωτισμού.**

Και κάλεσε την επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Πρόεδρος: Η πρότασή μου είναι να μην αυξήσουμε τα τέλη καθαριότητας και φωτισμού για τις κατοικίες, διατηρώντας τις ίδιες τιμές για τα μαγαζιά. Έχει βρεθεί ότι στην κατηγορία γενικής χρήσης των εκτός σχεδίων πόλεως δεν πληρώνουν οι επαγγελματίες.

Προτείνω λοιπόν να παραμείνουν για οικιακή χρήση στο 1,60 € ανά τ.μ. και για όλες τις άλλες Δ.Ε. στο 1,30 € ανά τ.μ..

Μωϋσιάδης: Ισονομία παντού, σε όλα τα χωριά 1,40 € ανά τ.μ. και στα νέα ζευγάρια να γίνεται μείωση δημ. τελών 50% από το 2013.

Νεστορόπουλος: Λόγω των οικονομικών συνθηκών που βιώνουμε όλοι μας, προτείνω όχι αύξηση αλλά μειώσεις των τιμών στα τέλη, ιδιαίτερα ποσοστού 10% για την κατηγορία οικιακής χρήσης για την πόλη της Βέροιας και στην κατηγορία γενικής χρήσης 30%. Για όλες τις Δ.Ε. στην κατηγορία Α (οικιακής χρήσης) το ποσό των 1,30 € ανά τ.μ..

Πρόεδρος: Για θέμα ισονομίας στην κατηγορία γενικής χρήσης στα εκτός σχεδίου των Δ.Ε. στο 1,50 € ανά τ.μ.

Πρόεδρος: Ποιοι ψηφίζουν την πρότασή μου;

Υπέρ της πρότασης αυτής ψήφισαν 4 μέλη: Ε. Αρχοντάκη-Γεωργίου, Α. Λαζαρίδης, Π. Παυλίδης, Κ. Βοργιαζίδης.

Πρόεδρος: Ποιοι ψηφίζουν την πρόταση του κ. Ν. Μωϋσιάδη;

Υπέρ της πρότασης αυτής ψήφισε ο Ν. Μωϋσιάδης.

Πρόεδρος: Ποιοι ψηφίζουν την πρόταση του κ. Απ. Νεστορόπουλου;

Υπέρ της πρότασης αυτής ψήφισαν 2 μέλη: Απ. Νεστορόπουλος, Σ. Κουμτσίδης.

Η Ο.Ε. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Την εισήγηση της Προέδρου.
- 2.- Την με αριθ. 745/11 απόφαση του Δ.Σ. Βέροιας.
- 3.- Τον Πίνακα Εσόδων-Εξόδων Υπηρεσίας καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού έτους 2013.
- 4.- Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας.
- 5.- Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 25/75, των παρ. 12 & 14 του άρθρου 25 του Ν. 1828/89 όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 16 του άρθρου 11 του Ν.2503/97, καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/10.

**Αποφασίζει Κατά Πλειοψηφία**

Εισηγείται στο Δ.Σ.:

A) Τη μη αναπροσαρμογή των συντελεστών των τελών καθαριότητας και φωτισμού για την κατηγορία οικιακής χρήσης του Δήμου Βέροιας.

1) Για την πόλη της Βέροιας:

1. α) Τους χώρους που χρησιμοποιούνται για κατοικία ή εγκατάσταση φιλανθρωπικών ή νοσηλευτικών ιδρυμάτων δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου στους οποίους δεν συμπεριλαμβάνονται οι ιδιωτικές κλινικές,

β) Τους μη στεγασμένους χώρους ακινήτων που χρησιμοποιούνται για άσκηση επαγγέλματος καθώς και για τις κατοικίες που κατοικούνται εποχιακά,

γ) Τους στάβλους,

δ) Τους σταθμούς αυτοκινήτων (parking),

**σε 1,60 € ανά τ.μ.** (παραμένει το ίδιο που ίσχυε για το έτος 2012).

2) Για τις υπόλοιπες Δημοτικές και Τοπικές Κοινότητες, καθώς και τους Οικισμούς του Δήμου Βέροιας **σε 1,30 € ανά τ.μ.** (παραμένει το ίδιο που ίσχυε για το έτος 2012).

B) Την αναπροσαρμογή των συντελεστών των τελών καθαριότητας και φωτισμού του Δήμου Βέροιας για τις υπόλοιπες κατηγορίες χρήσης, οι συντελεστές των οποίων διαμορφώνονται ως εξής:

1) Για την πόλη της Βέροιας και για:

α) Την κατηγορία γενικής χρήσης:

Για τους λοιπούς χώρους άλλης χρήσης **σε 3,68 € ανά τ.μ.** (παραμένει το ίδιο που ίσχυε για το έτος 2012).

β) Την κατηγορία υπερκαταστημάτων τροφίμων:

1) Για τα πολυκαταστήματα τροφίμων μέχρι των 150 τ.μ. **σε 3,68 € το τ.μ.** (παραμένει το ίδιο που ίσχυε για το έτος 2012).

2) Για τα πολυκαταστήματα τροφίμων πέραν των 150 τ.μ. με τέλος 2 ½ φορές το εκάστοτε τέλος της κατηγορίας γενικής χρήσης που ισχύει για την πόλη της Βέροιας, **δηλ. 9,20 € ανά τ.μ.** (παραμένει το ίδιο που ίσχυε για το έτος 2012).

γ) Για τους λοιπούς χώρους άλλης χρήσης εμβαδού άνω των 6.000 τ.μ. σε 1,47 € ανά τ.μ. και για το πέραν του ορίου των 6.000 τ.μ., **σε 1,50 € ανά τ.μ.** (παραμένει το ίδιο που ίσχυε για το έτος 2012).

2) Για τις Τ.Κ. Γεωργιανών, Καστανιάς, Τριποτάμου, Κ.Βερμίου και Ράχης και για την κατηγορία γενικής χρήσης **σε 1,50 € ανά τ.μ.** (από 1,58 € που ίσχυε για το έτος 2012).

3) Για τις Τ.Κ. Κουμαριάς, Αγίας Βαρβάρας, Άμμου & Ασωμάτων και για την κατηγορία γενικής χρήσης **σε 1,50 € ανά τ.μ.** (από 1,00 € που ίσχυε για το έτος 2012).

4) Για τη Δ.Ε. Απ. Παύλου και για την κατηγορία γενικής χρήσης **σε 1,50 € ανά τ.μ.** (από 1,44 € που ίσχυε για το έτος 2012).

5) Για τη Δ.Ε. Δοβρά και για την κατηγορία γενικής χρήσης **σε 1,50 € ανά τ.μ.** (από 1,22 € που ίσχυε για το έτος 2012).

6) Για τη Δ.Ε. Μακεδονίδος και για την κατηγορία γενικής χρήσης **σε 1,50 € ανά τ.μ.** (από 1,30 € που ίσχυε για το έτος 2012).

7) Για τη Δ.Ε. Βεργίνας και για την κατηγορία γενικής χρήσης **σε 1,50 € ανά τ.μ.**.

Οι παραπάνω συντελεστές ισχύουν και για ακίνητα που βρίσκονται σε εκτός σχεδίου πόλης περιοχές στις Δ.Ε. Βεργίνας, Δοβράς, Απ. Παύλου και Μακεδονίδος.

Η απόφαση έλαβε αυξ. αριθμό .....633/2012.....

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΡΓΙΑΖΙΔΗΣ
	ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΝΕΣΤΟΡΟΠΟΥΛΟΣ
	ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΩΥΣΙΑΔΗΣ
ΕΛΙΣΑΒΕΤ ΑΡΧΟΝΤΑΚΗ - ΓΕΩΡΓΙΟΥ	ΠΑΥΛΟΣ ΠΑΥΛΙΔΗΣ
	ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΗΣ ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ
	ΣΤΑΥΡΟΣ ΚΟΥΜΤΣΙΔΗΣ

Ακριβές απόσπασμα  
Βέροια 6-12-2012  
Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ ΟΥΣΟΥΛΤΖΟΓΛΟΥ - ΓΕΩΡΓΙΑΔΗ