

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Από το υπ' αριθ. **39/2013** πρακτικό συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **686/2013**

Π ε ρ ί λ η ψ η  
Έγκριση πρακτικών επαναληπτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση αγροτεμαχίου στην Τ.Κ. Συκιάς.

Στη Βέροια, σήμερα στις **19 Νοεμβρίου** του έτους **2013**, ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη** και ώρα **11:00** και σε συνεχόμενη συνεδρίαση στις **20-11-2013**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **12:00**, στο Δημοτικό Κατάστημα Βέροιας, συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από την με ημερομηνία **15-11-2013** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σε όλα τα μέλη σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία και επί συνόλου **9** μελών βρέθηκαν παρόντα **9** μέλη.

- Παρόντες
1. Ν. Τσιαμήτρος, Πρόεδρος
  2. Α. Λαζαρίδης
  3. Κ. Βοργιαζίδης
  4. Ε. Αρχοντάκη-Γεωργίου
  5. Γ. Μιχαηλίδης
  6. Β. Παπαδόπουλος
  7. Α. Γκαμπέσης
  8. Κ. Κοστογλίδου
  9. Α. Νεστορόπουλος

- Απόντες
- 1.

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Ο Απ. Νεστορόπουλος απουσίαζε από τη συζήτηση της αριθμ.691/2013 απόφασης. Ο Αρ. Γκαμπέσης απουσίαζε από τη συζήτηση των αριθμ.692, 693 & 696/2013 αποφάσεων.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 8<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη της επιτροπής το από 15-11-2013 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Πολεοδομίας Κων/νου Βοργιαζίδη, που έχει ως εξής:

«Σας γνωρίζουμε ότι στο Δημοτικό κατάστημα στις 13-11-2013 και ώρα 11:00 έως 12:00 στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου Βεροίας ενώπιον της επιτροπής δημοπρασιών που ορίστηκε με την αριθ. 18/2013 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, διενεργήθηκε φανερό προφορική πλειοδοτική επαναληπτική δημοπρασία για την εκμίσθωση του αριθ. 312ε αγροτεμαχίου εκτάσεως 4.000 τ.μ. που βρίσκεται στην Τ.Κ. Συκιάς. Η πρώτη δημοπρασία έγινε στις 29-04-2013 και με την αριθμ. 290/2013 απόφαση της Ο.Ε. εγκρίθηκαν τα πρακτικά της άγονης δημοπρασίας.

Η δημοπρασία έγινε σύμφωνα με τους όρους που καταρτίστηκαν με την αριθ. 681/2012 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής καθώς και την αριθ. 60942/1-11-2013 Λεπτομερή Επαναληπτική Διακήρυξη του αναπληρωτή της Δημάρχου Βεροίας.

Στην παραπάνω δημοπρασία εμφανίστηκε μόνο ένας πλειοδότης ο κος **Λαναράς Δημήτριος** του Γεωργίου με διεύθυνση κατοικίας, Μιλτιάδου 19 Βέροια, ο οποίος

προσέφερε το ποσό των **21,00 €/στρέμμα** ετησίως. Κατέθεσε ως εγγύηση για τη συμμετοχή του στη δημοπρασία το αριθμ. **50358/12-11-2013** γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ποσού **150,00 ευρώ** καθώς και τα υπόλοιπα απαραίτητα δικαιολογητικά για τη συμμετοχή του στην δημοπρασία σύμφωνα με την αρ. **60942/2013** Λεπτομερή Επαναληπτική Διακήρυξη [Φορολογική ενημερότητα από τον Δήμο Βέροιας, φορολογική ενημερότητα από τη Δ.Ο.Υ., Ενημερότητα από τη Δ.Ε.Υ.Α.Β. Βεροίας, βεβαίωση μη οφειλής από την Δημοτική Ενότητα Βεργίνας για τα αγροτεμάχια της Δημοτικής Ενότητας Βεργίνας ( Τ.Κ. Συκιάς)].

**Η Οικονομική Επιτροπή σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ.1ε και με την επιφύλαξη της παρ. 4 του παρόντος καταρτίζει τους όρους, συντάσσει την διακήρυξη, διεξάγει και κατακυρώνει όλες τις δημοπρασίες σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία (Ν. 3852/2010 Πρόγραμμα Καλλικράτης).**

**Ύστερα από τα παραπάνω παρακαλείται η Οικονομική Επιτροπή να εγκρίνει ή μη το πρακτικό της από 13-11-2013 φανεράς προφορικής πλειοδοτικής επαναληπτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση του αριθ. 312ε αγροτεμαχίου εκτάσεως 4.000 τ.μ. που βρίσκεται στην Τ.Κ. Συκιάς του Δήμου Βέροιας, με πλειοδότη τον κ. Λαναρά Δημήτριο του Γεωργίου με **21,00 €/στρέμμα ετησίως**».**

Και κάλεσε την Επιτροπή ν' αποφασίσει σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη :

- 1.- Το από 15-11-2013 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Πολεοδομίας Κων/νου Βοργιαζίδα.
- 2.- Την με αριθ. 681/2012 απόφασή της με την οποία καταρτίσθηκαν οι όροι δημοπράτησης του παραπάνω αγροτεμαχίου.
- 3.- Τα από 13-11-2013 πρακτικά φανεράς προφορικής πλειοδοτικής επαναληπτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση του παραπάνω αγροτεμαχίου.
- 4.- Τις διατάξεις του άρ. 72 του Ν.3852/10.

#### **Αποφασίζει Ομόφωνα**

A) Εγκρίνει τα από 13-11-2013 πρακτικά φανεράς προφορικής πλειοδοτικής επαναληπτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση του υπ' αριθ. 312ε αγροτεμαχίου, εμβαδού 4.000,00 τ.μ. που βρίσκεται στην Τ.Κ. Συκιάς και ανακηρύσσει πλειοδότη τον Δημήτριο Λαναρά με τιμή 21,00 ευρώ ανά στρέμμα ετησίως.

B) Εξουσιοδοτεί τη Δήμαρχο για την υπογραφή του σχετικού συμφωνητικού.

Η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **686 / 2013.**

.....  
Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΣΙΑΜΗΤΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΗΣ ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΡΓΙΑΖΙΔΗΣ  
ΕΛΙΣΑΒΕΤ ΑΡΧΟΝΤΑΚΗ-ΓΕΩΡΓΙΟΥ  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΙΧΑΗΛΙΔΗΣ  
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ  
ΑΡΓΥΡΙΟΣ ΓΚΑΜΠΕΣΗΣ  
ΚΑΤΙΝΑ ΚΟΣΤΟΓΛΙΔΟΥ  
ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΝΕΣΤΟΡΟΠΟΥΛΟΣ

Ακριβές Απόσπασμα  
Βέροια 19 -12-2013  
Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ ΟΥΣΟΥΛΤΖΟΓΛΟΥ - ΓΕΩΡΓΙΑΔΗ