

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το υπ' αριθμ. **2/2014** πρακτικό συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας

Αριθμός Απόφασης: **14 / 2014**.

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση πρακτικών δημοπρασίας για την εκμίσθωση
του αριθμ. 189 αγροτεμάχιου της Τ.Κ. Συκιάς του
Δήμου Βέροιας.

Στη Βέροια, σήμερα στις **20 Ιανουαρίου** του έτους **2014**, ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **10:00**, στο Δημοτικό Κατάστημα Βέροιας, συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από την με ημερομηνία **16-01-2014** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σε όλα τα μέλη σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία και επί συνόλου **9** μελών βρέθηκαν παρόντα **8** μέλη.

Παρόντες

1. Ν. Τσιαμήτρος, Πρόεδρος
2. Α. Λαζαρίδης
3. Κ. Βοργιαζίδης
4. Ε. Αρχοντάκη-Γεωργίου
5. Γ. Μιχαηλίδης
6. Β. Παπαδόπουλος
7. Κ. Κοστογλίδου
8. Α. Νεστορόπουλος

Απόντες

1. Α. Γκαμπέσης

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Η Κ.Κοστογλίδου προσήλθε στην αριθμ.5/2014 απόφαση. Η Ελισ.Αρχοντάκη απουσίαζε από τη συζήτηση της αριθμ.37/2014.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 5^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη της επιτροπής το από 15-1-2014 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου περιουσίας, Κωνσταντίνου Βοργιαζίδη, που έχει ως εξής:

«Σας γνωρίζουμε ότι στο Δημοτικό κατάστημα στις **16 Δεκεμβρίου 2013** και ώρα **9:00 έως 10:00** στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου Βεροίας ενώπιον της επιτροπής δημοπρασιών που ορίστηκε με την αριθ. 18/2013 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, διενεργήθηκε φανερή προφορική πλειοδοτική δημοπρασία για την εκμίσθωση του αριθ. **189 αγροτεμάχιου** του αγροκτήματος Συκιάς Οριστικής Διανομής 1936, εκτάσεως **6.125 τ.μ.** για **(4)** τέσσερα χρόνια».

Η δημοπρασία έγινε σύμφωνα με τους όρους που καταρτίστηκαν με την αριθ. 704/2013 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής καθώς και την αριθμ. 66574/3-12-2013 Λεπτομερή διακήρυξη της Δημάρχου Βεροίας.

Στην παραπάνω δημοπρασία εμφανίσθηκαν:

1. Ο κ. Σακκάρος Γεώργιος του Γερασίμου κάτοικος Συκιάς Ν.Ημαθίας με Α.Τ. ΑΖ817158 και ΑΦΜ: 074096898, ο οποίος προσέφερε το ποσό των **33,00 €/στρέμμα** ετησίως. Κατέθεσε ως εγγύηση για τη συμμετοχή του στη δημοπρασία το αριθμ. **50459/13-12-2013** γραμματίο σύστασης παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ποσού **150,00 ευρώ**, καθώς και τα υπόλοιπα απαραίτητα δικαιολογητικά για τη συμμετοχή

του στην δημοπρασία σύμφωνα με την αριθμ. **66574/2013** Λεπτομερή διακήρυξη της Δημάρχου Βεροίας [Φορολογική ενημερότητα από τον Δήμο Βέροιας, φορολογική ενημερότητα από τη Δ.Ο.Υ., Ενημερότητα από τη Δ.Ε.Υ.Α.Β. Βεροίας και βεβαίωση μη οφειλής από τον πρώην Δήμο Βεργίνας].

2. Ο κ. Λαναράς Δημήτριος του Γεωργίου κάτοικος Μιλτιάδου 19, Βέροια με Α.Τ. ΑΖ325587 και ΑΦΜ: 061004610, ο οποίος προσέφερε το ποσό των **30,00 €/στρέμμα** ετησίως. Κατέθεσε ως εγγύηση για τη συμμετοχή του στη δημοπρασία το αριθμ. **50482/16-12-2013** γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ποσού **150,00 ευρώ**, καθώς και τα υπόλοιπα απαραίτητα δικαιολογητικά για τη συμμετοχή του στην δημοπρασία σύμφωνα με την αριθμ. **66574/2013** Λεπτομερή διακήρυξη της Δημάρχου Βεροίας [Φορολογική ενημερότητα από τον Δήμο Βέροιας, φορολογική ενημερότητα από τη Δ.Ο.Υ., Ενημερότητα από τη Δ.Ε.Υ.Α.Β. Βεροίας και βεβαίωση μη οφειλής από τον πρώην Δήμο Βεργίνας].

Αφού πέρασε ο απαιτούμενος χρόνος (9:00 έως 10:00) για τη διεξαγωγή της δημοπρασίας και δεν εμφανίσθηκε κανένας άλλος πλειοδότης εκτός των ανωτέρω, ο δεύτερος προσφέρων κ. Λαναράς Δημήτριος του Γεωργίου ο οποίος προσέφερε το ποσό των 30 €/στρέμμα ετησίως παραιτήθηκε και η επιτροπή δημοπρασιών έκλεισε τη δημοπρασία θεωρώντας πλειοδότη τον πρώτο προσφέρων κ. Σακκάρο Γεώργιο του Γερασίμου, ο οποίος προσέφερε μεγαλύτερη τιμή, δηλαδή το ποσό των 33,00 €/στρέμμα ετησίως.

Η Οικονομική Επιτροπή σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ.1ε και με την επιφύλαξη της παρ. 4 του παρόντος καταρτίζει τους όρους, συντάσσει την διακήρυξη, διεξάγει και κατακυρώνει όλες τις δημοπρασίες σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία (Ν.3852/2010 Πρόγραμμα Καλλικράτης).

Υστερα από τα παραπάνω παρακαλείται η Οικονομική Επιτροπή να αποφασίσει για την έγκριση ή μη του πρακτικού της από **16-12-2013** φανεράς προφορικής πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση του αριθμ. **189 αγροτεμαχίου** του αγροκτήματος Συκιάς Οριστικής Διανομής 1936 εκτάσεως **6.125τ.μ.** για τέσσερα (4) χρόνια, με πλειοδότη τον κ. **Σακκάρο Γεώργιο του Γερασίμου με 33,00 Ευρώ/στρέμμα** ετησίως».

Και κάλεσε την Επιτροπή ν' αποφασίσει σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη :

1. Το από 15-01-14 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου περιουσίας Κων/τίνου Βοργιαζίδη.
2. Την αριθμ. 704/2013 απόφασή της με την οποία καταρτίστηκαν οι όροι δημοπράτησης του παραπάνω αγροτεμαχίου.
3. Την αριθμ. 66574/3-12-2013 Λεπτομερή Διακήρυξη της Δημάρχου Βέροιας
4. Τα από 16-12-2013 πρακτικά φανεράς προφορικής πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση του παραπάνω αγροτεμαχίου.
5. Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/10.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Α) Εγκρίνει τα από 16-12-2013 πρακτικά φανεράς προφορικής πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση του αριθμ. **189 αγροτεμαχίου**, εμβαδού 6.125,00 τ.μ., που βρίσκεται στην Τ.Κ. Συκιάς και ανακηρύσσει πλειοδότη τον **Γεώργιο Σακκάρο**, με τιμή 33,00 ευρώ ανά στρέμμα ετησίως.

Β) Εξουσιοδοτεί τη Δήμαρχο για την υπογραφή του σχετικού συμφωνητικού.

Η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **14 / 2014.**

.....
Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΣΙΑΜΗΤΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΗΣ ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΡΓΙΑΖΙΔΗΣ
ΕΛΙΣΑΒΕΤ ΑΡΧΟΝΤΑΚΗ-ΓΕΩΡΓΙΟΥ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΙΧΑΗΛΙΔΗΣ
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ
ΚΑΤΙΝΑ ΚΟΣΤΟΓΛΙΔΟΥ
ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΝΕΣΤΟΡΟΠΟΥΛΟΣ

Ακριβές Απόσπασμα
Βέροια 31-01-2014
Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ ΟΥΣΟΥΛΤΖΟΓΛΟΥ - ΓΕΩΡΓΙΑΔΗ