

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Από το υπ' αριθ. **20/2014** πρακτικό συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας

Αριθμός Απόφασης: **343 / 2014.**

**Π ε ρ ί λ η ψ η**

Άσκηση ένδικων μέσων κατά της αριθμ.174/2009 απόφασης Ειρηνοδικείου Βέροιας και ορισμός δικηγόρου.

Στη Βέροια, σήμερα στις **30 Ιουνίου** του έτους **2014**, ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **11:00**, στο Δημοτικό Κατάστημα Βέροιας, συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από την με ημερομηνία **26-06-2014** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σε όλα τα μέλη σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία και επί συνόλου **9** μελών βρέθηκαν παρόντα **6** μέλη.

Παρόντες

1. Β. Λυκοστράτης, Πρόεδρος
2. Α. Λαζαρίδης
3. Κ. Βοργιαζίδης
4. Γ. Μιχαηλίδης
5. Β. Παπαδόπουλος
6. Γ. Σουμπέκας (Αναπλ/κό μέλος)

Απόντες

1. Ε. Αρχοντάκη-Γεωργίου
2. Στ.Κουμτσίδης
3. Κ. Κοστογλίδου
4. Α. Νεστορόπουλος (Δήλωσε κώλυμα)

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Ο Γ.Μιχαηλίδης εξήλθε της αίθουσας πριν από τη συζήτηση της αριθμ. 324/2014 απόφασης και επανήλθε μετά τη συζήτησή της. Αποχώρησε δε από τη συνεδρίαση μετά τη συζήτηση της αριθμ.365/2014 απόφασης.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 18<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη της Επιτροπής το από 16-6-2014 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Περιουσίας κ. Κων/τίνου Βοργιαζίδη, που έχει ως εξής:

«Με την 22/10-07-2003/Δ.18 απόφαση του Δ.Σ. της Κ.Ε.Δ.( Κτηματική Εταιρεία του Δημοσίου) και με αριθμό παραχωρητηρίου 1746, παραχωρήθηκε στον Δήμο Βέροιας επ' αόριστον, δωρεάν κατά χρήση το ΒΚ 83 Βέροιας, εμβαδού 558,0 τ.μ, για τη «δημιουργία παιδικής χαράς, πλατείας, χώρου πολιτισμού και περιπάτου, πρασίνου, άθλησης και αναψυχής».

Μετά από αυτοψία της Κτηματικής Υπηρεσίας, διαπιστώθηκε ότι για το συγκεκριμένο ακίνητο (ΒΚ 83 Ο.Τ. 21 αρ. οικοπέδου 108 πρώην κοινότητας Κουμαριάς-Διανομή οικισμού Κουμαριάς του Υπ. Γεωργίας) έχει εκδοθεί η υπ αριθ 174/2009 απόφαση του Ειρηνοδικείου Βέροιας με την οποία αναγνωρίζεται ο Μπέλλας Στέργιος του Ιωάννη ως ιδιοκτήτης του παραπάνω ακινήτου και κατέστη κύριος με τα προσόντα της έκτατης χρησικτησίας έναντι του διαδίκου του, που σύμφωνα με την αγωγή είναι ο Δημήτριος Μπέλλας του Ιωάννη.

Στη συνέχεια ο κ. Μπέλλας Στέργιος του Ιωάννη μεταβίβασε ως γονική παροχή το παραπάνω οικοπέδο στους Νικόλαο Μπέλλα του Στέργιου και Ιωάννη Μπέλλα του Στέργιου με τα αριθμ. 7301/27-4-2010 και 8127/31-5-2011 συμβόλαια της συμβολαιογράφου Όλγας Γιαμά. Εντός του παραπάνω οικοπέδου εκδόθηκε η υπ αριθ 56/2011 οικοδομική άδεια και κατασκευάστηκε ισόγεια κατοικία με υπόγειο, οι εργασίες της οποίας ολοκληρώθηκαν εντός του έτους 2013.

Το γραφείο νομικών του Δήμου Βέροιας με το αριθμ.πρωτ 29399/5-6-2014 έγγραφο, γνωμοδοτεί ότι «πρέπει να ασκηθεί άμεσα τριτανακοπή κατά της υπ' αριθμ. 174/2009

απόφασης του Ειρηνοδικείου Βέροιας και ταυτόχρονα άσκηση διεκδικητικής αγωγής σωρεύοντας παράλληλα και την αγωγή ακυρότητας του συμβολαίου γονικής παροχής. Επίσης η γνωμοδότηση πρέπει να διαβιβαστεί στην ΚΕΔ, καθόσον η ενεργητική νομιμοποίηση του Ελληνικού Δημοσίου που εξακολουθεί να είναι κύριος του επιδίκου είναι ισχυρότερη και η συνεργασία του θα μεγιστοποιήσει τις πιθανότητες επιτυχίας».

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1ε εδ. α του ν.3852/10 η Οικονομική Επιτροπή έχει δικαίωμα με απόφασή της να αναθέτει κατ' εξαίρεση σε δικηγόρο.

Στις περιπτώσεις αυτές η αμοιβή του δικηγόρου ορίζεται σύμφωνα με τα ελάχιστα ποσά αναφοράς που προβλέπονται από τις οικίες Υ.Α.

ΕΠΕΙΔΗ οι 2 δικηγόροι του Δήμου, μετά την εφαρμογή του ν.3852/2010 [ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ] αδυνατούν να ανταπεξέλθουν στην κάλυψη των τρεχουσών αναγκών του ενιαίου Δήμου τόσο του νέου διευρυμένου Δήμου όσο και των νομικών του προσώπων.

ΕΠΕΙΔΗ με έγγραφο τους [αριθμ.πρωτ. 6282/5.2.2013] οι 2 δικηγόροι του Δήμου γνωστοποιούν την αδυναμία τους αυτή αναλύοντας μία σειρά από δεκάδες παραστάσεις σε πολιτικά και ποινικά δικαστήρια, ειδικότερα στο έγγραφο τους αυτό αναφέρουν ότι το 2012 είχαν ανατεθεί 242 υποθέσεις σε κάθε δικαστήριο κάθε δικαιοδοσία και αρμοδιότητας και παράλληλα η υπηρεσία είχε απευθύνει 398 ερωτήματα για τα οποία συντάχθηκαν ισάριθμες γνωμοδοτήσεις.

ΕΠΕΙΔΗ ήδη ο κ. Μακρυγιάννης, δικηγόρος με πάγια αντιμισθία του Δήμου Βέροιας, έχει υποβάλλει, στις 31-1-2014, την παραίτηση του από το δικηγορικό λειτούργημα.

Αμέσως μόλις ενημερωθήκαμε για τον προγραμματισμό – προθέσεις του κ. Μακρυγιάννη, εισήχθη θέμα στο Δημοτικό συμβούλιο Βέροιας και λήφθηκε η με αριθμ.164/2013 απόφαση, με την οποία εγκρίθηκε η υποβολή αιτήματος για έγκριση ΠΥΣ περί πρόσληψης ενός δικηγόρου με έμμισθη εντολή μαζί με τα απαιτούμενα δικαιολογητικά (αντίγραφο Ο.Ε.Υ. - Βεβαίωση της Οικονομικής Υπηρεσίας).

Η απόφαση αυτή κοινοποιήθηκε άμεσα στην αποκεντρωμένη διοίκηση Μακεδονίας Θράκης, Διεύθυνση Διοίκησης τμήμα Διοικητικού – Οικονομικού, με το με αριθμ.πρωτ. 17152/3.4.2013 και αναμένεται απάντηση και έναρξη της διαδικασίας πρόσληψης.

Στον Προϋπολογισμό του Δήμου έτους 2014 και στον ΚΑ: 00/6111 υπάρχει γραμμένη σχετική πίστωση.

Με τις αριθμ. 7/2014 & 140/2014 αποφάσεις της Οικονομικής Επιτροπής εγκρίθηκε δαπάνη ποσού 10.000,00 € & 25.000,00 € αντίστοιχα για τον παραπάνω σκοπό.

ΕΠΕΙΔΗ οι τρέχουσες υποθέσεις αλλά και ο καλύτερος προγραμματισμός των υποθέσεων του Δήμου, είτε ως ενάγων είτε ως εναγόμενος, επιβάλλουν τον ορισμό δικηγόρου, προκειμένου να ενημερωθούν για το αντικείμενο έγκαιρα και να συλλέξουν τα απαραίτητα δικαιολογητικά.

ΕΠΕΙΔΗ στην προκειμένη περίπτωση **παρίσταται άμεση ανάγκη να οριστεί δικηγόρος.**

Μετά από αίτημα του Δήμου προς τον οικείο Δικηγορικό σύλλογο Βέροιας, υποδείχθηκαν 10 δικηγόροι του πρωτοδικείου και 5 αναπληρωτές αυτών, προκειμένου να καλύψουν τις επιτακτικές ανάγκες του Δήμου.

**Προτείνουμε, από τον κατάλογο που μας έχει εγχειρήσει ο Δικηγορικός Σύλλογος Βέροιας, να ανατεθεί στ δικηγόρο Βέροιας \_\_\_\_\_,**  
για να διεκπεραιώσει άμεσα τις πιο κάτω νομικές ενέργειες : άσκηση τριτανακοπής κατά της αριθμ. 174/2009 απόφασης του Ειρηνοδικείου Βέροιας και ταυτόχρονα άσκηση διεκδικητικής αγωγής σωρεύοντας παράλληλα και την αγωγή ακυρότητας του συμβολαίου γονικής παροχής, με δυνατότητα άσκησης των αγωγών από κοινού με την Κτηματική Εταιρεία του Δημοσίου.

Ως αμοιβή καθορίζονται τα ελάχιστα ποσά αναφοράς που προβλέπονται από τις οικίες Υ.Α.»

Και κάλεσε την Επιτροπή ν' αποφασίσει σχετικά.

- [ ]
- Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη :
1. Το από 16-6-2014 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Περιουσίας κ. Κων/τίνου Βοργιαζίδη.
  2. Την αριθμ. 174/2009 απόφαση Ειρηνοδικείου Βέροιας.
  3. Το αριθμ. 437/28-2-2014 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ημαθίας.
  4. Την από 5-6-2014 γνωμοδότηση του δικηγόρου του Δήμου Γεωργίου Παπαστεργίου.
  5. Ότι οι δικηγόροι του Δήμου μετά την εφαρμογή του Ν.3852/2010 αδυνατούν να ανταπεξέλθουν στην κάλυψη των τρεχουσών αναγκών του νέου Δήμου και των Νομικών του Προσώπων.
  6. Τις αριθμ. 164/2013 & 73/2014 αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, με τις οποίες εγκρίθηκε η υποβολή αιτήματος για έγκριση Π.Υ.Σ. περί πρόσληψης ενός δικηγόρου με έμμισθη εντολή, το οποίο εκκρεμεί μέχρι σήμερα.
  7. Ότι οι τρέχουσες υποθέσεις και ο καλύτερος προγραμματισμός των υποθέσεων του Δήμου επιβάλλουν τον ορισμό δικηγόρου.
  8. Ότι στον προϋπολογισμό του Δήμου έτους 2014 και στον Κ.Α. 00/6111 υπάρχει γραμμένη σχετική πίστωση.
  9. Τις αριθμ. 7/2014, 140/2014 και 321/2014 αποφάσεις της, με τις οποίες εγκρίθηκαν δαπάνες για τον παραπάνω σκοπό.
  10. Την από 30-6-2014 Βεβαίωση της οικονομικής υπηρεσίας του Δήμου.
  11. Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010.

#### **Αποφασίζει Ομόφωνα**

Α) Την άσκηση ένδικων μέσων κατά της αριθμ.174/2009 απόφασης του Ειρηνοδικείου Βέροιας.

Β) Ορίζει και εξουσιοδοτεί τον δικηγόρο **Θεόκτιστο Πιπερόπουλο** να διεκπεραιώσει άμεσα τις παρακάτω νομικές ενέργειες:

- Να ασκήσει τριτανακοπή κατά της αριθμ. 174/2009 απόφασης του Ειρηνοδικείου Βέροιας και ταυτόχρονα να ασκήσει διεκδικητική αγωγή σωρεύοντας παράλληλα και την αγωγή ακυρότητας του συμβολαίου γονικής παροχής, με δυνατότητα άσκησης των αγωγών από κοινού με την Κτηματική Εταιρεία του Δημοσίου.
- Να παρασταθεί κατά τη συζήτησή των παραπάνω.

Η αμοιβή θα καθορισθεί σύμφωνα με τον Κ.Δ.Κ. και τον Κώδικα Δικηγόρων [Ν.4194/2013 ΦΕΚ 208/27.9.2013], όπως ισχύουν.

Η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **343 / 2014**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
  
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΛΥΚΟΣΤΡΑΤΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ  
ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΗΣ ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΡΓΙΑΖΙΔΗΣ  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΙΧΑΗΛΙΔΗΣ  
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΟΥΜΠΕΚΑΣ

Ακριβές Απόσπασμα  
Βέροια 7-7-2014  
Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ ΟΥΣΟΥΛΤΖΟΓΛΟΥ - ΓΕΩΡΓΙΑΔΗ