

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το αριθμ. **26/2014** πρακτικό συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας

Αριθμός Απόφασης: **460 / 2014**.

Π ε ρ ί λ η ψ η

Διάθεση πίστωσης για «Αποζημιώσεις λόγω
ρυμοτομίας» ιδιοκτησίας Γ.Μπεκιαρίδη.

Στη Βέροια, σήμερα στις **15 Σεπτεμβρίου** του έτους **2014**, ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **11:00**, στο Δημοτικό Κατάστημα Βέροιας, συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από την με ημερομηνία **11-09-2014** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σε όλα τα μέλη σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία και επί συνόλου **9** μελών βρέθηκαν παρόντα **9** μέλη.

Παρόντες

1. Στ.Ασλάνογλου, Πρόεδρος
2. Θ. Κορωνάς
3. Α. Λαζαρίδης
4. Α. Σιδηρόπουλος
5. Β. Παπαδόπουλος
6. Α. Αποστολόπουλος
7. Γ. Μελιόπουλος
8. Α. Καγκελίδης
9. Λ. Ακριβόπουλος (αναπλ/κό μέλος)

Απόντες

1. Θ. Αγγελίνας (δήλωσε κώλυμα)

ΣΗΜΕΙΩΣΗ:

Ο Γ. Μελιόπουλος αποχώρησε μετά τη συζήτηση του 3^{ου} θέματος και επανήλθε κατά τη συζήτηση του 24^{ου} θέματος. Ο Β. Παπαδόπουλος αποχώρησε μετά τη συζήτηση του 23^{ου} θέματος. Ο Λ.Ακριβόπουλος αποχώρησε κατά τη συζήτηση του 31^{ου} θέματος.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 15^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη της Επιτροπής το από 11-09-2014 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Περιουσίας Αθανάσιου Σιδηρόπουλου, που έχει ως εξής:

«Με την αριθμ.πρωτ 2176/14-10-2010 απόφαση Δημάρχου Βέροιας, κυρώθηκε ο πίνακας επικειμένων της πράξης εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης επέκτασης του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης της Βέροιας στα Ο.Τ. 600, 628, 670 (περιοχή Στρατώνων) και 651α και 656 (περιοχή Ηρακλέους).

Σύμφωνα με την παρ. 7δ του άρθρου 12 του Ν1337/83 «*Δένδρα, φυτείες, μανδρότοιχοι, συρματοπλέγματα, φρέατα και λοιπές εγκαταστάσεις και κατασκευές νομίμως υφιστάμενες σε ιδιοκτησίες που με την πράξη εφαρμογής μεταβάλλουν ιδιοκτήτη αποζημιώνονται από τον οικείο Ο.Τ.Α. Το ποσό της αποζημίωσης καθορίζεται από την επιτροπή του π.δ/τος 5/86 (ΦΕΚ 2 Α), όπως ισχύει κάθε φορά και καταβάλλεται στο δικαιούχο. Σε περίπτωση διαφωνίας ως προς την αξία των ανωτέρω αποφαίνεται το καθ' ύλην αρμόδιο δικαστήριο με τη διαδικασία της εκουσίας δικαιοδοσίας.*»

Με το 1^ο/14-10-2010 πρακτικό της επιτροπής προσδιορισμού Αξίας Ακινήτων, (ΠΔ 5/86) καθορίστηκε η αξία των επικειμένων της αριθμ. (04) ιδιοκτησίας του Ο.Τ. 628, με ιδιοκτήτη τον Μπεκιαρίδη Γεώργιο, στο συνολικό ποσό των 7.810,00 ευρώ

Με την αριθμ.πρωτ. 10271/25-10-2010 αίτηση, ο κ Μπεκιαρίδης Γεώργιος ζήτησε από τον Δήμο Βέροιας να συντομεύσει τις διαδικασίες για την πληρωμή των επικειμένων της ιδιοκτησίας του.

Το γραφείο Νομικών του Δήμου Βέροιας, με το αριθμ.10526/3-11-2010 έγγραφο, γνωμοδότησε ότι είναι δυνατόν να προχωρήσει ο εξώδικος συμβιβασμός, σύμφωνα με τα άρθρα του δημοτικού και κοινοτικού κώδικα.

Στη συνέχεια, η Δημομαρχειακή Επιτροπή του Δήμου Βέροιας, με την αριθμ.702/2010 απόφαση, εισηγήθηκε στο Δημοτικό Συμβούλιο τον εξώδικο συμβιβασμό της αξίας των επικειμένων της ιδιοκτησίας Μπεκιαρίδη Γεώργιου στο ποσό των 7.810,00 ευρώ και ο κ Μπεκιαρίδης, που παρευρισκόταν στη συνεδρίαση, δήλωσε ότι, δέχεται την συνολική τιμή ως αποζημίωση των επικειμένων του.

Το Δημοτικό Συμβούλιο με την αριθμ.806/2010 απόφαση, καθόρισε συμβιβαστικά την αποζημίωση στο ποσό των 7.810,00 ευρώ, πλην όμως μέχρι σήμερα ο κ Μπεκιαρίδης δεν προσκόμισε την δικαστική απόφαση αναγνώρισης δικαιούχου για να εισπράξει την αποζημίωση.

Επειδή η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Βέροιας εκτελεί στην περιοχή Γιοτζαλίικια την ανέγερση του 1^{ου} Φιλίππειου Γυμνασίου και 2^{ου} ΓΕΛ στο Ο.Τ. 631, απαραίτητη προϋπόθεση για τη λειτουργία του σχολικού συγκροτήματος είναι η διάνοιξη της οδού Ιλιάδος και η καταβολή των αποζημιώσεων που οφείλει ο Δήμος στους παρόδιους ιδιοκτήτες. Κατά συνέπεια θα πρέπει να γίνει παρακατάθεση του ποσού της αποζημίωσης στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, προκειμένου να συντελεστεί η απαλλοτρίωση και να μπορέσει ο Δήμος να προβεί στη διάνοιξη της οδού Ιλιάδος.

Σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν.3852/2010, η Οικονομική Επιτροπή αποφασίζει για το δικαστικό συμβιβασμό και τον εξώδικο συμβιβασμό ή κατάργηση δίκης που έχουν αντικείμενο μέχρι του ποσού των τριάντα χιλιάδων (30.000) ευρώ και εισηγείται στο δημοτικό συμβούλιο για τον εξώδικο συμβιβασμό ή την κατάργηση δίκης που έχουν αντικείμενο που υπερβαίνει το παραπάνω ποσό».

Μετά τα παραπάνω και έχοντας υπόψη την με α/α καταχώρησης 432/5-9-2014 πρόταση ανάληψης υποχρέωσης ποσού 7.810,00 ευρώ από τον ΚΑΕ 02.40.7421.002 «αποζημιώσεις λόγω ρυμοτομίας»:

καλείται η Οικονομική Επιτροπή

1. Να εγκρίνει την δαπάνη των 7.810,00 ευρώ σε βάρος της πίστωσης με ΚΑΕ 02.40.7421.002 «αποζημιώσεις λόγω ρυμοτομίας» έτους 2014.
2. Να εγκρίνει την παρακατάθεση του ποσού των 7.810,0 ευρώ στο Ταμείο παρακαταθηκών και δανείων, για αποζημίωση επικειμένων της υπ'αριθμ. (4) ιδιοκτησίας του Ο.Τ. 628 της πόλης Βέροιας, αποδοτέο σε αυτούς που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση δικαστηρίου.»

Και κάλεσε την Επιτροπή ν' αποφασίσει σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη :

1. Το από 11-09-2014 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Περιουσίας Αθανάσιου Σιδηρόπουλου.
2. Την αριθμ. 2176/14-10-2010 απόφαση Δημάρχου Βεροίας για την κύρωση του πίνακα επικειμένων της πράξης εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης επέκτασης σχεδίου πόλης στα Ο.Τ. 600, 628, 670 και 651.
3. Το 1^ο Πρακτικό /14-10-2010 της επιτροπής προσδιορισμού αξίας ακινήτων με το οποίο καθορίστηκε η αξία επικειμένων του ΟΤ 628 ιδιοκτησίας Μπεκιαρίδη Γεωργίου.
4. Την αρ.10271/25-10-2010 αίτηση του Μπεκιαρίδη Γεωργίου.
5. Την από 01-11-2010 Γνωμοδότηση του δικηγόρου του Δήμου.
6. Την αριθμ. 702/2010 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής, με την οποία καθορίστηκε συμβιβαστικά η αποζημίωση των ρυμοτομούμενων επικειμένων ιδιοκτησίας Γ. Μπεκιαρίδη.
7. Την αριθμ. 806/2010 απόφαση Δ.Σ.

8. Ότι στον προϋπολογισμό του Δήμου έτους 2014 και στους Κ.Α. 40.7421.002 «Αποζημιώσεις λόγω ρυμοτομίας» υπάρχει γραμμένη σχετική πίστωση.
9. Την με α/α καταχώρησης 432/05-09-2014 πρόταση ανάληψης υποχρέωσης που έχει εκδοθεί από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου.
10. Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εγκρίνει τη δαπάνη συνολικού ποσού **7.810,00 €**, όπως αυτή βεβαιώθηκε από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου με την α/α καταχώρησης 432/05-09-2014 πρόταση ανάληψης υποχρέωσης και τη διάθεσή του από τον Κ.Α. 40.7421.002 «**Αποζημιώσεις λόγω ρυμοτομίας**» του προϋπολογισμού του Δήμου έτους 2014, για να παρακατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, για την αποζημίωση των επικειμένων της αριθμ. (04) ιδιοκτησίας στο ΟΤ 628 της πόλης Βέροιας, αποδοτέο σε αυτούς που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση δικαστηρίου.

Η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **460 / 2014**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΑΣΛΑΝΟΓΛΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΘΕΟΦΙΛΟΣ ΚΟΡΩΝΑΣ
ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΗΣ ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΣΙΔΗΡΟΠΟΥΛΟΣ
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΕΛΙΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΑΓΚΕΛΙΔΗΣ
ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΑΚΡΙΒΟΠΟΥΛΟΣ

Ακριβές Απόσπασμα
Βέροια 22-9-2014
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΡΓΙΑΖΙΔΗΣ