

## ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α Ο Ρ Θ Η Ε Π Α Ν Α Λ Η Ψ Η

Από το αριθμ. **33/2014** πρακτικό συνεδρίασης  
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας

Αριθμός Απόφασης: **599 / 2014**.

**Π ε ρ ί λ η ψ η**

Έκδοση ενταλμάτων προπληρωμής στο όνομα υπαλλήλων του Δήμου, για την έκδοση πιστοποιητικών από το Κτηματολογικό Γραφείο Βέροιας.

Στη Βέροια, σήμερα στις **18 Νοεμβρίου** του έτους **2014**, ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη** και ώρα **11:00**, στο Δημοτικό Κατάστημα Βέροιας, συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από την με ημερομηνία **14-11-2014** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σε όλα τα μέλη σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία και επί συνόλου **9** μελών βρέθηκαν παρόντα **8** μέλη.

**Παρόντες**

1. Στ.Ασλάνογλου, Πρόεδρος
2. Θ. Κορωνάς
3. Α. Σιδηρόπουλος
4. Θ. Αγγελίνας
5. Β. Παπαδόπουλος
6. Α. Αποστολόπουλος
7. Γ. Μελιόπουλος
8. Α. Καγκελίδης

**Απόντες**

1. Α. Λαζαρίδης

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Ο Γ.Μελιόπουλος αποχώρησε από τη συνεδρίαση μετά τη συζήτηση της αριθμ.595/2014 απόφασης (9<sup>ο</sup> θέμα).

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 13<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη της Επιτροπής το από 12-11-2014 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Πολεοδομίας Αθανασίου Σιδηρόπουλου, που έχει ως εξής:

«Το Μονομελές Πρωτοδικείο Βέροιας με την 199/ΑΦ/2014 Απόφαση του, διόρισε τον Δήμο Βέροιας μεσεγγυούχο για τα ακίνητα με ΚΑΕΚ :

- 160081073005/0/05, ισόγειο κατάστημα εμβαδού 44 τμ επί της οδού Μητροπόλεως.
- 160081073005/0/08, γραφείο δεύτερου ορόφου εμβαδού 29,2 τμ επί της οδού Μητροπόλεως.
- 160081073005/0/09 γραφείο δεύτερου ορόφου εμβαδού 17,75 τμ επί της οδού Μητροπόλεως.
- 160081073005/0/10, γραφείο δεύτερου ορόφου εμβαδού 17,75 τμ επί της οδού Μητροπόλεως.
- 160081073005/0/11 γραφείο δεύτερου ορόφου εμβαδού 17,75 τμ επί της οδού Μητροπόλεως.
- 160081073005/0/12 γραφείο δεύτερου ορόφου εμβαδού 26,45 τμ επί της οδού Μητροπόλεως.
- 160081073005/0/13 γραφείο δεύτερου ορόφου εμβαδού 22,35 τμ επί της οδού Περικλέους.
- 160081073005/0/14 γραφείο τρίτου ορόφου εμβαδού 29,2 τμ επί της οδού Μητροπόλεως.
- 160081073005/0/15 γραφείο τρίτου ορόφου εμβαδού 17,75 τμ επί της οδού Μητροπόλεως.
- 160081073005/0/16 γραφείο τρίτου ορόφου εμβαδού 17,75 τμ επί της οδού Μητροπόλεως.
- 160081073005/0/17 γραφείο τρίτου ορόφου εμβαδού 17,75 τμ επί της οδού Μητροπόλεως.
- 160081073005/0/18 γραφείο τρίτου ορόφου εμβαδού 26,45 τμ επί της οδού Περικλέους και Μητροπόλεως.
- 160081073005/0/19 γραφείο τρίτου ορόφου εμβαδού 22,35 τμ επί της οδού Περικλέους.
- 160081032003/0/02 κατάστημα στο ισόγειο εμβαδού 152,96 τμ επί της οδού Τσαλδάρη και Μ.Αλεξάνδρου.
- 160081032003/0/17 γραφείο στον πρώτο όροφο εμβαδού 19,6 τμ επί της Μ.Αλεξάνδρου.
- 160081032003/0/18 γραφείο στον πρώτο όροφο εμβαδού 24,8 τμ επί της οδού Μ.Αλεξάνδρου.
- 160081032003/0/19 γραφείο στον πρώτο όροφο εμβαδού 38,22 τμ με πρόσοψη επί ακαλύπτου.
- 160081032003/0/21 διαμέρισμα στον δεύτερο όροφο εμβαδού 80,02 τμ επί Π.Τσαλδάρη.

- 160081032003/0/22 διαμέρισμα στον δεύτερο όροφο εμβαδού 81,55 τμ επί της Μ.Αλεξάνδρου.
- 160081032003/0/23 διαμέρισμα στον τρίτο όροφο εμβαδού 73,49 τμ επί της οδού Π.Τσαλδάρη.
- 160081032003/0/24 διαμέρισμα στον τρίτο όροφο εμβαδού 81,55 τμ επί της οδού Μ.Αλεξάνδρου.
- 160081032003/0/27 διαμέρισμα στον τέταρτο όροφο εμβαδού 102 τμ επί της οδού Π.Τσαλδάρη.
- 160081032003/0/29 διαμέρισμα στον τέταρτο όροφο εμβαδού 22.62 τμ επί ακαλύπτου.

Για τη διασφάλιση των δικαιωμάτων επί των παραπάνω ακινήτων του Δήμου Βέροιας έναντι της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία Κτιριακές Υποδομές Ανώνυμη Εταιρία Α.Ε. και της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία Οργανισμός Σχολικών Κτιρίων ΑΕ και τον διακριτικό τίτλο Ο.Σ.Κ. είναι απαραίτητη η καταχώριση της εγγραπτέας πράξης των ασφαλιστικών μέτρων στο Κτηματολογικό Γραφείο Βέροιας.

Η καταχώριση εγγραπτέας πράξης στο κτηματολογικό γραφείο πρέπει απαραίτητα να συνοδεύεται και από κτηματολογικά αποσπάσματα των παραπάνω ακινήτων. Το συνολικό κόστος των κτηματολογικών αποσπασμάτων και της καταχώρισης εγγραπτέας πράξης ανέρχεται στο ποσό των **515,52 ευρώ**.

Επιπλέον προκειμένου να συνταχθούν τοπογραφικά διαγράμματα που αφορούν ακίνητα ιδιοκτησίας του Δήμου Βέροιας, απαιτείται η έκδοση κτηματογραφικών διαγραμμάτων από το Εθνικό Κτηματολόγιο. Πιο συγκεκριμένα απαιτείται η έκδοση των κτηματογραφικών διαγραμμάτων των τεμαχίων με ΚΑΕΚ 160010925008, 160010926001, 160081740094, 160081430008, 160081740114, 160081741088, 160081741092. Το συνολικό ανέρχεται σε **7 X 33=231,00 ευρώ**.

Προκειμένου να πραγματοποιηθεί η αγορά μεγαλύτερων (ΤΑΧΔΙΚ) τα οποία επισυνάπτονται στην κατάθεση οποιασδήποτε αίτησης στο Κτηματολογικό Γραφείο Βέροιας απαιτείται συνολικό ποσό **100,00 ευρώ**.

Η πληρωμή της δαπάνης είναι αδύνατη με τακτικό ένταλμα διότι η εξόφληση των ποσών που απαιτούνται για την έκδοση των πιστοποιητικών από το Κτηματολογικό Γραφείο Βέροιας πρέπει να πραγματοποιείται με την υποβολή της αίτησης για την έκδοση των πιστοποιητικών και η απόδειξη εκδίδεται μόνο μετά την καταβολή του ποσού. Συνεπώς δεν είναι δυνατή η έκδοση τακτικού χρηματικού εντάλματος.

Υστερα από τα παραπάνω παρακαλείται η Οικονομική Επιτροπή να αποφασίσει:

Την καταβολή ποσού **846,52 ευρώ** σε βάρος της πίστωσης με Κ.Α. 00-6494 «Εξοδα Συμβολαιογράφων και Δικαστικών Επιμελητών» του προϋπολογισμού του Δήμου Έτους 2014. Με την **58/2014** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας, διατέθηκε ποσό **1.500,00 €** στον παραπάνω κωδικό.

**α)** Την έκδοση εντάλματος προπληρωμής ποσού **515,52 ευρώ** στο όνομα του τακτικού υπαλλήλου του Δήμου Βέροιας **Ανδρέα Κυρατζή**, ΠΕ Μηχανικών και σε βάρος της παραπάνω πίστωσης για να διατεθεί για την έκδοση από το κτηματολογικό γραφείο Βέροιας κτηματολογικών αποσπασμάτων.

**β)** Την έκδοση εντάλματος προπληρωμής ποσού **231,00 ευρώ** στο όνομα της τακτικής υπαλλήλου του Δήμου Βέροιας **Χριστίνας Παραθυρά**, ΠΕ Μηχανικών και σε βάρος της παραπάνω πίστωσης για να διατεθεί για την έκδοση από το κτηματολογικό γραφείο Βέροιας κτηματολογικών διαγραμμάτων.

**γ)** Την έκδοση εντάλματος προπληρωμής ποσού **100,00 ευρώ** στο όνομα της τακτικής υπαλλήλου του Δήμου Βέροιας **Χριστίνας Παραθυρά**, ΠΕ Μηχανικών και σε βάρος της παραπάνω πίστωσης για να διατεθεί για την αγορά ΤΑΧΔΙΚ.

**δ)** Η απόδοση λογαριασμού θα γίνει έως την **31/12/2014.**»

Και κάλεσε την Επιτροπή ν' αποφασίσει σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη :

1. Το από 12-11-2014 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Πολεοδομίας Αθανασίου Σιδηρόπουλου.

2. Την αριθμ.199/ΑΦ/2014 απόφαση Μονομελούς Πρωτοδικείου Βέροιας.
3. Ότι στον προϋπολογισμό του Δήμου έτους 2014 και στον Κ.Α. 00.6494 «Έξοδα συμβολαιογράφων και δικαστικών επιμελητών» υπάρχει γραμμένη σχετική πίστωση.
4. Την αριθμ. 58/2014 απόφασή της, με την οποία εγκρίθηκε η δαπάνη και η διάθεση πίστωσης για τον ανωτέρω σκοπό.
5. Την ανάγκη έκδοσης ενταλμάτων προπληρωμής στο όνομα υπαλλήλων για την υλοποίηση του ανώτερου σκοπού.
6. Τις διατάξεις των άρθρων 72, 94 και 267 του Ν.3852/2010.

#### **Αποφασίζει Ομόφωνα**

Εγκρίνει την έκδοση ενταλμάτων προπληρωμής συνολικού ποσού **846,52** Ευρώ σε βάρος της πίστωσης με Κ.Α. 00.6494 «**Έξοδα συμβολαιογράφων και δικαστικών επιμελητών**» του προϋπολογισμού του Δήμου έτους 2014 για να διατεθούν στους υπαλλήλους του Δήμου ως εξής:

- 1) Ποσό **515,52€** στον **Ανδρέα Κυρατζή** για να διατεθεί για την έκδοση από το Κτηματολογικό Γραφείο Βέροιας κτηματολογικών αποσπασμάτων.
- 2) Ποσό **231,00€** στην **Χριστίνα Παραθυρά** για να διατεθεί για την έκδοση από το Κτηματολογικό Γραφείο Βέροιας κτηματολογικών διαγραμμάτων.
- 3) Ποσό **100,00€** στην **Χριστίνα Παραθυρά** για να διατεθεί για την αγορά ΤΑΧΔΙΚ.

Οι παραπάνω υπάλληλοι υποχρεούνται να αποδώσουν στο Δήμο τον απαιτούμενο λογαριασμό της διαχείρισης του ληφθέντος χρηματικού ποσού, με το τυχόν αδιάθετο χρηματικό ποσό, **μέχρι τις 31-12-2014**.

Η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **599 / 2014**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

#### **Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΑΣΛΑΝΟΓΛΟΥ

#### **ΤΑ ΜΕΛΗ**

ΘΕΟΦΙΛΟΣ ΚΟΡΩΝΑΣ  
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΣΙΔΗΡΟΠΟΥΛΟΣ  
ΘΩΜΑΣ ΑΓΓΕΛΙΝΑΣ  
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ  
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΕΛΙΟΠΟΥΛΟΣ  
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΑΓΚΕΛΙΔΗΣ

Ακριβές Απόσπασμα

Βέροια 16-12-2014

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΡΓΙΑΖΙΔΗΣ**