

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α Ο Ρ Θ Η Ε Π Α Ν Α Λ Η Ψ ΗΑπό το υπ' αριθ. **8/2014** πρακτικό συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου ΒέροιαςΑριθμός Απόφασης: **127 / 2014.****Π ε ρ ί λ η ψ η**Ορισμός δικηγόρου για τον έλεγχο τίτλων στο
Υποθηκοφυλακείο Νάουσας κλπ και κατάθεση
αγωγής στο αρμόδιο δικαστήριο για είσπραξη
χρημάτων.

Στη Βέροια, σήμερα στις **24 Φεβρουαρίου** του έτους **2014**, ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **11:00**, στο Δημοτικό Κατάστημα Βέροιας, συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από την με ημερομηνία **20-02-2014** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σε όλα τα μέλη σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία και επί συνόλου **9** μελών βρέθηκαν παρόντα **7** μέλη.

Παρόντες

1. Ν. Τσιαμήτρος, Πρόεδρος
2. Α. Λαζαρίδης
3. Κ. Βοργιαζίδης
4. Ε. Αρχοντάκη-Γεωργίου
5. Γ. Μιχαηλίδης
6. Β. Παπαδόπουλος
7. Κ. Κοστογλίδου

Απόντες

1. Στ.Κουμτσίδης
2. Α. Νεστορόπουλος

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Ο Κ.Βοργιαζίδης προσήλθε πριν την αριθμ.121/2014 απόφαση και αποχώρησε μετά την αριθμ.127/2014 απόφαση.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη της Επιτροπής το από 06-02-2014 εισηγητικό σημείωμα της Δημάρχου Χαρίκλειας Ουσουλτζόγλου-Γεωργιάδη, που έχει ως εξής:

«Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1ιε εδ. α του ν.3852/10 η Οικονομική Επιτροπή έχει δικαίωμα με απόφασή της να αναθέτει κατ' εξαίρεση σε δικηγόρο.

Στις περιπτώσεις αυτές η αμοιβή του δικηγόρου ορίζεται σύμφωνα με τα ελάχιστα όρια που θέτει ο Κώδικας Περί Δικηγόρων, όπως αυτός ισχύει σήμερα.

ΕΠΕΙΔΗ οι 2 δικηγόροι του Δήμου, μετά την εφαρμογή του ν.3852/2010 [ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ] αδυνατούν να ανταπεξέλθουν στην κάλυψη των τρεχουσών αναγκών του ενιαίου Δήμου τόσο του νέου διευρυμένου Δήμου όσο και των νομικών του προσώπων.

ΕΠΕΙΔΗ με έγγραφο τους [αριθμ.πρωτ. 6282/5.2.2013] οι 2 δικηγόροι του Δήμου γνωστοποιούν την αδυναμία τους αυτή αναλύοντας μία σειρά από δεκάδες παραστάσεις σε πολιτικά και ποινικά δικαστήρια, ειδικότερα στο έγγραφο τους αυτό αναφέρουν ότι το 2012 είχαν ανατεθεί 242 υποθέσεις σε κάθε δικαστήριο κάθε δικαιοδοσία και αρμοδιότητας και παράλληλα η υπηρεσία είχε απευθύνει 398 ερωτήματα, για τα οποία συντάχθηκαν ισάριθμες γνωμοδοτήσεις.

ΕΠΕΙΔΗ ήδη ο κ. Μακρυγιάννης, δικηγόρος με πάγια αντιμισθία του Δήμου Βέροιας, έχει δηλώσει εδώ και μήνες, ότι τον Δεκέμβριο του 2013 θα λάβει τη νόμιμη άδεια του

τρέχοντος έτους και τον Ιανουάριο του 2014 τη νόμιμη άδεια του επομένου έτους. Αμέσως μετά δε θα υποβάλλει την παραίτηση του από το δικηγορικό λειτούργημα.

Αμέσως μόλις ενημερωθήκαμε για τον προγραμματισμό – προθέσεις του κ. Μακρυγιάννη, εισήχθη θέμα στο Δημοτικό συμβούλιο Βέροιας και λήφθηκε η με αριθ.164/2013 απόφαση, με την οποία εγκρίθηκε η υποβολή αιτήματος για έγκριση ΠΥΣ περί πρόσληψης ενός δικηγόρου με έμμισθη εντολή μαζί με τα απαιτούμενα δικαιολογητικά (αντίγραφο Ο.Ε.Υ. - Βεβαίωση της Οικονομικής Υπηρεσίας).

Η απόφαση αυτή κοινοποιήθηκε άμεσα στην αποκεντρωμένη διοίκηση Μακεδονίας Θράκης, Διεύθυνση Διοίκησης τμήμα Διοικητικού – Οικονομικού, με το με αριθμ.πρωτ. 17152/3.4.2013 και **αναμένεται απάντηση και έναρξη της διαδικασίας πρόσληψης.**

Στον Προϋπολογισμό του Δήμου έτους 2014 και στον ΚΑ: 00/6111 υπάρχει γραμμένη σχετική πίστωση.

Με την με αριθμό 7/2014 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής εγκρίθηκε δαπάνη ποσού 10,000,00 € για τον παραπάνω σκοπό.

ΕΠΕΙΔΗ οι τρέχουσες υποθέσεις αλλά και ο καλύτερος προγραμματισμός των υποθέσεων του Δήμου, είτε ως ενάγων είτε ως εναγόμενος, επιβάλλουν τον ορισμό δικηγόρου, προκειμένου να ενημερωθούν για το αντικείμενο έγκαιρα και να συλλέξουν τα απαραίτητα δικαιολογητικά.

ΕΠΕΙΔΗ στην προκειμένη περίπτωση **παρίσταται άμεση ανάγκη να οριστεί δικηγόρος,** ειδικότερα με την 3442/7.4.2005 απόφαση του Γ.Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας που δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και μεταγράφηκε στον **τόμο ΠΣΤ και αριθμό 756 του Υποθ. Νάουσας,** κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας προκειμένου **να κατασκευαστεί ο οδικός άξονας Βέροιας – Νάουσας στο τμήμα Πατρίδα - Νάουσα.**

Με την απόφαση **αρ. 20/ΑΠΛ/2006 του Μον. Πρωτοδικείου Βέροιας καθορίστηκε προσωρινή τιμή μονάδας για τις απαλλοτριωθείσες εκτάσεις.**

Μεταξύ των εκτάσεων αυτών είναι και τεμάχιο αρ. **1634 εκτάσεως 8.930 τ.μ.**, το οποίο παραχωρήθηκε **με απόφαση της επιτροπής απαλλοτριώσεων Βέροιας αρ. 1550/1965,** για την οποία εκδόθηκε ο **τίτλος αρ. 28947/2013.** Με την απόφαση αυτή παραχωρήθηκε στην Κοινότητα Τριλόφου και στον Μορφωτικό Σύλλογο [Τριλόφου] κατ' ισομοιρία και εξ' αδιαιρέτου.

Μετά την έκδοση της πιο πάνω δικαστικής απόφαση κατατέθηκε χρηματικό ποσό στο ΤΠΔ υπέρ της πρώην κοινότητας Τριλόφου και του πρώην Δήμου Δοβρά και **γυν Δήμου Βέροιας αλλά και του Μορφωτικού Συλλόγου Τριλόφου** χρηματικό ποσό ανερχόμενο σε 111.050 €.

Παράλληλα και πάντα με την ίδια απόφαση κατατέθηκαν και τα ποσά 1,499,00€ & 1.650,00€ για χαρακτηρισμένες ως «ρέμα» για τον πρώην Δήμο Δοβρά στο ΤΠΔ.

Μετά από αίτημα του Δήμου προς τον οικείο Δικηγορικό σύλλογο Βέροιας, υποδείχθηκαν 10 δικηγόροι του πρωτοδικείου και 5 αναπληρωτές αυτών, προκειμένου να καλύψουν τις επιτακτικές ανάγκες του Δήμου.

ΕΠΕΙΔΗ όπως γνωμοδοτεί ο δικηγόρος του Δήμου κ. Παπαστεργίου με έγγραφο του στις 20/2/2014, επιβάλλεται να ασκηθεί αίτηση αναγνώρισης δικαιούχων ώστε να εισπραχθεί η κατατεθείσα αποζημίωση από τον Δήμο Βέροιας.

ΕΠΕΙΔΗ με έγγραφο προς την αποκεντρωμένη διοίκηση [αρ. πρωτ. 10597/11.3.2014] της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου Βέροιας, ενημερώνεται ότι δεν υπηρετεί στο τμήμα υπάλληλος με εξειδικευμένες νομικές γνώσεις για να διεξάγει ελέγχους τίτλων στο Υποθηκοφυλακείο Βέροιας.

Προτείνουμε, από τον κατάλογο που μας έχει εγχειρήσει ο Δικηγορικός Σύλλογος Βέροιας, να ανατεθεί στη δικηγόρο Βέροιας **ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ** για να διεκπεραιώσει άμεσα τις πιο κάτω νομικές ενέργειες :

Να συγκεντρώσει από την υπηρεσία όλα τα έγγραφα που απαιτούνται.

Να προχωρήσει σε έλεγχο των σχετικών τίτλων στο Υποθ. Νάουσας, ώστε να αναζητηθούν και άλλα τυχόν κονδύλια που έχουν κατατεθεί υπέρ του πρώην Δήμου Δοβρά από την συγκεκριμένη απαλλοτρίωση.

Να κατατεθεί αγωγή προκειμένου να εισπραχθεί το συνολικό ποσό που δικαιούται ο Δήμος Βέροιας, ως καθολικός διάδοχος του πρώην Δήμου Δοβρά ο οποίος ήταν καθολικός διάδοχος της πρώην Κοινότητας Τριλόφου.

Να ελέγξει την δυνατότητα κατάθεσης από κοινού αγωγής με τον πληρεξούσιο δικηγόρο που έχει ορίσει ο Μορφωτικός Σύλλογος Τριλόφου, **προκειμένου να επιτευχθεί το ταχύτερο δυνατό η έκδοση απόφασης**, ώστε να γίνει και η εκταμίευση των χρημάτων από το ΤΠΔ. Αυτονόητο είναι ότι ο Μορφωτικός σύλλογος δικαιούται το 50% του ποσού των 111.050 €.

Ως αμοιβή καθορίζεται το ποσό που ορίζει ο Κώδικας Δικηγόρων, όπως αυτός ισχύει σήμερα [Ν.4194/2013 ΦΕΚ 208/27.9.2013].»

Και κάλεσε την Επιτροπή ν' αποφασίσει σχετικά.

Κοστογλίδου: Ψηφίζω λευκό όχι ως προς την ουσία αλλά ως προς τη διαδικασία επιλογής δικηγόρου.

Αρχοντάκη: Και εγώ ψηφίζω το ίδιο.

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη :

1. Το από 06-02-2014 εισηγητικό σημείωμα της Δημάρχου.
2. Ότι οι δικηγόροι του Δήμου μετά την εφαρμογή του Ν.3852/2010 αδυνατούν να ανταπεξέλθουν στην κάλυψη των τρεχουσών αναγκών του νέου Δήμου και των Νομικών του Προσώπων.
3. Την αριθμ. 164/2013 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, με την οποία εγκρίθηκε η υποβολή αιτήματος για έγκριση Π.Υ.Σ. περί πρόσληψης ενός δικηγόρου με έμμισθη εντολή, το οποίο εκκρεμεί μέχρι σήμερα.
4. Ότι οι τρέχουσες υποθέσεις και ο καλύτερος προγραμματισμός των υποθέσεων του Δήμου επιβάλλουν τον ορισμό δικηγόρου.
5. Ότι στον προϋπολογισμό του Δήμου έτους 2014 και στον Κ.Α. 00/6111 υπάρχει γραμμένη σχετική πίστωση.
6. Την αριθμ.7/2014 απόφασή της, με την οποία εγκρίθηκε δαπάνη για τον παραπάνω σκοπό.
7. Την αριθμ. 20/ΑΠΛ/2006 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Βέροιας.
8. Την από 20-2-2014 γνωμοδότηση του δικηγόρου του Δήμου Γ.Παπαστεργίου.
9. Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας.
10. Τις διατάξεις του άρθρου 86 παρ.2 του Ν.3463/06 (Κ.Δ.Κ.) και του άρθρου 72 του Ν.3852/2010.

Αποφασίζει κατά Πλειοψηφία

Ορίζει και Εξουσιοδοτεί τη δικηγόρο Βέροιας **Βασιλική Αντωνοπούλου** για να διεκπεραιώσει άμεσα τις πιο κάτω νομικές ενέργειες:

- Να συγκεντρώσει από την υπηρεσία όλα τα έγγραφα που απαιτούνται.
- Να προχωρήσει σε έλεγχο των σχετικών τίτλων στο Υποθηκοφυλακείο Νάουσας, ώστε να αναζητηθούν και άλλα τυχόν κονδύλια που έχουν κατατεθεί υπέρ του πρώην Δήμου Δοβρά από την συγκεκριμένη απαλλοτρίωση.

- Να κατατεθεί αγωγή-αίτηση αναγνώρισης δικαιούχων, στο Μον.Πρωτοδικείο Βέροιας, προκειμένου να εισπραχθεί το συνολικό ποσό που δικαιούται ο Δήμος Βέροιας, ως καθολικός διάδοχος του πρώην Δήμου Δοβρά, ο οποίος ήταν καθολικός διάδοχος της πρώην Κοινότητας Τριλόφου.
- Να ελέγξει την δυνατότητα κατάθεσης από κοινού αγωγής με τον πληρεξούσιο δικηγόρο που έχει ορίσει ο Μορφωτικός Σύλλογος Τριλόφου, προκειμένου να επιτευχθεί το ταχύτερο δυνατό η έκδοση απόφασης, ώστε να γίνει και η εκταμίευση των χρημάτων από το Τ.Π. & Δανείων. Αυτονόητο είναι ότι ο Μορφωτικός σύλλογος Τριλόφου δικαιούται το 50% του ποσού των 111.050,00 €.

Η αμοιβή θα καθορισθεί σύμφωνα με τον Κ.Δ.Κ. και τον Κώδικα Δικηγόρων [Ν.4194/2013 ΦΕΚ 208/27.9.2013], όπως ισχύουν.

Η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **127 / 2014.**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΣΙΑΜΗΤΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΗΣ ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΡΓΙΑΖΙΔΗΣ
ΕΛΙΣΑΒΕΤ ΑΡΧΟΝΤΑΚΗ-ΓΕΩΡΓΙΟΥ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΙΧΑΗΛΙΔΗΣ
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ
ΚΑΤΙΝΑ ΚΟΣΤΟΓΛΙΔΟΥ

Ακριβές Απόσπασμα
Βέροια 17-3-2014
Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ ΟΥΣΟΥΛΤΖΟΓΛΟΥ - ΓΕΩΡΓΙΑΔΗ