

## ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α Ο Ρ Θ Η Ε Π Α Ν Α Λ Η Ψ Η

Από το αριθμ. 17/2015 πρακτικό συνεδρίασης  
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας

Αριθμός Απόφασης: 290 / 2015.

Π ε ρ ί λ η ψ η

Τροποποίηση-ανάκληση, εν μέρει, της αριθμ.394/2012 απόφασης Ο.Ε. και ορισμός δικηγόρου για κατάθεση αγωγής στο αρμόδιο δικαστήριο (αφορά ΚΑΕΚ 160083390012, 160083390013 & 16008339014).

Στη Βέροια, σήμερα στις **19 Μαΐου** του έτους **2015**, ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη** και ώρα **10:00**, στο Δημοτικό Κατάστημα Βέροιας, συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από την με ημερομηνία **15-05-2015** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σε όλα τα μέλη σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία και επί συνόλου **9** μελών βρέθηκαν παρόντα **7** μέλη.

Παρόντες

1. Στ.Ασλάνογλου, Πρόεδρος
2. Θ. Κορωνάς
3. Α. Σιδηρόπουλος
4. Θ. Αγγελίνας
5. Β. Παπαδόπουλος
6. Α. Αποστολόπουλος
7. Γ. Μελιόπουλος

Απόντες

1. Α. Λαζαρίδης
2. Λ. Ακριβόπουλος

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Ο Γ.Μελιόπουλος προσήλθε κατά τη συζήτηση της αριθμ.268/2015 απόφασης και αποχώρησε κατά τη συζήτηση της αριθμ.289/2015 απόφασης. Ο Β.Παπαδόπουλος αποχώρησε κατά τη συζήτηση της αριθμ.283/2015 απόφασης. Ο Θ.Αγγελίνας αποχώρησε κατά τη συζήτηση της αριθμ.285/2015 απόφασης.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 26<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη της Επιτροπής το από 15-05-2015 εισηγητικό σημείωμα του Δημάρχου Κων/τίνου Βοργιαζίδη, που έχει ως εξής:

«Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1ιε εδ. α του ν.3852/10 η Οικονομική Επιτροπή έχει δικαίωμα με απόφασή της να αναθέτει κατ' εξαίρεση σε δικηγόρο.

Στις περιπτώσεις αυτές η αμοιβή του δικηγόρου ορίζεται σύμφωνα με τα ελάχιστα ποσά αναφοράς που προβλέπονται από τις οικίες Υ.Α.

ΕΠΕΙΔΗ οι 2 δικηγόροι του Δήμου, μετά την εφαρμογή του ν.3852/2010 [ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ] ήδη αδυνατούσαν να ανταπεξέλθουν στην κάλυψη των τρεχουσών αναγκών του ενιαίου Δήμου τόσο του νέου διευρυμένου Δήμου όσο και των νομικών του προσώπων.

ΕΠΕΙΔΗ με έγγραφο τους [αριθμ.πρωτ. 6282/5.2.2013] οι 2 δικηγόροι του Δήμου γνωστοποιούσαν την αδυναμία τους αυτή αναλύοντας μία σειρά από δεκάδες παραστάσεις σε πολιτικά και ποινικά δικαστήρια, ειδικότερα στο έγγραφο τους αυτό αναφέρουν ότι το 2012 είχαν ανατεθεί 242 υποθέσεις σε κάθε δικαστήριο κάθε δικαιοδοσία και αρμοδιότητας και παράλληλα η υπηρεσία είχε απευθύνει 398 ερωτήματα για τα οποία συντάχθηκαν ισάριθμες γνωμοδοτήσεις.

ΕΠΕΙΔΗ η σχέση έμμισθης εντολής με το δικηγόρο του Δήμου κ. Μακρυγιάννη έχει ήδη λυθεί, λόγω οικειοθελούς παραίτησης, από 31/1/2014.

ΕΠΕΙΔΗ αμέσως μόλις ενημερωθήκαμε για τον προγραμματισμό – προθέσεις του κ. Μακρυγιάννη, εισήχθη θέμα στο Δημοτικό συμβούλιο Βέροιας και λήφθηκε η με αριθ.164/2013 απόφαση, με την οποία εγκρίθηκε αρχικά η πρόσληψη ενός δικηγόρου με

σχέση έμμισθης εντολής και στη συνέχεια, με την αριθμ 87/2015 απόφαση του Δ.Σ., εγκρίθηκε η πρόσληψη δύο (2) δικηγόρων με σχέση έμμισθης εντολής στο Δήμο.

ΕΠΕΙΔΗ αναμένεται έγκριση Π.Υ.Σ. και έναρξη της διαδικασίας πρόσληψης.

ΕΠΕΙΔΗ στον προϋπολογισμό του Δήμου έτους 2015 και στον ΚΑ: 00/6111 υπάρχει γραμμένη σχετική πίστωση.

ΕΠΕΙΔΗ με την αριθμ. 32/2015 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής εγκρίθηκε δαπάνη ποσού 40.000,00 € , για τον παραπάνω σκοπό.

ΕΠΕΙΔΗ οι τρέχουσες υποθέσεις αλλά και ο καλύτερος προγραμματισμός των υποθέσεων του Δήμου, είτε ως ενάγων είτε ως εναγόμενος, επιβάλλουν τον ορισμό δικηγόρου, προκειμένου να ενημερωθούν για το αντικείμενο έγκαιρα και να συλλέξουν τα απαραίτητα δικαιολογητικά.

ΕΠΕΙΔΗ το Τμήμα Κτηματολογίου του Δήμου μας, με το από 11/5/2015 έγγραφό του ενημερώνει για τα εξής:

«Με την 394/2012 απόφαση της Οικονομικής επιτροπής του Δήμου Βέροιας ανατέθηκε στην δικηγόρο Βέροιας Αγάπη Κωνσταντινίδου η κατάθεση αγωγής και η υποστήριξη στο δικαστήριο αυτής ώστε τα τεμάχια με ΚΑΕΚ 160083390012, 160083390013, 160083390014 να περιέλθουν στον Δήμο Βέροιας. Πρόσφατα η δικηγόρος επέστρεψε στην υπηρεσία μας τον φάκελο με όλα τα στοιχεία της υπόθεσης και δήλωσε αδυναμία διεκπεραίωσης αυτής. Αναλυτικά τα στοιχεία που αφορούν την διεκδίκηση από το Δήμο Βέροιας των τεμαχίων με ΚΑΕΚ 160083390012, 160083390013, 160083390014 περιγράφονται παρακάτω.

Τα τεμάχια με ΚΑΕΚ 160083390012, 160083390013, 160083390014 φαίνονται στο Εθνικό Κτηματολόγιο σαν ιδιοκτησίας του Παπαδόπουλου Χρήστου του Γρηγορίου και της Γεσθημανής Λαδοπούλου (Ποσειδάωνος 32, ΑΔΤ Ε 463092/1961 ΑΤ Βέροιας) με χρησιμότητα χωρίς όμως απόφαση του Δικαστηρίου. Τα παραπάνω τεμάχια αποτελούν τμήματα του τεμαχίου με αριθμό 2367 της οριστικής διανομής του 1931 του αγροκτήματος Βέροιας. Το τεμάχιο με αριθμό 2367, παραχωρήθηκε στο Δήμο Βέροιας με τις 12064/2064/1958, 15406/5406/1979, 1863/1982 αποφάσεις του Νομάρχη Ημαθίας.

Η παραπάνω έκταση αναφέρεται σαν κατεχόμενη κοινόχρηστη στην μελέτη αποτύπωσης των δημοτικών εκτάσεων του Νικηφορίδη και έχει αριθμό 822. Διοικητικές αποβολές κατά του Παπαδόπουλου Χρήστου έχουν ασκηθεί με τις 81/1994 και 182/1988 αποφάσεις της Δημαρχιακής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας.

Στις 23-5-1994 ο Χρήστος Παπαδόπουλος κατέθεσε αίτηση εναντίον του Δήμου Βέροιας προκειμένου να αναγνωριστεί προσωρινός νομέας των παραπάνω οικοπέδων και να υποχρεωθεί ο Δήμος Βέροιας να παύσει να διαταράσσει την νομή και κατοχή του στα οικόπεδα αυτά και ειδικότερα να απαγορευτεί να εισέρχονται πλέον στα επίδικα οικόπεδα συνεργεία του Δήμου με μηχανήματα και να επιφέρουν αλλαγές στην κατάσταση των παραπάνω οικοπέδων.

Μετά από αυτοψία υπαλλήλων της υπηρεσίας μας διαπιστώθηκε ότι δεν υπάρχουν επί τόπου στοιχεία κατάληψης πχ. περιφράξεις. Εδώ και πολλά χρόνια έχει διαστρωθεί με υλικό 3Α από το Δήμο Βέροιας και χρησιμοποιείται σαν χώρος αποθήκευσης του Δήμου Βέροιας διαφόρων υλικών αλλά και στάθμευσης οχημάτων του Δήμου. Επίσης στο εν λόγω ακίνητο αποθηκεύεται αλάτι τόσο από το Δήμο Βέροιας όσο και από τη ΔΕΣΕ για τις ανάγκες αποχιονισμού των οδών.

**Μετά την με αριθμό 13865/8-4-2015 σχετική γνωμοδότηση του Νομικού Συμβούλου του Δήμου Βέροιας, παρακαλείται η Οικονομική Επιτροπή να ορίσει δικηγόρο, προκειμένου να καταθέσει αγωγή για να περιέλθουν τα τεμάχια με ΚΑΕΚ 160083390012, 160083390013, 160083390014 στο Δήμο Βέροιας».**

ΕΠΕΙΔΗ στην προκειμένη περίπτωση παρίσταται άμεση ανάγκη να οριστεί δικηγόρος.

Μετά από αίτημα του Δήμου προς τον οικείο Δικηγορικό σύλλογο Βέροιας, υποδείχθηκαν αρχικά 10 δικηγόροι του πρωτοδικείου και 5 αναπληρωτές αυτών και στη συνέχεια επιπλέον 12 δικηγόροι και 3 αναπληρωτές αυτών, προκειμένου να καλύψουν τις επιτακτικές ανάγκες του Δήμου.

**Προτείνουμε, από τον κατάλογο που μας έχει εγχειρήσει ο Δικηγορικός Σύλλογος Βέροιας, να ανατεθεί στη δικηγόρο Βέροιας ΓΚΕΝΤΣΙΔΟΥ ΛΑΜΠΡΙΝΗ, για να διεκπεραιώσει άμεσα τις πιο κάτω νομικές ενέργειες :**

Να συγκεντρώσει από την υπηρεσία όλα τα έγγραφα που απαιτούνται **προκειμένου να καταθέσει αγωγή/ές, στο αρμόδιο δικαστήριο για να περιέλθουν τα τεμάχια με ΚΑΕΚ 160083390012, 160083390013, 160083390014 στο Δήμο Βέροιας, καθώς και να παραστεί κατά την εκδίκασή της/τους και σε κάθε μετ' αναβολή ή μετά από ματαίωση συζήτησή της/τους.**

Ως αμοιβή καθορίζονται τα ελάχιστα ποσά αναφοράς που προβλέπονται από τις οικίες Υ.Α, πλέον των εξόδων (σχετ. η αριθμ. 51391/2014 γνωμοδότηση του νομικού συμβούλου του Δήμου Βέροιας).»

Και κάλεσε την Επιτροπή ν' αποφασίσει σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη :

1. Το από 15-05-2015 εισηγητικό σημείωμα του Δημάρχου Κων/τίνου Βοργιαζίδη.
2. Την αριθμ. 394/2012 απόφασή της, με την οποία στην παρ.10 είχε οριστεί η δικηγόρος κ.ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΟΥ ΑΓΑΠΗ για την κατάθεση αγωγών για τα τεμάχια με τα ανωτέρω ΚΑΕΚ της παρ.10Α.
3. Την αριθ. πρωτ.13865/08-04-15 γνωμοδότηση του Γεωργίου Παπαστεργίου, νομικού συμβούλου Δ. Βέροιας.
4. Ότι οι δικηγόροι του Δήμου μετά την εφαρμογή του Ν.3852/2010 αδυνατούν να ανταπεξέλθουν στην κάλυψη των τρεχουσών αναγκών του νέου Δήμου και των Νομικών του Προσώπων.
5. Τις αριθμ. 164/2013, 73/2014 και 87/2015 αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, με τις οποίες εγκρίθηκε η υποβολή αιτήματος για έγκριση Π.Υ.Σ. περί πρόσληψης δύο δικηγόρων με έμμισθη εντολή, το οποίο εκκρεμεί μέχρι σήμερα.
6. Ότι οι τρέχουσες υποθέσεις και ο καλύτερος προγραμματισμός των υποθέσεων του Δήμου επιβάλλουν τον ορισμό δικηγόρου.
7. Ότι στον προϋπολογισμό του Δήμου έτους 2015 και στον Κ.Α. 00/6111 υπάρχει γραμμένη σχετική πίστωση.
8. Την αριθμ.32/2015 απόφαση της, με την οποία εγκρίθηκε δαπάνη για τον παραπάνω σκοπό.
9. Την από 19-05-2015 Βεβαίωση της οικονομικής υπηρεσίας του Δήμου.
10. Τις διατάξεις του άρθρου 86 παρ.2 του Ν.3463/06 (Κ.Δ.Κ.) και του άρθρου 72 του Ν.3852/2010.

#### **Αποφασίζει Ομόφωνα**

**Α)** Τροποποιεί-ανακαλεί, εν μέρει, την αριθμ. 394/2012 απόφασή της και ειδικότερα την παρ.10 αυτής που αφορά στον ορισμό της δικηγόρου Βέροιας κ.ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΟΥ ΑΓΑΠΗΣ για την κατάθεση αγωγών για τα τεμάχια με ΚΑΕΚ 160083390012, 160083390013 & 160083390014, της παρ.10Α της αριθμ. 394/2012.

**Β)** Ορίζει και Εξουσιοδοτεί τη δικηγόρο Βέροιας ΛΑΜΠΡΙΝΗ ΓΚΕΝΤΣΙΔΟΥ για να διεκπεραιώσει άμεσα τις πιο κάτω νομικές ενέργειες :

- Να συγκεντρώσει από την υπηρεσία όλα τα έγγραφα που απαιτούνται **προκειμένου να καταθέσει αγωγή/ές, στο αρμόδιο δικαστήριο για να περιέλθουν τα τεμάχια με ΚΑΕΚ 160083390012, 160083390013 & 160083390014 στο Δήμο Βέροιας, καθώς**

**και να παραστεί κατά την εκδίκασή της/τους και σε κάθε μετ' αναβολή ή μετά από ματαίωση συζήτησής της/τους.**

Ως αμοιβή καθορίζονται τα ελάχιστα ποσά αναφοράς που προβλέπονται από τις οικείες Υ.Α, πλέον των εξόδων (σχετ. η αριθμ. 51391/2014 γνωμοδότηση του νομικού συμβούλου του Δήμου Βέροιας).

Η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **290 / 2015.**

.....  
Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΑΣΛΑΝΟΓΛΟΥ

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

ΘΕΟΦΙΛΟΣ ΚΟΡΩΝΑΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΣΙΔΗΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΘΩΜΑΣ ΑΓΓΕΛΙΝΑΣ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΕΛΙΟΠΟΥΛΟΣ

Ακριβές Απόσπασμα

Βέροια 28-05-2015

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΡΓΙΑΖΙΔΗΣ