

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α Ο Ρ Θ Η Ε Π Α Ν Α Λ Η Ψ Η

Από το αριθμ. **19/2015** πρακτικό συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας

Αριθμός Απόφασης: **301 / 2015**.

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση πρακτικών διαγωνισμού για την εκμίσθωση
καταστήματος στη Δημοτική Αγορά Βέροιας.

Στη Βέροια, σήμερα στις **03 Ιουνίου** του έτους **2015**, ημέρα της εβδομάδας **Τετάρτη** και ώρα **12:00**, στο Δημοτικό Κατάστημα Βέροιας, συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από την με ημερομηνία **29-05-2015** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σε όλα τα μέλη σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία και επί συνόλου **9** μελών βρέθηκαν παρόντα **6** μέλη.

Παρόντες

1. Στ.Ασλάνογλου, Πρόεδρος
2. Α. Λαζαρίδης
3. Α. Σιδηρόπουλος
4. Θ. Αγγελίνας
5. Α. Αποστολόπουλος
6. Β. Λυκοστράτης (Αναπλ/κό μέλος)

Απόντες

1. Θ. Κορωνάς
2. Β. Παπαδόπουλος (Δήλωσε κώλυμα)
3. Γ. Μελιόπουλος
4. Λ. Ακριβόπουλος

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Ο Α.Αποστολόπουλος προσήλθε κατά τη συζήτηση της 311/2015 απόφασης. Ο Β.Λυκοστράτης αποχώρησε κατά τη συζήτηση της 311/2015 απόφασης.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη της Επιτροπής το από 20-05-2015 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Περιουσίας Αθανάσιου Σιδηρόπουλου, που έχει ως εξής:

«Σας γνωρίζουμε ότι στο Δημοτικό κατάστημα στις 18-05-2015 και ώρα 10:00 έως 11:00 στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου Βεροίας ενώπιον της επιτροπής δημοπρασιών που ορίστηκε με την αριθ. 40/2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου διενεργήθηκε φανερό προφορική πλειοδοτική δημοπρασία για την εκμίσθωση ενός (1) καταστήματος στην α', β' & γ' Στάθμη της Δημοτικής Αγοράς του Δήμου Βέροιας με είσοδο από τις οδούς Πλατάνων & Φιλίππου εμβαδού 1.355,37 τ.μ., για (6) έξι χρόνια.

Η δημοπρασία έγινε σύμφωνα με τους όρους που καταρτίστηκαν με την αριθ. 206/2015 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής καθώς και την αριθ. 16244/29-04-2015 Λεπτομερή Διακήρυξη του Δημάρχου Βεροίας.

Στην παραπάνω δημοπρασία εμφανίστηκε μόνο ένας πλειοδότης ο **κ. Νίκου Αντώνιος του Κωνσταντίνου** με Α.Τ.: ΑΕ 366682, ΑΦΜ: 040821484 Δ.Ο.Υ. Βεροίας και Δ/ση κατοικίας: οδός Ισμαήλι στη Νάουσα Ημαθίας, ο οποίος προσέφερε το ποσό των 2.501,00€ το μήνα και κατέθεσε ως εγγύηση για τη συμμετοχή του στη δημοπρασία την αριθμ. **52135/18-05-2015** εγγυητική επιστολή συμμετοχής στο Διαγωνισμό, η οποία εκδόθηκε από το Ταμείο Παρακαταθηκών & Δανείων, ποσού **3.000,00 ευρώ** (τριών χιλιάδων ευρώ), καθώς και όλα τα υπόλοιπα απαραίτητα δικαιολογητικά για τη συμμετοχή του στη δημοπρασία σύμφωνα με την αριθμ. **16244/29-04-2015** Λεπτομερή διακήρυξη του Δημάρχου Βεροίας. **Ως εγγυητής** του κ. Νίκου Αντωνίου προσήλθε η **κ. Χριστοδούλου Βιργινία του Νικολάου** με Α.Τ.: ΑΒ 883655, Α.Φ.Μ.: 065941265 Δ.Ο.Υ. Βεροίας και Δ/ση κατοικίας: στην οδό Ισμαήλι στη Νάουσα Ημαθίας.

Η Οικονομική Επιτροπή σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ.1ε και με την επιφύλαξη της παρ.4 του παρόντος καταρτίζει τους όρους, συντάσσει την διακήρυξη, διεξάγει και

κατακυρώνει όλες τις δημοπρασίες σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία (Ν. 3852/2010 Πρόγραμμα Καλλικράτης).

Ύστερα από τα παραπάνω παρακαλείται η Οικονομική Επιτροπή να εγκρίνει ή μη τα πρακτικά της από **18-05-2015** δημοπρασίας για την εκμίσθωση ενός (1) καταστήματος στην α', β' & γ' Στάθμη της Δημοτικής Αγοράς του Δήμου Βέροιας με είσοδο από τις οδούς Πλατάνων & Φιλίππου εμβαδού 1355,37 τ.μ., για (6) έξι χρόνια.»

Και κάλεσε την Επιτροπή ν' αποφασίσει σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη :

1. Το από 20-05-2015 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου Περιουσίας Αθανάσιου Σιδηρόπουλου.
2. Την αριθμ. 40/2015 απόφαση Δ.Σ., με την οποία ορίστηκε η διενέργεια φανεράς προφορικής πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση ενός καταστήματος στην α' στάθμη της Δημοτικής Αγοράς Βέροιας.
3. Την αριθμ. 206/2015 απόφασή της, με την οποία καταρτίστηκαν οι όροι εκμίσθωσης του ακινήτου.
4. Την αριθμ. 16244/29-04-2015 διακήρυξη του παραπάνω διαγωνισμού.
5. Τα από 18-05-2015 πρακτικά φανεράς προφορικής πλειοδοτικής δημοπρασίας.
6. Τις διατάξεις του Π.Δ. 270/1981 καθώς και αυτές του άρθρου 72 του Ν.3852/2010.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Α) Εγκρίνει τα από 18-05-2015 πρακτικά της φανεράς προφορικής πλειοδοτικής δημοπρασίας για την «**Εκμίσθωση καταστήματος Δημοτικής Αγοράς**» [ενός (1) καταστήματος στην α', β' και γ' στάθμη με είσοδο από τις οδούς Πλατάνων & Φιλίππου εμβαδού 1.355,37 τ.μ.] και κατακυρώνει το διαγωνισμό στο μοναδικό πλειοδότη **Αντώνιο Νίκου του Κωνσταντίνου**, για **έξι (6) έτη** και μηνιαίο μίσθωμα το ποσό των **2.501,00 €**.

Β) Εξουσιοδοτεί το Δήμαρχο για την υπογραφή του σχετικού συμφωνητικού.

Η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **301 / 2015**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΑΣΛΑΝΟΓΛΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΗΣ ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΣΙΔΗΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΘΩΜΑΣ ΑΓΓΕΛΙΝΑΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΛΥΚΟΣΤΡΑΤΗΣ

Ακριβές Απόσπασμα

Βέροια 08-06-2015

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΡΓΙΑΖΙΔΗΣ