

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το αριθμ. **25/2015** πρακτικό συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας

Αριθμός Απόφασης: **422 / 2015**.

Π ε ρ ί λ η ψ η

Ορισμός δικηγόρων για κατάθεση αγωγών για διόρθωση κτηματολογικών στοιχείων ακινήτων ιδιοκτησίας του Δήμου Βέροιας στις Τ.Κ. Αγ.Βαρβάρας και Ασωμάτων του Δήμου Βέροιας.

Στη Βέροια, σήμερα στις **04 Αυγούστου** του έτους **2015**, ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη** και ώρα **12:00**, στο Δημοτικό Κατάστημα Βέροιας, συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από την με ημερομηνία **31-07-2015** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σε όλα τα μέλη σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία και επί συνόλου **9** μελών βρέθηκαν παρόντα **6** μέλη.

Παρόντες

1. Στ.Ασλάνογλου, Πρόεδρος
2. Θ. Κορωνάς
3. Θ. Αγγελίνας
4. Β. Παπαδόπουλος
5. Α. Αποστολόπουλος
6. Λ. Ακριβόπουλος

Απόντες

1. Α. Λαζαρίδης
2. Α. Σιδηρόπουλος
3. Γ. Μελιόπουλος

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Ο Β.Παπαδόπουλος προσήλθε κατά τη συζήτηση της αριθμ.430/15 απόφασης, αποχώρησε κατά τη συζήτηση του 12^{ου} θέματος που αποσύρθηκε και επανήλθε κατά τη συζήτηση της αριθμ.441/15 απόφασης. Ο Α.Αποστολόπουλος αποχώρησε κατά τη συζήτηση της αριθμ.443/15 απόφασης.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και είπε στην Επιτροπή ότι υπάρχει το θέμα «Ορισμός δικηγόρων για κατάθεση αγωγών για διόρθωση κτηματολογικών στοιχείων ακινήτων ιδιοκτησίας του Δήμου Βέροιας στις Τ.Κ. Αγ.Βαρβάρας και Ασωμάτων του Δήμου Βέροιας» που έχει κατατεθεί στην Επιτροπή για να συζητηθεί ως έκτακτο. Επειδή επείγει ο ορισμός των δικηγόρων για την κατάθεση αγωγών για διόρθωση των κτηματολογικών στοιχείων ακινήτων ιδιοκτησίας του Δήμου Βέροιας στις Τ.Κ. Αγ.Βαρβάρας και Ασωμάτων του Δήμου Βέροιας, συμφωνείτε στη συζήτηση του;

Μέλη: Ναι.

Στη συνέχεια η Επιτροπή αφού δέχθηκε ομόφωνα να συζητήσει και αποφασίσει για το παρακάτω θέμα που δεν είναι γραμμένο στην ημερήσια διάταξη και το οποίο έκρινε ως κατεπείγον, ο Πρόεδρος εισηγούμενος το θέμα έθεσε υπόψη της Επιτροπής το από 30-07-2015 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Περιουσίας Αθανασίου Σιδηρόπουλου, που έχει ως εξής:

«Η παρούσα εισήγηση αφορά την κατάθεση αγωγής για ακίνητα ιδιοκτησίας του Δήμου Βέροιας που βρίσκονται στο αγρόκτημα και στον συνοικισμό Αγ.Βαρβάρας. Με τον Ν. 2539/1997 η πρώην κοινότητα Αγ.Βαρβάρας ανήκει διοικητικά στο Δήμο Βέροιας. Αναλυτικά τα ακίνητα παρουσιάζονται παρακάτω:

Α) Το τεμάχιο με αριθμό 150 της οριστικής διανομής του αγροκτήματος Αγ. Βαρβάρας του έτους 1933, παραχωρήθηκε στην πρώην κοινότητα Αγ. Βαρβάρας με την με αριθμ. 20486/19-2-1957 (ημερ. μεταγραφής 17-10-1964, τόμος ΝΖ, αριθμ. 62), απόφαση του Νομάρχη Ημαθίας και φέρεται να έχει συνολικό εμβαδόν 285.700 τμ. Στο Κτηματολόγιο,

το τεμάχιο με αριθμό 150 του αγροκτήματος Αγ. Βαρβάρας αποτελείται από τα παρακάτω τεμάχια:

ΚΑΕΚ τεμαχίου	Φερόμενοι ιδιοκτήτες στο Εθνικό Κτηματολόγιο	Έκταση (τ.μ.)
160010925002	Άγνωστος	60.640,00
160010926001	Άγνωστος	111.121,00
16001ΕΚ00067	Άγνωστος	18.448,00
160010925008	Δήμος Βέροιας	87.682,00
160010926002	Κρομμύδα Βασιλική	6.916,00
160010925003	Δήμος Βέροιας	818,00
Σύνολο		285.625,00

Το τεμάχιο με ΚΑΕΚ 1600110926002 έχει δηλωθεί από την Κρομμύδα Βασιλική με χρησικτησία χωρίς τίτλο ιδιοκτησίας και συνεπώς σύμφωνα με τα στοιχεία της υπηρεσίας μας αποτελεί τμήμα ιδιοκτησίας του Δήμου Βέροιας. Μετά από συνεννόηση με τον προϊστάμενο του Κτηματολογικού Γραφείου Βέροιας και δεδομένου ότι το τεμάχιο 150 στο Εθνικό Κτηματολόγιο φέρεται να αποτελείται από περισσότερα από ένα επιμέρους τεμάχια, αποφασίστηκε ότι θα πρέπει να ασκηθεί μία αγωγή συνολικά για όλα τα τεμάχια από τα οποία αποτελείται το τεμάχιο 150 και στα οποία δεν εμφανίζεται ιδιοκτήτης ο Δήμος Βέροιας. **Με βάση τα παραπάνω τα τεμάχια με ΚΑΕΚ 160010925002, 160010926001, 16001ΕΚ00067, 160010926002 θα πρέπει να φαίνονται στο Εθνικό Κτηματολόγιο σαν ιδιοκτησία του Δήμου Βέροιας.**

Β) Το τεμάχιο με αριθμό 394 της οριστικής διανομής του αγροκτήματος Αγ. Βαρβάρας του έτους 1933, παραχωρήθηκε στην πρώην κοινότητα Αγ. Βαρβάρας με την με αριθμ. 20486/19-2-1957 (ημερ. μεταγραφής 17-10-1964, τόμος ΝΖ, αριθμ. 62), απόφαση του Νομάρχη Ημαθίας και φέρεται να έχει συνολικό εμβαδόν 13335 τμ.

Στο Κτηματολόγιο, το τεμάχιο με αριθμό 394 του αγροκτήματος Αγ. Βαρβάρας αποτελείται από τα παρακάτω τεμάχια:

ΚΑΕΚ τεμαχίου	Φερόμενοι ιδιοκτήτες στο Εθνικό Κτηματολόγιο	Έκταση (τμ) εντός τεμαχίου 394 στο Εθνικό Κτηματολόγιο
160010103036	Άγνωστος	3.414,00
160010103035	Άγνωστος	322,00
16001ΕΚ00069	Άγνωστος	2.142,37
160010105067	Κυριακίδης Σωτήριος	1.356
160010105079	Άγνωστος	5.690,07
160010103027	Βαρέλας Βλάσιος	1.163,70
160010104001	Άγνωστος	391,72
Σύνολο		14.479,79

Η διαφορά στο συνολικό εμβαδόν του τεμαχίου 394 μεταξύ του Εθνικού Κτηματολογίου και αυτού που αναφέρεται στους κτηματολογικούς πίνακες της οριστικής διανομής του αγροκτήματος Αγ. Βαρβάρας οφείλεται στο γεγονός ότι το εμβαδόν κατά την σύνταξη των μελετών των διανομών υπολογιζόταν με εμβαδόμετρο και όχι με αναλυτικές μεθόδους.

Τα τεμάχια με ΚΑΕΚ 160010105067 και 160010103027 έχουν δηλωθεί από τους Κυριακίδη Σωτήριο και Βαρέλα Βλάσιο αντίστοιχα με χρησικτησία χωρίς τίτλο ιδιοκτησίας και συνεπώς σύμφωνα με τα στοιχεία της υπηρεσίας μας αποτελούν τμήματα ιδιοκτησίας του Δήμου Βέροιας. Μετά από συνεννόηση με τον προϊστάμενο του Κτηματολογικού Γραφείου Βέροιας και δεδομένου ότι το τεμάχιο 394 στο Εθνικό Κτηματολόγιο φέρεται να αποτελείται από περισσότερα από ένα επιμέρους τεμάχια, αποφασίστηκε να ασκηθεί μία αγωγή συνολικά για όλα τα τεμάχια από τα οποία αποτελείται το τεμάχιο 394 και στα οποία δεν εμφανίζεται ιδιοκτήτης ο Δήμος

Βέροιας. Με βάση τα παραπάνω θα πρέπει τα τεμάχια με ΚΑΕΚ 160010103036, 160010103035, 16001ΕΚ00069, 160010105067, 160010105079, 160010103027, 160010104001 να φαίνονται στο Εθνικό Κτηματολόγιο σαν ιδιοκτησία του Δήμου Βέροιας.

Γ) Το τεμάχιο με αριθμό 372 της οριστικής διανομής του αγροκτήματος Αγ. Βαρβάρας του έτους 1933, παραχωρήθηκε στην πρώην κοινότητα Αγ. Βαρβάρας με την με αριθμ. 20486/19-2-1957 (ημερ. μεταγραφής 17-10-1964, τόμος ΝΖ, αριθμ. 62), απόφαση του Νομάρχη Ημαθίας και φέρεται να έχει συνολικό εμβαδόν 582400 τμ.

Στο Κτηματολόγιο, το τεμάχιο με αριθμό 372 του αγροκτήματος Αγ. Βαρβάρας αποτελείται από τα παρακάτω τεμάχια:

ΚΑΕΚ τεμαχίου	Φερόμενοι ιδιοκτήτες στο Εθνικό Κτηματολόγιο	Έκταση (τμ) εντός τεμαχίου 372 στο Εθνικό Κτηματολόγιο	Τρόπος κτήσης
160010106001	Βαρέλας Παύλος	3.624,00	
160010105061	Βαρέλας Παύλος	4.750,00	
160010105058	Ελληνικό Δημόσιο	118.951,00	
160010105070	Ελληνικό Δημόσιο	188.257,00	
160010105075	Ελληνικό Δημόσιο	25.992,00	
160010105078	Ταμείο Εθ.Αμυνας	20.019,00	
160010105060	Ταμείο Εθ.Αμυνας	68.240,00	
160010510020	Άγνωστος	30.594,00	
160010105077	Ελληνικό Δημόσιο	1.135,00	
160010105068	Ελληνικό Δημόσιο	1.000,00	
160010105064	Στεφανίδης-Στεφανίδου	3.600,00	Πώληση
160010105065	Ανθοπούλου Σταυρούλα	4.808,00	Πώληση
160010105069	Δουλγερίδου Κυριακίτσα	1.800,00	Κληρονομιά
160010105066	Γαλάνης Στέργιος	1.060,00	Δωρεά
160011255001	Άγνωστος	294,00	
160010105079	Άγνωστος	1266,09	
160010105062	Παζαρτζικλής	1.000,00	Χρησικτησία
16001ΕΚ00080	Άγνωστος	7.387,00	
160010104001	Άγνωστος	3.798,37	
16001ΕΚ00069	Άγνωστος	845,59	
Σύνολο		488.421,05	

Τα τεμάχια με ΚΑΕΚ 160010105064, 160010105065, 160010105069, 160010105066, 160010106001, 160010105061 έχουν νόμιμους τίτλους ιδιοκτησίας οι οποίοι έχουν προκύψει από την πώληση των τεμαχίων αυτών από την πρώην κοινότητα της Αγ. Βαρβάρας. Στο τεμάχιο με ΚΑΕΚ 160010105062 φαίνεται σαν ιδιοκτήτης Παζαρτζικλής με χρησικτησία χωρίς τίτλο ιδιοκτησίας και συνεπώς σύμφωνα με τα στοιχεία της υπηρεσίας μας αποτελεί τμήμα ιδιοκτησίας του Δήμου Βέροιας. Το συνολικό εμβαδόν του τεμαχίου είναι μικρότερο σε σχέση με αυτό που αναγράφεται στους κτηματολογικούς πίνακες της οριστικής διανομής λόγω της απαλλοτρίωσης της ΔΕΗ (ΥΣ 1389/21-4-1977). Μετά από συνεννόηση με τον προϊστάμενο του Κτηματολογικού Γραφείου Βέροιας και δεδομένου ότι το τεμάχιο 372 στο Εθνικό Κτηματολόγιο φέρεται να αποτελείται από περισσότερα από ένα επιμέρους τεμάχια, αποφασίστηκε ότι θα πρέπει να ασκηθεί μία αγωγή συνολικά για όλα τα τεμάχια από τα οποία αποτελείται το τεμάχιο 372 και στα οποία δεν εμφανίζεται ιδιοκτήτης ο Δήμος Βέροιας. Με βάση τα παραπάνω τα τεμάχια με ΚΑΕΚ 160010105058, 160010105070, 160010105075, 160010105060, 160010510020, 160010105077, 160010105068, 160011255001, 160010105079, 160010105062, 160010104001, 16001ΕΚ00069, 16001ΕΚ00080 θα πρέπει να φαίνεται σαν ιδιοκτήτης ο Δήμος Βέροιας.

Δ) Το τεμάχιο με αριθμό 155α της οριστικής διανομής του αγροκτήματος Αγ. Βαρβάρας του έτους 1933, παραχωρήθηκε στην πρώην κοινότητα Αγ. Βαρβάρας με την με αριθμ. 13694/1976 απόφαση του Νομάρχη Ημαθίας και φέρεται να έχει συνολικό εμβαδόν 23175 τμ. Στο αρχικό τεμάχιο 155 σημειώθηκε μεταβολή με την 13030/3030/1976 απόφαση Νομάρχη Ημαθίας με την οποία το αρχικό τεμάχιο 155 χωρίστηκε σε 155α και 155β. Στο κτηματολόγιο το τεμάχιο 155α αποτελείται από τα παρακάτω ΚΑΕΚ:

ΚΑΕΚ τεμαχίου	Φερόμενοι ιδιοκτήτες στο Εθνικό Κτηματολόγιο	Έκταση (τμ) εντός τεμαχίου 155 στο Εθνικό Κτηματολόγιο
160010922050	Ελληνικό Δημόσιο	13.276,00
160010938008	Ελληνικό Δημόσιο	574,00
160010938009	Άγνωστος	356,00
16001ΕΚ00044	Άγνωστος	2.359,179
Σύνολο		16.565,18

Με βάση τα παραπάνω θα πρέπει να φαίνονται στο Εθνικό Κτηματολόγιο σαν ιδιοκτησία του Δήμου Βέροιας τα τεμάχια με ΚΑΕΚ 160010922050, 160010938008, 160010938009 και 16001ΕΚ00044.

Ε) Το οικόπεδο 2 συνολικού εμβαδού 3155 τμ του συνοικισμού της Αγ. Βαρβάρας παραχωρήθηκε στην πρώην κοινότητα Αγ. Βαρβάρας με την 11077/1994 απόφαση Νομάρχη Ημαθίας η οποία μεταγράφηκε μόνιμα στο υποθηκοφυλακείο Βέροιας στον τόμο 741 αριθμό 21. Στο κτηματολόγιο το οικόπεδο με αριθμό 2 αποτελείται από τα παρακάτω ΚΑΕΚ:

ΚΑΕΚ τεμαχίου	Φερόμενοι ιδιοκτήτες στο Εθνικό Κτηματολόγιο	Τρόπος κτήσης
160011202001	Γαρίδης Παναγιώτης	Πώληση
160011202019	Ελληνικό Δημόσιο	
160011202017	Γαρίδης Παναγιώτης	Πώληση

Με το 5260/1995 συμβόλαιο της κοινότητας ΑΓ. Βαρβάρας τμήμα του οικοπέδου συνολικού εμβαδού 1530 τμ πωλήθηκε. Το τεμάχιο με ΚΑΕΚ 160011202001 εμβαδού 1530 τμ φαίνεται στο Εθνικό Κτηματολόγιο σαν ιδιοκτησία Γαρίδη Παναγιώτη με το με αριθμό 5260/1997 συμβόλαιο. Το τεμάχιο αυτό ταυτίζεται με το τεμάχιο 2β συνολικού εμβαδού 1530 τμ. Το τεμάχιο με ΚΑΕΚ 160011202017 συνολικού εμβαδού 897 τμ φαίνεται σαν ιδιοκτήτης ο Γαρίδης Παναγιώτης με το με αριθμό 241/1984 συμβόλαιο. Όπως το συμβόλαιο αυτό αφορά το τεμάχιο 160 του αγροκτήματος Αγ. Βαρβάρας και εκ παραδρομής φαίνεται στο Εθνικό Κτηματολόγιο σαν ιδιοκτήτης ο Γαρίδης Παναγιώτης στο τεμάχιο με ΚΑΕΚ 160011202017. **Με βάση τα παραπάνω θα πρέπει στο Εθνικό Κτηματολόγιο να φαίνονται σαν ιδιοκτησία του Δήμου Βέροιας τμήματα των τεμαχίων με ΚΑΕΚ 160011202019 και 160011202017.**

Ζ) Τα τεμάχια με αριθμό 515, 519, 518 της συμπληρωματικής διανομής του έτους 1955 του αγροκτήματος Αγ. Βαρβάρας παραχωρήθηκαν στην πρώην κοινότητα Αγ. Βαρβάρας με την ΔΓ/122237/23-1-1976 απόφαση του Νομάρχη Ημαθίας νόμιμα μετεγγραμμένη στο υποθηκοφυλακείο Βέροιας στον τόμο ΤΜΣΤ και αριθμό 74. Το εμβαδόν των τεμαχίων 515, 519, 518 είναι 11250, 6625 τμ, 1000 τμ αντίστοιχα ενώ το τεμάχιο με αριθμό 518 είναι χαρακτηρισμένο και σαν χάνδαξ. Τα τεμάχια 515, 519, 518 εμπίπτουν εντός των παρακάτω τεμαχίων:

ΚΑΕΚ τεμαχίου	Φερόμενοι ιδιοκτήτες στο Εθνικό Κτηματολόγιο
160010208054	Γουδόνη Άννα
160010208052	Άγνωστος
160010208042	Λαζεκίδου Αναστασία
160010208010	Ντόβας

160010208040	Γιαρίκης
160010208041	Γιαρίκης
160010208009	Marfin Egnatia
16001EK00109	Άγνωστος
16001EK00006	Άγνωστος

Τα τεμάχια με αριθμό 515, 519, 518 ιδιοκτησίας του Δήμου Βέροιας εμπίπτουν εντός των παραπάνω τμημάτων. **Με βάση τα παραπάνω στα τμήματα των τεμαχίων με ΚΑΕΚ 160010208054, 160010208052, 160010208042, 160010208010, 160010208040, 160010208041, 160010208009, 16001EK00109, 16001EK00006 να φαίνεται στο Εθνικό Κτηματολόγιο σαν ιδιοκτησία του Δήμου Βέροιας.**

Η) Το τεμάχιο με αριθμό 176ε της συμπληρωματικής διανομής του έτους 1955 συνολικού εμβαδού 16500 τμ παραχωρήθηκε στον Δήμο Βέροιας με την 10108/108/17-1-1979 απόφαση του Νομάρχη Ημαθίας. Με την 10902/902/13-3-1980 απόφαση Νομάρχη Ημαθίας σημειώθηκε η μεταβολή στα στοιχεία της συμπληρωματικής διανομής του έτους 1955 με την οποία το τεμάχιο 176α μεταβλήθηκε σε 176δ και 176ε. Στο Εθνικό Κτηματολόγιο το τεμάχιο με ΚΑΕΚ 160011018005 εμβαδού 12887 τμ αντιστοιχεί στο τεμάχιο 176ε. Ιδιοκτήτης του τεμαχίου φαίνεται το Ελληνικό Δημόσιο. **Με βάση τα παραπάνω θα πρέπει στο τεμάχιο με ΚΑΕΚ 160011018005 να φαίνεται στο Εθνικό Κτηματολόγιο ιδιοκτήτης ο Δήμος Βέροιας.**

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1ιε εδ. α του ν.3852/10 η Οικονομική Επιτροπή έχει δικαίωμα με απόφασή της να αναθέτει κατ' εξαίρεση σε δικηγόρο υποθέσεις του Δήμου. Στις περιπτώσεις αυτές η αμοιβή του δικηγόρου ορίζεται σύμφωνα με τα ελάχιστα ποσά αναφοράς που προβλέπονται από τις οικίες Υ.Α. Οι 2 δικηγόροι του Δήμου, μετά την εφαρμογή του ν.3852/2010 [ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ] ήδη αδυνατούσαν να ανταπεξέλθουν στην κάλυψη των τρεχουσών αναγκών του ενιαίου Δήμου τόσο του νέου διευρυμένου Δήμου όσο και των νομικών του προσώπων. Με έγγραφο τους [αριθμ.πρωτ. 6282/5.2.2013] οι 2 δικηγόροι του Δήμου γνωστοποιούσαν την αδυναμία τους αυτή αναλύοντας μία σειρά από δεκάδες παραστάσεις σε πολιτικά και ποινικά δικαστήρια, ειδικότερα στο έγγραφο τους αυτό αναφέρουν ότι το 2012 είχαν ανατεθεί 242 υποθέσεις σε κάθε δικαστήριο κάθε δικαιοδοσία και αρμοδιότητας και παράλληλα η υπηρεσία είχε απευθύνει 398 ερωτήματα για τα οποία συντάχθηκαν ισάριθμες γνωμοδοτήσεις. Η σχέση έμμισθης εντολής με το δικηγόρο του Δήμου κ. Μακρυγιάννη έχει ήδη λυθεί, λόγω οικειοθελούς παραίτησης, από 31/1/2014. Αμέσως λήφθηκε η με αριθμ.164/2013 απόφαση, με την οποία εγκρίθηκε αρχικά η πρόσληψη ενός δικηγόρου με σχέση έμμισθης εντολής και στη συνέχεια, με την αριθμ 87/2015 απόφαση του Δ.Σ., εγκρίθηκε η πρόσληψη δύο (2) δικηγόρων με σχέση έμμισθης εντολής στο Δήμο και αναμένεται έγκριση Π.Υ.Σ. και έναρξη της διαδικασίας πρόσληψης.

Στον προϋπολογισμό του Δήμου έτους 2015 και στον ΚΑ: 00/6111 υπάρχει γραμμένη σχετική πίστωση και με την αριθμ. 32/2015 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής εγκρίθηκε δαπάνη ποσού 40.000,00 € , για τον παραπάνω σκοπό.

Οι τρέχουσες υποθέσεις αλλά και ο καλύτερος προγραμματισμός των υποθέσεων του Δήμου, είτε ως ενάγων είτε ως εναγόμενος, επιβάλλουν τον ορισμό δικηγόρου.

Ύστερα από τα παραπάνω και λαμβάνοντας υπόψη την από 30-7-2015 γνωμοδότηση του Νομικού συμβούλου του Δήμου Βέροιας παρακαλείται η οικονομική επιτροπή να ορίσει δικηγόρους προκειμένου:

1. Στα τεμάχια με ΚΑΕΚ 160010925002, 160010926001, 16001EK00067, 160010926002 να φαίνεται σαν ιδιοκτήτης ο Δήμος Βέροιας.
2. Στα τεμάχια με ΚΑΕΚ 160010103036, 160010103035, 16001EK00069, 160010105067, 160010105079, 160010103027, 160010104001 να φαίνεται σαν ιδιοκτήτης ο Δήμος Βέροιας.

3. Στα τεμάχια με ΚΑΕΚ 160010105058, 160010105070, 160010105075, 160010105060, 160010510020, 160010105077, 160010105068, 160011255001, 160010105079, 160010105062, 160010104001, 16001ΕΚ00069, 16001ΕΚ00080 να φαίνεται σαν ιδιοκτήτης ο Δήμος Βέροιας.
4. Στα τεμάχια με ΚΑΕΚ 160010922050, 160010938008, 16010938009 και 16001ΕΚ00044 να φαίνεται σαν ιδιοκτήτης ο Δήμος Βέροιας.
5. Στα τεμάχια με ΚΑΕΚ 160011202019 και 160011202017 να φαίνεται σαν ιδιοκτήτης ο Δήμος Βέροιας.
6. Στα τμήματα των τεμαχίων με ΚΑΕΚ 160010208054, 160010208052, 160010208042, 160010208010, 160010208040, 160010208041, 160010208009, 16001ΕΚ00109, 16001ΕΚ00006 να φαίνεται ιδιοκτήτης ο Δήμος Βέροιας.
7. Στο τεμάχιο με ΚΑΕΚ 160011018005 να φαίνεται ιδιοκτήτης ο Δήμος Βέροιας».

Και κάλεσε την Επιτροπή ν' αποφασίσει σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη :

1. Το από 30-07-2015 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Περιουσίας Αθανασίου Σιδηρόπουλου.
2. Την αριθμ.πρωτ. 32006/31-07-2015 γνωμοδότηση του δικηγόρου του Δήμου, Γεωργίου Παπαστεργίου.
3. Τις αριθμ.πρωτ. 20486/19-02-1957, 13694/1976, 11077/1994 και ΔΓ/122237/23-01-1976 αποφάσεις Νομάρχη Ημαθίας.
4. Ότι οι δικηγόροι του Δήμου μετά την εφαρμογή του Ν.3852/2010 αδυνατούν να ανταπεξέλθουν στην κάλυψη των τρεχουσών αναγκών του νέου Δήμου και των Νομικών του Προσώπων.
5. Τις αριθμ. 164/2013, 73/2014 & 87/2015 αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, με τις οποίες εγκρίθηκε η υποβολή αιτήματος για έγκριση Π.Υ.Σ. περί πρόσληψης δύο δικηγόρων με έμμισθη εντολή, το οποίο εκκρεμεί μέχρι σήμερα.
6. Ότι οι τρέχουσες υποθέσεις και ο καλύτερος προγραμματισμός των υποθέσεων του Δήμου επιβάλλουν τον ορισμό δικηγόρου.
7. Ότι στον προϋπολογισμό του Δήμου έτους 2015 και στον ΚΑ:00/6111 υπάρχει γραμμένη σχετική πίστωση.
8. Την αριθμ.32/2015 απόφασή της, με την οποία εγκρίθηκε δαπάνη για τον παραπάνω σκοπό.
9. Την από 04-08-2015 Βεβαίωση της οικονομικής υπηρεσίας του Δήμου.
10. Τις διατάξεις του άρθρου 86 παρ.2 του Ν.3463/06 (Κ.Δ.Κ.) και του άρθρου 72 του Ν.3852/2010.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Α) Εγκρίνει τη συζήτηση και λήψη απόφασης για το παραπάνω θέμα που δεν είναι γραμμένο στην ημερήσια διάταξη.

Β) Ορίζει και Εξουσιοδοτεί τους παρακάτω δικηγόρους Βέροιας να ασκήσουν είτε διεκδικητικές αγωγές είτε αναγνωριστικές αγωγές και πάντως σε όλες τις περιπτώσεις και διόρθωση κτηματολογικής εγγραφής, ως εξής:

- Ο **Πρόδρομος Αβραμίδης**: α) Τα τεμάχια με ΚΑΕΚ 160010925002, 160010926001, 16001ΕΚ00067 και 160010926002 του αριθμ. 150 τεμαχίου της πρώην Κοινότητας Αγ.Βαρβάρας και β) Τα τεμάχια με ΚΑΕΚ 160011202019 και ΚΑΕΚ 160011202017 του αριθμ. 2 οικοπέδου της πρώην Κοινότητας Αγ.Βαρβάρας, να φαίνονται στο Εθνικό Κτηματολόγιο ιδιοκτησίας του Δήμου Βέροιας.
- Η **Μαρία Καζαμπάκα**: α) Τα τεμάχια με ΚΑΕΚ 160010103036, 160010103035, 16001ΕΚ00069, 160010105067, 160010105079, 160010103027 και 160010104001 του αριθμ. 394 τεμαχίου της πρώην Κοινότητας Αγ.Βαρβάρας και β) Τα τμήματα των τεμαχίων με ΚΑΕΚ 160010208054, 160010208052, 160010208042, 160010208010, 160010208040, 160010208041, 160010208009, 16001ΕΚ00109 και 16001ΕΚ00006

των αριθμ. 515, 519 & 518 τεμαχίων της πρώην Κοινότητας Αγ.Βαρβάρας, να φαίνονται στο Εθνικό Κτηματολόγιο ιδιοκτησίας του Δήμου Βέροιας.

- Η **Κυριακή Λαζαρίδου**: α) Τα τεμάχια με ΚΑΕΚ 160010105058, 160010105070, 160010105075, 160010105060, 160010510020, 160010105077, 160010105068, 160011255001, 160010105079, 160010104001, 16001ΕΚ00069 και 16001ΕΚ00080 του αριθμ. 372 τεμαχίου της πρώην Κοινότητας Αγ.Βαρβάρας και β) Το τεμάχιο με ΚΑΕΚ 160011018005 του αριθμ. 176ε τεμαχίου της πρώην Κοινότητας Ασωμάτων, να φαίνονται στο Εθνικό Κτηματολόγιο ιδιοκτησίας του Δήμου Βέροιας.
- Η **Αριστούλα Παπαστάμκου** τα τεμάχια με ΚΑΕΚ 160010922050, 160010938008, 160010938009 και 16001ΕΚ00044 του αριθμ. 155 τεμαχίου της πρώην Κοινότητας Αγ.Βαρβάρας, να φαίνονται στο Εθνικό Κτηματολόγιο ιδιοκτησίας του Δήμου Βέροιας.
- Να παραστούν κατά την εκδίκασή των ανωτέρω αγωγών και σε κάθε μετ' αναβολή ή μετά από ματαίωση συζήτηση, στο αρμόδιο δικαστήριο, προς υποστήριξη των συμφερόντων του Δήμου.

Ως αμοιβή καθορίζονται τα ελάχιστα ποσά αναφοράς που προβλέπονται από τις οικείες Υ.Α., πλέον των εξόδων (σχετ. η αριθμ. 51391/2014 γνωμοδότηση του νομικού συμβούλου του Δήμου Βέροιας).

Η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **422 / 2015**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΑΣΛΑΝΟΓΛΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΘΕΟΦΙΛΟΣ ΚΟΡΩΝΑΣ

ΘΩΜΑΣ ΑΓΓΕΛΙΝΑΣ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΑΚΡΙΒΟΠΟΥΛΟΣ

Ακριβές Απόσπασμα

Βέροια 07-09-2015

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΡΓΙΑΖΙΔΗΣ