

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ****Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Από το αριθμ. **34/2015** πρακτικό συνεδρίασης  
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας

Αριθμός Απόφασης: **528 / 2015**.

**Π ε ρ ί λ η ψ η**

Έγκριση πρακτικών επαναληπτικής δημοπρασίας για εκμίσθωση του Υπαίθριου δημοτικού παρκινγκ επί των οδών Μ.Αλεξάνδρου & Δημοσθένους.

Στη Βέροια, σήμερα στις **02 Οκτωβρίου** του έτους **2015**, ημέρα της εβδομάδας **Παρασκευή** και ώρα **12:00**, στο Δημοτικό Κατάστημα Βέροιας, συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από την με ημερομηνία **28-09-2015** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σε όλα τα μέλη σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία και επί συνόλου **9** μελών βρέθηκαν παρόντα **7** μέλη.

**Παρόντες**

1. Στ.Ασλάνογλου, Πρόεδρος
2. Θ. Κορωνάς
3. Α. Σιδηρόπουλος
4. Θ. Αγγελίνας
5. Β. Παπαδόπουλος
6. Α. Αποστολόπουλος
7. Γ. Μελιόπουλος

**Απόντες**

1. Α. Λαζαρίδης
2. Λ. Ακριβόπουλος

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Ο Θ.Αγγελίνας αποχώρησε μετά τη συζήτηση της αριθμ.523/15 απόφασης.  
Ο Α.Αποστολόπουλος αποχώρησε μετά τη συζήτηση της αριθμ.524/15 απόφασης.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 5<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη της Επιτροπής το από 22-09-2015 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Περιουσίας Αθανασίου Σιδηρόπουλου, που έχει ως εξής:

«Σας γνωρίζουμε ότι στο Δημοτικό κατάστημα στις 15-09-2015 και ώρα 11:10 έως 12:10 στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου Βεροίας ενώπιον της επιτροπής δημοπρασιών που ορίστηκε με την αριθ. 40/2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου διενεργήθηκε φανερό προφορική επαναληπτική πλειοδοτική δημοπρασία για την εκμίσθωση ενός (1) Υπαίθριου δημοτικού παρκινγκ επί των οδών Μ.Αλεξάνδρου & Δημοσθένους».

Η δημοπρασία έγινε σύμφωνα με τους όρους που καταρτίστηκαν με την αριθ. 306/2015 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής καθώς και την αριθ. 34726/24-08-2015 Λεπτομερή Διακήρυξη του Δημάρχου Βεροίας.

Η περίληψη της διακήρυξης δημοσιεύτηκε στις ημερήσιες εφημερίδες «ΛΑΟΣ», «ΗΜΕΡΗΣΙΑ» και στην εβδομαδιαία εφημερίδα «Ο ΠΟΛΙΤΗΣ». Αναρτήθηκε στη Διαύγεια στην ιστοσελίδα του Δήμου, στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου Βέροιας, στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου Βέροιας.

Στην παραπάνω δημοπρασία εμφανίστηκαν:

1. Ο πρώτος προσφέρων κος Γεώργιος Κρύπας του Κωνσταντίνου με Α.Τ. ΑΗ826251, ΑΦΜ:045480649 και Δ/ση κατοικίας Σμύρνης 20 Βέροια, προσκόμισε την με αριθμ. 3257013221/18-03-2015 εγγυητική επιστολή της Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος Α.Ε., κατάστημα Βέροιας, ποσού 600,00 ευρώ (εγγυητική επιστολή συμμετοχής στη δημοπρασία) καθώς και τα υπόλοιπα απαραίτητα δικαιολογητικά του άρθρου 6 τις αρ. 34726/24-8-2015 Λεπτομερούς Επαναληπτικής Διακήρυξης.

2. Ο δεύτερος προσφέρων κος Δημήτριος Χαρίσης του Γεωργίου με Α.Τ. ΑΙ886718, ΑΦΜ:122749914 και Δ/ση κατοικίας Τρίλοφος Τ.Θ.183, ΤΚ:59100 Βέροια, προσκόμισε το αριθμ.52391/15-09-2015 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών & Δανείων Βέροιας ποσού 600,00 ευρώ (εγγυητική επιστολή συμμετοχής στη δημοπρασία) καθώς και τα υπόλοιπα απαραίτητα δικαιολογητικά του άρθρου 6 τις αρ. 34726/24-8-2015 Λεπτομερούς Επαναληπτικής Διακήρυξης.

Στην συνέχεια και αφού δεν παρουσιάστηκε άλλος ενδιαφερόμενος και πέρασε η καθορισμένη ώρα από τη διακήρυξη δηλαδή 11:10 έως 12:10, στις 12:15 ο Πρόεδρος κάλεσε τους ενδιαφερόμενους για την έναρξη της διαδικασίας της φανεράς προφορικής επαναληπτικής πλειοδοτικής δημοπρασίας με ελάχιστο όριο πρώτης προσφοράς μισθώματος για τη εκμίσθωση ενός (1) Υπαίθριου δημοτικού παρκινγκ επί των οδών Μ.Αλεξάνδρου & Δημοσθένους, το ποσό των 500,00 Ευρώ / μήνα.

Από τη διενέργεια της φανεράς προφορικής πλειοδοτικής δημοπρασίας, η οποία διεξήχθη τηρουμένων των διατάξεων του Π.Δ. 270/1981 και σύμφωνα με το από 15-09-2015 πρακτικό της επιτροπής δημοπρασιών, ο πρώτος προσφέρων κος Κρύπας Γεώργιος του Κωνσταντίνου αναδείχθηκε τελευταίος πλειοδότης διότι προσέφερε το υψηλότερο τίμημα δηλαδή το ποσό των 750,00 ευρώ / μήνα.

Η Οικονομική Επιτροπή σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ.1ε και με την επιφύλαξη της παρ. 4 του παρόντος καταρτίζει τους όρους, συντάσσει την διακήρυξη, διεξάγει και κατακυρώνει όλες τις δημοπρασίες σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία (Ν. 3852/2010 Πρόγραμμα Καλλικράτης).

Η Οικονομική Επιτροπή έχοντας υπόψη της :

1. Την αριθ. 90/19-02-2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου έγκρισης κίνησης διαδικασίας εκμίσθωσης του Υπαίθριου δημοτικού παρκινγκ επί των οδών Μ.Αλεξάνδρου & Δημοσθένους, συνολικού εμβαδού 3.829,67 τ.μ., με φανερή πλειοδοτική δημοπρασία, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ.270/81 και του άρθρου 192 του Ν.3463/2006 (ΚΔΚ).
2. Την αριθ. 41/2-02-2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου υπέρ κατασκευών και εγκαταστάσεων που βρίσκονται εντός του Ο.Τ.570α του Δήμου Βέροιας.
3. Την αριθ. 125/9-03-2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου που αφορά την έγκριση τροποποίησης της υπ αριθ. 41/2015 απόφασης του Δ.Σ. υπέρ κατασκευών και εγκαταστάσεων που βρίσκονται εντός του Ο.Τ.570α του Δήμου Βέροιας.
4. Την αριθ. 306/2015 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής καταρτισμού των όρων.
5. Την αριθ. 388/2015 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής έγκρισης πρακτικών και επαναπροκήρυξης του διαγωνισμού με τους ίδιους όρους.
6. Το από 15-09-2015 πρακτικό της φανεράς επαναληπτικής Προφορικής Πλειοδοτικής δημοπρασίας.
7. Την αριθ. 34726/24-08-2015 Περίληψη και λεπτομερή επαναληπτική διακήρυξη του Δημάρχου Βέροιας.

Μετά τα παραπάνω, παρακαλείται η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Βέροιας να αποφασίσει την έγκρισή ή μη των πρακτικών της από 15-09-2015 φανεράς προφορικής επαναληπτικής πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση ενός (1) Υπαίθριου δημοτικού παρκινγκ επί των οδών Μ.Αλεξάνδρου & Δημοσθένους για (6) έξι χρόνια και την κατακύρωση του αποτελέσματος αυτής στον τελευταίο πλειοδότη κ. Κρύπα Γεώργιο του Κωνσταντίνου, ο οποίος προσέφερε το υψηλότερο τίμημα, δηλαδή το ποσό των 750,00 ευρώ / μήνα.»

Και κάλεσε την Επιτροπή ν' αποφασίσει σχετικά.

Πρόεδρος: Συμφωνείτε;

Μέλη: Ναι.

Μελιόπουλος: Ψηφίζω λευκό.

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη :

1. Το από 22-09-2015 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Περιουσίας Αθανασίου Σιδηρόπουλου.
2. Την αριθμ.90/2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βεροίας, με την οποία εγκρίθηκε η κίνηση της διαδικασίας εκμίσθωσης του υπαίθριου χώρου στάθμευσης.
3. Τις αποφάσεις της αριθμ. 306/2015 «Κατάρτιση όρων διακήρυξης για την εκμίσθωση Υπαίθριου Δημοτικού Πάρκινγκ» και 388/2015 «Έγκριση πρακτικών δημοπρασίας για την εκμίσθωση του υπαίθριου χώρου στάθμευσης επί της συμβολής των οδών Μ.Αλεξάνδρου & Δημοσθένους και επαναπροκήρυξη του διαγωνισμού με τους ίδιους όρους».
4. Την αριθμ. 34726/24-08-2015 Λεπτομερή Επαναληπτική Διακήρυξη του Δημάρχου Βέροιας.
5. Τα από 15-09-2015 πρακτικά φανεράς προφορικής πλειοδοτικής επαναληπτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση του παραπάνω πάρκινγκ.
6. Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας.
7. Τις διατάξεις των άρθρων 195 του Π.Δ. 410/95 (Δ.Κ.Κ.) και 72 του Ν.3852/2010.

#### **Αποφασίζει κατά Πλειοψηφία**

**Α)** Εγκρίνει τα από 15-09-2015 πρακτικά της φανεράς προφορικής επαναληπτικής πλειοδοτικής δημοπρασίας για την «**Εκμίσθωση του Υπαίθριου δημοτικού πάρκινγκ επί των οδών Μ.Αλεξάνδρου & Δημοσθένους**» και κατακυρώνει το διαγωνισμό στον **Γεώργιο Κρύπα του Κων/τίνου**, με μηνιαίο μίσθωμα το ποσό των **750,00 €**.

**Β)** Εξουσιοδοτεί το Δήμαρχο για την υπογραφή του σχετικού συμφωνητικού.

Η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **528 / 2015**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

#### **Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΑΣΛΑΝΟΓΛΟΥ

#### **ΤΑ ΜΕΛΗ**

ΘΕΟΦΙΛΟΣ ΚΟΡΩΝΑΣ  
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΣΙΔΗΡΟΠΟΥΛΟΣ  
ΘΩΜΑΣ ΑΓΓΕΛΙΝΑΣ  
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ  
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΕΛΙΟΠΟΥΛΟΣ

Ακριβές Απόσπασμα  
Βέροια 19-10-2015  
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΡΓΙΑΖΙΔΗΣ