

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το αριθμ. **34/2015** πρακτικό συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας

Αριθμός Απόφασης: **542 / 2015**.

Π ε ρ ί λ η ψ η

Τροποποίηση-ανάκληση, εν μέρει, της αριθμ.422/2015 απόφασης Ο.Ε. και ορισμός δικηγόρων για κατάθεση αγωγών στο αρμόδιο δικαστήριο για διόρθωση κτηματολογικών στοιχείων ακινήτων ιδιοκτησίας του Δήμου Βέροιας στις Τ.Κ. Αγ.Βαρβάρας και Ασωμάτων του Δήμου Βέροιας.

Στη Βέροια, σήμερα στις **02 Οκτωβρίου** του έτους **2015**, ημέρα της εβδομάδας **Παρασκευή** και ώρα **12:00**, στο Δημοτικό Κατάστημα Βέροιας, συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από την με ημερομηνία **28-09-2015** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σε όλα τα μέλη σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία και επί συνόλου **9** μελών βρέθηκαν παρόντα **7** μέλη.

Παρόντες

1. Στ.Ασλάνογλου, Πρόεδρος
2. Θ. Κορωνάς
3. Α. Σιδηρόπουλος
4. Θ. Αγγελίνας
5. Β. Παπαδόπουλος
6. Α. Αποστολόπουλος
7. Γ. Μελιόπουλος

Απόντες

1. Α. Λαζαρίδης
2. Λ. Ακριβόπουλος

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Ο Θ.Αγγελίνας αποχώρησε μετά τη συζήτηση της αριθμ.523/15 απόφασης.
Ο Α.Αποστολόπουλος αποχώρησε μετά τη συζήτηση της αριθμ.524/15 απόφασης.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 19^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη της Επιτροπής το από 25-09-2015 εισηγητικό σημείωμα του Αναπληρωτή Δημάρχου Αθανασίου Σιδηρόπουλου, που έχει ως εξής:

«Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1ε εδ. α του ν.3852/10 η Οικονομική Επιτροπή έχει δικαίωμα με απόφασή της να αναθέτει κατ' εξαίρεση σε δικηγόρο.

Στις περιπτώσεις αυτές η αμοιβή του δικηγόρου ορίζεται σύμφωνα με τα ελάχιστα ποσά αναφοράς που προβλέπονται από τις οικίες Υ.Α.

ΕΠΕΙΔΗ οι 2 δικηγόροι του Δήμου, μετά την εφαρμογή του ν.3852/2010 [ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ] ήδη αδυνατούσαν να ανταπεξέλθουν στην κάλυψη των τρεχουσών αναγκών του ενιαίου Δήμου τόσο του νέου διευρυμένου Δήμου όσο και των νομικών του προσώπων.

ΕΠΕΙΔΗ με έγγραφο τους [αριθμ.πρωτ. 6282/5.2.2013] οι 2 δικηγόροι του Δήμου γνωστοποιούσαν την αδυναμία τους αυτή αναλύοντας μία σειρά από δεκάδες παραστάσεις σε πολιτικά και ποινικά δικαστήρια, ειδικότερα στο έγγραφο τους αυτό αναφέρουν ότι το 2012 είχαν ανατεθεί 242 υποθέσεις σε κάθε δικαστήριο κάθε δικαιοδοσία και αρμοδιότητας και παράλληλα η υπηρεσία είχε απευθύνει 398 ερωτήματα για τα οποία συντάχθηκαν ισάριθμες γνωμοδοτήσεις.

ΕΠΕΙΔΗ η σχέση έμμισθης εντολής με το δικηγόρο του Δήμου κ. Μακρυγιάννη έχει ήδη λυθεί, λόγω οικειοθελούς παραίτησης, από 31/1/2014.

ΕΠΕΙΔΗ αμέσως μόλις ενημερωθήκαμε για τον προγραμματισμό – προθέσεις του κ. Μακρυγιάννη, εισήχθη θέμα στο Δημοτικό συμβούλιο Βέροιας και λήφθηκε η με

αριθ.164/2013 απόφαση, με την οποία εγκρίθηκε αρχικά η πρόσληψη ενός δικηγόρου με σχέση έμμισθης εντολής και στη συνέχεια, με την αριθμ 87/2015 απόφαση του Δ.Σ., εγκρίθηκε η πρόσληψη δύο (2) δικηγόρων με σχέση έμμισθης εντολής στο Δήμο.

ΕΠΕΙΔΗ αναμένεται έγκριση Π.Υ.Σ. και έναρξη της διαδικασίας πρόσληψης.

ΕΠΕΙΔΗ στον προϋπολογισμό του Δήμου έτους 2015 και στον ΚΑ: 00/6111 υπάρχει γραμμένη σχετική πίστωση.

ΕΠΕΙΔΗ με την αριθμ. 32/2015 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής εγκρίθηκε δαπάνη ποσού 40.000,00 € , για τον παραπάνω σκοπό.

ΕΠΕΙΔΗ οι τρέχουσες υποθέσεις αλλά και ο καλύτερος προγραμματισμός των υποθέσεων του Δήμου, είτε ως ενάγων είτε ως εναγόμενος, επιβάλλουν τον ορισμό δικηγόρου, προκειμένου να ενημερωθούν για το αντικείμενο έγκαιρα και να συλλέξουν τα απαραίτητα δικαιολογητικά.

ΕΠΕΙΔΗ με την **422/2015** απόφαση της Οικονομικής επιτροπής του Δήμου Βέροιας ανατέθηκε στη δικηγόρο Βέροιας Κυριακή Λαζαρίδου η κατάθεση αγωγών και η υποστήριξη τους στο δικαστήριο, ώστε τα τεμάχια με ΚΑΕΚ 160010105058, 160010105070, 160010105075, 160010105060, 160010510020, 160010105077, 160010105068, 160011255001, 160010105079, 160010105062, 160010104001, 16001ΕΚ00069, 16001ΕΚ00080, του αριθμ. 372 τεμαχίου της πρώην Κοινότητας Αγ. Βαρβάρας και το τεμάχιο με ΚΑΕΚ 160011018005 του αριθμ. 176^ε τεμαχίου της πρώην Κοινότητας Ασωμάτων να φαίνονται στο Εθνικό Κτηματολόγιο ιδιοκτησίας του Δήμου Βέροιας.

ΕΠΕΙΔΗ η ανωτέρω δικηγόρος επέστρεψε στην υπηρεσία μας τους φακέλους με όλα τα στοιχεία της υπόθεσης και δήλωσε αδυναμία διεκπεραίωσης αυτών, για σοβαρούς προσωπικούς λόγους.

ΕΠΕΙΔΗ στην προκειμένη περίπτωση **παρίσταται άμεση ανάγκη να οριστεί δικηγόρος.**

Μετά από αίτημα του Δήμου προς τον οικείο Δικηγορικό σύλλογο Βέροιας, υποδείχθηκαν αρχικά 10 δικηγόροι του πρωτοδικείου και 5 αναπληρωτές αυτών και στη συνέχεια επιπλέον 12 δικηγόροι και 3 αναπληρωτές αυτών, προκειμένου να καλύψουν τις επιτακτικές ανάγκες του Δήμου.

Προτείνουμε, από τον κατάλογο που μας έχει εγχειρήσει ο Δικηγορικός Σύλλογος Βέροιας, να ανατεθεί στους παρακάτω δικηγόρους Βέροιας να διεκπεραιώσουν άμεσα τις πιο κάτω νομικές ενέργειες :

Α) Στην Αριστούλα Παπαστάμκου, να συγκεντρώσει από την υπηρεσία όλα τα έγγραφα που απαιτούνται και να καταθέσει αγωγή προκειμένου στα τεμάχια με ΚΑΕΚ 160010105058, 160010105070, 160010105075, 160010105060, 160010510020, 160010105077, 160010105068, 160011255001, 160010105079, 160010105062, 160010104001, 16001ΕΚ00069, 16001ΕΚ00080 να φαίνεται σαν ιδιοκτήτης ο Δήμος Βέροιας, καθώς και να παραστεί κατά την εκδίκασή της και σε κάθε μετ' αναβολή ή μετά από ματαίωση συζήτησή της.

Β) Στον Πρόδρομο Αβραμίδη, να συγκεντρώσει από την υπηρεσία όλα τα έγγραφα που απαιτούνται και να καταθέσει αγωγή προκειμένου στο τεμάχιο με ΚΑΕΚ 160011018005 να φαίνεται ιδιοκτήτης ο Δήμος Βέροιας, καθώς και να παραστεί κατά την εκδίκασή της και σε κάθε μετ' αναβολή ή μετά από ματαίωση συζήτησή της.

Ως αμοιβή καθορίζονται τα ελάχιστα ποσά αναφοράς που προβλέπονται από τις οικίες Υ.Α, πλέον των εξόδων (σχετ. η υπ'αριθμ. 51391/2014 γνωμοδότηση του νομικού συμβούλου του Δήμου Βέροιας).»

Και κάλεσε την Επιτροπή ν' αποφασίσει σχετικά.

Πρόεδρος: Συμφωνείτε;

Μέλη: Ναι.

Μελιόπουλος: Ψηφίζω λευκό.

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη :

1. Το από 25-09-2015 εισηγητικό σημείωμα του Αναπληρωτή Δημάρχου Αθανασίου Σιδηρόπουλου.
2. Την αριθμ. 422/2015 απόφασή της, με την οποία είχε οριστεί η δικηγόρος Κυριακή Λαζαρίδου για την κατάθεση αγωγών για τα τεμάχια με τα ανωτέρω ΚΑΕΚ.
3. Την αριθμ.πρωτ. 32006/31-07-2015 γνωμοδότηση του Γεωργίου Παπαστεργίου, νομικού συμβούλου Δήμου Βέροιας.
4. Τις αριθμ.πρωτ. 20486/19-02-1957 και 10108/108/17-1-1979 & 10902/902/13-3-1980 αποφάσεις Νομάρχη Ημαθίας.
5. Ότι οι δικηγόροι του Δήμου μετά την εφαρμογή του Ν.3852/2010 αδυνατούν να ανταπεξέλθουν στην κάλυψη των τρεχουσών αναγκών του νέου Δήμου και των Νομικών του Προσώπων.
6. Τις αριθμ. 164/2013, 73/2014 & 87/2015 αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, με τις οποίες εγκρίθηκε η υποβολή αιτήματος για έγκριση Π.Υ.Σ. περί πρόσληψης δύο δικηγόρων με έμμισθη εντολή, το οποίο εκκρεμεί μέχρι σήμερα.
7. Ότι οι τρέχουσες υποθέσεις και ο καλύτερος προγραμματισμός των υποθέσεων του Δήμου επιβάλλουν τον ορισμό δικηγόρου.
8. Ότι στον προϋπολογισμό του Δήμου έτους 2015 και στον Κ.Α. 00/6111 υπάρχει γραμμένη σχετική πίστωση.
9. Την αριθμ.32/2015 απόφαση της, με την οποία εγκρίθηκε δαπάνη για τον παραπάνω σκοπό.
10. Την από 02-10-2015 Βεβαίωση της οικονομικής υπηρεσίας του Δήμου.
11. Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας.
12. Τις διατάξεις του άρθρου 86 παρ.2 του Ν.3463/06 (Κ.Δ.Κ.) και του άρθρου 72 του Ν.3852/2010.

Αποφασίζει κατά Πλειοψηφία

Α) Τροποποιεί-ανακαλεί, εν μέρει, την αριθμ. 422/2015 απόφασή της, σε ότι αφορά στον ορισμό της δικηγόρου Βέροιας **Κυριακής Λαζαρίδου** για την κατάθεση διεκδικητικών αγωγών και διόρθωση κτηματολογικής εγγραφής, για:

α) Τα τεμάχια με ΚΑΕΚ 160010105058, 160010105070, 160010105075, 160010105060, 160010510020, 160010105077, 160010105068, 160011255001, 160010105079, 160010104001, 16001ΕΚ00069 και 16001ΕΚ00080 του αριθμ. 372 τεμαχίου της πρώην Κοινότητας Αγ.Βαρβάρας και

β) Το τεμάχιο με ΚΑΕΚ 160011018005 του αριθμ. 176ε τεμαχίου της πρώην Κοινότητας Ασωμάτων, να φαίνονται στο Εθνικό Κτηματολόγιο ιδιοκτησίας του Δήμου Βέροιας.

Β) Ορίζει και Εξουσιοδοτεί τους παρακάτω δικηγόρους Βέροιας να ασκήσουν είτε διεκδικητικές αγωγές είτε αναγνωριστικές αγωγές και πάντως σε όλες τις περιπτώσεις και διόρθωση κτηματολογικής εγγραφής, ως εξής:

α) Στην Αριστούλα Παπαστάμκου, να συγκεντρώσει από την υπηρεσία όλα τα έγγραφα που απαιτούνται και να καταθέσει αγωγή προκειμένου στα τεμάχια με ΚΑΕΚ 160010105058, 160010105070, 160010105075, 160010105060, 160010510020, 160010105077, 160010105068, 160011255001, 160010105079, 160010105062, 160010104001, 16001ΕΚ00069, 16001ΕΚ00080 του αριθμ. 372 τεμαχίου της πρώην Κοινότητας Αγ.Βαρβάρας, να φαίνεται σαν ιδιοκτήτης ο Δήμος Βέροιας, καθώς και να παραστεί κατά την εκδίκασή της και σε κάθε μετ' αναβολή ή μετά από ματαίωση συζήτησή της.

β) Στον Πρόδρομο Αβραμίδα, να συγκεντρώσει από την υπηρεσία όλα τα έγγραφα που απαιτούνται και να καταθέσει αγωγή προκειμένου στο τεμάχιο με ΚΑΕΚ 160011018005 του αριθμ. 176ε τεμαχίου της πρώην Κοινότητας Ασωμάτων, να φαίνεται ιδιοκτήτης ο Δήμος Βέροιας, καθώς και να παραστεί κατά την εκδίκασή της και σε κάθε μετ' αναβολή ή μετά από ματαίωση συζήτησή της.

Ως αμοιβή καθορίζονται τα ελάχιστα ποσά αναφοράς που προβλέπονται από τις οικείες Υ.Α, πλέον των εξόδων (σχετ. η αριθμ. 51391/2014 γνωμοδότηση του νομικού συμβούλου του Δήμου Βέροιας).

Η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **542 / 2015**.

.....
Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΑΣΛΑΝΟΓΛΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΘΕΟΦΙΛΟΣ ΚΟΡΩΝΑΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΣΙΔΗΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΘΩΜΑΣ ΑΓΓΕΛΙΝΑΣ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΕΛΙΟΠΟΥΛΟΣ

Ακριβές Απόσπασμα

Βέροια 15-10-2015

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΡΓΙΑΖΙΔΗΣ