

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ ΑΑπό το αριθμ. **17 / 2016** Πρακτικό Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου ΒέροιαςΑριθμός Απόφασης: **327 / 2016**.**Π ε ρ ί λ η ψ η**

Ορισμός δικηγόρου για κατάθεση αγωγής για διόρθωση κτηματολογικών στοιχείων ακινήτου ιδιοκτησίας του Δήμου Βέροιας επί της οδού Π.Τσαλδάρη (κληροδότημα Αναστασίου και Αικατερίνης Κάππου).

Στη Βέροια, σήμερα στις **21 Ιουνίου** του έτους **2016**, ημέρα Τρίτη και ώρα **11:00**, στο Δημοτικό Κατάστημα Βέροιας, συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από την με ημερομηνία **17-06-2016** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δημοσιεύτηκε και επιδόθηκε σε όλα τα μέλη σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία και επί συνόλου **9** μελών βρέθηκαν παρόντα **5** μέλη.

Παρόντες

1. Στ.Ασλάνογλου, Πρόεδρος
2. Θ. Κορωνάς
3. Α. Λαζαρίδης
4. Α. Σιδηρόπουλος
5. Θ. Αγγελίνας

Απόντες

1. Β. Παπαδόπουλος
2. Α. Αποστολόπουλος
3. Γ. Μελιόπουλος
4. Λ. Ακριβόπουλος

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 21^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη της Επιτροπής το από 14-06-2016 εισηγητικό σημείωμα του Δημάρχου Κων/ντίνου Βοργιαζίδη, που έχει ως εξής:

«Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1ε εδ. α του ν.3852/10 η Οικονομική Επιτροπή έχει δικαίωμα με απόφασή της να αναθέτει κατ' εξαίρεση σε δικηγόρο.

Στις περιπτώσεις αυτές η αμοιβή του δικηγόρου ορίζεται σύμφωνα με τα ελάχιστα ποσά αναφοράς που προβλέπονται από τις οικίες Υ.Α.

ΕΠΕΙΔΗ οι 2 δικηγόροι του Δήμου, μετά την εφαρμογή του ν.3852/2010 [ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ] ήδη αδυνατούσαν να ανταπεξέλθουν στην κάλυψη των τρεχουσών αναγκών του ενιαίου Δήμου τόσο του νέου διευρυμένου Δήμου όσο και των νομικών του προσώπων.

ΕΠΕΙΔΗ με έγγραφο τους [αριθμ.πρωτ. 6282/5.2.2013] οι 2 δικηγόροι του Δήμου γνωστοποιούσαν την αδυναμία τους αυτή αναλύοντας μία σειρά από δεκάδες παραστάσεις σε πολιτικά και ποινικά δικαστήρια, ειδικότερα στο έγγραφο τους αυτό αναφέρουν ότι το 2012 είχαν ανατεθεί 242 υποθέσεις σε κάθε δικαστήριο κάθε δικαιοδοσία και αρμοδιότητας και παράλληλα η υπηρεσία είχε απευθύνει 398 ερωτήματα για τα οποία συντάχθηκαν ισάριθμες γνωμοδοτήσεις.

ΕΠΕΙΔΗ η σχέση έμμισθης εντολής με το δικηγόρο του Δήμου κ. Μακρυγιάννη έχει ήδη λυθεί, λόγω οικειοθελούς παραίτησης, από 31/1/2014.

ΕΠΕΙΔΗ αμέσως μόλις ενημερωθήκαμε για τον προγραμματισμό – προθέσεις του κ. Μακρυγιάννη, εισήχθη θέμα στο Δημοτικό συμβούλιο Βέροιας και λήφθηκε η με αριθ.164/2013 απόφαση, με την οποία εγκρίθηκε αρχικά η πρόσληψη ενός δικηγόρου με σχέση έμμισθης εντολής και στη συνέχεια, με την αριθμ 87/2015 απόφαση του Δ.Σ., εγκρίθηκε η πρόσληψη δύο (2) δικηγόρων με σχέση έμμισθης εντολής στο Δήμο.

ΕΠΕΙΔΗ αναμένεται να ολοκληρωθεί η διαδικασία πρόσληψης.

ΕΠΕΙΔΗ στον προϋπολογισμό του Δήμου έτους 2016 και στον ΚΑ: 00/6111.001 υπάρχει γραμμένη σχετική πίστωση.

ΕΠΕΙΔΗ με την αριθμ. 6/2016 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής εγκρίθηκε δαπάνη ποσού 40.000,00€, για τον παραπάνω σκοπό.

ΕΠΕΙΔΗ οι τρέχουσες υποθέσεις αλλά και ο καλύτερος προγραμματισμός των υποθέσεων του Δήμου, είτε ως ενάγων είτε ως εναγόμενος, επιβάλλουν τον ορισμό δικηγόρου, προκειμένου να ενημερωθούν για το αντικείμενο έγκαιρα και να συλλέξουν τα απαραίτητα δικαιολογητικά.

ΕΠΕΙΔΗ με το **από 25-5-2016 έγγραφό** του ο δικηγόρος του Δήμου, ύστερα από το 6-6-2016 έγγραφο του Τμήματος Κτηματολογίου του Δήμου, γνωμοδοτεί ότι πρέπει να ασκηθούν οι σχετικές αγωγές για διόρθωση κτηματολογικών εγγραφών προκειμένου να διορθωθούν τα δυο τεμάχια με ΚΑΕΚ:16008163011 και ΚΑΕΚ:16008163009 και να γίνουν οι απαραίτητες γεωμετρικές μεταβολές.

ΕΠΕΙΔΗ στην προκειμένη περίπτωση **παρίσταται άμεση ανάγκη να οριστούν δικηγόροι.**

Μετά από αίτημα του Δήμου προς τον οικείο Δικηγορικό σύλλογο Βέροιας, υποδείχθηκαν αρχικά 10 δικηγόροι του πρωτοδικείου και 5 αναπληρωτές αυτών και στη συνέχεια επιπλέον 12 δικηγόροι και 3 αναπληρωτές αυτών, προκειμένου να καλύψουν τις επιτακτικές ανάγκες του Δήμου.

Προτείνουμε, από τον κατάλογο που μας έχει εγχειρήσει ο Δικηγορικός Σύλλογος Βέροιας, να ανατεθεί στη δικηγόρο Βέροιας **Κυριακή Λαζαρίδου**, σύμφωνα με την εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας, η άσκηση αγωγής προκειμένου να διορθωθούν τα δυο τεμάχια με ΚΑΕΚ:16008163011 και ΚΑΕΚ:16008163009 και να γίνουν οι απαραίτητες γεωμετρικές μεταβολές σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Ως αμοιβή καθορίζονται τα ελάχιστα ποσά αναφοράς που προβλέπονται από τις οικίες Υ.Α.»

Και κάλεσε την Επιτροπή ν' αποφασίσει σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη :

1. Το από 14-06-2016 εισηγητικό σημείωμα του Δημάρχου Κων/ντίνου Βοργιαζίδη.
2. Το από 13-06-2016 έγγραφο του Τμήματος Κτηματολογίου του Δ. Βέροιας.
3. Την από 25-05-2016 γνωμοδότηση του δικηγόρου του Δήμου, Γεωργίου Παπαστεργίου.
4. Ότι οι δικηγόροι του Δήμου μετά την εφαρμογή του Ν.3852/2010 αδυνατούν να ανταπεξέλθουν στην κάλυψη των τρεχουσών αναγκών του νέου Δήμου και των Νομικών του Προσώπων.
5. Τις αριθμ. 164/2013, 73/2014 & 87/2015 αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, με τις οποίες εγκρίθηκε η υποβολή αιτήματος για έγκριση Π.Υ.Σ. περί πρόσληψης δύο δικηγόρων με έμμισθη εντολή, το οποίο εκκρεμεί μέχρι σήμερα.
6. Ότι οι τρέχουσες υποθέσεις και ο καλύτερος προγραμματισμός των υποθέσεων του Δήμου επιβάλλουν τον ορισμό δικηγόρου.
7. Ότι στον προϋπολογισμό του Δήμου έτους 2016 και στον ΚΑ:00/6111.001 υπάρχει γραμμένη σχετική πίστωση.
8. Την αριθμ.6/2016 απόφαση της, με την οποία εγκρίθηκε δαπάνη για τον παραπάνω σκοπό.
9. Την από 21-06-2016 Βεβαίωση της οικονομικής υπηρεσίας του Δήμου.
10. Τις διατάξεις του άρθρου 86 παρ.2 του Ν.3463/06 (Κ.Δ.Κ.) και του άρθρου 72 του Ν.3852/2010.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Ορίζει και Εξουσιοδοτεί τη δικηγόρο Βέροιας **Κυριακή Λαζαρίδου** να ασκήσει αγωγή προκειμένου να διορθωθούν τα δυο τεμάχια με ΚΑΕΚ:16008163011 και

ΚΑΕΚ:16008163009 και να γίνουν οι απαραίτητες γεωμετρικές μεταβολές σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Ως αμοιβή καθορίζονται τα ελάχιστα ποσά αναφοράς που προβλέπονται από τις οικίες Υ.Α.

Η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **327 / 2016**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΑΣΛΑΝΟΓΛΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΘΕΟΦΙΛΟΣ ΚΟΡΩΝΑΣ

ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΗΣ ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΣΙΔΗΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΘΩΜΑΣ ΑΓΓΕΛΙΝΑΣ

Ακριβές Απόσπασμα

Βέροια 28-06-2016

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΡΓΙΑΖΙΔΗΣ