

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το αριθμ. **24 / 2016** Πρακτικό Συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας

Αριθμός Απόφασης: **408 / 2016**.

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έκδοση εντάλματος προπληρωμής στο όνομα υπαλλήλου για την έκδοση πιστοποιητικών από το Κτηματολογικό Γραφείο - Υποθηκοφυλακείο Βέροιας».

Στη Βέροια, σήμερα στις **30 Αυγούστου** του έτους **2016**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **11:00**, στο Δημοτικό Κατάστημα Βέροιας, συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από την με ημερομηνία **26-08-2016** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δημοσιεύτηκε και επιδόθηκε σε όλα τα μέλη σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία και επί συνόλου **9** μελών βρέθηκαν παρόντα **6** μέλη.

Παρόντες

1. Στ.Ασλάνογλου, Πρόεδρος
2. Θ. Κορωνάς
3. Α. Σιδηρόπουλος
4. Β. Παπαδόπουλος
5. Α. Αποστολόπουλος
6. Γ. Μελιόπουλος

Απόντες

1. Α. Λαζαρίδης (δήλωσε κώλυμα)
2. Θ. Αγγελίνας
3. Λ. Ακριβόπουλος

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 6^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη της Επιτροπής το από 25-08-2016 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Περιουσίας Αθανασίου Σιδηρόπουλου, που έχει ως εξής:

«Σύμφωνα με τις διατάξεις τις παρ.1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010(ΦΕΚ Α'87/7-6-2010) Πρόγραμμα Καλλικράτης, «Η οικονομική επιτροπή είναι όργανο παρακολούθησης και ελέγχου της οικονομικής λειτουργίας του Δήμου.

Ειδικότερα έχει τις ακόλουθες αρμοδιότητες: α) συντάσσει τον προϋπολογισμό του δήμου, β) ελέγχει την υλοποίηση του προϋπολογισμού και υποβάλλει ανά τρίμηνο έκθεση προς το δημοτικό συμβούλιο, στην οποία παρουσιάζεται η κατάσταση των εσόδων και εξόδων του δήμου. Η έκθεση αυτή στην οποία καταχωρούνται και τυχόν παρατηρήσεις της μειοψηφίας, δημοσιεύεται υποχρεωτικά στην ιστοσελίδα του δήμου, γ) προελέγχει τον απολογισμό, δ) αποφασίζει για την έγκριση των δαπανών και τη διάθεση των πιστώσεων του προϋπολογισμού, εκτός από εκείνες που σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις αποφασίζει το δημοτικό συμβούλιο, καθώς επίσης αποφασίζει αιτιολογημένα και για τις περιπτώσεις απευθείας ανάθεσης προμηθειών, παροχής υπηρεσιών, εκπόνησης μελετών και εκτέλεσης έργων σε εξαιρετικά επείγουσες περιπτώσεις.

Ο προϋπολογισμός του Δήμου Βέροιας ψηφίστηκε με την με αριθμ. 689/2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και εγκρίθηκε με το αριθμ. πρωτ. 12364/11-12-2015 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης. Με την αριθμ. 59/2016 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου τροποποιήθηκε ο προϋπολογισμός του Δήμου και ενισχύθηκε η πίστωση με ΚΑ: 02.00.6494.001 με το ποσό των 30.000,00 €. Με την αριθμ. 304/1-3-2016 πρόταση ανάληψης δαπάνης δεσμεύτηκε πίστωση ποσού 30.000,00€ για την πληρωμή ισόποσης δαπάνης σε βάρος της πίστωσης του προϋπολογισμού εξόδων του ΚΑ:02.00.6494.001 του οικονομικού έτους 2016 «Έξοδα συμβολαιογράφων και

δικαστικών επιμελητών» και με την αριθμ. 133/2016 απόφαση της οικονομικής επιτροπής του Δήμου Βέροιας εγκρίθηκε η δαπάνη συνολικού ποσού 30.000,00€ και η διάθεσή του από τον ΚΑ:00.6494.001.

Προκειμένου ο Δήμος Βέροιας να προχωρήσει σε μεταγραφή συμβολαίου που αφορά ακίνητο του στο Κτηματολογικό γραφείο Βέροιας και επιπλέον την έκδοση κτηματολογικών φύλλων, κτηματολογικών αποσπασμάτων και κτηματογραφικών διαγραμμάτων, πιστοποιητικών καταχώρισης εγγραπτέων πράξεων και προδήλων σφαλμάτων για άλλα ακίνητα του, είναι αναγκαία η πληρωμή του ανάλογου χρηματικού τιμήματος.

Η πληρωμή της δαπάνης είναι αδύνατη με τακτικό ένταλμα διότι η εξόφληση των ποσών που απαιτούνται για την έκδοση των πιστοποιητικών από το Κτηματολογικό Γραφείο Βέροιας πρέπει να πραγματοποιείται με την υποβολή της αίτησης για την έκδοση των πιστοποιητικών και η απόδειξη εκδίδεται μόνο μετά την καταβολή του ποσού. Συνεπώς δεν είναι δυνατή η έκδοση τακτικού χρηματικού εντάλματος.

Επιπλέον ο Δήμος Βέροιας βρίσκεται σε διαδικασία Δηλώσεων Κτηματολογίου για τις περιοχές που δεν είχαν έως τώρα κτηματογραφηθεί και συγκεκριμένα στους προ Καποδιστριακούς Δήμους και Κοινότητες Αγίας Μαρίνας, Αγίου Γεωργίου, Γεωργιανών, Δασκίου, Διαβατού, Καστανέας, Κάτω Βερμίου, Κουλούρας, Κουμαριάς, Λυκογιάννης, Μακροχωρίου, Νέας Νικομήδειας, Πατρίδος, Πολυδένδρου, Ράχης, Ριζωμάτων, Συκέας, Σφηκιάς, Τριλόφου και Φυτείας.

Η αρχική προθεσμία υποβολής δηλώσεων για τα ακίνητα του Δήμου Βέροιας ήταν 3 μήνες και σύμφωνα με το οικ.777/11.01/28-7-2016 έγγραφο της ΕΚΧΑ παρατάθηκε από την 11^η Ιουλίου στην 11^η Οκτωβρίου για τελευταία φορά.(σύνολο 6 μήνες) Ο Δήμος Βέροιας είναι κύριος μεγάλου αριθμού ακινήτων όπως οικοπέδων, αγροτεμαχίων, οδών, ρεμάτων τα οποία πρέπει να δηλωθούν στο Κτηματολόγιο. Για την δήλωση ακινήτου σε κάθε περίπτωση είναι απαραίτητος ο τίτλος(συμβόλαιο αγοράς-ανταλλαγής, παραχωρητήριο με τα τοπογραφικά τους κλπ) καθώς και το πιστοποιητικό μεταγραφής του. Τα συμβόλαιο των ακινήτων διατίθενται αποκλειστικά από το αρχείο των συμβολαιογράφων που τα συνέταξαν και τα πιστοποιητικά μεταγραφής από το οικείο Υποθηκοφυλάκειο Βέροιας και διατίθεται με το ανάλογο χρηματικό ποσό.

Ύστερα από τα παραπάνω παρακαλείται η Οικονομική Επιτροπή να αποφασίσει: Την έκδοση εντάλματος προπληρωμής ποσού 1.000,00 ευρώ στο όνομα της τακτικής υπαλλήλου του Δήμου Βέροιας Ανδρεάδου Όλγας, ΠΕ Μηχανικών και σε βάρος της παραπάνω πίστωσης για να διατεθεί για την έκδοση από το κτηματολογικό γραφείο Βέροιας πιστοποιητικών, μεταγραφή συμβολαίων και την αγορά συμβολαίων από το αρχείο συμβολαιογράφων.

Η απόδοση λογαριασμού θα γίνει έως την 30-11-2016 δεδομένου ότι είναι απαραίτητη η έκδοση των ανάλογων πιστοποιητικών από το Κτηματολογικό γραφείο Βέροιας.»

Και κάλεσε την Επιτροπή ν' αποφασίσει σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη :

1. Το από 25-08-2016 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Περιουσίας Αθανασίου Σιδηρόπουλου.
2. Ότι στον προϋπολογισμό του Δήμου έτους 2016 και στον ΚΑ:00.6494.001 «Εξοδα συμβολαιογράφων και δικαστικών επιμελητών» υπάρχει γραμμένη σχετική πίστωση.
3. Την αριθμ. 133/2016 απόφασή της "Διάθεση πίστωσης για «Εξοδα συμβολαιογράφων και δικαστικών επιμελητών»".
4. Την ανάγκη έκδοσης εντάλματος προπληρωμής στο όνομα υπαλλήλου για την υλοποίηση του ανώτερου σκοπού.
5. Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εγκρίνει την έκδοση εντάλματος προπληρωμής συνολικού ποσού **1.000,00 €**, σε βάρος της πίστωσης με ΚΑ:00.6494.001 «**Έξοδα συμβολαιογράφων και δικαστικών επιμελητών**» του προϋπολογισμού του Δήμου έτους 2016, στο όνομα της υπαλλήλου του Δήμου **Όλγας Ανδρεάδου**, για τον παραπάνω σκοπό.

Η παραπάνω υπάλληλος υποχρεούνται να αποδώσει στο Δήμο τον απαιτούμενο λογαριασμό της διαχείρισης του ληφθέντος χρηματικού ποσού, με το τυχόν αδιάθετο χρηματικό ποσό, μέχρι τις 30-11-2016.

Η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **408 / 2016**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΑΣΛΑΝΟΓΛΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΘΕΟΦΙΛΟΣ ΚΟΡΩΝΑΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΣΙΔΗΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΕΛΙΟΠΟΥΛΟΣ

Ακριβές Απόσπασμα

Βέροια 01-09-2016

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΡΓΙΑΖΙΔΗΣ