

## ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το αριθμ. **27/2016** πρακτικό συνεδρίασης  
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας

Αριθμός Απόφασης: **502 / 2016**.

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έκδοση εντάλματος προπληρωμής στο όνομα υπαλλήλου για την έκδοση πιστοποιητικών από το Κτηματολογικό Γραφείο - Υποθηκοφυλακείο Βέροιας».

Στη Βέροια, σήμερα στις **25 Οκτωβρίου** του έτους **2016**, ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη** και ώρα **11:00**, στο Δημοτικό Κατάστημα Βέροιας, συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από την με ημερομηνία **21-10-2016** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σε όλα τα μέλη σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία και επί συνόλου **9** μελών βρέθηκαν παρόντα **5** μέλη.

Παρόντες

1. Στ.Ασλάνογλου, Πρόεδρος
2. Θ. Κορωνάς
3. Α. Σιδηρόπουλος
4. Β. Παπαδόπουλος
5. Γ. Μελιόπουλος

Απόντες

1. Α. Λαζαρίδης
2. Θ. Αγγελίνας
3. Α. Αποστολόπουλος
4. Λ. Ακριβόπουλος

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 28<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη της Επιτροπής το από 13-10-2016 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Περιουσίας Αθανασίου Σιδηρόπουλου, που έχει ως εξής:

«Σύμφωνα με τις διατάξεις τις παρ.1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010(ΦΕΚ Α'87/7-6-2010) Πρόγραμμα Καλλικράτης, «Η οικονομική επιτροπή είναι όργανο παρακολούθησης και ελέγχου της οικονομικής λειτουργίας του δήμου. Ειδικότερα έχει τις ακόλουθες αρμοδιότητες:

α) συντάσσει τον προϋπολογισμό του δήμου,

β) ελέγχει την υλοποίηση του προϋπολογισμού και υποβάλλει ανά τρίμηνο έκθεση προς το δημοτικό συμβούλιο, στην οποία παρουσιάζεται η κατάσταση των εσόδων και εξόδων του δήμου. Η έκθεση αυτή στην οποία καταχωρούνται και τυχόν παρατηρήσεις της μειοψηφίας, δημοσιεύεται υποχρεωτικά στην ιστοσελίδα του δήμου,

γ) προελέγχει τον απολογισμό,

δ) αποφασίζει για την έγκριση των δαπανών και τη διάθεση των πιστώσεων του προϋπολογισμού, εκτός από εκείνες που σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις αποφασίζει το δημοτικό συμβούλιο, καθώς επίσης αποφασίζει αιτιολογημένα και για τις περιπτώσεις απευθείας ανάθεσης προμηθειών, παροχής υπηρεσιών, εκπόνησης μελετών και εκτέλεσης έργων σε εξαιρετικά επείγουσες περιπτώσεις.

Ο προϋπολογισμός του Δήμου Βέροιας ψηφίστηκε με την με αριθμ. 689/2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και εγκρίθηκε με το με αριθμ.πρωτ. 12364/11-12-2015 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης. Με την με αριθμ. **59/2016 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου** τροποποιήθηκε ο προϋπολογισμός του Δήμου και ενισχύθηκε η πίστωση με ΚΑ: 02.00.6494.001 με το ποσό των 30.000,00€.

Με την αριθμ.**304/1-3-2016 πρόταση ανάληψης δαπάνης** δεσμεύτηκε πίστωση ποσού 30.000,00€ για την πληρωμή ισόποσης δαπάνης σε βάρος της πίστωσης του προϋπολογισμού εξόδων του ΚΑ:02.00.6494.001 του οικονομικού έτους 2016 «Εξοδα

συμβολαιογράφων και δικαστικών επιμελητών» και με την αριθμ.133/2016 απόφαση της οικονομικής επιτροπής του Δήμου Βέροιας εγκρίθηκε η δαπάνη συνολικού ποσού 30.000,00€ και η διάθεσή του από τον ΚΑ:00.6494.001.

Με την αριθμ.214/5/5-2-2004 απόφαση του Οργανισμού Κτηματολογίου και Χαρτογραφίσεων Ελλάδας (Β' 220/6-2-2004) είχε οριστεί η 9-2-2004 ως ημερομηνία για την έναρξη ισχύος του Κτηματολογίου στις κτηματογραφημένες περιοχές του Δημοτικού Διαμερίσματος Τριποτάμου του Δήμου Βέροιας που υπάγονται στην τοπική αρμοδιότητα του Κτηματολογικού Γραφείου Βέροιας. Μετά την παρέλευση της αποκλειστικής δωδεκαετούς προθεσμίας οριστικοποιούνται οι αρχικές εγγραφές για τους κατοίκους εσωτερικού που είναι δικαιούχοι εγγραπτέων δικαιωμάτων σε κτηματογραφημένα ακίνητα των παραπάνω περιοχών. **Με το άρθρο 37 του Ν.4361/2016 τροποποιείται το άρθρο 6 του Ν.2664/1998 και έτσι για τις περιοχές που κηρύχθηκαν υπό κτηματογράφηση πριν τη δημοσίευση και έναρξη ισχύος του Ν.3481/2006 (Α 162) η αποκλειστική προθεσμία για διόρθωση ανακριβούς πρώτης εγγραφής είναι δεκατέσσερα χρόνια. Επιπλέον εντός του Δεκεμβρίου πρόκειται να εκδικαστούν αναγνωριστικές αγωγές του Δήμου Βέροιας κατά ιδιωτών στις περιοχές Μετοχίου, Αγ. Βαρβάρας, Ασωμάτων και Άμμου και είναι απαραίτητη η έκδοση πιστοποιητικών από το Κτηματολογικό γραφείο Βέροιας.**

Προκειμένου ο Δήμος Βέροιας να προχωρήσει σε διορθώσεις στις αρχικές εγγραφές του Εθνικού Κτηματολογίου που αφορούν ακίνητα ιδιοκτησίας του, απαιτείται η έκδοση διαφόρων πιστοποιητικών από το Κτηματολογικό γραφείο Βέροιας. Συγκεκριμένα απαιτείται η έκδοση κτηματολογικών φύλλων, κτηματολογικών αποσπασμάτων και κτηματογραφικών διαγραμμάτων. Επίσης απαιτείται η αγορά μεγαρόσημων (ΤΑΧΔΙΚ) τα οποία επισυνάπτονται στην κατάθεση οποιασδήποτε αίτησης στο Κτηματολογικό Γραφείο Βέροιας

Η πληρωμή της δαπάνης είναι αδύνατη με τακτικό ένταλμα διότι η εξόφληση των ποσών που απαιτούνται για την έκδοση των πιστοποιητικών από το Κτηματολογικό Γραφείο Βέροιας πρέπει να πραγματοποιείται με την υποβολή της αίτησης για την έκδοση των πιστοποιητικών και η απόδειξη εκδίδεται μόνο μετά την καταβολή του ποσού. Συνεπώς δεν είναι δυνατή η έκδοση τακτικού χρηματικού εντάλματος.

Ύστερα από τα παραπάνω παρακαλείται η Οικονομική Επιτροπή να αποφασίσει την έκδοση εντάλματος προπληρωμής ποσού **1.500,00 ευρώ** στο όνομα του τακτικού υπαλλήλου του Δήμου Βέροιας **Ανδρέα Κυρατζή**, ΠΕ Μηχανικών και σε βάρος της παραπάνω πίστωσης για να διατεθεί για την έκδοση από το κτηματολογικό γραφείο-υποθηκοφυλακείο Βέροιας πιστοποιητικών και την αγορά ΤΑΧΔΙΚ.

Η απόδοση λογαριασμού θα γίνει έως την 31-12-2016. Η παράταση της απόδοσης του λογαριασμού είναι απαραίτητη καθώς εντός του Δεκεμβρίου πρόκειται να εκδικαστούν αναγνωριστικές αγωγές του Δήμου Βέροιας κατά ιδιωτών και θα πρέπει σε όλο αυτό το διάστημα να είναι δυνατή η έκδοση πιστοποιητικών από το κτηματολογικό γραφείο-υποθηκοφυλακείο Βέροιας.»

Και κάλεσε την Επιτροπή ν' αποφασίσει σχετικά.

Πρόεδρος: Συμφωνείτε;

Μέλη: Ναι.

Μελιόπουλος: Ψηφίζω λευκό.

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη :

1. Το από 13-10-2016 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Περιουσίας Αθανασίου Σιδηρόπουλου.
2. Ότι στον προϋπολογισμό του Δήμου έτους 2016 και στον ΚΑ:00.6494.001 «Εξοδα συμβολαιογράφων και δικαστικών επιμελητών» υπάρχει γραμμένη σχετική πίστωση.
3. Την αριθμ. 133/2016 απόφασή της "Διάθεση πίστωσης για «Εξοδα συμβολαιογράφων και δικαστικών επιμελητών»".

4. Την ανάγκη έκδοσης εντάλματος προπληρωμής στο όνομα υπαλλήλου για την υλοποίηση του ανώτερου σκοπού.
5. Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας.
6. Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010.

**Αποφασίζει κατά Πλειοψηφία**

Εγκρίνει την έκδοση εντάλματος προπληρωμής συνολικού ποσού **1.500,00 €**, σε βάρος της πίστωσης με ΚΑ:00.6494.001 «**Έξοδα συμβολαιογράφων και δικαστικών επιμελητών**» του προϋπολογισμού του Δήμου έτους 2016, στο όνομα του υπαλλήλου του Δήμου **Ανδρέα Κυρατζή**, για τον παραπάνω σκοπό.

Ο παραπάνω υπάλληλος υποχρεούνται να αποδώσει στο Δήμο τον απαιτούμενο λογαριασμό της διαχείρισης του ληφθέντος χρηματικού ποσού, με το τυχόν αδιάθετο χρηματικό ποσό, μέχρι τις 31-12-2016.

Η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **502 / 2016**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΑΣΛΑΝΟΓΛΟΥ

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

ΘΕΟΦΙΛΟΣ ΚΟΡΩΝΑΣ  
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΣΙΔΗΡΟΠΟΥΛΟΣ  
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΕΛΙΟΠΟΥΛΟΣ

Ακριβές Απόσπασμα  
Βέροια 01-11-2016  
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΡΓΙΑΖΙΔΗΣ