

## Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το αριθμ. **30/2016** πρακτικό συνεδρίασης  
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας

Αριθμός Απόφασης: **551 / 2016**.

### Π ε ρ ί λ η ψ η

Εξουσιοδότηση πληρεξούσιων δικηγόρων του Δήμου για παραίτηση του αιτήματος επιδίκασης δικαστικής δαπάνης σε περίπτωση έγγραφης ομολογίας των αντιδίκων σε αγωγές διόρθωσης κτηματολογικών εγγραφών.

Στη Βέροια, σήμερα στις **21 Νοεμβρίου** του έτους **2016**, ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **11:00**, στο Δημοτικό Κατάστημα Βέροιας, συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από την με ημερομηνία **17-11-2016** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σε όλα τα μέλη σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία και επί συνόλου **9** μελών βρέθηκαν παρόντα **7** μέλη.

### Παρόντες

1. Στ.Ασλάνογλου, Πρόεδρος
2. Θ. Κορωνάς
3. Α. Λαζαρίδης
4. Α. Σιδηρόπουλος
5. Β. Παπαδόπουλος
6. Α. Αποστολόπουλος
7. Γ. Μελιόπουλος

### Απόντες

1. Θ. Αγγελίνας
2. Λ. Ακριβόπουλος

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 18<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη της Επιτροπής το από 10-11-2016 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Περιουσίας Αθανασίου Σιδηρόπουλου, που έχει ως εξής:

«Στα πλαίσια διορθώσεων των στοιχείων των ακινήτων ιδιοκτησίας του Δήμου Βέροιας στο Εθνικό Κτηματολόγιο, ο Δήμος Βέροιας έχει ασκήσει αναγνωριστικές αγωγές εναντίον ιδιωτών οι οποίοι φέρονται κύριοι των ακινήτων αυτών στο Εθνικό Κτηματολόγιο στις περιοχές Αγ.Βαρβάρας, Ασωμάτων, Άμμου και Μετοχίου. Με τις 422/2015, 468/2015 και 423/2015 αποφάσεις της Οικονομικής επιτροπής ορίστηκαν οι δικηγόροι Πρόδρομος Αβραμίδης, Μαρία Καζαμπάκα, Κυριακή Λαζαρίδου και Αριστούλα Παπαστάμκου να ασκήσουν διεκδικητικές και αναγνωριστικές αγωγές προκειμένου να διορθωθούν οι κτηματολογικές εγγραφές και να παραστούν κατά την εκδίκαση των αγωγών προς υποστήριξη των συμφερόντων του Δήμου.

Οι αγωγές αυτές πρόκειται να εκδικαστούν εντός των επομένων μηνών. Η υπηρεσία μας δέχεται ερωτήσεις από πολίτες οι οποίοι δεν προτίθενται να παραστούν στο δικαστήριο, ομολογώντας έτσι ότι ο Δήμος Βέροιας είναι κύριος των ακινήτων αυτών, σχετικά με το αν πρόκειται στην περίπτωση αυτή να διεκδικήσει ο Δήμος Βέροιας την επιβολή σε αυτούς της δικαστικής δαπάνης.

Ο νομικός του Δήμου Βέροιας στην από 3-11-2016 γνωμοδότησή του αναφέρει τα παρακάτω:

*«Η οικονομική επιτροπή που έχει την αρμοδιότητα ορισμού δικηγόρου, δύναται, εφόσον κρίνει ότι είναι επ ωφελεία της ευδοκίμησης του δικογράφου του Δήμου Βέροιας, η μη παράσταση του εναγομένου δημότη, να δώσει ταυτόχρονα με την απόφαση διορισμού, εντολή στον παριστάμενο πληρεξούσιο δικηγόρο του Δήμου Βέροιας, να παραιτείται του αιτήματος*

επιδίκασης δικαστικής δαπάνης, σε βάρος του καθού, σε περίπτωση ομολογίας του ή ερημοδικίας του».

Υστερα από τα παραπάνω παρακαλείται η Οικονομική Επιτροπή να αποφασίσει για την εξουσιοδότηση των πληρεξούσιων δικηγόρων του Δήμου Βέροιας που ορίστηκαν με τις 422/2015, 468/2015 και 423/2015 αποφάσεις της οικονομικής επιτροπής για την παραίτηση ή μη του αιτήματος επιδίκασης δικαστικής δαπάνης σε βάρος των εναγομένων, σε περίπτωση ομολογίας ή ερημοδικίας τους.»

Ο Πρόεδρος επίσης έθεσε υπόψη της Επιτροπής και την αριθμ.πρωτ. 41910/03-11-2016 γνωμοδότηση του δικηγόρου του Δήμου, Γεωργίου Παπαστεργίου, που έχει ως εξής:

«ΘΕΜΑ: «Γνωμοδότηση για την δυνατότητα απαλλαγής από την δικαστική δαπάνη των εναγομένων δημοτών μας, που στις αγωγές διόρθωσης κτηματολογικής εγγραφής, δεν παρίστανται συνομολογώντας, ούτως ειπείν και διευκολύνοντας τον Δήμο Βέροιας στην διόρθωση».

ΣΧΕΤ.: Το υπ' αριθ. πρωτ. ANEY /14.10.2016 έγγραφό σας.

Με το, στο θέμα ερώτημα, μου ζητάτε να γνωμοδοτήσω σχετικά, διότι πολλοί δημότες σας ερωτούν εάν δεν παραστούν, ως εναγόμενοι, διευκολύνοντας τον Δήμο Βέροιας σε ευόδωση της αγωγής του, εάν εκ των υστέρων τους διεκδικήσει ο Δήμος Βέροιας, την δικαστική δαπάνη.

Στο εν λόγω θέμα η απάντησή μου, έχω την γνώμη, ότι πρέπει να είναι η εξής.

Η οικονομική επιτροπή που έχει την αρμοδιότητα ορισμού δικηγόρου, δύναται, εφόσον κρίνει ότι είναι επ' ωφελεία της ευδοκίμησης του δικογράφου του Δήμου Βέροιας, η μη παράσταση του εναγομένου δημότη, να δώσει ταυτόχρονα με την απόφαση διορισμού, εντολή στον παριστάμενο πληρεξούσιο δικηγόρο του Δήμου Βέροιας, να παραιτείται του αιτήματος επιδίκασης δικαστικής δαπάνης, σε βάρος του καθού, σε περίπτωση ομολογίας του ή ερημοδικίας του.»

Και κάλεσε την Επιτροπή ν' αποφασίσει σχετικά.

Κορωνάς: Συμφωνώ μόνο για τους δημότες-εναγόμενους που με έγγραφο ζητούν την παραίτηση από την επιδίκαση της δικαστικής δαπάνης επειδή αναγνωρίζουν ότι ο Δήμος είναι κύριος του επίδικου ακινήτου, όπως αυτό περιγράφεται στην εκάστοτε αγωγή που έχει ασκήσει ο Δήμος Βέροιας. Η παραπάνω αναγνώριση κυριότητας θα πρέπει να αναφέρεται στο έγγραφο με το οποίο ζητούν την παραίτηση από τη δικαστική δαπάνη.

Πρόεδρος: Ο δικηγόρος του Δήμου προτείνει να παραιτηθεί ο Δήμος από τη δικαστική δαπάνη σε βάρος του αντιδίκου σε περίπτωση ομολογίας του ή ερημοδικίας του. Προτείνω παραίτηση από το αίτημα επιδίκασης δικαστικής δαπάνης, μόνον εφόσον οι ενδιαφερόμενοι δημότες-εναγόμενοι έρθουν και δηλώσουν εγγράφως στο Δήμο πριν την εκδίκαση των αγωγών ότι δεν θέλουν να επιβαρυνθούν με τα δικαστικά έξοδα και ότι αναγνωρίζουν το Δήμο Βέροιας, ως κύριο του ακινήτου για το οποίο ενάγονται. Συμφωνείτε;

Μέλη: Ναι.

Μελιόπουλος: Ψηφίζω λευκό.

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη :

1. Το από 10-11-2015 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Περιουσίας Αθανασίου Σιδηρόπουλου.
2. Τις αριθμ.πρωτ. 20486/19-02-1957, 13694/1976, 11077/1994 και ΔΓ/122237/23-01-1976 αποφάσεις Νομάρχη Ημαθίας.
3. Τις αποφάσεις της αριθμ.: α) 422/2015 «Ορισμός δικηγόρων για κατάθεση αγωγών για διόρθωση κτηματολογικών στοιχείων ακινήτων ιδιοκτησίας του Δήμου Βέροιας στις Τ.Κ. Αγ.Βαρβάρας και Ασωμάτων του Δήμου Βέροιας», β) 423/2015«Ορισμός δικηγόρων για κατάθεση αγωγών για διόρθωση κτηματολογικών στοιχείων ακινήτων ιδιοκτησίας του Δήμου Βέροιας στην Τ.Κ. Μετοχίου Δ.Ε. Βεργίνας του Δήμου

- Βέροιας» και γ) 468/2015 «Ορισμός δικηγόρου για άσκηση αγωγής στο αρμόδιο δικαστήριο διόρθωσης κτηματολογικής εγγραφής».
4. Την αριθμ.πρωτ. 41910/03-11-2016 γνωμοδότηση του νομικού συμβούλου του Δήμου Γεωργίου Παπαστεργίου.
  5. Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας
  6. Τις διατάξεις του άρθρου 86 παρ.2 του Ν.3463/06 (Κ.Δ.Κ.) και του άρθρου 72 του Ν.3852/2010.

#### **Αποφασίζει κατά Πλειοψηφία**

Εξουσιοδοτεί και παρέχει εντολή στους δικηγόρους Βέροιας **Πρόδρομο Αβραμίδα, Μαρία Καζαμπάκα, Κυριακή Λαζαρίζου και Αριστούλα Παπαστάμκου**, που έχουν οριστεί σύμφωνα με τις αριθμ. 422, 423 & 468/2015 αποφάσεις της, κατά την παράστασή τους στο αρμόδιο δικαστήριο για την εκδίκαση των ανωτέρω αγωγών διόρθωσης κτηματολογικών εγγραφών, να δηλώνουν παραίτηση από το αίτημα επιδίκασης δικαστικής δαπάνης σε βάρος του καθού, μόνον εφόσον οι ενδιαφερόμενοι δημότες-εναγόμενοι έρθουν και δηλώσουν εγγράφως στο Δήμο πριν την εκδίκαση των αγωγών ότι δεν θέλουν να επιβαρυνθούν με τα δικαστικά έξοδα και ότι αναγνωρίζουν το Δήμο Βέροιας, ως κύριο του ακινήτου για το οποίο ενάγονται.

Η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **551 / 2016**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

#### **Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΑΣΛΑΝΟΓΛΟΥ

#### **ΤΑ ΜΕΛΗ**

ΘΕΟΦΙΛΟΣ ΚΟΡΩΝΑΣ  
ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΗΣ ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ  
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΣΙΔΗΡΟΠΟΥΛΟΣ  
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ  
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΕΛΙΟΠΟΥΛΟΣ

Ακριβές Απόσπασμα  
Βέροια 22-11-2016  
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΡΓΙΑΖΙΔΗΣ