

## ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το αριθμ. 4/2016 πρακτικό συνεδρίασης  
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας

Αριθμός Απόφασης: 65 / 2016.

Π ε ρ ί λ η ψ η

Διάθεση πιστώσεων για «Αποζημιώσεις λόγω ρυμοτομίας» και «Δικαστικά έξοδα και έξοδα εκτέλεσης δικαστικών αποφάσεων ή συμβιβαστικών πράξεων».

Στη Βέροια, σήμερα στις **09 Φεβρουαρίου** του έτους **2016**, ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη** και ώρα **11:00**, στο Δημοτικό Κατάστημα Βέροιας, συνήλθε σε **Τακτική** συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από την με ημερομηνία **05-02-2016** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σε όλα τα μέλη σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία και επί συνόλου **9** μελών βρέθηκαν παρόντα **5** μέλη.

Παρόντες

1. Στ.Ασλάνογλου, Πρόεδρος
2. Α. Λαζαρίδης
3. Α. Σιδηρόπουλος
4. Β. Παπαδόπουλος
5. Β. Λυκοστράτης (αναπλ/κό μέλος)

Απόντες

1. Θ. Κορωνάς (δήλωσε κώλυμα)
2. Θ. Αγγελίνας
3. Α. Αποστολόπουλος (δήλωσε κώλυμα)
4. Γ. Μελιόπουλος
5. Λ. Ακριβόπουλος

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 4<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη της Επιτροπής το από 01-02-2016 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Περιουσίας Αθανασίου Σιδηρόπουλου, που έχει ως εξής:

«Με την αριθμ.πρωτ. Γ/οικ2756/5-6-2001 απόφαση Δημάρχου Βέροιας, διορθώθηκε και κυρώθηκε η αριθμ. 22/2000 πράξη τακτοποίησης και αναλογισμού του Δήμου Βέροιας.

Σύμφωνα με την παραπάνω πράξη ο Δήμος Βέροιας υποχρεούται να αποζημιώσει:

- 1) Για λογαριασμό της ιδιοκτησίας 4, έκταση 16,425 τ.μ. την ιδιοκτησία (3).
- 2) Για λογαριασμό της ιδιοκτησίας 8, έκταση 10,95 τ.μ. την ιδιοκτησία (3).
- 3) Για λογαριασμό της ιδιοκτησίας 8, έκταση 8,90 τ.μ. την ιδιοκτησία (2).

Σημειώνουμε ότι σύμφωνα με την αριθμ.πρωτ. Γ/οικ2756/5-6-2001 απόφαση Δημάρχου Βέροιας, οι αριθμ. 2 και 3 ιδιοκτησίες διορθώνονται και θεωρούνται πλέον μία ιδιοκτησία.

Με την αριθμ. 8/ΑΠΛ/2015 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Βέροιας:

Α) Καθορίστηκε η προσωρινή τιμή μονάδος αποζημίωσης σε 300,00 ευρώ/τ.μ., για τις ρυμοτομούμενες ιδιοκτησίες σύμφωνα με την αριθμ. 22/2000 πράξη τακτοποίησης και αναλογισμού του Δήμου Βέροιας.

Β) Αναγνωρίστηκαν δικαιούχοι της αποζημίωσης οι: Ιωάννης Μητριντώνης του Δημητρίου, Νικόλαος Μητριντώνης του Γεωργίου, Δημήτριος Μητριντώνης του Στεργίου και Σιαμίκου Στεργιανή χήρα Ιωάννη το γένος Νικόλαου Μητριντώνη.

Γ) Επιβάλλεται σε βάρος των καθ'ων η αίτηση ως προς τους οποίους γίνεται εν μέρει δεκτή η αίτηση (πλην αυτών ως προς τους οποίους απορρίπτεται η αίτηση, καταργείται η δίκη και κηρύσσεται απαράδεκτη η συζήτηση, οι οποίοι δεν βαρύνονται με έξοδα) τα δικαστικά έξοδα των αιτούντων (δικαιούχων της αποζημίωσης), τα οποία ορίζει: α) Στο ποσό των 400,00 ευρώ για την παράσταση και τα έξοδα της πληρεξούσιας δικηγόρου και β) Επιπρόσθετα σε ποσοστό 3% επί του συνόλου της αποζημίωσης που βαρύνει καθέναν από τους καθ'ων, πλην του Δήμου Βέροιας ως προς τον οποίο καθορίζει αυτή σε ποσοστό 1,5% σύμφωνα με τα προαναφερόμενα ανωτέρω στο σκεπτικό της απόφασης.

Οι ιδιοκτήτες της ρυμοτομούμενης ιδιοκτησίας Ιωάννης Μητριντώνης του Δημητρίου, Νικόλαος Μητριντώνης του Γεωργίου, Δημήτριος Μητριντώνης του Στεργίου και Σιαμίκου Στεργιανή χήρα Ιωάννη το γένος Νικόλαου Μητριντώνη, υπέβαλλαν την αριθμ.πρωτ. 45079/23-10-2015 αίτηση και ζητούν να τους καταβληθούν οι σχετικές αποζημιώσεις.

Η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Βέροιας με την αριθμ. 643/2015 απόφασή της, αποφάσισε τη μη άσκηση ενδίκων μέσων κατά της αριθμ. 8/ΑΠΛ/2015 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Βέροιας.

Το γραφείο Νομικών του Δήμου Βέροιας με το αριθμ.πρωτ. 49716/25-11-2015 έγγραφο γνωμοδοτεί:

*«Καθόσον αφορά την δικαστική δαπάνη των 400 ΕΥΡΩ, τον Δήμο Βέροιας βαρύνει μόνο ποσοστό ¼ αυτής, ήτοι ποσό 100 ΕΥΡΩ, καθόσον ήταν 4 οι καθών η αίτηση και φερόμενοι υπόχρεοι (ανεξάρτητα της συγκυριότητάς τους επί των οικοπέδων τους).*

*Καθόσον τέλος αφορά το ποσοστό 1,5%, επί του ποσού της αποζημίωσης, ήτοι ποσό 163,23 ΕΥΡΩ, της δικαστικής δαπάνης, που αφορά την αμοιβή της πληρεξουσίου δικηγόρου των αιτούντων, πλέον των προαναφερθέντων, με τις νεότερες διατάξεις των παραγράφων 1, 1α και 6 του άρθρου 9 του νόμου 1093/1980, η δεύτερη των οποίων προστέθηκε με το άρθρο 22 παρ.10 του νόμου 1868/1989, ορίστηκε: 1) ότι οι αμοιβές των δικηγόρων των διαδίκων, που αξιώνουν κυριότητα ή άλλο εμπράγματο δικαίωμα στο απαλλοτριούμενο, εμπίπτουν στους διανεμητικούς λογαριασμούς που συστήθηκαν στους κατά τόπο Δικηγορικούς Συλλόγους με το άρθρο 161 παρ.7 του Κωδ.Δικηγόρων, που προστέθηκε με το άρθρο 25 παρ.2 του νόμου 723/1977 και πρέπει να καταβληθούν στον Δικηγορικό Σύλλογο Βέροιας, του οποίου μέλος τυγχάνει η πληρεξουσία δικηγόρος των αιτούντων».*

Μετά τα παραπάνω η οφειλή του Δήμου Βέροιας διαμορφώνεται ως εξής:

- Αποζημίωση λόγω ρυμοτομίας Ε: 16,425+10,95+8,90=36,275X300,00€=10.882,50€.
  - Αμοιβή δικηγόρου: 100,00 ευρώ.
  - Ποσοστό 1,5% που θα καταβληθεί στον δικηγορικό σύλλογο: 163,23 ευρώ.
- Σύνολο 10.882,50+100,00+163,23=11.145,73 ευρώ.

Σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν.3852/2010, η Οικονομική Επιτροπή αποφασίζει για το δικαστικό συμβιβασμό και τον εξώδικο συμβιβασμό ή κατάργηση δίκης που έχουν αντικείμενο μέχρι του ποσού των τριάντα χιλιάδων (30.000,00) ευρώ και εισηγείται στο δημοτικό συμβούλιο για τον εξώδικο συμβιβασμό ή την κατάργηση δίκης που έχουν αντικείμενο που υπερβαίνει το παραπάνω ποσό.

Υστερα από τα παραπάνω, παρακαλείται η Οικονομική Επιτροπή, έχοντας υπόψη:

- 1) Την αριθμ. 168/5-1-2016 πρόταση ανάληψης υποχρέωσης ποσού 10.882,50 €, σε βάρος του ΚΑ:02.40.7421.002 «Αποζημιώσεις λόγω ρυμοτομίας» έτους 2016.
- 2) Την αριθμ. 226/29-1-2016 πρόταση ανάληψης υποχρέωσης ποσού 263,23 € σε βάρος του ΚΑ:02.00.6492.001 «Δικαστικά έξοδα και έξοδα εκτέλεσης δικαστικών αποφάσεων ή συμβιβαστικών πράξεων» (αμοιβή δικηγόρου σύμφωνα με την αριθμ. 8/ΑΠΛ/2015 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Βέροιας).

Να αποφασίσει τη διάθεση πίστωσης:

1) Ποσού **10.882.50** ευρώ σε βάρος του ΚΑ:02.40.7421.002 «**Αποζημιώσεις λόγω ρυμοτομίας**» του προϋπολογισμού έτους 2016, για την αποζημίωση των ρυμοτομούμενων τμημάτων των αριθμ. (2) και (3) ιδιοκτησιών, όπως αυτές περιγράφονται στην αριθμ. 22/2000 πράξη τακτοποίησης και αναλογισμού με ιδιοκτήτες τους Ιωάννη Μητριντώνη του Δημητρίου, Νικόλαο Μητριντώνη του Γεωργίου, Δημήτριο Μητριντώνη του Στεργίου και Σιαμίκου Στεργιανή χήρα Ιωάννη το γένος Νικόλαου Μητριντώνη.

2) Ποσού **263,23** ευρώ σε βάρος του ΚΑ:02.00.6492.001 «**Δικαστικά έξοδα και έξοδα εκτέλεσης δικαστικών αποφάσεων ή συμβιβαστικών πράξεων**» του προϋπολογισμού έτους 2016, για την καταβολή δικαστικών εξόδων, σύμφωνα με την αριθμ. 8/ΑΠΛ/2015 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Βέροιας.»

Και κάλεσε την Επιτροπή ν' αποφασίσει σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη :

1. Το από 01-02-2016 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Περιουσίας Αθανασίου Σιδηρόπουλου.
2. Την αριθμ. 8/ΑΠΛ/2015 απόφαση Μονομελούς Πρωτοδικείου Βέροιας.
3. Την αριθμ. 643/2015 απόφασή της «Μη άσκηση ενδίκων μέσων κατά της αριθμ. 8/ΑΠΛ/2015 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Βέροιας».
4. Την αριθμ. 45079/23-10-2015 αίτηση των Ιωάννη Μητριντώνη και λοιπών.
5. Την αριθμ.πρωτ. 49716/25-11-2015 γνωμοδότηση του γραφείου Νομικών Δήμου Βέροιας.  
Την αριθμ.22/2000 πράξη τακτοποίησης και αναλογισμού του Δήμου Βέροιας.
6. Ότι στον προϋπολογισμό του Δήμου έτους 2016 και στους ΚΑ:40/7421.002 «Αποζημιώσεις λόγω ρυμοτομίας» και ΚΑ:00/6492.001 «Δικαστικά έξοδα και έξοδα εκτέλεσης δικαστικών αποφάσεων ή συμβιβαστικών πράξεων» υπάρχουν γραμμένες σχετικές πιστώσεις.
7. Τις με α/α καταχώρησης 168/05-01-2016 & 226/29-01-2016 Π.Α.Υ., που έχουν εκδοθεί από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου.
8. Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010.

#### **Αποφασίζει Ομόφωνα**

Εγκρίνει τις παρακάτω δαπάνες, όπως αυτές βεβαιώθηκαν από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου και τη διάθεσή τους από τους Κ.Α. του προϋπολογισμού του Δήμου έτους 2016, για τον παραπάνω σκοπό, ως εξής:

<b>Α/Α</b>	<b>Κ.Α.</b>	<b>ΤΙΤΛΟΣ</b>	<b>ΠΟΣΟ €</b>
1	40/7421.002	Αποζημιώσεις λόγω ρυμοτομίας.	10.882,50
2	00/6492.001	Δικαστικά έξοδα και έξοδα εκτέλεσης δικαστικών αποφάσεων ή συμβιβαστικών πράξεων.	263,23

Η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **65 / 2016**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

#### **Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΑΣΛΑΝΟΓΛΟΥ

#### **ΤΑ ΜΕΛΗ**

ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΗΣ ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ  
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΣΙΔΗΡΟΠΟΥΛΟΣ  
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ  
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΛΥΚΟΣΤΡΑΤΗΣ

Ακριβές Απόσπασμα  
Βέροια 12-02-2016  
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΡΓΙΑΖΙΔΗΣ