

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το αριθμ. **5/2016** πρακτικό συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας

Αριθμός Απόφασης: **84 / 2016**.

Π ε ρ ί λ η ψ η

Εισήγηση προς το Δημοτικό Συμβούλιο για
καθορισμό τέλους αυθαίρετης χρήσης δημοτικών
εκτάσεων.

Στη Βέροια, σήμερα στις **16 Φεβρουαρίου** του έτους **2016**, ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη** και ώρα **11:00**, στο Δημοτικό Κατάστημα Βέροιας, συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από την με ημερομηνία **12-02-2016** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σε όλα τα μέλη σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία και επί συνόλου **9** μελών βρέθηκαν παρόντα **7** μέλη.

Παρόντες

1. Στ.Ασλάνογλου, Πρόεδρος
2. Θ. Κορωνάς
3. Α. Λαζαρίδης
4. Α. Σιδηρόπουλος
5. Θ. Αγγελίνας
6. Β. Παπαδόπουλος
7. Λ. Ακριβόπουλος

Απόντες

1. Α. Αποστολόπουλος
2. Γ. Μελιόπουλος

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Ο Α.Σιδηρόπουλος προσήλθε κατά τη συζήτηση της αριθμ.84/2016 απόφασης. Ο Θ.Αγγελίνας προσήλθε κατά τη συζήτηση της αριθμ.85/2016 απόφασης.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη της Επιτροπής το από 12-02-2016 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Αγροτικής Ανάπτυξης Αθανασίου Σιδηρόπουλου, που έχει ως εξής:

«Σύμφωνα με το εδάφιο 2 της παραγράφου 3 του κεφαλαίου 1 της Εγκυκλίου 41 (Α.Π. 12243/14-6-2007) της Γενικής Διεύθυνσης Τοπικής Αυτοδιοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης, για την επιβολή φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών υπέρ Δήμων **απαιτείται η έκδοση δύο διακριτών αποφάσεων**: ειδικότερα, η μία απόφαση θα αφορά τους όρους και τις προϋποθέσεις του υπό ρύθμιση θέματος, ενώ με την άλλη θα επιβάλλεται το αντίστοιχο τέλος κλπ.

Με την με αριθμό 263/2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας εγκρίθηκε ο Κανονισμός Επιβολής Τέλους Αυθαίρετης Χρήσης Δημοτικών Εκτάσεων στον οποίο καθορίστηκαν οι γενικές αρχές και προϋποθέσεις.

Συνεπώς είναι υποχρέωση του Δήμου, με **δεύτερη απόφαση** του Δημοτικού Συμβουλίου, να καθοριστεί το ύψος των τελών και γενικά οποιαδήποτε λεπτομέρεια είναι απαραίτητη για την ορθή εφαρμογή του Κανονισμού.

Σύμφωνα με το εδάφιο 2 του κεφαλαίου 2 της προαναφερόμενης εγκυκλίου, η εισήγηση της Οικονομικής Επιτροπής και η προηγούμενη έκφραση γνώμης από τα τοπικά συμβούλια για το ύψος των τελών (ή άλλο συναφές προς την επιβολή τους ζήτημα), μπορεί να ζητηθεί **κατά τη διακριτική ευχέρεια της Δημοτικής Αρχής**.

Επειδή πρόθεση της Δημοτικής Αρχής ήταν να τηρηθεί η διαδικασία της προηγούμενης παραγράφου, και πριν το θέμα εισαχθεί προς συζήτηση στην Οικονομική Επιτροπή, με το υπ' αριθμ. ΔΥ/13-11-2015 έγγραφο του Τμήματος Αξιοποίησης Δημοτικής Περιουσίας κλήθηκαν όλα τα τοπικά συμβούλια του Δήμου Βέροιας να γνωμοδοτήσουν εντός **αποκλειστικής προθεσμίας 15 ημερών**, για τα παρακάτω θέματα:

1. Καθορισμός ύψους τέλους αυθαίρετης χρήσης για τις κατηγορίες του άρθρου 7 του Κανονισμού που είναι:

- Μονοετής καλλιέργεια αρδευόμενη
- Μονοετής καλλιέργεια μη αρδευόμενη
- Πολυετής καλλιέργεια αρδευόμενη
- Πολυετής καλλιέργεια μη αρδευόμενη
- Κατάληψη, κατοχή και οποιοδήποτε άλλου είδους εκμετάλλευση, είτε με λυόμενες ή και μόνιμες κατασκευές είτε όχι

2. Οποιοδήποτε άλλο συναφές ζήτημα με την επιβολή του τέλους αυθαίρετης χρήσης δημοτικών εκτάσεων.

Έχοντας υπόψη και τις ανωτέρω σχετικές απαντήσεις των τοπικών συμβουλίων, καλείται η Οικονομική Επιτροπή να γνωμοδοτήσει σχετικά:

- με το ύψος του τέλους που θα επιβάλλεται στις περιπτώσεις αυθαίρετης κατάληψης ή και χρήσης δημοτικών εκτάσεων.
- με τον ΚΑΕΚ του προϋπολογισμού του Δήμου στον οποίο θα εγγράφονται τα έσοδα από την εφαρμογή του Κανονισμού.

Επειδή σκοπός του Κανονισμού είναι η αποτροπή καταπάτησης δημοτικών εκτάσεων και η άσκηση πίεσης για την εθελοντική αποχώρηση των καταπατητών, το ύψος του τέλους θα πρέπει να είναι υψηλό.

Για τους ανωτέρω λόγους προτείνουμε το τέλος να καθοριστεί σε:

- 150,00 €/στρέμμα/έτος σε εκτός σχεδίου γεωτεμάχια ανεξαρτήτως του είδους της κατάληψης.
- 1.500,00 €/στρέμμα/έτος σε εντός σχεδίου γεωτεμάχια ανεξαρτήτως του είδους της κατάληψης.

Τα έσοδα από την επιβολή του τέλους θα εγγράφονται στο προϋπολογισμό του Δήμου Βέροιας, στον ΚΑΕΚ 1519.001 «Έσοδα από την επιβολή τέλους αυθαίρετης κατάληψης ή και χρήσης δημοτικών εκτάσεων» που θα δημιουργηθεί ειδικά για αυτό το σκοπό.

Επισημαίνουμε εκ νέου (άρθρο 2 του Κανονισμού) την **υποχρέωση** της Δημοτικής Αρχής για την ποινική δίωξη αυτών που συντελούν την παράνομη χρήση του, σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 19 του ΒΔ 24/1958 (ΦΕΚ 171/Α'/1958).»

Και κάλεσε την Επιτροπή ν' αποφασίσει σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη :

1. Το από 12-02-2016 εισηγητικό σημείωμα. του Αντιδημάρχου Περιουσίας Αθανασίου Σιδηρόπουλου.
2. Την αριθμ.263/2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας «Έγκριση του Κανονισμού καθορισμού και επιβολής τέλους αυθαίρετης χρήσης δημοτικών εκτάσεων.
3. Το εδάφιο 2 της παρ.3 του κεφαλαίου 1 της Εγκυκλίου 41 (Α.Π. 12243/14-6-2007) του ΥΠ.Ε.Δ.Δ.Α., τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο:

α) Τον Καθορισμό Τέλους αυθαίρετης χρήσης δημοτικών εκτάσεων, σύμφωνα με την αριθμ. 263/2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, ως εξής :

- Σε **150,00 € / στρέμμα ετησίως**, σε εκτός σχεδίου γεωτεμάχια ανεξαρτήτως του είδους της κατάληψης.
- Σε **1.500,00 € / στρέμμα ετησίως**, σε εντός σχεδίου γεωτεμάχια ανεξαρτήτως του είδους της κατάληψης.

β) Τη δημιουργία Κωδικού Αριθμού (Κ.Α.) στον προϋπολογισμό του Δήμου έτους 2016 και κάθε επόμενο, για την εγγραφή του αντίστοιχου Εσόδου.

Η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **84 / 2016.**

.....
Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση,
συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΑΣΛΑΝΟΓΛΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΘΕΟΦΙΛΟΣ ΚΟΡΩΝΑΣ

ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΗΣ ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΣΙΔΗΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΘΩΜΑΣ ΑΓΓΕΛΙΝΑΣ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΑΚΡΙΒΟΠΟΥΛΟΣ

Ακριβές Απόσπασμα

Βέροια 17-02-2016

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΡΓΙΑΖΙΔΗΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΕΡΟΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΣΥΛΛ. ΟΡΓΑΝΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Ταχ. Δ/ση : Μητροπόλεως 46
Τ.Κ. 59132 ΒΕΡΟΙΑ

Πληροφορίες : Γ. Νικόπουλος

Τηλέφωνο : 2331350568

FAX : 2331350515

e-mail : nikoroulos@veria.gr

Βέροια -2016

Αριθμ.Πρωτ.: Δ.Υ.

ΠΡΟΣ:

ΘΕΜΑ : Αποστολή της αριθμ. **84/2016**
Απόφασης Οικονομικής Επιτροπής.

ΣΧΕΤ.:

Περίληψη απόφασης

Εισήγηση προς το Δημοτικό Συμβούλιο για καθορισμό τέλους αυθαίρετης χρήσης δημοτικών εκτάσεων.

Σας κοινοποιούμε την αριθμ. **84/2016** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής για να λάβετε γνώση και ανάλογη εφαρμογή.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΡΓΙΑΖΙΔΗΣ

Κοινοποίηση

A/1α

Δ/3

B/2β