

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το αριθμ. 2/2017 πρακτικό συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας

Αριθμός Απόφασης: 21 / 2017.

Π ε ρ ί λ η ψ η

Διάθεση πίστωσης για «Έξοδα συμβολαιογράφων και δικαστικών επιμελητών» και έκδοση εντάλματος προπληρωμής στο όνομα υπαλλήλου του Δήμου, για την έκδοση πιστοποιητικών από το Κτηματολογικό Γραφείο Βέροιας.

Στη Βέροια, σήμερα στις **09 Ιανουαρίου** του έτους **2017**, ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **11:00**, στο Δημοτικό Κατάστημα Βέροιας, συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από την με ημερομηνία **05-01-2017** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σε όλα τα μέλη σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία και επί συνόλου **9** μελών βρέθηκαν παρόντα **7** μέλη.

Παρόντες

1. Στ.Ασλάνογλου, Πρόεδρος
2. Θ. Κορωνάς
3. Α. Λαζαρίδης
4. Α. Σιδηρόπουλος
5. Β. Παπαδόπουλος
6. Α. Αποστολόπουλος
7. Λ. Ακριβόπουλος

Απόντες

1. Θ. Αγγελίνας
2. Γ. Μελιόπουλος

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Ο Α.Αποστολόπουλος αποχώρησε από τη συνεδρίαση μετά τη συζήτηση της αριθμ.24/2017 απόφασης.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 10^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη της Επιτροπής το από 02-01-2017 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Κτηματολογίου Αθανασίου Σιδηρόπουλου, που έχει ως εξής:

«Σύμφωνα με τις διατάξεις τις παρ.1 του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010(ΦΕΚ Α'87/7-6-2010) Πρόγραμμα Καλλικράτης, «Η οικονομική επιτροπή είναι όργανο παρακολούθησης και ελέγχου της οικονομικής λειτουργίας του δήμου. Ειδικότερα έχει τις ακόλουθες αρμοδιότητες:

α) συντάσσει τον προϋπολογισμό του δήμου.

β) ελέγχει την υλοποίηση του προϋπολογισμού και υποβάλλει ανά τρίμηνο έκθεση προς το δημοτικό συμβούλιο, στην οποία παρουσιάζεται η κατάσταση των εσόδων και εξόδων του δήμου. Η έκθεση αυτή στην οποία καταχωρούνται και τυχόν παρατηρήσεις της μειοψηφίας, δημοσιεύεται υποχρεωτικά στην ιστοσελίδα του δήμου,

γ) προελέγχει τον απολογισμό.

δ) αποφασίζει για την έγκριση των δαπανών και τη διάθεση των πιστώσεων του προϋπολογισμού, εκτός από εκείνες που σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις αποφασίζει το δημοτικό συμβούλιο, καθώς επίσης αποφασίζει αιτιολογημένα και για τις περιπτώσεις απευθείας ανάθεσης προμηθειών, παροχής υπηρεσιών, εκπόνησης μελετών και εκτέλεσης έργων σε εξαιρετικά επείγουσες περιπτώσεις.

Ο προϋπολογισμός του Δήμου Βέροιας ψηφίστηκε με την με αριθμ. 670/2016 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και εγκρίθηκε με το αριθμ.πρωτ. 13269/22-12-2016 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης.

Με την αριθμ.124/2-1-2017 πρόταση ανάληψης δαπάνης δεσμεύτηκε πίστωση ποσού 10.000,00€ για την πληρωμή ισόποσης δαπάνης σε βάρος της πίστωσης του

προϋπολογισμού εξόδων του ΚΑ:02.00.6494.001 του οικονομικού έτους 2017 «Εξοδα συμβολαιογράφων και δικαστικών επιμελητών».

Με τα με αριθμ. ΦΕΚ Β 179/2003, 221/2004, 294/2005, 245/2004, 214/2004 έχουν οριστεί οι ημερομηνίες 20-10-2003, 22-4-2004, 18-4-2005, 17-9-2004, 9-2-2004 για τα δημοτικά διαμερίσματα Αγ. Βαρβάρας, Βεργίνας, Βέροιας, Παλατιτσίων, Τριποτάμου για την έναρξη ισχύος του Κτηματολογίου στις παραπάνω κτηματογραφημένες περιοχές. Μετά την παρέλευση της αποκλειστικής δωδεκαετούς προθεσμίας οριστικοποιούνται οι αρχικές εγγραφές για τους κατοίκους εσωτερικού που είναι δικαιούχοι εγγραπτέων δικαιωμάτων σε κτηματογραφημένα ακίνητα των παραπάνω περιοχών. Με το άρθρο 37 του Ν.4361/2016 τροποποιείται το άρθρο 6 του Ν.2664/1998 και έτσι για τις περιοχές που κηρύχθηκαν υπό κτηματογράφηση πριν τη δημοσίευση και έναρξη ισχύος του Ν.3481/2006 (Α 162) η αποκλειστική προθεσμία για διόρθωση ανακριβούς πρώτης εγγραφής είναι δεκατέσσερα χρόνια.

Προκειμένου ο Δήμος Βέροιας να προχωρήσει σε διορθώσεις στις αρχικές εγγραφές του Εθνικού Κτηματολογίου που αφορούν ακίνητα ιδιοκτησίας του, απαιτείται η έκδοση διαφόρων πιστοποιητικών από το Κτηματολογικό γραφείο Βέροιας. Συγκεκριμένα απαιτείται η έκδοση κτηματολογικών φύλλων, κτηματολογικών αποσπασμάτων, κτηματογραφικών διαγραμμάτων και τη χορήγηση επικυρωμένων αντιγράφων συμβολαίων ακινήτων του Δήμου Βέροιας. Επίσης απαιτείται η αγορά μεγαρόσημων (ΤΑΧΔΙΚ) τα οποία επισυνάπτονται στην κατάθεση οποιασδήποτε αίτησης στο Κτηματολογικό Γραφείο Βέροιας.

Η πληρωμή της δαπάνης είναι αδύνατη με τακτικό ένταλμα διότι η εξόφληση των ποσών που απαιτούνται για την έκδοση των πιστοποιητικών από το Κτηματολογικό Γραφείο Βέροιας πρέπει να πραγματοποιείται με την υποβολή της αίτησης για την έκδοση των πιστοποιητικών και η απόδειξη εκδίδεται μόνο μετά την καταβολή του ποσού. Συνεπώς δεν είναι δυνατή η έκδοση τακτικού χρηματικού εντάλματος.

Ύστερα από τα παραπάνω παρακαλείται η Οικονομική Επιτροπή να αποφασίσει για :

α) Τη διάθεση πίστωσης ποσού 10.000,00€, το οποίο δεσμεύτηκε με την με α/α 124/2-1-2017 πρόταση ανάληψης υποχρέωσης σε βάρος του ΚΑ:02.00.6494.001 «Εξοδα συμβολαιογράφων και δικαστικών επιμελητών».

β) Την έκδοση εντάλματος προπληρωμής ποσού 1.000,00 € στο όνομα της υπαλλήλου του Δήμου Βέροιας Χριστίνας Παραθυρά, ΠΕ Τοπογράφων Μηχανικών και σε βάρος της παραπάνω πίστωσης για να διατεθεί για την έκδοση από το κτηματολογικό γραφείο Βέροιας πιστοποιητικών και την αγορά ΤΑΧΔΙΚ.

Η απόδοση λογαριασμού θα γίνει έως την 31-3-2017.»

Και κάλεσε την Επιτροπή ν' αποφασίσει σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη :

1. Το από 02-01-2017 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Κτηματολογίου Αθανασίου Σιδηρόπουλου.
2. Ότι στον προϋπολογισμό του Δήμου έτους 2017 και στον ΚΑ:00.6494.001 «Εξοδα συμβολαιογράφων και δικαστικών επιμελητών» υπάρχει γραμμένη σχετική πίστωση.
3. Την με α/α καταχώρησης 124/02-01-2017 πρόταση ανάληψης υποχρέωσης που έχει εκδοθεί από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου.
4. Την ανάγκη έκδοσης εντάλματος προπληρωμής στο όνομα υπαλλήλου για την υλοποίηση του ανώτερου σκοπού.
5. Τις διατάξεις των άρθρων 103 και 172 του Ν.3463/2006 (ΚΔΚ), των άρθρων 32-34 του Β.Δ/τος 17-5/16-5-1959 και του άρθρου 72 του Ν.3852/2010.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Α) Εγκρίνει τη δαπάνη συνολικού ποσού **10.000,00 €**, όπως αυτή βεβαιώθηκε από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου και τη διάθεσή του από τον ΚΑ:00.6494.001 «Εξοδα

συμβολαιογράφων και δικαστικών επιμελητών» του προϋπολογισμού του Δήμου έτους 2017 για την έκδοση πιστοποιητικών από το Κτηματολογικό Γραφείο Βέροιας.

Β) Εγκρίνει την έκδοση εντάλματος προπληρωμής συνολικού ποσού **1.000,00€**, σε βάρος της πίστωσης με ΚΑ:00.6494.001 «**Εξοδα συμβολαιογράφων και δικαστικών επιμελητών**» του προϋπολογισμού του Δήμου έτους 2017, στο όνομα της υπαλλήλου του Δήμου **Χριστίνας Παραθυρά**, για την έκδοση από το Κτηματολογικό Γραφείο Βέροιας πιστοποιητικών και την αγορά ΤΑΧΔΙΚ.

Η παραπάνω υπάλληλος υποχρεούνται να αποδώσει στο Δήμο τον απαιτούμενο λογαριασμό της διαχείρισης του ληφθέντος χρηματικού ποσού, με το τυχόν αδιάθετο χρηματικό ποσό, μέχρι τις 31-03-2017.

Η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **21 / 2017**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΑΣΛΑΝΟΓΛΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΘΕΟΦΙΛΟΣ ΚΟΡΩΝΑΣ
ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΗΣ ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΣΙΔΗΡΟΠΟΥΛΟΣ
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ
ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΑΚΡΙΒΟΠΟΥΛΟΣ

Ακριβές Απόσπασμα

Βέροια 13-01-2017

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΡΓΙΑΖΙΔΗΣ