

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το αριθμ. **3/2017** πρακτικό συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας

Αριθμός Απόφασης: **29 / 2017**.

Π ε ρ ί λ η ψ η

Εισήγηση στο Δ.Σ. για εξώδικο συμβιβασμό αποζημίωσης ρυμοτομούμενων τμημάτων και των επικειμένων ιδιοκτησίας Φρ.Δαυτιτίδου και λοιπών και διάθεση πίστωσης.

Στη Βέροια, σήμερα στις **24 Ιανουαρίου** του έτους **2017**, ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη** και ώρα **11:00**, στο Δημοτικό Κατάστημα Βέροιας, συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από την με ημερομηνία **20-01-2017** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σε όλα τα μέλη σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία και επί συνόλου **9** μελών βρέθηκαν παρόντα **7** μέλη.

Παρόντες

1. Στ.Ασλάνογλου, Πρόεδρος
2. Θ. Κορωνάς
3. Α. Λαζαρίδης
4. Α. Σιδηρόπουλος
5. Θ. Αγγελίνας
6. Β. Παπαδόπουλος
7. Α. Αποστολόπουλος

Απόντες

1. Γ. Μελιόπουλος
2. Λ. Ακριβόπουλος

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη της Επιτροπής το από 11-01-2017 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Περιουσίας Αθανασίου Σιδηρόπουλου, που έχει ως εξής:

«Η υπ' αριθμ. (08) ιδιοκτησία της 21/2001 Πράξης Τακτοποίησης κι Αναλογισμού του Δήμου Βέροιας (η οποία κυρώθηκε με την Γ/οικ.522/4-2-2002 απόφαση του Δημάρχου Βέροιας, όπως αυτή διορθώθηκε με τις Γ/οικ. 5791/10-10-2002 και Γ/7179/30-12-2002/13.01.2003 αποφάσεις του Δημάρχου Βέροιας), έχει φερόμενο ιδιοκτήτη τον Μιχαήλ Δαβιτίδη. Η ιδιοκτησία αυτή απεικονίζεται με τα στοιχεία 23-22-24-25-26-49-28-29-23 στο, από 20.12.2001, τοπογραφικό διάγραμμα του αρχιτέκτονα μηχανικού Γεωργίου Χρυσάνθου, το οποίο συνοδεύει την 21/2001 Πράξη και σύμφωνα με το διάγραμμα αυτό έχει εμβαδόν 229,80 τ.μ.

Στο ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ η εν λόγω ιδιοκτησία έχει ΚΑΕΚ 160080819011/0/0.

Σύμφωνα με το υπ' αριθμ. 4234/26-11-2014 έγγραφο της Υπηρεσίας Δόμησης-Κτηματολογίου-Περιουσίας/Γρ.Δ1α, ο Δήμος Βέροιας, για λογαριασμό τρίτων, λόγω εξάντλησης της μέγιστης υποχρέωσης αυτών, οφείλει να αποζημιώσει, λόγω ρυμοτομίας, την (08) ιδιοκτησία της 21/2001 Πράξης, για εμβαδόν E=110,375 τ.μ. συνολικά.

Αναλυτικά, ο Δήμος Βέροιας, οφείλει στην (08) ιδιοκτησία:

- 1) 40,725 τ.μ. για λογαριασμό της (07) ιδιοκτησίας,
- 2) i) 46,90 τ.μ. και ii) 9,55 τ.μ. για λογαριασμό της (09) ιδιοκτησίας και
- 3) 13,20 τ.μ. για λογαριασμό της (10) ιδιοκτησίας.

Δηλαδή συνολικά οφείλει αποζημίωση για: $40,725 + 46,90 + 9,55 + 13,20 = 110,375$ τ.μ.

Με την υπ' αριθμ. 7/ΑΠΛ/2013-21.08.2013 Απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Βέροιας, ορίστηκε η τιμή μονάδας για τις εκτάσεις που αναφέρονται στο σκεπτικό της ίδιας απόφασης. Η τιμή αυτή ορίστηκε στο ποσό των 282,63 ευρώ/τ.μ. και συμπίπτει με την τρέχουσα αντικειμενική αξία του τ.μ. στην περιοχή των εν λόγω ιδιοκτησιών.

Α) Με την υπ'αριθμ. 63765/22.12.2014 «εξώδικη δήλωση πρόσκληση αίτηση/17.12.2014» τους προς το τμήμα πολεοδομίας του Δήμου Βέροιας και την Δ/ση Τεχνικού αυτής: α) η Φρόσω Δαυτιδίου, Βασίλειος Δαβιτιδής, Δημήτριος Δαβιτιδής και Απόστολος Δαυτιδής-σύζυγος και τέκνα, αντίστοιχα, του Μιχαήλ Δαυτιδίδη (ο οποίος απεβίωσε το έτος 2009), αιτήθηκαν:

α) Την αποζημίωση του συνόλου των ρυμοτομούμενων 110,375 τ.μ., υπολογίζοντας αυτήν με το ποσό των 282,63 ευρώ/τ.μ. της υπ'αριθμ. 7/ΑΠΛ/2013-21.08.2013 Απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Βέροιας (δηλαδή αιτήθηκαν συνολικό ποσό αποζημίωσης για τα ρυμοτομούμενα της (08) ιδιοκτησίας 282,63ευρώ/τ.μ.Χ110,375 τ.μ.= **31.195,29 ευρώ**).

β) Τον εξώδικο καθορισμό της αποζημίωσης των επικειμένων των ρυμοτομούμενων τμημάτων της ιδιοκτησίας (08) της 21/2001 Πράξης Τακτοποίησης κι Αναλογισμού του Δήμου Βέροιας.

Β) Στις 4-2-2015 το Τμήμα Αξιοποίησης της Δημοτικής Περιουσίας συνέταξε ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ για την καταγραφή των επικειμένων της (08) ιδιοκτησίας για τα οποία ο Δήμος οφείλει αποζημίωση. Σύμφωνα με την εν λόγω ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ αυτά είναι:

α) Κτίσμα, πιθανότητα προ του 1955, από οπτοπλινθοδομή και κεραμοσκεπή εμβαδού E=40,00 τ.μ.

β) Κτίσμα, προσθήκη στο παραπάνω κτίριο, το οποίο αποτελείται από ένα δωμάτιο κατασκευασμένο από οπτοπλινθοδομή και πλάκα από οπλισμένο σκυρόδεμα εμβαδού E=10,80 τ.μ. και από έναν ημιπαιθριο χώρο εμβαδού E=8,40 τ.μ.

γ) Κτίσμα αποθήκη από οπτοπλινθοδομή χωρίς κεραμοσκεπή εμβαδού E=10,00 τ.μ.

δ) Περίφραξη μήκους 62,00μ. από συρματόπλεγμα και σιδερένιους πασσάλους ανά 1,5 μ.

ε) Τοιχείο περίφραξης από οπλισμένο σκυρόδεμα όγκου 2,00 κ.μ.

Με την από 27-02-2015 ΕΚΘΕΣΗ της, η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΤΗΣ ΠΑΡ. 5 ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 186 του Ν.3463/2006 του Δήμου Βέροιας, όρισε το συνολικό ποσό των **15.500,00 ευρώ** για την αποζημίωση των επικειμένων της υπ'αριθμ. (08) ιδιοκτησίας της Πράξης Τακτοποίησης κι Αναλογισμού 21/2001 του Δήμου Βέροιας, που περιλαμβάνονται στην από 4-2-2015 ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ του Τμήματος Αξιοποίησης της Δημοτικής Περιουσίας.

Δηλαδή το συνολικό ποσό οφειλής του Δήμου Βέροιας προς την ιδιοκτησία (08) της 21/2001 Πράξης Τακτοποίησης κι Αναλογισμού του Δήμου Βέροιας υπολογίστηκε σε: **31.195,29 ευρώ + 15.500,00 ευρώ=46.695,29 ευρώ**.

Στις 8-4-2015, ο Στυλιανός Ι. Χονδροματίδης κάτοικος Κουμαριάς Ημαθίας, κάτοχος του υπ'αριθμ. ΑΚ994241/12-9-2012 Α.Δ.Τ. Τ.Α. Βέροιας, πληρεξούσιος βάσει, αντίστοιχα, των 33750/2010, 33749/2010, 33748/2010 Πληρεξουσίων του Γενικού Προξενείου της Ελλάδος στην Κολωνία και του υπ'αριθμ. 14615/14.11.2014 ΕΙΔΙΚΟΥ ΠΛΗΡΕΞΟΥΣΙΟΥ του Συμ. Βέροιας Γ. Δ. Μανωλίδη-των Φρόσως Δαυτιδίου, Απόστολου Δαυτιδίδη, Βασίλειου Δαβιτιδίδη και Δημητρίου Δαβιτιδίδη, δήλωσε εγγράφως ότι επειδή δεν συμφωνεί με το εν λόγω ποσό των 15.500,00 ευρώ ως αποζημίωση των επικειμένων της (08) ιδιοκτησίας της 21/2001 Πράξης, θα προβεί (για λογαριασμό των εντολέων του) στον ένδικο προσδιορισμό του ποσού για την αποζημίωσή τους.

Όμως στην συνέχεια, με την υπ'αριθμ. 15285/22.04.2015 νέα αίτησή τους προς τον Δήμο Βέροιας, οι Φρόσω Δαυτιδίου, Βασίλειος και Δημήτριος Δαβιτιδής και Απόστολος Δαυτιδής δήλωσαν ότι αποδέχονται την αποζημίωση για τα επικείμενα της ιδιοκτησίας, που ορίζεται με την από 27-2-2015 ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΗΣ ΠΑΡ.5 ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 186 του Ν.3463/2006, δηλαδή αποδέχονται το ποσό των 15.500,00 ευρώ.

Με το υπ'αριθμ. 19569/21.05.2015 έγγραφό του, ο Νομικός του Δήμου γνωμοδότησε:

α) ότι μπορεί να προχωρήσει ο εξώδικος συμβιβασμός της τιμής μονάδας αποζημίωσης για την ιδιοκτησία (08) της 21/2001 Πράξης Τακτοποίησης κι Αναλογισμού του Δήμου Βέροιας με το ποσό που καθορίστηκε ως τιμή μονάδας αποζημίωσης με την 7/ΑΠΛ/2013 απόφαση του Μ.Π. Βέροιας αφού η τιμή αυτή είναι ίδια με την τιμή του αντικειμενικού προσδιορισμού βάση της

οποίας αποζημιώνει κατά την πάγια τακτική του ο Δήμος Βέροιας,

β) δεν τίθενται θέματα παρέλευσης 18μηνου και μη έγκυρης καταβολής αποζημίωσης από τον Δήμο Βέροιας προς την ιδιοκτησία 8 βάση της 7/ΑΠΛ/2013 απόφασης του Μ.Π. Βέροιας, διότι ότι ο δικαστικός καθορισμός της τιμής μονάδας αποζημίωσης που καθορίστηκε με την 7/ΑΠΛ/2016 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Βέροιας αφορά μόνο την ιδιοκτησία του εκεί αιτούντα, δηλαδή την ιδιοκτησία 7 της 21/2001 Πράξης, κατά των εδώ αιτούντων, δηλαδή την ιδιοκτησία (8) της 21/2001 Πράξης Τακτοποίησης και

γ) ότι εφόσον το συνολικό ποσό της αποζημίωσης (καθόσον δικαιούχοι και υπόχρεος είναι οι ίδιοι) για τα ρυμοτομούμενα τμήματα και τα επικείμενα αυτών υπερβαίνει το ποσό αρμοδιότητας της Οικονομικής Επιτροπής, τότε είναι αρμοδιότητα του Δημοτικού συμβουλίου να αποφανθεί για τον συμβιβαστικό καθορισμό της αποζημίωσης.

Με την αριθμ. 187/11.01.2017 Πρόταση Ανάληψης Υποχρέωσης του τμήματος Εξόδων του Δήμου Βέροιας, δεσμεύτηκε συνολικό ποσό **46.695,29 ευρώ** από τον κωδικό ΚΑ:40.7421.001 «Αποζημιώσεις λόγω ρυμοτομίας» του προϋπολογισμού του Δήμου Βέροιας του έτους 2017, για την αποζημίωση των ρυμοτομούμενων τμημάτων της 8 ιδιοκτησίας της 21/2001 Πράξης Τακτοποίησης κι Αναλογισμού του Δήμου Βέροιας και των επικειμένων αυτών.

Η υπ'αριθμ. 8/ΑΠΛ/2016 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Βέροιας, αναγνώρισε τους Δαυτιδίου Φρόσω, Δαβιτίδη Βασίλειο και Δημήτριο και Απόστολο Δαυτιδίδη «δικαιούχους, και δη κατά ποσοστό 25% εξ αδιαιρέτου έκαστο εξ αυτών, της αποζημίωσης που καθορίστηκε προσωρινά με την με αριθμό 7/ΑΠΛ/2013 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Βέροιας, την υπ'αριθμ. 21/2001 Πράξη Τακτοποίησης και Αναλογισμού Αποζημίωσης του Τμήματος Πολεοδομίας του Δήμου Βέροιας καθώς και την από 27-2-2015 έκθεση Επιτροπής της παρ. 5 του άρθρου 186 Ν.3463/2006 και αφορά την με αριθμό 8 ιδιοκτησία που αναφέρεται στο σκεπτικό της παρούσας, ήτοι ένα οικόπεδο με κωδικό αριθμό Εθνικού Κτηματολογίου 160080819011/0/0 εκτάσεως, κατά το τοπογραφικό διάγραμμα του Γεωργίου Χρυσάνθου (αρχιτέκτονος-μηχανικού), 229,80 τ.μ. προσδιοριζόμενο με τα στοιχεία 23-22-24-25-26-49-28-29-23, που βρίσκεται μεταξύ των υπ'αριθμούς 406 και 409 οικοδομικών τετραγώνων και επί της δημοτικής οδού Ηλέκτρας και συνορεύει γύρωθεν βορειοανατολικά, νοτιοανατολικά και νοτιοδυτικά με την οδό Ηλέκτρας και βορειοδυτικά με την υπ' αριθμόν επτά (7) ιδιοκτησία Ζωής Στεργίου και τα επικείμενα επ' αυτού».

Σύμφωνα με τον Ν.3852/2010, άρθρο 72, παρ. ιδ η Οικονομική Επιτροπή αποφασίζει για το δικαστικό συμβιβασμό και τον εξώδικο συμβιβασμό ή κατάργηση δίκης που έχουν αντικείμενο μέχρι του ποσού των τριάντα χιλιάδων (30.000) ευρώ και εισηγείται στο δημοτικό συμβούλιο για τον εξώδικο συμβιβασμό ή την κατάργηση δίκης που έχουν αντικείμενο που υπερβαίνει το παραπάνω ποσό.

Κατόπιν τούτων παρακαλούμε η Οικονομική Επιτροπή, να εισηγηθεί στο Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Βέροιας για τον εξώδικο συμβιβασμό:

α) της αξίας των ρυμοτομούμενων, σύμφωνα με την 21/2001 Πράξη Τακτοποίησης κι Αναλογισμού του Δήμου Βέροιας, τμημάτων της 8 ιδιοκτησίας (ΚΑΕΚ 160080819011/0/0)-όπως η ιδιοκτησία αυτή απεικονίζεται με τα στοιχεία 23-22-24-25-26-49-28-29-23 στο, με ημερομηνία 20-12-2001, τοπογραφικό διάγραμμα του αρχιτέκτονα μηχανικού Γεωργίου Χρυσάνθου, το οποίο συνοδεύει την υπ'αριθμ. 21/2001 Πράξη Τακτοποίησης κι Αναλογισμού που συντάχθηκε για την εφαρμογή του εγκεκριμένου σχεδίου της πόλης Βέροιας, στο Ο.Τ. 406 και 409- με τιμή μονάδας αποζημίωσης το ποσό των 282,63 ευρώ/τ.μ., δηλαδή το ποσό που καθορίστηκε προσωρινά για την αποζημίωση της τιμής μονάδας των ρυμοτομούμενων τμημάτων της εν λόγω 8 ιδιοκτησίας της Πράξης 21/2001, με την υπ'αριθμ. 7/ΑΠΛ/2013 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Βέροιας και συνολικά για 110,375 τ.μ., με το ποσό των 282,63X110,375=31.195,29 ευρώ.

β) της αξίας των επικειμένων των ρυμοτομούμενων τμημάτων της εν λόγω ιδιοκτησίας (08) της 21/2001 Πράξης με το συνολικό ποσό των 15.500,00 ευρώ όπως αυτό ορίστηκε με

το από 27-02-2015 ΠΡΑΚΤΙΚΟ της Επιτροπής της παρ. 5 του άρθρου 186 του Ν.3463/2006 του Δήμου Βέροιας και

γ) την απόδοση, σύμφωνα με την 8/ΑΠΛ/2016 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Βέροιας, της συνολικής αποζημίωσης των 31.195,29 ευρώ+15.500,00 ευρώ=46.695,29 ευρώ, στους δικαιούχους αυτής, δηλαδή στους: Φρόσω Δαυτιδίου (ΑΦΜ:111433035 ΔΟΥ Βέροιας), Δημήτριο (ΑΦΜ:027493730 ΔΟΥ Κιλκίς) και Βασίλειο (ΑΦΜ:137081090 ΔΟΥ Βέροιας) Δαβιτίδη και Απόστολο Δαυτιδίδη (ΑΦΜ:153783688 ΔΟΥ Βέροιας) κατά ποσοστό 25% έκαστος.»

Και κάλεσε την Επιτροπή ν' αποφασίσει σχετικά.

Πρόεδρος: Προτείνω τον εξώδικο συμβιβασμό σύμφωνα με την εισήγηση και με την προϋπόθεση να προσέλθουν οι ενδιαφερόμενοι είτε στο συμβούλιο, είτε να καταθέσουν στο Δήμο υπεύθυνη δήλωση που να δηλώνουν ότι συμφωνούν με την προτεινόμενη τιμή αποζημίωσης και να δηλώσουν ότι αποδέχονται την τιμή ως οριστική και τελεσίδικη. Συμφωνείτε;

Μέλη: Ναι.

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη :

1. Το από 20-01-2017 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου Περιουσίας Αθανασίου Σιδηρόπουλου.
2. Την αριθμ. 21/2001 πράξη τακτοποίησης και αναλογισμού.
3. Την αριθμ. 7/ΑΠΛ/2013 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Βέροιας, με την οποία καθορίστηκε η τιμή μονάδος στο ποσό των 282,63 €/τ.μ. για τις ρυμοτομούμενες με την αριθμ.21/2001 πράξη τακτοποίησης εκτάσεις.
4. Την αριθμ.πρωτ. 63765/22-12-2014 αίτηση των Φρόσως Δαυτιδίου, Βασιλείου και Δημητρίου Δαβιτίδη και Απόστολου Δαυτιδίδη, με την οποία αιτούνται τον συμβιβαστικό καθορισμό της τιμής μονάδας αποζημίωσης των ρυμοτομούμενων τμημάτων τους.
5. Την από 27-02-2015 Έκθεση της Επιτροπής της παρ.5 του άρθρου 186 του Ν.3463/2006, από την οποία προκύπτει ότι σύμφωνα με την αριθμ. 21/2001 πράξη τακτοποίησης και αναλογισμού αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας, εντός του οικοπέδου των Βασιλείου, Δημητρίου, Απόστολου Δαβιτίδη και Φρόσως Δαβιτίδου βρίσκονται κτίσματα τα οποία ρυμοτομούνται και αποτιμά την συνολική αξία τους στο ποσό των 15.500,00€.
6. Την αριθμ.πρωτ.15285/22-04-2015 αίτηση των Φρόσως Δαυτιδίου, Βασιλείου και Δημητρίου Δαβιτίδη και Απόστολου Δαυτιδίδη, με την οποία αποδέχονται την από 27-02-2015 έκθεση της επιτροπής της παρ.5 του άρθρου 186 του Ν.3463/2006.
7. Την αριθμ. 19569/21/05/2015 γνωμοδότηση του δικηγόρου του Δήμου σύμφωνα με την οποία νόμιμα μπορεί να προχωρήσει ο αιτούμενος συμβιβαστικός καθορισμός της τιμής μονάδας αποζημίωσης.
8. Την αριθμ. 8/ΑΠΛ/2016 απόφαση του Μον.Πρωτοδικείου Βέροιας, που αναγνωρίζει ως δικαιούχους αποζημίωσης κατά ποσοστό 25% τους ανωτέρω αιτούντες-δικαιούχους.
9. Ότι η τιμή των 282,63,02 ευρώ/τ.μ. που αποτελεί την αντικειμενική αξία των ακινήτων της περιοχής για τις ρυμοτομούμενες εκτάσεις των εν λόγω ιδιοκτησιών, είναι συμφέρουσα για το Δήμο.
10. Ότι στον προϋπολογισμό του Δήμου έτους 2017 και στον ΚΑ:40.7421.001 υπάρχει γραμμένη σχετική πίστωση.
11. Την με α/α καταχώρησης 187/11-01-2017 Π.Α.Υ.
12. Την πρόταση του Προέδρου.
13. Τις διατάξεις της παρ.1ιδ' του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 όπως αυτό αντικαταστάθηκε από αυτές της παρ.5 του άρθρου 6 του Ν.4071/2012.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Α) Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο τον εξώδικο συμβιβασμό:

1) Της αξίας των ρυμοτομούμενων, σύμφωνα με την 21/2001 Πράξη Τακτοποίησης κι Αναλογισμού του Δήμου Βέροιας, τμημάτων της 8 ιδιοκτησίας (ΚΑΕΚ 160080819011/0/0)-όπως η ιδιοκτησία αυτή απεικονίζεται με τα στοιχεία 23-22-24-25-26-49-28-29-23 στο, με ημερομηνία 20-12-2001, τοπογραφικό διάγραμμα, το οποίο συνοδεύει την υπ'αριθμ. 21/2001 Πράξη Τακτοποίησης κι Αναλογισμού που συντάχθηκε για την εφαρμογή του εγκεκριμένου σχεδίου της πόλης Βέροιας, στο Ο.Τ. 406 και 409 - με τιμή μονάδας αποζημίωσης το ποσό των 282,63 ευρώ/τ.μ., δηλαδή το ποσό που καθορίστηκε προσωρινά για την αποζημίωση της τιμής μονάδας των ρυμοτομούμενων τμημάτων της εν λόγω 8 ιδιοκτησίας της Πράξης 21/2001, με την υπ'αριθμ. 7/ΑΠΛ/2013 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Βέροιας και συνολικά για 110,375 τ.μ., με το ποσό των $282,63 \times 110,375 = 31.195,29$ ευρώ.

2) Της αξίας των επικειμένων των ρυμοτομούμενων τμημάτων της εν λόγω ιδιοκτησίας (08) της 21/2001 Πράξης με το συνολικό ποσό των 15.500,00 ευρώ όπως αυτό ορίστηκε με το από 27-02-2015 Πρακτικό της Επιτροπής της παρ. 5 του άρθρου 186 του Ν.3463/2006 του Δήμου Βέροιας.

3) Την απόδοση, σύμφωνα με την 8/ΑΠΛ/2016 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Βέροιας, της συνολικής αποζημίωσης των $31.195,29€ + 15.500,00€ = 46.695,29€$, στους δικαιούχους αυτής, δηλαδή στους: Φρόσω Δαυτιδίου (ΑΦΜ:.....35 ΔΟΥ Βέροιας), Βασίλειο Δαβιτιδή (ΑΦΜ:.....90 ΔΟΥ Βέροιας), Δημήτριο Δαβιτιδή (ΑΦΜ:.....30 ΔΟΥ Κιλκίς) και Απόστολο Δαυτιδίδη (ΑΦΜ:.....88 ΔΟΥ Βέροιας), κατά ποσοστό 25% έκαστος.

Οι ιδιοκτήτες υποχρεούνται να καταθέσουν στο Δήμο υπεύθυνη δήλωση που να δηλώνουν ότι συμφωνούν με τον συμβιβαστικό καθορισμό της συνολικής αξίας ποσού **46.695,29€** για την αποζημίωση των ρυμοτομούμενων τμημάτων και επικειμένων της ιδιοκτησίας τους και με τους υπολοίπους όρους της απόφασης, καθώς και να δηλώσουν ότι αποδέχονται την τιμή ως οριστική και τελεσίδικη.

Β) Εγκρίνει τη δαπάνη συνολικού ποσού **46.695,29€**, όπως αυτή βεβαιώθηκε από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου με την με α/α καταχώρησης 187/11-01-2017 πρόταση ανάληψης υποχρέωσης και τη διάθεσή του από τον ΚΑ:40.7421.001 «Αποζημιώσεις λόγω ρυμοτομίας», του προϋπολογισμού του Δήμου έτους 2017, προκειμένου να αποδοθεί στους Φρόσω Δαυτιδίου, Βασίλειο Δαβιτιδή, Δημήτριο Δαβιτιδή και Απόστολο Δαυτιδίδη για αποζημίωση των ρυμοτομούμενων τμημάτων και επικειμένων της ιδιοκτησίας τους.

Η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **29 / 2017**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΑΣΛΑΝΟΓΛΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΘΕΟΦΙΛΟΣ ΚΟΡΩΝΑΣ
ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΗΣ ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΣΙΔΗΡΟΠΟΥΛΟΣ
ΘΩΜΑΣ ΑΓΓΕΛΙΝΑΣ
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ

Ακριβές Απόσπασμα
Βέροια 26-01-2017
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΡΓΙΑΖΙΔΗΣ