

## ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το αριθμ. 7/2017 πρακτικό συνεδρίασης  
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας

Αριθμός Απόφασης: 137 / 2017.

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έκδοση εντάλματος προπληρωμής στο όνομα υπαλλήλου του Δήμου για έκδοση πιστοποιητικών από το Κτηματολογικό Γραφείο Βέροιας.

Στη Βέροια, σήμερα στις **29 Μαρτίου** του έτους **2017**, ημέρα της εβδομάδας **Τετάρτη** και ώρα **11:00**, στο Δημοτικό Κατάστημα Βέροιας, συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από την με ημερομηνία **24-03-2017** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σε όλα τα μέλη σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία και επί συνόλου **9** μελών βρέθηκαν παρόντα **6** μέλη.

Παρόντες

1. Στ. Ασλάνογλου, Πρόεδρος
2. Α. Σιδηρόπουλος
3. Δ. Κουλουριώτης
4. Β. Παπαδόπουλος
5. Χρ.Γαϊτάνου (αναπλ/κό μέλος)
6. Γ. Σοφινίδης (αναπλ/κό μέλος)

Απόντες

1. Λ. Ακριβόπουλος (δήλωσε κώλυμα)
2. Α. Λαζαρίδης (δήλωσε κώλυμα)
3. Ι. Κυρατλίδης
4. Α. Αποστολόπουλος
5. Ζ. Πατσίκας
6. Β. Λυκοστράτης (δήλωσε κώλυμα)

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Η Χρ.Γαϊτάνου αποχώρησε μετά τη συζήτηση της αριθμ.124/2017 απόφασης.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 13<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη της Επιτροπής το από 23-03-2017 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Κτηματολογίου Αριστομένη Λαζαρίδη, που έχει ως εξής:

«Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 103 παρ. 2γ του Ν.3463/06 (ΚΔΚ) και του άρθρου 72 παρ. 1δ του Ν.3852/10, προβλέπεται ως γενική αρμοδιότητα, η Οικονομική Επιτροπή να αποφασίζει για την έγκριση των δαπανών και τη διάθεση (ψηφίση) των πιστώσεων του προϋπολογισμού (εκτός από εκείνες που σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του άρθρου 158 παρ. 3 & 4 του Ν.3463/2006, διατίθενται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου ή του Δημάρχου).

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 91 του Ν.4270/2014 (ΦΕΚ 143/28-6-2014 τ.Α') «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ)-δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις» προβλέπεται ότι: «Νόμιμη είναι η δαπάνη εφόσον: α) προβλέπεται από διάταξη τυπικού νόμου ή κανονιστικής διοικητικής πράξης ή εξυπηρετεί "την αποστολή" του οικείου φορέα και β) υπάρχει εγγεγραμμένη στον Προϋπολογισμό σχετική πίστωση.

Ο προϋπολογισμός του Δήμου Βέροιας ψηφίστηκε με την με αριθμ. 670/2016 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και εγκρίθηκε με το με αριθμ.πρωτ. 13269/22-12-2016 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης.

Με την με αριθμό **124/2-1-2017** πρόταση **ανάληψης δαπάνης** δεσμεύτηκε πίστωση ποσού 10000 € για την πληρωμή ισόποσης δαπάνης σε βάρος της πίστωσης του προϋπολογισμού εξόδων του ΚΑ: 02.00.6494.001 του οικονομικού έτους 2017 «Εξοδα συμβολαιογράφων και δικαστικών επιμελητών» και με την **21/2017** απόφαση της **οικονομικής επιτροπής** του Δήμου Βέροιας εγκρίθηκε η δαπάνη συνολικού ποσού 10000 € και η διάθεσή του από τον ΚΑ:00.6494.001.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ/τος 80/2016 (ΦΕΚ 145/05-08-2016/τ.Α') και συγκεκριμένα:

α) Με τις διατάξεις της παρ. 2β' του άρθρου 2 του Π.Δ/τος 80/2016, ισχύει ότι:

«2β'. Για τους λοιπούς φορείς της Γενικής Κυβέρνησης η έκδοση της απόφασης ανάληψης υποχρέωσης διενεργείται σε συνέχεια της απόφασης έγκρισης πραγματοποίησης της σχετικής δαπάνης από το αρμόδιο όργανο του φορέα.

β) Με τις διατάξεις της παρ. 1α' του άρθρου 4 του Π.Δ/τος 80/2016, ισχύει ότι:

«1. Για την έκδοση απόφασης ανάληψης υποχρέωσης ακολουθείται η εξής διαδικασία:

α. Κατόπιν τεκμηριωμένου αιτήματος του διατάκτη, ο Προϊστάμενος Οικονομικών Υπηρεσιών καταρτίζει σε δύο (2) αντίτυπα το σχέδιο της σχετικής απόφασης ανάληψης υποχρέωσης και συντάσσει βάσει των τηρούμενων στοιχείων τη βεβαίωση της παρ.2 του άρθρου 3 του παρόντος, εφόσον: i) συντρέχουν οι οριζόμενες στο άρθρο 66 παρ.2 του Ν.4270/2014, όπως ισχύει, προϋποθέσεις, ii) η δαπάνη στην οποία αφορά είναι νόμιμη κατά την έννοια του άρθρου 91, παρ.2, εδάφιο β' του Ν.4270/2014, iii) η σχετική απαίτηση δεν έχει υποπέσει σε παραγραφή και iv) το αίτημα για την έκδοση της σχετικής απόφασης ανάληψης προηγείται οποιασδήποτε άλλης ενέργειας πραγματοποίησης της δαπάνης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο παρόν διάταγμα.

Κατά τον ως άνω ασκούμενο έλεγχο εξετάζονται και τα παρεμπιπτότως αναφύομενα ζητήματα. Παράλληλα, καταχωρεί το ποσό αυτής στα τηρούμενα λογιστικά βιβλία και δεσμεύει, μέσω του πληροφοριακού συστήματος (π.σ.) μοναδικό αριθμό καταχώρισης.

Ακολούθως, αποστέλλει το υπόψη σχέδιο απόφασης στο διατάκτη για υπογραφή και, μετά την επαναφορά ενός αντιτύπου αυτής, προβαίνει στην ανάρτησή της στο διαδίκτυο (πρόγραμμα «ΔΙΑΥΓΕΙΑ») και στην καταχώριση της στο Μητρώο Δεσμεύσεων, καθώς και στις λοιπές νόμιμες ενέργειες για την εκτέλεση της δαπάνης.

Από τα ανωτέρω συνάγεται ότι «Τεκμηριωμένο Αίτημα» είναι το αρχικό έγγραφο αίτημα που καταρτίζει ο οικείος Διατάκτης, για την έκδοση Απόφασης Ανάληψης Υποχρέωσης (ΑΑΥ).

Στους Δήμους «Διατάκτης» (σε αντίθεση με την Κεντρική Διοίκηση) είναι κατά κύριο λόγο συλλογικό όργανο (Οικονομική Επιτροπή κατά βάση ή Δημοτικό Συμβούλιο για τις δαπάνες της παρ.3 του άρθρου 158 ΚΔΚ) και όχι μονομελές όργανο (εκτός από τις δαπάνες της παρ.4 του άρθρου 158 ΚΔΚ).

Με τις με αριθμό 214/5/5-2-2004, 179/2/15-10-2003, 221/3/18-3-2004, 294/3-8-4-2005, 245/3/9-9-2004 αποφάσεις του Οργανισμού Κτηματολογίου και Χαρτογραφίσεων Ελλάδας ορίστηκαν οι ημερομηνίες για την έναρξη ισχύος του Κτηματολογίου στις κτηματογραφημένες περιοχές του Δήμου Βέροιας (Τριποτάμου, Αγ.Βαρβάρας, Βεργίνας, Βέροιας, Παλατισίων) που υπάγονται στην τοπική αρμοδιότητα του Κτηματολογικού Γραφείου Βέροιας. Μετά την παρέλευση της αποκλειστικής δωδεκαετούς προθεσμίας οριστικοποιούνται οι αρχικές εγγραφές για τους κατοίκους εσωτερικού που είναι δικαιούχοι εγγραπτέων δικαιωμάτων σε κτηματογραφημένα ακίνητα των παραπάνω περιοχών. **Με το άρθρο 37 του Ν.4361/2016 τροποποιείται το άρθρο 6 του Ν.2664/1998 και έτσι για τις περιοχές που κηρύχθηκαν υπό κτηματογράφηση πριν τη δημοσίευση και έναρξη ισχύος του Ν.3481/2006 (Α 162) η αποκλειστική προθεσμία για διόρθωση ανακριβούς πρώτης εγγραφής είναι δεκατέσσερα χρόνια.**

Προκειμένου ο Δήμος Βέροιας να προχωρήσει σε διορθώσεις στις αρχικές εγγραφές του Εθνικού Κτηματολογίου που αφορούν ακίνητα ιδιοκτησίας του, απαιτείται η έκδοση διαφόρων πιστοποιητικών από το Κτηματολογικό γραφείο Βέροιας. Συγκεκριμένα απαιτείται η έκδοση κτηματολογικών φύλλων, κτηματολογικών αποσπασμάτων και κτηματογραφικών διαγραμμάτων. Επίσης απαιτείται η αγορά μεγαρόσημων (ΤΑΧΔΙΚ) τα οποία επισυνάπτονται στην κατάθεση οποιασδήποτε αίτησης στο Κτηματολογικό Γραφείο Βέροιας

Η πληρωμή της δαπάνης είναι αδύνατη με τακτικό ένταλμα διότι η εξόφληση των ποσών που απαιτούνται για την έκδοση των πιστοποιητικών από το Κτηματολογικό Γραφείο Βέροιας πρέπει να πραγματοποιείται με την υποβολή της αίτησης για την έκδοση

των πιστοποιητικών και η απόδειξη εκδίδεται μόνο μετά την καταβολή του ποσού. Συνεπώς δεν είναι δυνατή η έκδοση τακτικού χρηματικού εντάλματος.

Υστερα από τα παραπάνω παρακαλείται η Οικονομική Επιτροπή να αποφασίσει την έκδοση εντάλματος προπληρωμής ποσού 1000ευρώ στο όνομα του τακτικού υπαλλήλου του Δήμου Βέροιας Α. Κυρατζή, ΠΕ Μηχανικών και σε βάρος της παραπάνω πίστωσης για να διατεθεί για την έκδοση από το κτηματολογικό γραφείο Βέροιας πιστοποιητικών και την αγορά ΤΑΧΔΙΚ

Η απόδοση λογαριασμού θα γίνει έως την 30-06-2017 δεδομένου ότι είναι απαραίτητη η έκδοση πιστοποιητικών από το Κτηματολογικό γραφείο Βέροιας προκειμένου να γίνουν οι σχετικές διορθώσεις στο Κτηματολόγιο που αφορούν τα ακίνητα ιδιοκτησίας του Δήμου Βέροιας.»

Και κάλεσε την Επιτροπή ν' αποφασίσει σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη :

1. Το από 23-03-2017 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Κτηματολογίου Αριστομένη Λαζαρίδη.
2. Την αριθμ.21/2017 απόφ. της "Διάθεση πίστωσης για «Έξοδα συμβολαιογράφων και δικαστικών επιμελητών» και έκδοση εντάλματος προπληρωμής στο όνομα υπαλλήλου του Δήμου, για την έκδοση πιστοποιητικών από το Κτηματολογικό Γραφείο Βέροιας".
3. Ότι στον προϋπολογισμό του Δήμου έτους 2017 και στον ΚΑ:00.6494.001 «Έξοδα συμβολαιογράφων και δικαστικών επιμελητών» υπάρχει γραμμένη σχετική πίστωση.
4. Την με α/α καταχώρησης 124/02-01-2017 πρόταση ανάληψης υποχρέωσης που έχει εκδοθεί από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου.
5. Την ανάγκη έκδοσης εντάλματος προπληρωμής στο όνομα υπαλλήλου για την υλοποίηση του ανώτερου σκοπού.
6. Τις διατάξεις των άρθρων 103 και 172 του Ν.3463/2006 (ΚΔΚ), των άρθρων 32,33,34 και 37 του Β.Δ/τος 17-5/16-5-1959, του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 και του άρθρου 37 του Ν.4361/2016.

#### **Αποφασίζει Ομόφωνα**

Εγκρίνει την έκδοση εντάλματος προπληρωμής συνολικού ποσού **1.000,00€**, σε βάρος της πίστωσης με ΚΑ:00.6494.001 «**Έξοδα συμβολαιογράφων και δικαστικών επιμελητών**» του προϋπολογισμού του Δήμου έτους 2017, στο όνομα του υπαλλήλου του Δήμου **Ανδρέα Κυρατζή**, για την έκδοση από το Κτηματολογικό Γραφείο Βέροιας πιστοποιητικών και την αγορά ΤΑΧΔΙΚ.

Ο παραπάνω υπάλληλος υποχρεούνται να αποδώσει στο Δήμο τον απαιτούμενο λογαριασμό της διαχείρισης του ληφθέντος χρηματικού ποσού, με το τυχόν αδιάθετο χρηματικό ποσό, μέχρι τις 30-06-2017.

Η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **137 / 2017**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΑΣΛΑΝΟΓΛΟΥ

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΣΙΔΗΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΚΟΥΛΟΥΡΙΩΤΗΣ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΓΑΪΤΑΝΟΥ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΟΦΙΑΝΙΔΗΣ

Ακριβές Απόσπασμα

Βέροια 31-03-2017

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΡΓΙΑΖΙΔΗΣ