

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το αριθμ. **13 / 2018** πρακτικό συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας

Αριθμός Απόφασης: **289 / 2018**.

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έκδοση εντάλματος προπληρωμής στο όνομα υπαλλήλου
του Δήμου για έκδοση πιστοποιητικών από το
Κτηματολογικό Γραφείο Βέροιας.

Στη Βέροια, σήμερα στις **30 Απριλίου** του έτους **2018**, ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **13:00**, στο Δημοτικό Κατάστημα Βέροιας, συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από την με ημερομηνία **26-04-2018** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σε όλα τα μέλη σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία και επί συνόλου **9** μελών βρέθηκαν παρόντα **9** μέλη.

Παρόντες

1. Στ. Ασλάνογλου, Πρόεδρος
2. Λ. Ακριβόπουλος
3. Α. Σιδηρόπουλος
4. Δ. Κουλουριώτης
5. Β. Παπαδόπουλος
6. Α. Λαζαρίδης
7. Ι. Κυρατλίδης
8. Α. Αποστολόπουλος
9. Ζ. Πατσίκας

Απόντες

Κ α ν έ ν α ς

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Ο Λ.Ακριβόπουλος προσήλθε στη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση της αριθμ.278/2018 απόφασης.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 12^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη της Επιτροπής το από 26-04-2018 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Περιουσίας Αριστομένη Λαζαρίδη, που έχει ως εξής:

«Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 103 παρ. 2γ του Ν.3463/06 (ΚΔΚ) και του άρθρου 72 παρ. 1δ του Ν.3852/10, προβλέπεται ως γενική αρμοδιότητα, η Οικονομική Επιτροπή να αποφασίζει για την έγκριση των δαπανών και τη διάθεση (ψηφιση) των πιστώσεων του προϋπολογισμού (εκτός από εκείνες που σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του άρθρου 158 παρ. 3 & 4 του Ν.3463/2006, διατίθενται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου ή του Δημάρχου).

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 91 του Ν.4270/2014 (ΦΕΚ 143/28-6-2014 τ.Α') «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ)-δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις» προβλέπεται ότι: «Νόμιμη είναι η δαπάνη εφόσον: α) προβλέπεται από διάταξη τυπικού νόμου ή κανονιστικής διοικητικής πράξης ή εξυπηρετεί "την αποστολή" του οικείου φορέα και β) υπάρχει εγγεγραμμένη στον Προϋπολογισμό σχετική πίστωση.

Ο προϋπολογισμός του Δήμου Βέροιας ψηφίστηκε με την αριθμ. **822/2017** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, η οποία εγκρίθηκε με το με αριθμ.πρωτ. **12531/17/4-1-2018** έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης, όπου υπάρχει εγγεγραμμένη πίστωση ποσού **15.000,00 €** στον ΚΑ: **02.00.6494.001** του οικονομικού έτους 2018 «**Εξοδα συμβολαιογράφων και δικαστικών επιμελητών**». Η οικονομική επιτροπή του Δήμου Βέροιας με την αριθμ. **3/2018** απόφασή της (Ω93ΠΩ9Ο-84Ξ) ενέκρινε δαπάνη συνολικού ποσού **9.000,00 €** και τη διάθεσή του από τον ΚΑ:**00.6494.001** «**Εξοδα**

συμβολαιογράφων και δικαστικών επιμελητών» του προϋπολογισμού του Δήμου έτους 2018, προκειμένου να διατεθεί το ποσό αυτό για τις ανάγκες του κτηματολογίου.

Με τις με αριθμό 214/5/5-2-2004, 179/2/15-10-2003, 221/3/18-3-2004, 294/3-8-4-2005, 245/3/9-9-2004 αποφάσεις του Οργανισμού Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας ορίστηκαν οι ημερομηνίες για την έναρξη ισχύος του Κτηματολογίου στις κτηματογραφημένες περιοχές του Δήμου Βέροιας (Τριποτάμου, Αγ.Βαρβάρας, Βεργίνας, Βέροιας, Παλατιτσιών) που υπάγονται στην τοπική αρμοδιότητα του Κτηματολογικού Γραφείου Βέροιας. Μετά την παρέλευση της αποκλειστικής δωδεκαετούς προθεσμίας οριστικοποιούνται οι αρχικές εγγραφές για τους κατοίκους εσωτερικού που είναι δικαιούχοι εγγραπτέων δικαιωμάτων σε κτηματογραφημένα ακίνητα των παραπάνω περιοχών. **Με το άρθρο 37 του Ν.4361/2016 τροποποιείται το άρθρο 6 του Ν.2664/1998 και έτσι για τις περιοχές που κηρύχθηκαν υπό κτηματογράφηση πριν τη δημοσίευση και έναρξη ισχύος του Ν.3481/2006 (Α 162) η αποκλειστική προθεσμία για διόρθωση ανακριβούς πρώτης εγγραφής είναι δεκατέσσερα χρόνια.**

Προκειμένου ο Δήμος Βέροιας να προχωρήσει σε διορθώσεις στις αρχικές εγγραφές του Εθνικού Κτηματολογίου που αφορούν ακίνητα ιδιοκτησίας του, απαιτείται η έκδοση διαφόρων πιστοποιητικών από το Κτηματολογικό γραφείο Βέροιας. Συγκεκριμένα απαιτείται η έκδοση κτηματολογικών φύλλων, κτηματολογικών αποσπασμάτων και κτηματογραφικών διαγραμμάτων. Επίσης απαιτείται η αγορά μεγαρόσημων (ΤΑΧΔΙΚ) τα οποία επισυνάπτονται στην κατάθεση οποιασδήποτε αίτησης στο Κτηματολογικό Γραφείο Βέροιας.

Η πληρωμή της δαπάνης είναι αδύνατη με τακτικό ένταλμα διότι η εξόφληση των ποσών που απαιτούνται για την έκδοση των πιστοποιητικών από το Κτηματολογικό Γραφείο Βέροιας πρέπει να πραγματοποιείται με την υποβολή της αίτησης για την έκδοση των πιστοποιητικών και η απόδειξη εκδίδεται μόνο μετά την καταβολή του ποσού. Συνεπώς δεν είναι δυνατή η έκδοση τακτικού χρηματικού εντάλματος.

Ύστερα από τα παραπάνω παρακαλείται η Οικονομική Επιτροπή να αποφασίσει: *την έκδοση εντάλματος προπληρωμής ποσού 1.500,00€ στο όνομα του τακτικού υπαλλήλου του Δήμου Βέροιας κ. Κυρατζή Ανδρέα, ΠΕ Μηχανικών Χωροταξίας και σε βάρος της παραπάνω πίστωσης από τον ΚΑ:00.6494.001 με τίτλο «Έξοδα συμβολαιογράφων και δικαστικών επιμελητών», για να διατεθεί για την έκδοση από το κτηματολογικό γραφείο Βέροιας πιστοποιητικών και την αγορά ΤΑΧΔΙΚ.*

Η απόδοση λογαριασμού θα γίνει έως την **31-07-2018** δεδομένου ότι είναι απαραίτητη η έκδοση πιστοποιητικών από το Κτηματολογικό γραφείο Βέροιας προκειμένου να γίνουν οι σχετικές διορθώσεις στο Κτηματολόγιο που αφορούν τα ακίνητα ιδιοκτησίας του Δήμου Βέροιας.»

Και κάλεσε την Επιτροπή ν' αποφασίσει σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη :

1. Το από 26-04-2018 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Περιουσίας Αριστομένη Λαζαρίδη.
2. Την αριθμ. 3/2018 απόφασή της για Έγκριση δαπάνης και διάθεση πίστωσης για «Έξοδα συμβολαιογράφων και δικαστικών επιμελητών».
3. Ότι στον προϋπολογισμό του Δήμου έτους 2018 και στον ΚΑ:00.6494.001 υπάρχει γραμμένη σχετική πίστωση.
4. Την ανάγκη έκδοσης εντάλματος προπληρωμής στο όνομα υπαλλήλου για την υλοποίηση του ανώτερου σκοπού.
5. Τις διατάξεις των άρθρων 158 και 172 του Ν.3463/2006, των άρθρων 32, 33, 34 και 37 του Β.Δ/τος 17-5/15-6-1959, του Π.Δ/τος 80/2016 και του άρθρου 72 του Ν.3852/2010.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εγκρίνει την έκδοση εντάλματος προπληρωμής συνολικού ποσού **1.500,00€**, σε βάρος της πίστωσης με **ΚΑ:00.6494.001 «Έξοδα συμβολαιογράφων και δικαστικών**

επιμελητών» του προϋπολογισμού του Δήμου έτους 2018, στο όνομα του υπαλλήλου του Δήμου **Ανδρέα Κυρατζή**, για την έκδοση από το Κτηματολογικό Γραφείο Βέροιας πιστοποιητικών και την αγορά ΤΑΧΔΙΚ.

Ο παραπάνω υπάλληλος υποχρεούνται να αποδώσει στο Δήμο τον απαιτούμενο λογαριασμό της διαχείρισης του ληφθέντος χρηματικού ποσού, με το τυχόν αδιάθετο χρηματικό ποσό, μέχρι τις 31-07-2018.

Η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **289 / 2018**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΑΣΛΑΝΟΓΛΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΑΚΡΙΒΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΣΙΔΗΡΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΚΟΥΛΟΥΡΙΩΤΗΣ
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΗΣ ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ
ΙΟΡΔΑΝΗΣ ΚΥΡΑΤΛΙΔΗΣ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ
ΖΗΣΗΣ ΠΑΤΣΙΚΑΣ

Ακριβές Απόσπασμα
Βέροια 04-05-2018
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΡΓΙΑΖΙΔΗΣ