

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το αριθμ. **14 / 2018** πρακτικό συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας

Αριθμός Απόφασης: **294 / 2018**.

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση πρακτικών δημοπρασίας για την εκμίσθωση
του αριθμ. 148 αγροτεμαχίου της Τ.Κ. Συκιάς Δήμου
Βέροιας.

Στη Βέροια, σήμερα στις **08 Μαΐου** του έτους **2018**, ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη** και ώρα **11:00**, στο Δημοτικό Κατάστημα Βέροιας, συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από την με ημερομηνία **04-05-2018** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σε όλα τα μέλη σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία και επί συνόλου **9** μελών βρέθηκαν παρόντα **7** μέλη.

Παρόντες

1. Λ. Ακριβόπουλος, Προεδρεύων
2. Α. Σιδηρόπουλος
3. Β. Παπαδόπουλος
4. Ι. Κυρατλίδης
5. Ζ. Πατσίκας
6. Β. Λυκοστράτης (αναπλ.μέλος)
7. Γ. Σοφιανίδης (αναπλ.μέλος)

Απόντες

1. Στ. Ασλάνογλου, Πρόεδρος (δήλωσε κώλυμα)
2. Δ. Κουλουριώτης (δήλωσε κώλυμα)
3. Α. Λαζαρίδης (δήλωσε κώλυμα)
4. Α. Αποστολόπουλος, Αντιπρόεδρος (δήλωσε κώλυμα)
5. Χρ. Γαϊτάνου (αναπλ. μέλος δήλωσε κώλυμα)

Στη συνέχεια ο Προεδρεύων της συνεδρίασης Λεωνίδα Ακριβόπουλος είπε στην Επιτροπή ότι υπάρχει το θέμα «Έγκριση ή μη πρακτικού δημοπρασίας για την εκμίσθωση του αριθμ. 148 αγροτεμαχίου της Τ.Κ. Συκιάς Δήμου Βέροιας» που έχει κατατεθεί στην Επιτροπή για να συζητηθεί ως έκτακτο.

Λ. Ακριβόπουλος, Προεδρεύων: Προκειμένου να ολοκληρωθεί γρηγορότερα η όλη διαδικασία της επαναδημοπράτησης, συμφωνείτε στη συζήτηση του;

Μέλη: Ναι.

Στη συνέχεια η Επιτροπή αφού δέχθηκε ομόφωνα να συζητήσει και αποφασίσει για το παρακάτω θέμα που δεν είναι γραμμένο στην ημερήσια διάταξη και το οποίο έκρινε ως κατεπείγον ο Προεδρεύων της συνεδρίασης Λ. Ακριβόπουλος εισηγούμενος το θέμα έθεσε υπόψη της Επιτροπής το από 04-05-2018 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Περιουσίας Αριστομένη Λαζαρίδη, που έχει ως εξής:

«Σας γνωρίζουμε ότι στο Δημοτικό κατάστημα του Δήμου στις **04-05-2018** ημέρα Παρασκευή και ώρα **12:00 έως 13:00** στην αίθουσα του δημοτικού συμβουλίου του Δήμου Βέροιας ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής Δημοπρασιών που ορίστηκε με την αριθ. **6/2018** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, διενεργήθηκε σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 195 του Ν.3463/2006, φανερή προφορική πλειοδοτική δημοπρασία για την εκμίσθωση του αριθμ. **148 αγροτεμαχίου εμβαδού 4.875 τ.μ.** του αγροκτήματος **Τ.Κ. Συκιάς** Δήμου Βέροιας, **για τέσσερα (4) χρόνια**.

Η δημοπρασία έγινε σύμφωνα με τους όρους που καταρτίστηκαν με την αριθ. **157/2018** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας καθώς και την αριθμ. **11050/19-04-2018** λεπτομερή διακήρυξη του Δημάρχου Βεροίας.

Η δημοσίευση της περίληψης της διακήρυξης έγινε στις εφημερίδες ΛΑΟΣ, ΗΜΕΡΗΣΙΑ & ΒΕΡΟΙΑ και αναρτήθηκε στη Διαύγεια. Η περίληψη και η λεπτομερής

διακήρυξη αναρτήθηκαν στην ιστοσελίδα του Δήμου και στον πίνακα ανακοινώσεων του Δημαρχιακού Μεγάρου του Δήμου Βέροιας.

Στην παραπάνω δημοπρασία δεν παρουσιάστηκε κάποιος ενδιαφερόμενος.

Επομένως και εφόσον πέρασε η καθορισμένη ώρα από τη διακήρυξη 12:00 έως 13:00, στις 13:01, ο πρόεδρος αυτής, κήρυξε το τέλος της φανεράς προφορικής πλειοδοτικής δημοπρασίας.

Η Επιτροπή έχοντας υπόψη τα παραπάνω αποφάσισε ομόφωνα και **κήρυξε άγωνα τη δημοπρασία της 04-05-2018** για την εκμίσθωση του αριθμ. **148 αγροτεμαχίου εμβαδού 4.875 τ.μ.** του αγροκτήματος Τ.Κ. Συκιάς Δήμου Βέροιας.

Η Οικονομική Επιτροπή, σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ.1ε και με την επιφύλαξη της παρ.4 του παρόντος καταρτίζει τους όρους, συντάσσει τη διακήρυξη, διεξάγει και κατακυρώνει όλες τις δημοπρασίες σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία (Ν. 3852/2010 Πρόγραμμα Καλλικράτης), έχοντας υπόψη της:

α) Την παρ. 1 του άρθρου 195 του Ν. 3463/2006.

β) Τις διατάξεις του Π.Δ. 270/1981.

γ) Την αριθμ.**157/2018** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας καταρτισμού των όρων διακήρυξης.

δ) Την αριθμ. **11050/19-04-2018** διακήρυξη του Δημάρχου Βεροίας.

ε) Τη δημοσίευση της περίληψης της διακήρυξης στις εφημερίδες ΛΑΟΣ, ΗΜΕΡΗΣΙΑ & ΒΕΡΟΙΑ καθώς και την ανάρτηση αυτής στο διαδίκτυο, στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου Βέροιας και στην ιστοσελίδα του Δήμου Βέροιας.

Καλείται να αποφασίσει:

Την έγκρισή ή μη των πρακτικών της από 03-05-2018 φανεράς προφορικής πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση του αριθμ. **148 αγροτεμαχίου εμβαδού 4.875 τ.μ.** του αγροκτήματος **Τ.Κ. Συκιάς** Δήμου Βέροιας για τέσσερα (4) χρόνια και **την κήρυξη αυτής ως άγονης.**»

Και κάλεσε την Επιτροπή ν' αποφασίσει σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη :

1. Το από 04-05-2018 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Περιουσίας Αριστομένη Λαζαρίδη.
2. Το από 08-01-2018 έγγραφο του εκπροσώπου της Τοπικής Κοινότητας Συκιάς.
3. Την αριθμ. 57/2018 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, με την οποία εγκρίθηκε η κίνηση διαδικασίας εκμίσθωσης δημοτικών αγροτεμαχίων της Τ.Κ. Συκιάς και καθορίστηκε το ελάχιστο όριο προσφοράς.
4. Την αριθμ. 157/2018 απόφασή της «Κατάρτιση όρων διακήρυξης για την εκμίσθωση 17 αγροτεμαχίων της Τ.Κ. Συκιάς».
5. Την αριθμ. 11050/19-04-2018 Λεπτομερή Διακήρυξη του Δημάρχου Βέροιας.
6. Τα από 04-05-2018 πρακτικά φανεράς προφορικής πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση του παραπάνω αγροτεμαχίου.
7. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 270/1981, του άρθρου 195 παρ. 1, 2 & 3 του Ν.3463/2006 και των άρθρων 72 και 83 του Ν.3852/2010.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Α) Εγκρίνει τη συζήτηση και λήψη απόφασης για το παραπάνω θέμα που δεν είναι γραμμένο στην ημερήσια διάταξη.

Β) Εγκρίνει τα από 04-05-2018 πρακτικά φανεράς προφορικής πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση του αριθμ. **148 αγροτεμαχίου** της **Τ.Κ. Συκιάς** του Δήμου Βέροιας, **εμβαδού 4.875 τ.μ.** για τέσσερα (4) χρόνια και **κρίνει τη διαδικασία άγωνα**, λόγω μη συμμετοχής ενδιαφερομένων.

Η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **294 / 2018**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ

ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΑΚΡΙΒΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΣΙΔΗΡΟΠΟΥΛΟΣ
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ
ΙΟΡΔΑΝΗΣ ΚΥΡΑΤΛΙΔΗΣ
ΖΗΣΗΣ ΠΑΤΣΙΚΑΣ
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΛΥΚΟΣΤΡΑΤΗΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΟΦΙΑΝΙΔΗΣ

Ακριβές Απόσπασμα
Βέροια 11-05-2018
Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΔΗΜΑΡΧΟΥ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΟΦΙΑΝΙΔΗΣ